

ZMĚNOVÝ LIST:	číslo 2/2020	ze dne 24. 2. 2020
STAVBA:	Letní kino, Politických vězňů – rekonstrukce WC v areálu	
Číslo smlouvy objednatele:	1043/2019/OSM	
Objednatel:	Město Slaný, Velvarská 136, 274 53 Slaný	
Zhotovitel:	MIDACH s.r.o., Nádražní 140, 252 46 Vrané nad Vltavou	
Oznámení změny ve SD/KD:	KD 6 - 12	
Název části PD (číslo výkresu):	xxx	

Předmět změny (původní řešení dle smluvní dokumentace, navrhované / nové řešení, zdůvodnění změny apod.):

Vícepráce: V zadávací PD nebyla řešena vzduchotechnika (dále jen VZT), její návrh byl dopracován až při realizaci a finančně řešen v rámci dodatku č. 2. Při jejím zřizování však bylo zjištěno, že původní návrh, který předpokládal vyústění VZT do svahu, kde ale není možné ukotvení svislého potrubí na odvětrání a musela by být řešena výrobou samostatná konstrukce, není technicky vhodný. Proto bylo odvětrání VZT posunuto na střed objektu (přes promítací kabinu) a VZT zařízení bylo doplněno ještě o dva ventilátory, které zajistí odtah ze dalších dvou ukončení VZT. V PD a rozpočtu stavby byla venkovní omítka kalkulována pouze u nových konstrukcí a u měněných venkovních dveří, v rámci ucelení venkovního povrchu fasády byla provedena omítka na celém objektu WC. Po statickém posouzení byla provedena nová betonová deska terasy (řešeno dodatkem č. 2). V rámci realizace stropní desky byla provedena změna odvodnění terasy, kdy nebude voda z terasy odvodněna na přilehlý svah, který byl jedním ze zdrojů podmáčení stávající stavby pod terasou, ale bude svedena přímo do kanalizační sítě. K tomuto řešení je nutno zajistit obezdění terasy a vytvoření tzv. vany, kdy je dešťová voda z tohoto prostoru spádově svedena do vpustí. V rozpočtu bylo uvažováno s menším množstvím vyrovnávací omítky pod obklad. Po vyměření stěn bylo množství zvýšeno dle skutečnosti. Dešťová voda ze stávající terasy byla svedena do svahu, který je navržen kolen rekonstruovaných WC. Přestože byla provedena změna odvodnění z terasy ze svahu do vpustí, zdívo zůstává i nadále promočené. Nejvíce poškozená část obvodového zdíva suterénního prostoru podmáčením u svahu byla z vnitřní části provedena jako odvětrávaná s představenou sádkartonovou příčkou. Provedením obkladu přímo na promočenou stěnu by znamenalo v budoucnu opadávání omítky a hrozilo by i odtržení obkladu od zdíva. Zároveň byla sádkartonovou konstrukcí obložena část kanalizace a přípojky elektroinstalace (původně bylo obloženo dřevěným obkladem). Náhradou za oceněné plastové dveře, které nelze realizovat (zdůvodněno v méněpracích při odpočtu pastových dveří), jsou do ocelových zárubní osazeny dvojce venkovní dřevěné dveře. **Méněpráce:** S ohledem na stávající betonový překlad, který je nad vstupními dveřmi, není možné osadit nové plastové dveře, které mají vyšší rám a tím i celkovou výšku než stávající dřevěné dveře v ocelové zárubni. Odečítá se montáž a dodávka koutových plastových profilů, které nebyly použity.

Vliv změny na žádost změny stavby před jejím dokončením:	ne
Vliv změny na vydané stavební povolení:	ne
Změna bez dopadu na vydaná správní rozhodnutí/povolení:	ne
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Číslo výkresu původní / číslo výkresu nové:	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	
Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Méněnáklady dle tohoto změnového listu	-36 942,00 Kč
Vícenáklady dle tohoto změnového listu	82 333,00 Kč
Výsledná cena dle tohoto změnového listu bez DPH	45 391,00 Kč
Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	28.2.2020
Nový termín dokončení díla:	

Odsouhlasil:

Zástupce zhotovitele ve věcech technických:

MIDACH s.r.o.

Podpis:

Zástupce objednatele ve věcech technických:

Město Slaný

Podpis:

Technický dozor objednatele:

Stanovisko TDS:

Technický dozor stavby zkontroloval rozpočty a potvrzuje, že jednotkové ceny jsou použity dle uzavřené SoD a že rozsah odpovídá navrženým změnám.

Podpis:



Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Podpis:



Přílohy změnového listu:

Rozpočet 2A4