



Smlouva č. KT/6954/12 o údržbě vodního díla Hamr

1. Město Litvínov

zastoupeno : Mgr. Milanem Šťovíčkem, starostou města
IČ : 00266027
sídlo : Litvínov, náměstí Míru 11, PSČ: 436 91
bankovní spojení : 921491/0100

(dále jen „objednatel“)

a

2. Technické služby Litvínov s.r.o.

zastoupena : Marcelou Paškovou, jednatelkou
IČ : 25423835
DIČ : CZ25423835
sídlo : Litvínov, S. K. Neumanna 1521, PSČ: 436 01
bankovní spojení : 78-7166740297/0100

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17505

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

čl. I Předmět smlouvy

Vodní dílo Hamr (Rudý sever), dále v textu jen „VD Hamr“ se nachází na západním okraji města Litvínov, mezi městskými částmi Chudeřín a Hamr. Na Zálužském potoce tvoří hráz s objekty, akumulací a retenční prostor nádrže a přívodní a odpadní koryto. V prostoru nádrže se nachází spojovací potrubí. Objekty hráze tvoří spodní výpusť a bezpečnostní přeliv, na který navazuje koryto od bezpečnostního přelivu. Nádrž má ovladatelný retenční prostor a byla postavena za účelem odlehčení povodňových průtoků z Bílého potoka. Z hlediska technicko bezpečnostního dohledu je zařazeno VD do III. kategorie vodních děl (dle § 61 zákona 254/2001 Sb. Zákon o vodách v platném znění). Technické údaje o vodním díle a údaje s ním související jsou popsány v manipulačním řádu. Vlastníkem tohoto vodního díla je město Litvínov.

K zajištění bezpečného provozu „VD Hamr“ je zpracován manipulační řád, který obsahuje kompletní popis vodního díla a je součástí technické dokumentace vztahující se k VD Hamr.

čl. II Běžné kontroly

2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět údržbu, kontrolní měření (stav hladiny vody v nádrži a kontrola nivelety) a obchůzky VD Hamr ve vlastnictví objednatele, a to:

2.1.1 běžné kontroly stavu hrází, rozdělovacího objektu a přívodního koryta v celé lokalitě VD

2.1.2 čištění a údržba česlí v celé lokalitě VD Hamr

2.1.3 udržování měřících bodů na hrázích

2.1.4 údržba stavu závor, značek a zábran – dle potřeby min. 1x za rok (nátěr ocelových závor a vodočtu u vtokového objektu do základové vpusti a ocelových konstrukcí)

2.1.5 opravy hrází a toků menšího charakteru (po přivalových vodách)

2.1.6 kontrola nivelety (pohyb hrází) - zaměření 1x ročně

2.1.7 sekání keřů a travin max. 2x ročně (viz čl. III)

- 2.1.8 předání podkladů k aktualizaci manipulačního řádu (viz. čl.IV)
2.1.9 zajištění provozu čerpací stanice VD Hamr včetně údržby (u hráze „B“)
2.1.10 zajištění technicko bezpečnostního dohledu nad vodním dílem
2.1.11 vyrovnaní koruny hrází na předepsanou výšku – 1x ročně

2.2 Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou kontrolu v celé lokalitě, kontrolní měření a obchůzky VD. Při pozorování obsluha provádí 1x týdně vizuální kontrolu průsaků, vizuální kontrolu odtoku z nádrže, výšku hladiny v nádrži, sleduje výšku vrstvy sněhu.

Kontrolu provádí zhotovitel díla v rozsahu:

- stav hrází a česel v celé lokalitě (propady koruny hrází a líců hrází, poklesy, trhliny, sesuvy a jejich náznaky, eroze)
- rozdělovací objekt na Bílém potoce a přívodní koryto
- spodní výpust'
- bezpečnostní přeliv, skluz a odpadní koryto
- čištění a údržba česlí
- u hráze „B“ ověřovat funkce přečerpávací stanice a uzavíracího šoupěte na výtokovém potrubí z bezodtokové oblasti
- stabilita pevných výškových bodů na VD
- vizuální kontrola průsaků (tělesa hrází)
- hladina vody v nádrži (při povodňové situaci 1 x denně viz krizové situace)
- vrstva sněhu
- odtok z nádrže VD Hamr 1 x týdně

2.2.1 Zhotovitel je povinen provádět průběžně údržbu opevnění svahů hráze včetně stavebních opatření proti případnému dalšímu porušování. V lokalitě VD Hamr se nachází tři hráze lichoběžníkového průřezu. V technické dokumentaci označeny jako A, B a C, která je součástí manipulačního řádu.

2.2.2 Provádět údržbu, ochranu a obnovu měřičských zařízení, přístupnost k nim a jejich způsobilost k měření.

2.2.3 V případě neobvyklých jevů, situací mohou být požadavky na druh, způsob, rozsah a četnost měření na pokyn hlavního pracovníka technicko - bezpečnostního dohledu (dále jen HPTBD) dále rozšířeny. Při neobvyklém výskytu nebo zvýšení průsaku je nutno neprodleně informovat HPTBD.

2.2.4 O všech kontrolách, periodických měřeních a opravách bude proveden záznam v provozním denníku vodního díla. Naměřené hodnoty obsluha vodního díla zapíše a ihned porovná se stanovenými mezními hodnotami (viz manipulační řád).

2.2.5 Zhotovitel má povinnost zaslat nebo předat výsledky kontrol 1 x za měsíc vlastníku vodního díla.

2.2.6 Dosažení stanovených mezních hodnot a zjištění neobvyklých jevů a skutečností, které by mohly mít vliv na bezpečnost a stabilitu díla, je zhotovitel povinen neprodleně hlásit HPTBD. Než dosáhne zhotovitel spojení s HPTBD, zvýší podle svého uvážení soustavnost a četnost sledování příslušného jevu. Jev zdokumentuje a případně zavede doplňující pozorování a měření.

čl. III

Sekání travního porostu

3.1. Sekání travního porostu se provádí na vzdušném a vodícím líci hrází a na koruně hrází včetně vyhrabání a odvozu odpadu.

3.1.1 Seč se provádí max. 2x ročně v prostoru hráze A, B, C včetně koryta přelivu, přívodního koryta z Bílého potoka a odpadního koryta VD Hamr (rozsah seče hráze 25.250m², koryta 48.800m²).

Seče budou prováděny podle harmonogramu vyhotoveného zhotovitelem a odsouhlaseného odpovědným zástupcem objednatele. Návrh harmonogramu předloží zhotovitel k odsouhlasení objednateli 10 dní před zahájením příslušné seče. Případné požadavky objednatele na práce nad rámec harmonogramu splní zhotovitel přednostně.

- 3.2 Objednatel je oprávněn změnit termíny sečí podle klimatických podmínek příslušného roku.
- 3.3 Zhotovitel je povinen při provádění sečí zejména:
- 3.3.1 posekat travnaté plochy vždy kompletně jako celek včetně dosekávek
- 3.3.2 posekanou trávu, včetně veškerých případných odpadků, shrabat a shrabky bez zbytečného odkladu, nejpozději do 3 dnů po posečení, odvézt na příslušné místo,
- 3.3.3 po odvozu shrabek uložených na zpevněnou plochu (komunikace pro pěší, místní komunikace a ostatní plochy), plochy ihned řádně vyčistit od shrabků a zamést,
- 3.3.4 ke sběru trávy používat takové technologie, při kterých nebude docházet k zatěžování komunikací pro pěší a cyklisty, které by mohlo způsobit jejich poškození,
- 3.3.5 shrabky likvidovat zejména biologickým odbouráváním odpadů (kompostováním),

čl. IV

Aktualizace manipulačního řádu

- 4.1 Zhotovitel je povinen včas předložit vlastníkovvi VD Hamr návrh změn, případně podklady a podněty pro návrh nového manipulačního řádu v případě, že se změni požadavky na provoz a využití nádrže do té míry, že dosavadní řád nevyhovuje.
- 4.2 Vlastník VD Hamr je povinen předložit návrh změn případně návrh nového manipulačního řádu vodoprávnímu úřadu.
- 4.3 Zhotovitel zodpovídá za dodržování všech ustanovení manipulačního řádu svými zodpovědnými zástupci.
- 4.4 Zhotovitel je povinen provádět průběžně prověrky manipulačního řádu v předepsaných termínech, dále je povinen provádět opravy uváděných údajů tak, aby byly v souladu se skutečným stavem. Provede výměnu měrných křivek dle Manipulačního řádu při jejich změnách podle nových měření. Vlastník vodního díla Hamr zašle vodoprávnímu úřadu a všem držitelům výtisku manipulačního řádu protokol o provedení prověrky a o provedených změnách, oznámí změny v úvodní části a případně pošle nové měrné křivky.

čl. V

Kritické situace

- 5.1 Při vzniku kritických situací provede zhotovitel následující nouzová a varovná opatření:
- okamžitě uzavře přístup nepovolaných osob do prostoru vodního díla (koruna, podhrází)
 - okamžitě informuje příslušné povodňové orgány o situaci, která je důvodem k vyhlášení III. stupně povodňové aktivity a k případnému zahájení evakuace ve smyslu povodňových plánů (viz. manipulační řád)
 - informování příslušného Hasičského záchranného sboru Litvínov
 - výrony vody z hráze či z podhrází provizorně sanuje přitěžováním samotných výronů a jejich okolí vhodným nepropustným materiálem (kamenivem, pytli s pískem apod.)
 - v případě povodňových situací sleduje stav hladiny vody v nádrži a velikost průsaků min. 1x denně

čl. VI

Cena, způsob fakturace, splatnost

6.1 Cena za údržbu VD se sjednává takto:

6.1.1 Cena se sjednává jako cena smluvní. Cena za práce dle čl. II (vyjma bodu 2.1.7) bude zhotoviteli hrazena měsíční paušální částkou stanovenou podílem z roční ceny dle předpokládaného plnění a vyplácenou měsíčně. Cena za rok činí **208.800,- Kč bez DPH**. Jednotlivé výkony nad rámec smlouvy budou účtovány dle ceníku, který je nedílnou součástí této smlouvy jako Příloha č. 1

6.2 Cena dle bodu 2.1.7 se sjednává jako cena smluvní ve výši 450.000,- Kč bez DPH. Práce budou zhotovitelem fakturovány na základě předávacího protokolu vždy po předání díla objednateli.

6.3 Pro potřeby této smlouvy je zdaňovacím obdobím konec příslušného kalendářního měsíce. Zhotovitel je povinen doručit faktury včetně všech příloh do 10. dne následujícího měsíce.

6.4 Cena za poskytnuté služby bude meziročně upravována podle míry inflace vykázaného Českým statistickým úřadem. Pro případ, že cena pohonných hmot vzroste v průběhu plnění smlouvy o více jak 3%, zavazují se smluvní strany k uzavření dodatku k této smlouvě, kterým bude smluvní cena aktualizována.

6.5 Sazba DPH se řídí platnými ustanoveními zákona o dani z přidané hodnoty.

čl. VII

Provádění díla, další povinnosti a práva zhotovitele a objednatele

7.1 Zhotovitel je povinen provádět dílo včas a řádně, s řádnou péčí a hospodárností a v souladu s ujednáními této smlouvy.

7.2 Zhotovitel je povinen odvážet a likvidovat veškerý odpad, včetně jejich nebezpečných složek v souladu se zákonem o odpadech.

7.3 Zhotovitel je povinen vést agendu o produkci odpadů a nejpozději do 30. 01. příslušného kalendářního roku odevzdat objednateli podle zákona o odpadech hlášení za předchozí kalendářní rok.

7.4 Zhotovitel odpovídá za škodu, kterou při plnění této smlouvy svým zaviněním způsobí objednateli nebo třetí osobě.

7.5 Zhotovitel je povinen zasílat objednateli do posledního pracovního dne příslušného měsíce předávací protokol provedených prací. Objednatel potvrdí tento předávací protokol do prvního pracovního dne následujícího týdne. Tyto předávací protokoly budou podkladem pro měsíční fakturaci.

7.6 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn zastavit práce a požadovat na zhotoviteli písemnou výzvu odstranění vad vzniklých vadným prováděním a požadovat provádění prací řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani ve lhůtě k tomu poskytnuté, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit. V případě, že dílo bude prováděno zhotovitelem nekvalitně a věc nesnese odkladu, je objednatel oprávněn zajistit provedení prací na náklady zhotovitele. Zjednání i včasné nápravy nezabavují zhotovitele povinnosti hradit škodu vzniklou v důsledku vadného provádění díla i jeho nápravy.

7.7 Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věci, dokumentů a pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, které by mohly mít za následek vznik škod, zvýšené náklady na údržbu nebo u kterých existují vhodnější způsoby řešení. V těchto případech zhotovitel navrhne objednateli nejvhodnější způsob provedení činnosti. Upozornění provede písemně a to i prostřednictvím elektronické pošty.

7.8 Zhotovitel je povinen umožnit objednateli společnou kontrolu provádění prací v pracovních dnech.

7.9 Zhotovitel je dále povinen vždy při zjištění nepředvídatelných skutečností při provádění prací neprodleně telefonicky, elektronickou poštou nebo dle domluvy s objednatel, informovat o těchto skutečnostech objednatele.



čl. VIII **Sankce, smluvní pokuty**

8.1 V případě, že zhotovitel neprovede plnění předmětu díla podle požadavku objednatele nebo podle schválených harmonogramů, nebo řádně, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý nedostatek nebo za každý den prodlení se splněním povinností zjištěné při kontrole objednatele a zaznamenané v zápisu nebo záznamu z kontroly.

8.2 V případě prodlení se zaplacením faktury je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den z prodlení a úrok z prodlení ve výši 0,1 % z ceny plnění.

8.3 V případě nedodržení předání agendy o produkci odpadu dle bodu 7. 3. do 30. 1. následujícího roku, je objednatel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.

8.4 Splatnost smluvních pokut se sjednává na 14 dnů ode dne doručení zhotoviteli (objednateli), pro případ nebude-li smluvní pokuta realizována kompenzací. Je věcí účastníků smlouvy, jaký způsob zvolí.

8.5 Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od ní na základě své vůle ustoupit.

8.6 Uplatněním práva na zaplacení smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.

čl. IX **Trvání smlouvy a výpovědní lhůta**

9.1 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01. 08. 2012.

9.2 Smlouvu lze vypovědět, výpovědní lhůta pro obě smluvní strany činí 3 měsíce s tím, že výpovědní lhůta se počítá od prvního dne kalendářního měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

čl. X **Závěrečná ujednání**

10.1 S uzavřením této smlouvy vyslovila souhlas Rada města Litvínova dne 16.07.2012 usnesením č. R/1515/59.

10.2 Obě strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

10.3 Obě strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy před podpisem dobře seznámily a že tato odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.

10.4 Dosavadní závazkové vztahy mezi smluvními stranami s předmětem plnění obsaženým v této smlouvě se nahrazují touto smlouvou.

10.5 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a tři stejnopisy obdrží objednatel.

10.5 Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Ceník poskytovaných služeb

V Litvínově, dne: 26 -07- 2012

V Litvínově, dne: 30.7.2012

Objednatel:

Zhotovitel:

Mgr. Milan Štoviček
starosta města Litvínova

Marcela Pašková
jednatelka
Technické služby Litvínov s.r.o.
S.K. Neumannova 192
IČO: 25 4

Smlouva číslo: KT/6954/12

	Datum	Jméno	Funkce	Podpis
Zpracoval:	18.7.2012	Š. Šouropová	Technik ONM	
Schválil:	18.7.2012	[redacted]	řídící ONM	
Správce rozpočtu:	18.7.2012	Ing.Z. Burešová	Ekonom ONM	
Právní oddělení:		Mgr. Jan Buchta		
Schváleno - RM:	16.7.2012			
ZM:				
Zveřejněno:				
Vedoucí odboru finančního:		[redacted]	Vedoucí OF	
Vedení města:		[redacted]	2.místostarosta	

Ceník údržby vodního díla

Předepsané kontroly vodního díla:

období	bez DPH	včetně DPH
leden - prosinec / měsíc		
pravidelné kontroly a údržba VD	17 400 Kč	20 880 Kč
celkem / rok	208 800 Kč	248 472 Kč

cena je kalkulována v rozsahu 2 pracovníků/ 8 hod týdně včetně dopravy
cena je kalkulována bez materiálových nákladů na údržbu

Sekání trávy, ruderálních porostů, náletů apod.

období	bez DPH	včetně DPH
červen - říjen (dle dohody)		
celková výměra 74.050m ²	450 000 Kč	540 000 Kč
celkem / rok v případě provedení 2 sečí	900 000 Kč	1 080 000 Kč

cena je kalkulována včetně vyhrabání, nakládku a uložení na skládku



CENÍK VÝKONŮ

Ostatní úkony nad rámec smlouvy:

		bez DPH	cena vč. DPH
MULTIKAR	hod.výkonu	300,00 Kč	360 Kč
	km	21,00 Kč	25 Kč
	stání 15 min.	40,00 Kč	48 Kč
ruční čištění	hod.výkonu	150,00 Kč	180 Kč
nákladní vozidlo do 8 t	hod.výkonu	350,00 Kč	420 Kč
	km	20,00 Kč	24 Kč
	stání 15 min.	40,00 Kč	48 Kč
nákladní vozidlo nad 8 t	hod.výkonu	470,00 Kč	564 Kč
	km	25,00 Kč	30 Kč
	stání 15 min.	40,00 Kč	48 Kč
nakladač	hod.výkonu	550,00 Kč	660 Kč
plošina MP 13	hod.výkonu	550,00 Kč	660 Kč
	km	20,00 Kč	24 Kč

Material a externí služby budou účtovány v pořizovací hodnotě.

