

Smlouva o dílo na dodávku prací na stavbách plynovodů

(dále jen smlouva)

uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a
ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících

Č. smlouvy objednatele: **2020/0047**

Č. smlouvy zhotovitele: **05/005/20**

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Mnichovo Hradiště**
sídlo: Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště
zastoupený: Mgr. Ondřejem Lochmanem Ph.D., starostou města
zapsán:
IČO: 00238309
DIČ: CZ00238309
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
plátce DPH

(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel: **GASTREND spol. s r.o.**
sídlo: Ptácká 234/4, 293 01 Mladá Boleslav
zastoupený: Karlem Hejlem, jednatelem společnosti
zapsán: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 6995
IČO: 42715822
DIČ: CZ42715822
bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
plátce DPH

(dále jen **zhotovitel**)

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka stavebně-montážních prací včetně dodávek materiálů na stavbě (dále jen stavba nebo dílo):

Přeložka STL plynovodu na Masarykově nám. v Mnichově Hradišti, před čp. 299

v rozsahu dle projektové dokumentace (dále též PD) předané objednatelem.

Projektovou dokumentaci zpracoval:

Petr Jedlička, Jiráskova 970, Mnichovo Hradiště, ČKAIT - 00238309

zak. č. 5/19

v termínu IV/2019

Základní technické údaje stavby:

STL plynovod PE d63 - 31,60 m

III. Lhůta plnění

zahájení prací: 01.07.2020

dokončení a předání díla: 31.08.2020

Propojení plynovodu bude provedeno v souladu s přeložkovou smlouvou, v termínu dle dispozic provozovatele distribuční soustavy.

IV. Cena za dílo

| | |
|----------------------|---------------|
| Cena za dílo bez DPH | 148.086,54 Kč |
| DPH (21%) | 31.098,17 Kč |
| Cena za dílo vč. DPH | 179.184,71 Kč |

Cena za dílo je stanovena smluvními stranami na základě nabídkové ceny zhotovitele. Změna ceny je možná pouze za podmínek uvedených v článku VIII. odst. 2. této smlouvy.

V. Platební podmínky

1. V případě realizace stavby s termínem delším jeden kalendářní měsíc se smluvní strany dohodly na tom, že pro krytí nákladů na provádění díla bude zhotovitel vystavovat daňové doklady (faktury) na základě zjišťovacího protokolu o rozsahu prací, provedených za daný kalendářní

měsíc a odsouhlasených oběma smluvními stranami. Daňové doklady zhotovitel vystaví do 15 kalendářních dnů od odsouhlasení rozsahu prací.

Měsíční daňové doklady budou vystavovány maximálně do výše 90% celkové ceny díla.

Ke dni předání a převzetí celého díla (jeho poslední části) objednateli vystaví zhotovitel na základě předávacího protokolu daňový doklad na cenu za zbývající část díla a to do 15 kalendářních dnů. Objednatel vyfakturovanou cenu uhradí do 20 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu.

2. V případě realizace stavby v jednom kalendářním měsíci se smluvní strany dohodly na tom, že zhotovitel po převzetí dokončeného díla vystaví do 15 kalendářních dnů daňový doklad na dohodnutou cenu, s datem zdanitelného plnění ke dni převzetí díla.
3. V daňových dokladech budou uvedeny všechny předepsané údaje platného zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění. V případě prodlení se zaplacením dílčích daňových dokladů nebo vyfakturované ceny díla zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v souladu s ustanovením nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky podle občanského zákoníku, v platném znění.
4. Pokud nebudou mít daňové doklady (faktury) shora dohodnuté náležitosti, je objednatel oprávněn doklady s uvedením důvodu vrátit. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu objednateli.

VI.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu:

| |
|------------------------------------------------------------|
| do pěti dnů od výzvy objednatele, nejpozději do 01.07.2020 |
|------------------------------------------------------------|

2. Předání staveniště smluvní strany potvrdí svými podpisy ve stavebním deníku.
3. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli pravomocné stavební povolení, popř. doklady prokazující dodržení podmínek pro umístění stavby či zahájení stavby, a to v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění. Objednatel předal zhotoviteli PD stavby ve 2 vyhotoveních, příp. pokud tak neučinil, bude PD předána do:

| |
|--------------------------|
| nejpozději do 01.07.2020 |
|--------------------------|

4. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo a to 5 dnů po oznámení zhotovitele o jejím dokončení a výzvě k jejímu převzetí. Objednatel však není povinen dílo převzít, pokud toto dílo vykazuje vady a nedodělky, které brání jeho řádnému užívání.

VII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy a dle předané PD v kvalitě odpovídající platným technickým předpisům, vyhláškám a pravidlům vydaným objednatelem, platným pro provádění těchto prací.
2. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem při naplňování zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a všech navazujících předpisů, zejména pak nařízení vlády č. 591/2006 Sb., v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a nařízení vlády č. 406/2004 Sb., v platném znění, o bližších minimálních požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu. V tomto smyslu je povinen, informovat objednatele o všech skutečnostech rozhodných pro řádné podání Oznámení o zahájení prací na OIP dle zákona č. 309/2006 Sb., v platném znění.
3. Zhotovitel povede stavební deník do kterého bude zaznamenávat postupy prací a rozhodující údaje o stavbě. Zápisy do stavebního deníku budou obě strany řešit neprodleně, tj. nejpozději do 3 kalendářních dnů po jejich pořízení bude druhá strana písemně reagovat vyjádřením do stavebního deníku. Technickému dozoru objednatele a dozoru provádějícímu kontrolu technologie svářečských prací zhotovitel umožní neomezený přístup na stavbu.
4. Zhotovitel vyzve objednatele písemně zápisem do stavebního deníku k prověření zakrývaných prací, k elektrojiskrovým zkouškám izolace a k tlakovým zkouškám minimálně 3 kalendářní dny předem.
5. Zhotovitel zajistí jako součást díla geodetickou část dokumentace skutečného provedení staveb plynárenských zařízení a geometrický plán pro vklad VB.
6. Zhotovitel je povinen zajistit veškerý materiál ke zhotovení díla vlastní kapacitou. Materiál musí být schválený příslušnou státní zkušebnou a zhotovitel bude proto používat pouze materiál od dodavatele, u něhož je kvalita materiálů garantována.

VIII.

Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel není oprávněn provést montážní práce plynárenského zařízení jinou osobou, kromě speciální technologie při propojovacích pracích.
2. Zhotovitel provede pro objednatele vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídané aktuální situace na stavbě nebo v důsledku aktuálního rozhodnutí stavebních nebo jiných kompetentních orgánů. Důvod vzniku a provedení víceprací zhotovitel vždy předem projedná s objednatelem. Vzájemné vztahy vyplývající z provedení víceprací, zejména jejich podmínky a cena, budou upraveny smluvními stranami formou dodatku k této smlouvě, uzavřeného nejpozději do 40 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí dokončených víceprací.

V případě neprovedených prací (dále jen méněpráce), které jsou řádně zdůvodněné, vzájemně projednané a písemně potvrzené do stavebního deníku, se cena upravuje takto: a) vyskytnou-li se na stavbě vícepráce, budou vícepráce kráceny o méněpráce; b) v případě výskytu pouze méněprací, bude o tuto částku snížena i cena za dílo.

3. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem rozestavěné stavby je zhotovitel do doby předání a převzetí dokončeného díla.

IX.

Všeobecná ujednání

1. Smluvní strany zmocňují k jednání v rozsahu této smlouvy tyto své zaměstnance:

| |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| Objednatel*: XXXXXXXXXX, ved. odd. investic XXXXXXXXXX, externí techn. dozor stavebníka |
| Zhotovitel**: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX |

**u objednatele bude uveden kontaktní e-mail*

***u minimálně jedné kontaktní osoby zhotovitele bude uveden kontaktní e-mail*

2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v trvání 60 měsíců. Záruční doba začne běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla. Případné vady reklamované objednatelem při převjímacím řízení nebo v záruční době začne zhotovitel odstraňovat do 1 týdne od uplatnění reklamace a odstraní je nejpozději do 14 kalendářních dnů od uplatnění reklamace.
3. V případě nedodržení stanoveného postupu v čl. VII. odst. 3. a čl. VIII. odst. 2. nebudou objednatelem vícepráce uznány.
4. Při porušení čl. VIII. odst. 1. zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
5. Při neodstranění vady či nedodělku v termínu, stanoveném v odst. 2. tohoto článku, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení a to za každou jednotlivou vadu či každý jednotlivý nedodělek.
6. Při nedodržení dohodnutých dílčích termínů stavby (např. etapy dané harmonogramem, nově upravené termíny v harmonogramu výstavby nebo stanovené v DIR), nedodržení technologických postupů daných PD a obecně závaznými předpisy, nedostupnosti stavebního deníku na stavbě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ.
7. Při nedodržení lhůty, dohodnuté pro dokončení a předání díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

8. Smluvní pokuty uhradí strana povinná do 21 kalendářních dnů od doručení jejich vyúčtování.
9. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčeno právo strany oprávněné na náhradu škody v plném rozsahu, i když tyto škody přesáhnou odpovídající smluvní pokuty.
10. Smluvní strany se dále dohodly, že si mohou započíst jakékoliv vzájemné pohledávky.

X.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a příslušnými souvisejícími právními předpisy.
3. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji objednatel či zhotovitel podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
4. Podpisem této smlouvy zhotovitel, jako subjekt údajů, potvrzuje, že objednatel, jako správce údajů, splnil vůči subjektu údajů informační povinnost ve smyslu čl. 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému touto smlouvou. Zhotovitel, jako subjekt údajů, prohlašuje, že si je vědom všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu, danému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje při správě osobních údajů zhotovitele využívat je a nakládat s nimi pouze ke sjednanému účelu a v souladu s nařízením.
5. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato Smlouva včetně jejích příloh a případných dodatků, může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR zveřejní Objednatel.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich. Změny a doplňky smlouvy lze provádět pouze formou písemných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami, a to ve stejném počtu výtisků.
7. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení společně prohlašují, že s textem této smlouvy souhlasí, veškerá smluvní ujednání byla učiněna podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují jejich oprávnění zástupci své vlastnoruční podpisy.

8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zákonem o registru smluv.

V Mnichově Hradišti dne 07.04.2020

V Mladé Boleslavi dne 02.04.2020

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Mgr. Ondřej Lochman Ph.D.
starosta obce

.....
Karel Hejl
jednatel společnosti