

5/2/2020

SMLOUVA O DÍLO

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Střední průmyslová škola strojnická, škola hlavního města Prahy, příspěvková organizace
se sídlem: Betlémská 287/4, Praha 1 - Staré Město, 110 00
zastoupen: Ing. Miroslav Žilka CSc., ředitel školy
IČO: 70872589
bankovní spojení: PPF banka, a.s. Praha 4
číslo účtu: 2001240005/6000

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

Zhotovitel: **AC EURO a.s.**
zapsán ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5345
se sídlem: Houbalova 2553/4, 628 00 Brno
zastoupen: Mgr. Ivo Čtvrtníčkem, předsedou představenstva
IČO: 28264347
DIČ: CZ28264347
bankovní spojení: Reiffeisenbank a.s.
číslo účtu: 2900401001/5050

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

(objednatel a zhotovitel dále společně také jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě každý jako „smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s §§ 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

Preambule a vymezení pojmů

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledků výběrového řízení na dodávky vyhlášeného objednatelem, jako zadavatelem, pod názvem „**Klimatizace v serverovně**“ (dále jen „výběrové řízení“ nebo „zakázka“) a v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele, podanou v rámci shora uvedeného výběrového řízení.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje, že provede na svůj náklad a nebezpečí ve prospěch objednatele dílo specifikované dále touto smlouvou a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla ve výši a za podmínek sjednaných níže touto smlouvou.

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zajištění dodávky a instalace klimatizace v serverovně SPŠS, a to dle požadavků objednatele, resp. v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele podanou v rámci výběrového řízení.

II.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení dodávky a instalaci klimatizace v serverovně (*dále a výše jen „dílo“*), tedy závazek zhotovitele provést dílo specifikované touto smlouvou a předat jej objednateli a závazek objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
2. Dílem se rozumí zejména:
 - Montáž díla;
 - Doprava do místa plnění;
 - Veškeré přesuny materiálu v souvislosti s provedením díla;
 - Zaregulování a vyzkoušení díla;
 - Předávací řízení k dílu (včetně zaškolení minimálně 1 osoby objednatele);
 - Dodání těžkých mechanismů nezbytných pro dodání a instalaci díla (budou-li potřeba);
 - Lešení nezbytné pro dodání a instalaci díla (bude-li potřeba);
 - Prováděcí projektová dokumentace díla;
 - Dokumentace konečného provedení díla;
 - Návod k užívání díla;
 - Zaškolení objednatele;
 - Veškeré atesty a prohlášení o shodě nezbytné k užívání díla vyžadované právním řádem ČR.
3. Zhotovitel se zavazuje provést kompletní dílo, zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce, za které nese záruku v plném rozsahu.
4. Předmět plnění dle této smlouvy bude proveden s náležitou odbornou péčí v rozsahu stanoveném touto smlouvou. Zhotovitel je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy a předpisy vztahující se k prováděnému dílu. Dílo musí být provedeno tak, aby nemělo nedostatky, které by snižovaly jeho funkčnost či estetické vlastnosti nebo by bránily v užívání díla k účelu, k němuž je dílo určeno.
5. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo přistoupit k realizaci těchto změn a žádat následně na objednateli jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly součástí předmětu díla a v ceně díla jsou již zahrnuty.

III.**Termíny a místo plnění**

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:

Termín zahájení prací: *ihned po nabytí účinnosti smlouvy*

Termín ukončení prací: *nejpozději do 6 týdnů po účinnosti smlouvy*

2. V předchozím odstavci uvedené termíny a časový harmonogram, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, jsou závazné a porušení termínů v nich uvedených opravňuje objednatele k vyúčtování smluvní pokuty.

3. Dojde-li při plnění díla k přerušení nebo zastavení prací v důsledku vyšší moci, má zhotovitel právo na prodloužení lhůty realizace o dobu, po kterou nemohl v plnění díla pokračovat. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považuje každá nepředvídaná nebo neodvratitelná událost, která vznikla nezávisle na vůli zhotovitele, a která znemožňuje po určitou dobu zcela nebo částečně splnění závazků zhotovitele. Jako vyšší moc lze uznat události, ke kterým dojde po podpisu této smlouvy, a které nemohl zhotovitel při podpisu této smlouvy předpokládat ani jim bez vynaložení nepřiměřených prostředků zabránit. Za okolnost vyšší moci se však nepovažuje změna majetkových poměrů zhotovitele či změna hospodářské nebo tržní situace. Zhotovitel je povinen uvědomit bez zbytečného odkladu objednatele o vzniku události vyšší moci, jakož i o jejím ukončení.
4. Místem plnění je budova školy na adrese Betlémská 287/4, Praha 1 - Staré Město, 110 00. Před podpisem této smlouvy zhotovitel prověřil a seznámil se s místem plnění a prohlašuje, že místo plnění je vhodné pro provádění díla a plně umožňuje dokončení díla.

IV.

Cena díla

1. Celková konečná cena za řádné a včasné provedení díla a dokončení a předání díla bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků (což neplatí pouze pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání neomezují nad míru nikoliv zanedbatelnou) byla stanovena dohodou smluvních stran.
2. Cena za zhotovení díla činí:
 - Bez DPH
 - DPH (21%)
 - Včetně DPH
 DPH bude k ceně účtováno v zákonné sazbě platné ke dni zdanitelného plnění.
3. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla dle této smlouvy.
4. Cena uvedená v odst. 2. tohoto článku této smlouvy je cenou maximální. Pokud se sníží množství odvedené práce nebo dodaného materiálu oproti zadanému objemu prací a dodávek, sníží se cena díla o cenu prací, jež nebyly provedeny nebo o cenu materiálu, který nebyl dodán podle cenové nabídky zhotovitele, a to na základě dodatku uzavřeného k této smlouvě.
5. Veškeré vícepráce, změny nebo doplňky, které se týkají prací, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem a následně oceněny jednotkovými nabídkovými cenami, kdy následně dojde k uzavření písemného dodatku k této smlouvě.
6. Pokud se vyskytnou nové skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a které mají vliv na cenu díla, pak zhotovitel zpracuje písemný soupis těchto skutečností formou soupisu prací, dodávek a služeb nebo změn obchodních podmínek a tento odsouhlasený soupis ocení způsobem sjednaným pro ocenění víceprací či změn.
7. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna daňových zákonů se promítne v jejím konečném vyčíslení.

V.**Platební podmínky a předání díla**

1. Platba za provedení díla proběhne na základě řádně vystaveného daňového dokladu (faktury), obsahujícího všechny náležitosti, ve lhůtě splatnosti do 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Faktura bude vystavena zhotovitelem nejdříve po dodání díla, jeho řádné a úplné instalaci, dodání zákonných dokladů, provedení všech zkoušek ověřujících splnění technických parametrů daných touto smlouvou, a provedení úvodního základního školení obsluhy, což bude potvrzeno protokolem o dodání a instalaci díla. Dokladem o řádném splnění závazků uvedených v předchozí větě zhotovitelem je datovaný předávací protokol opatřený podpisy oprávněných osob obou smluvních stran.
2. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti obchodní listiny dle § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a současně identifikaci smlouvy, na jejímž základě bylo plněno.
3. Nebude-li faktura vystavená zhotovitelem obsahovat některou povinnou náležitost nebo zhotovitel chybně vyúčtuje cenu nebo DPH, je objednatel oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek zaplatit cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
5. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v protokolu o dodání a instalaci díla, nejpozději však do třiceti kalendářních dnů. Pokud zhotovitel neodstraní tyto vady a/nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla za každou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení. Nepřevzme-li objednatel dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, je zhotovitel povinen tyto vady a/nebo nedodělky odstranit nejpozději do třiceti kalendářních dnů ode dne nepřevzetí díla objednatel. Pokud zhotovitel neodstraní tyto vady a/nebo nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.

VI.**Instalace díla a zaškolení obsluhy**

1. V rámci instalace díla v místě dodání, je zhotovitel povinen prokázat zejména, nikoliv však výlučně, plnou funkčnost a splnění všech parametrů díla v souladu s technickým popisem díla uvedeným v nabídce zhotovitele, které tvoří nedílnou součást smlouvy (příloha č. 3 smlouvy).
2. Zhotovitel se zavazuje provést základní školení obsluhy dodávaného díla, které je podmínkou pro řádné předání a převzetí díla v rozsahu:
Úvodní předvedení a školení obsluhy v rozsahu základních funkcí kompletně instalovaného dodávaného díla v nezbytném rozsahu pro min. 1 osobu ze strany objednatele.

3. Veškerá školení proběhnou v místě instalace díla, pokud nebude dohodnuto písemně jinak osobami oprávněnými jednat za smluvní strany.

VII.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo v množství, jakosti a provedení odpovídající právním předpisům, této smlouvě a jejím přílohám.
2. Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli dílo bez faktických či právních vad.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na díle na objednatele, a to i v případě, že se vada stane zjevnou až po této době. Zhotovitel zároveň odpovídá za vady, které vzniknou i po této době, je-li způsobena porušením povinností Zhotovitele.
4. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne podpisu předávacího protokolu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel garantuje rychlost servisního zásahu, tj. dojezd do místa instalace díla, detekce vady a projednání nutných servisních úkonů s osobou oprávněnou ve věcech technických za objednatele, v záruční době nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne ohlášení vady objednatelem, a to návštěvou servisního technika. Jednotlivé vady v záruční době musí být odstraněny nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne zahájení odstraňování vad, přičemž dnem zahájení odstraňování vad je den servisního zásahu, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

VIII.

Zajištění závazku

1. Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v čl. II této smlouvy v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení s dokončením a předáním díla.
2. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den po marném uplynutí lhůty k nastoupení k opravě nebo opravě v době záruky v souladu s čl. VII. této smlouvy, a to za každý jednotlivý případ.
3. Smluvní pokuta je splatná do 10-ti kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti ani právo objednatele odstoupit od této smlouvy.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Tyto závazky zhotovitele se vztahují i na jeho smluvní partnery, podílející se na plnění této smlouvy.
2. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah uzavřené smlouvy.
3. Tato smlouva se v otázkách v ní výslovně neupravených řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů a právním řádem České republiky.
4. Ujednání této smlouvy jsou vzájemně oddělitelná. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na

platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovouto neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by smlouva neobsahovala nějaké ujednání, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ujednání bylo do smlouvy doplněno.

5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými osobami smluvních stran.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě:
 - prodlení zhotovitele s dodáním díla delším než 10 dnů,
 - nedodržení technické specifikace díla uvedené v nabídce zhotovitele,
 - prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování vad o více než deset dnů,
 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.
7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
8. Ohledně doručování zásilek týkajících se plnění této Smlouvy odesílaných zhotovitelem s využitím provozovatele poštovních služeb se § 573 občanského zákoníku nepoužije.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva včetně všech jejích příloh podléhá povinnému zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
10. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním Účastníkem této Smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
12. Smluvní strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit především smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatele.
13. Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich svobodné a pravé vůle a souhlas stvrzují svými podpisy.
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Časový harmonogram prací

Příloha č. 2 – Kopie pojistné smlouvy

Příloha č. 3 – Technický popis díla

V Praze dne 5.4.2020

V Brně dne 26.3.2020

Objednatel

Zhotovitel:

Houbalova 4
Brno, 628 00
Tel : +420 544 234 330
Fax : +420 544 234 320
Email : info@acouro.cz
IČ: 28264347
DIČ: CZ28264347

Střední škola strojnická
škola hlavního města Prahy
Betlémská 287/4
000 Praha 1 - Staré Město
-5-