



KUMSP00XW398

| | | |
|-------------------------------------|------|-----------|
| MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD | | |
| ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -7 | | |
| 00648 | 2020 | RRD |
| poř. číslo | rok | zkr. odb. |



SMLOUVA O ÚVĚRU

REGISTRAČNÍ ČÍSLO (VARIABILNÍ SYMBOL): 1903410311

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Moravskoslezský kraj

| | |
|---|--|
| Se sídlem: | 28. října 117, 702 18 Ostrava |
| Zastoupen: | prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje |
| IČO: | 70890692 |
| DIČ: | CZ70890692 |
| Bankovní spojení: | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. |
| Číslo účtu: | 211 251 4953/ 2700 |
| Datová schránka: | posta@msk.cz |
| <i>(dále jen „Věřitel“)</i> | |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech Smlouvy: | |

a

2. Město Český Těšín

| | |
|---|--|
| Se sídlem: | nám. ČSA 1/1, 737 01 Český Těšín |
| Zastoupen: | Mgr. Gabrielou Hřebačkovou, starostkou |
| IČO: | 00297437 |
| DIČ: | CZ00297437 |
| Bankovní spojení: | KB, a. s., exp. Český Těšín |
| Číslo účtu: | 115-4632570237/0100 |
| Datová schránka: | dicbu92 |
| <i>(dále jen „Dlužník“)</i> | |
| Osoby oprávněné jednat ve věcech Smlouvy: | |

Uzavírají níže uvedeného dne, podle § 2395 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto **smlouvu o úvěru** (dále jen „Smlouva“).

II. DEFINICE POJMŮ

„CZK“ nebo „Kč“ znamená koruny české.

Programem se rozumí Finanční nástroj JESSICA II a Podmínky poskytování zvýhodněných úvěrů v Moravskoslezském kraji prostřednictvím finančního nástroje JESSICA II. Smlouva a Program se vzájemně doplňují.

„**Orgánem kraje**“ se rozumí Rada nebo Zastupitelstvo kraje.

„**Úvěr**“ je maximální částka v Kč, kterou se Věřitel zavázal poskytnout Dlužníkovi, na základě předložené žádosti o úvěr v rámci Programu. Úvěr může činit až 130% předpokládaných Uznatelných nákladů projektu (pro případ víceprací).

Tato maximální výše Úvěru je Dlužníkovi rezervována 12 měsíců od schválení Smlouvy Orgánem kraje.

Následně bude doložením podkladů ze strany Věřitele maximální výše úvěru potvrzena nebo přehodnocena (snížena) na základě podkladů dodaných klientem (viz čl. III odst. 1 Smlouvy) a bude stanovena skutečná výše poskytnutého Úvěru. Následně dojde k podpisu Smlouvy.

Po provedení čerpání pak Úvěr představuje skutečně vyčerpané a nesplacené prostředky Dlužníka. Úvěrem může být finálně financováno 100% Uznatelných nákladů projektu. Minimální výše úvěru je 5 000 000 Kč, max. 50 000 000 Kč.

„**Úvěrová tranše**“ představuje jednotlivé čerpání Úvěru (Úvěr lze vyčerpat max. ve 4 Úvěrových tranších – blíže viz Období čerpání a Výše čerpání), kdy každé z nich má stanovené samostatné datum čerpání a Splátkový kalendář. Čerpání úvěrové tranše je stanoveno na základě Žádosti o čerpání Úvěrové tranše dle přílohy Smlouvy. K čerpání jednotlivých Úvěrových tranší dlužník nepředkládá žádné podklady, vyjma této žádosti.

„**Uznatelné náklady**“ jsou náklady, které jsou součástí nákladového rozpočtu projektové dokumentace, náklady na technický dozor investora stavby a BOZO a daň z přidané hodnoty, pokud dlužník není plátcem této daně nebo mu nevzniká nárok na odpočet této daně (blíže viz Program).

„**Den čerpání**“ znamená den odepsání platby z účtu věřitele. Dnem čerpání je vždy 15. den v měsíci, je-li žádost o čerpání doručena Věřiteli do 5 kalendářního dne daného měsíce. V opačném případě se čerpání posunuje na 15. den následujícího měsíce.

„**Období čerpání**“ je období, po které Dlužník může žádat o čerpání úvěru jednorázově nebo maximálně ve 4 Úvěrových tranších. Poslední možnost podání Žádosti o čerpání Úvěrové tranše jsou 3 roky od schválení Smlouvy Orgánem kraje.

„**Výše čerpání**“ představuje jednotlivé čerpání Úvěru prostřednictvím max. 4 Úvěrových tranší s tím, že každá Úvěrová tranše musí být minimálně v objemu 25% hodnoty schváleného Úvěru, vyjma poslední tranše.

„**Splátkovým kalendářem**“ se rozumí podklad, který obdrží Dlužník na základě zaslané Žádosti o čerpání Úvěrové tranše, ve které uvede datum čerpání a upřesní datum první a poslední splátky dané Úvěrové tranše Úvěru.

Dlužník je povinen do 10 pracovních dnů od obdržení Splátkového kalendáře potvrdit jeho přijetí a to i v případě zaslání informace o Výši úroků. Ve stejné lhůtě je oprávněn vznést připomínky k jeho obsahu. Nestane-li se tak, považuje se Splátkový kalendář za akceptovaný ze strany Dlužníka. Splátkový kalendář se odesílá do datové schránky dlužníka. Na základě Splátkového kalendáře je dlužník povinen provádět pravidelné čtvrtletní splátky jistiny jednotlivých Úvěrových tranší Úvěru.

Splatnosti jistit úvěru jsou stanoveny vždy do 30. 3., 30. 6., 30. 9. a 30. 12. daného roku.

První splátka nesmí být nastavena později než 6 měsíců od Ukončení realizace projektu, o čemž Dlužník informuje věřitele formou Závěrečné zprávy, a současně nesmí přesáhnout 3,5 roku měsíců od data schválení Smlouvy Orgánem kraje (rozhodující je, který okamžik nastane dříve).

Maximální doba splatnosti Úvěru činí 25 let (finální datum splatnosti) od data schválení Smlouvy Orgánem kraje, vč. případného odkladu splátek. Splátkový kalendář bude nastaven individuálně, a to s ohledem na požadavky Dlužníka.

„**Mimořádná splátka**“ znamená možnost dlužníka splatit jednotlivé Úvěrové tranše Úvěru zcela nebo částečně přede dnem splatnosti Úvěru dle Splátkového kalendáře, a to na základě podané Žádosti o provedení mimořádné splátky Úvěru, která je přílohou Smlouvy a ve které dlužník uvede, která z Úvěrových tranší má být splacena.

Výše mimořádné splátky však nemůže být nižší než 10% z výše schváleného Úvěru, s výjimkami uvedenými níže. Žádost o mimořádnou splátku lze podat nejdříve po předání Závěrečné zprávy.

Dlužník je **povinen** bezodkladně provést Mimořádnou splátku ve výši přijaté dotace v případě, že je projekt financován vícezdrojově. K takovéto Mimořádné splátce doloží Dlužník dokument, z něhož bude patrná výše přijaté dotace na projekt. Dlužník je také **povinen** bezodkladně provést mimořádnou splátku ve výši získaných prostředků, které obdržel zcizením majetku pořízeného nebo zhodnoceného poskytnutým Úvěrem, ke kterému doloží podklady o prodeji. V těchto případech není vázán povinnou hranicí pro splacení ve výši 10% hodnoty schváleného Úvěru.

„**Úroková sazba**“ představuje hodnotu **50 % z floatové sazby** 3-měsíční PRIBOR (min. však 0 % p.a.), se zaokrouhlením na 3 desetinná místa.

„**PRIBOR**“ znamená úrokovou sazbu kótovanou v okamžiku čerpání na pražském mezibankovním trhu pro 3-měsíční depozita, uvedenou na stránkách ČNB.

„**Úroky z úvěru, Výpočet a Výše úroků z úvěru**“. Dlužník je povinen Věřiteli hradit úroky z Úvěru. Výpočet úroků z úvěru je prováděn na bázi ACT/360, tj. rok má 360 dní a měsíc aktuální počet. Výše úroků z Úvěru je dána součinem výše Úrokové sazby platné pro dané Období úrokové sazby a nesplacených jistin vyčerpaných Úvěrových tranší. Částka úroků se zaokrouhluje na 2 desetinná místa.

O výši úroků z Úvěru je dlužník informován pravidelně každé čtvrtletí, vždy do 15. kalendářního dne po skončení čtvrtletí, zasláním Splátkového kalendáře s uvedením

informace o výši úroků z Úvěrů na dané čtvrtletí. Výše úroků je propočtena vždy dle splátkového kalendáře, nikoli skutečných plateb, vyjma mimořádné splátky.

Splatnost úroků je stanovena ročně vždy do 30. 12. daného roku.

Shodně je Dlužník informován i o výši poskytnuté veřejné podpory.

V případě, že dojde v daném čtvrtletí k čerpání Úvěrové tranše nebo Mimořádné splátce, bude zaslána opravená verze Splátkového kalendáře s uvedením opravené výše dlužných úroků.

„Období úrokové sazby“ znamená období, po které je stanovena pevná výše Úrokové sazby, za které budou Dlužníkovi vyúčtovány úroky ve výši této pevné sazby.

Toto období začíná vždy k 1. 1.; 1. 4.; 1. 7. a 1. 10. daného roku. Pokud dojde k čerpání v průběhu tohoto období, je nastavena úroková sazba nejbližší předcházejícímu datu.

V případě, že na stránkách ČNB není k uvedenému datu (1. 1., 1. 4., 1. 7. a 1. 10. daného roku) sazba uvedena, uplatní se sazba nejbližší předcházející uvedenému datu. V případě čerpání v průběhu tohoto období je Dlužník o výši úroků informován až v následujícím čtvrtletí.

„Příslušenstvím úvěru“ se rozumí úrok z úvěru, úrok z prodlení a smluvní pokuta.

„Ukončením realizace projektu“ se rozumí předložení dokladu o dokončení stavby ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, popř. jemu na roveň postavenému zákonnému předpisu. Projekt musí být ukončen ve lhůtě 3 let od schválení Smlouvy Organem kraje. V případě nepředvídaných skutečností, které prodlouží ukončení projektu, budou smluvní stany postupovat v souladu s čl. IX odst. 4 Smlouvy.

„Závěrečná zpráva“ je dokument, kterým dlužník deklaruje Ukončení realizace projektu a dokládá veškeré podklady (smlouvy, soupis faktur, faktury a jiné relevantní doklady), kterými prokáže podmínku využití Úvěru v souladu s Programem a touto Smlouvou. Tato Závěrečná zpráva se podává nejpozději do 3 měsíců od Ukončení realizace projektu. Na základě této zprávy a kontroly skutečně vynaložených Uznatelných nákladů může být dlužník vyzván k provedení mimořádné splátky.

„Smluvní pokuta“ představuje ujednání, dle ust. § 2048 občanského zákoníku, kdy se jedná o pokutu za neprovedení jednání ze strany Dlužníka nepeněžního charakteru (např. neposkytnutí součinnosti). Výše smluvní pokuty může činit až 0,2 % z hodnoty schváleného Úvěru dle závažnosti. Smluvní pokuta může být uložena i opakovaně. Před uplatněním Smluvní pokuty musí být Dlužník upozorněn na porušení povinnosti a musí mu být umožněno sjednat nápravu. Pokud tak neučiní a věřitel vystaví Smluvní pokutu, je tato splatná do 15. dne kalendářního měsíce po datu obdržení tohoto sdělení. Výše smluvní pokuty bude stanovena na základě charakteru porušené povinnosti.

„Úrok z prodlení“ je stanoven platnými občanskoprávními předpisy. Úrok z prodlení se nevyměří, pokud jeho souhrnná výše za aktuální kalendářní rok nepřesáhne částku 1.000 Kč. V opačném případě bude vyúčtován jako součást úroků z Úvěru za první čtvrtletí roku následujícího.

„Splatnost“. Případně-li dle Splátkového kalendáře splatnost na sobotu, neděli nebo státní svátek, posouvá se splatnost na předcházející pracovní den. Toto se týká i jiných lhůt,

vyplývající z Smlouvy a Programu. Do uvedeného data splatnosti musí být prostředky připsány ve prospěch účtu věřitele

„Žádost o čerpání Úvěrové tranše a Žádost o provedení mimořádné splátky“ tvoří přílohu Smlouvy.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY A ÚČEL ÚVĚRU

| | |
|----|--|
| 1. | <p>Věřitel se zavázal poskytnout dlužníkovi Úvěr ve výši maximálně 33 597 934,50 Kč,- Kč, slovy: třicet tři milionů pět set devadesát sedm tisíc devět set třicet čtyři korun českých, což představuje hodnotu max. 130 % předpokládaných Uznatelných nákladů. Tato výše je pro Věřitele závazná 12 měsíců od schválení Smlouvy Orgánem kraje.</p> <p>V této 12-ti měsíční lhůtě je Dlužník povinen doložit uzavřenou smlouvu o dílo, smlouvu na technický dozor investora a BOZP na základě nichž bude stanovena skutečná výše Úvěru. Nedoloží-li tyto podklady v této lhůtě, ani na výzvu Věřitele, pozbývá celá Smlouva platnosti.</p> <p>Výsledná výše Úvěru po předložení podkladů dle předcházejícího odstavce činí: 19 137 423,- Kč, slovy: devatenáct milionů sto třicet sedm tisíc čtyři sta dvacet tři korun českých.</p> <p>Úvěr pak může být vyčerpan formou max. 4 Úvěrových tranší, které budou Dlužníkovi poskytnuty převodem na jeho bankovní účet uvedený v záhlaví Smlouvy, a to na základě Žádosti o čerpání Úvěrové tranše dle přílohy Smlouvy nejpozději v Den čerpání.</p> <p>Čerpání je podmíněno doložením výše uvedeného bankovního účtu, jenž byl zřízen výhradně za účelem financování projektu, a prostřednictvím kterého budou probíhat výlučně veškeré finanční toky vztahující se ke Smlouvě. Existenci tohoto projektového bankovního účtu je Dlužník povinen doložit potvrzením banky nebo kopií smlouvy o zřízení bankovního účtu nejpozději při podpisu Smlouvy. Dlužník je povinen tento účet využívat po celé Období čerpání nebo do vyčerpání Úvěru.</p> |
| 2. | <p>Věřitel poskytuje Úvěr Dlužníkovi na financování projektu Zabezpečení dopravní obslužnosti průmyslové zóny, v souladu s podmínkami Programu a Smlouvy.</p> <p>Dlužník se zavazuje použít prostředky poskytnuté Věřitelem na základě Smlouvy pouze k tomuto účelu.</p> |
| 3. | <p>Dlužník se zavazuje zahájit realizaci projektu a Ukončit realizaci projektu nejpozději ve lhůtě 3 let od data schválení Smlouvy Orgánem kraje. Úvěr lze poskytnout i na Uznatelné náklady vynaložené nejdříve 6 měsíců před schválením Smlouvy Orgánem kraje. V případě, že bude projekt financován v režimu nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014 dle čl. V Smlouvy, budou uznatelnými náklady pouze náklady vzniklé ode dne předložení žádosti o úvěr dle Programu.</p> |
| 4. | <p>V případě této smlouvy:</p> <ul style="list-style-type: none">- mohou být financovány i Uznatelné náklady vynaložené nejdříve: 13. 12. 2018,- je nutno projekt realizovat nejpozději do dne: 13. 6. 2022,- nutno dodat podklady pro stanovení skutečné výše Úvěru do: 13. 6. 2020,- je posledním možným dnem čerpání Úvěru: 13. 6. 2022, |

| |
|---|
| <ul style="list-style-type: none"> - musí být první splátka Úvěru provedena nejpozději dne: 30. 9. 2022, - finální splatnost celého úvěru dne: 30. 3. 2034. |
|---|

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

| | |
|----|--|
| 1. | Na základě podané Žádosti o čerpání Úvěrové tranše může Dlužník požádat o jím stanovenou výši čerpání. Žádost o čerpání musí být podepsána osobami oprávněnými za dlužníka jednat. |
| 2. | Věřitel si vyhrazuje právo vyžádat si od Dlužníka jakékoli podklady, kterými prokáže oprávněnost čerpání nebo provést osobně fyzickou kontrolu evidovaných podkladů či navštívit místo realizace projektu. Dlužník je povinen v těchto případech poskytnout věřiteli maximální součinnost. V opačném případě může Věřitel zastavit další čerpání nebo přistoupit k uplatnění Smluvní pokuty. |
| 3. | Konkrétní termíny čtvrtletních splátek jistiny Úvěru načerpaných prostřednictvím Úvěrových tranší jsou stanoveny ve Splátkovém kalendáři. |
| 4. | Dlužník se zavazuje hradit Věřiteli z poskytnutého Úvěru úrok ve výši Úrokové sazby a to vždy z hodnoty této sazby stanovené pro dané Období úrokové sazby a nesplacené části Úvěru. Úroky vč. případných Úroků z prodlení a jejich výše je propočtena v souladu s Výpočtem a Výší úroků z úvěru. Úroky jsou splatné 1x ročně, vždy nejpozději do 30. 12. daného roku. |
| 5. | Došlé platby dlužníka budou započteny na jeho splatné závazky v tomto pořadí: jistina úvěru, úroky z úvěru, úrok z prodlení, smluvní pokuta. |
| 6. | Dlužník je oprávněn v případě vlastního zvážení, nebo povinen v případě přijetí dotace na financovaný projekt či zcizení majetku pořízeného nebo zhodnoceného poskytnutým Úvěrem, splatit Úvěr zcela nebo jeho část přede dnem splatnosti úvěru formou Mimořádné splátky bez jakýchkoliv sankcí. V případě předčasného splacení celého Úvěru je dlužník povinen uhradit úroky z úvěru k datu skutečného splacení jistiny Úvěru, které budou dopočteny ke dni splacení Úvěru. Splatnost takto dopočtených úroků je do 15. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž Dlužník obdrží výpočet těchto dlužných úroků. Mimořádným splacením části úvěru se nemění povinnost provádět další splátky v souladu se Splátkovým kalendářem, až do splacení celého Úvěru. Věřitel automaticky o hodnotu Mimořádné splátky upraví Splátkový kalendář tak, že zkrátí finální dobu splatnosti a informuje o této změně a vystavení nového Splátkového kalendáře dlužníka, pokud nedojde k jiné písemné dohodě mezi Dlužníkem a Věřitelem. |

V.

VEŘEJNÁ PODPORA

| | |
|----|--|
| 1. | Dlužník bere na vědomí, že rozdíl mezi zvýhodněným úrokem z poskytnutého Úvěru a úrokovou sazbou stanovenou dle odst. 4 tohoto článku je považován za veřejnou podporu a bude Dlužníkovi poskytnuta jako podpora dle čl 56 Investiční podpora na místní infrastrukturu nařízení Komise (EU) č. 651/2014 ze dne 17. června 2014, kterým se v souladu s články 107 a 108 Smlouvy prohlašují určité kategorie podpory za slučitelné s vnitřním trhem (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 26. června 2014 v částce L 187), ve znění nařízení Komise (EU) č. 2017/1084 ze dne 14. června 2017 (dále jen „nařízení č. 651/2014“, publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 20. června 2017 v částce L 156). |
| 2. | Dlužník prohlašuje, že nenastaly okolnosti, které by vylučovaly aplikaci nařízení č. 651/2014, zejména že poskytnutím Úvěru nedojde k takové kumulaci s jinou veřejnou podporou ohledně těchto nákladů, která by způsobila překročení povolené míry podpory. Dlužník bere na vědomí, že mu Úvěr nebude za splnění podmínek uvedeného nařízení poskytnut (čl. 1 odst. 4 a 5 nařízení), zejména byl-li vůči Dlužníkovi v návaznosti na rozhodnutí Komise, jímž je podpora prohlášena za protiprávní a neslučitelnou s vnitřním trhem, vystaven inkasní příkaz nebo je dlužník podnikem v obtížích. |
| 3. | Pokud by poskytnutím Úvěru dle Smlouvy měl být překročen limit pro podporu dle nařízení č. 651/2014, bude částka Úvěru snížena v souladu s uvedeným nařízením a takto upravená částka vyplacena dlužníkovi. V případě, že nebude možno Úvěr z důvodu překročení povolené míry podpory dle nařízení č. 651/2014 poskytnout, nebude Úvěr Dlužníkovi poskytnut. |
| 4. | Podpora bude vypočtena v souladu s čl. 5 nařízení č. 651/2014 (hrubý grantový ekvivalent podpory) jako kladný rozdíl mezi vyšší úrokové sazby stanovené dle Sdělení Komise o revizi metody stanovování referenčních a diskontních sazeb ze dne 19. 1. 2008 (publikováno v Úředním věstníku Evropské unie dne 19. ledna 2008 v částce C 14/6) a vyšší ceny zvýhodněného úvěru stanoveného dle čl. II Smlouvy. V případě změny úrokové sazby stanovené dle čl. II Smlouvy bude výše podpory upravena v souladu s podmínkami Smlouvy ke dni změny úrokové sazby; o této změně výše podpory bude dlužník informován způsobem dle čl. II Smlouvy. |
| 5. | Dlužník tímto prohlašuje, že byl předem písemně seznámen s vyšší částky podpory dle nařízení č. 651/2014, která mu bude Věřitelem na základě Smlouvy poskytnuta. V případě, že Dlužník požádá o nižší částku úvěru v souladu s čl. III odst. 1 Smlouvy, upraví se výše podpory způsobem uvedeným v předchozím odstavci. |
| 6. | Dlužník je povinen uchovávat originály veškerých účetních dokladů, vztahujících se k projektu, po dobu 10 let od počátku následujícího roku po ukončení financování projektu dle Smlouvy. |

VI.

INFORMAČNÍ POVINNOST DLUŽNÍKA

| | |
|----|--|
| 1. | Dlužník je povinen do doby Ukončení realizace projektu poskytovat Věřiteli informace o všech skutečnostech majících vliv na plnění podmínek Programu a Smlouvy, a to neprodleně, nejpozději do 15 dnů ode dne jejich vzniku. |
| 2. | Dlužník je povinen do doby Ukončení realizace projektu zpracovat vždy k 31. 12. daného roku písemnou zprávu o využití prostředků z Úvěru a předat ji věřiteli nejpozději do 31. 3. následujícího roku. |

Tuto zprávu je povinen předložit bezodkladně i po tomto období, v případě, že je ohrožena Dlužníková schopnost splácet poskytnutý Úvěr.

VII. DALŠÍ PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

| | |
|----|--|
| 1. | Dlužník je povinen použít finanční prostředky Úvěru na úhradu Uznatelných nákladů v souladu s obsahem předloženého projektu, podmínkami Programu a touto Smlouvou. Dlužník je povinen věřitele informovat o vícedruhovém financování, pokud nebyl věřitel o této skutečnosti informován při podání žádosti o úvěr. |
| 2. | Dlužník je povinen projekt realizovat vlastním jménem, na vlastní účet a na vlastní odpovědnost a nesmí realizaci projektu převést na jiný právní subjekt. |
| 3. | Dlužník je povinen vést oddělenou účetní evidenci realizovaného projektu a uchovat ji po dobu 3 let od Ukončení realizace projektu. |
| 4. | Dlužník je povinen na základě výzvy věřitele kdykoliv předložit účetní doklady, příp. další podklady, nezbytné ke kontrole svého hospodaření, a to od okamžiku uzavření Smlouvy až po dobu 3 let po Ukončení realizace projektu. V případě, že úvěr byl poskytnut jako veřejná podpora, je dlužník povinen uchovávat a na základě výzvy věřitele kdykoliv předložit originály účetních dokladů po dobu stanovenou v čl. V Smlouvy. |
| 5. | Dojde-li k porušení Smlouvy či Programu, nebo nastanou-li skutečnosti, které by mohly dle reálného zdůvodnění Věřitele vést k porušení Smlouvy nebo Programu, nebo nastane-li situace, která není upravena ani Smlouvou ani Programem, Věřitel a Dlužník projednají vzniklou situaci s cílem smírného řešení a přijmou případná opatření nebo může dojít k odstoupení od Smlouvy. |
| 6. | Dojde-li k nepravdivým sdělením ze strany Dlužníka, Úvěr je použit na jiný než určený účel, dojde k výraznému zhoršení finanční situace apod., je Věřitel oprávněn zastavit čerpání Úvěru, požadovat Mimořádnou splátku, nebo navrhnout zajištění Úvěru či se domáhat jiných opatření, kterými by došlo k uspokojení jeho pohledávek za Dlužníkem, popř. odstoupit od Smlouvy. |
| 7. | Věřitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případech, které stanoví Smlouva nebo zákon. Dojde-li k výraznému porušení povinností vyplývajících ze Smlouvy, o čemž musí Věřitel informovat Dlužníka písemně, nebo dohodou obou smluvních stran. Odstoupení věřitele od Smlouvy nemá vliv na zaplacení Úroku z prodlení nebo Smluvní pokuty. Odstoupením od Smlouvy se stává splatnou celá výše Úvěru vč. příslušenství. |
| 8. | Dlužník je povinen Věřitele neprodleně informovat o tom, že Úvěr nebude čerpat vůbec nebo nebude čerpat v plné výši. Změnou ve výši čerpání se nemění povinnost provádět další úhrady splátek jistiny dle Splátkového kalendáře. |
| 9. | Věřitel je povinen zaslat Dlužníkovi, na jeho výzvu, informaci o stavu jistiny Úvěru. |

| | |
|--|--|
| | |
|--|--|

**VIII.
PRODLLENÍ DLUŽNÍKA, ÚROK Z PRODLLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA**

| | |
|----|--|
| 1. | Je-li dlužník v prodlení dvou a více splátek dle Splátkového kalendáře stanoveného na základě Smlouvy nebo neuhradí úroky z Úvěru ani v dodatečně stanovené lhůtě 14 dnů ode dne písemně doručené výzvy Věřitele, stává se splatným celý Úvěr včetně příslušenství. O této skutečnosti Věřitel Dlužníka písemně vyrozumí a vyzve jej k neprodlené úhradě dosud nesplacené vyčerpané části Úvěru včetně příslušenství ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení oznámení dlužníkovi. |
| 2. | Pokud je Dlužník v prodlení se splácením jistiny úvěru a úroků z úvěru, je povinen z těchto dlužných částek zaplatit věřiteli Úrok z prodlení. |
| 3. | Věřitel je oprávněn k uplatnění Smluvní pokuty vůči Dlužníkovi v případě nedodržení nepeněžních podmínek Smlouvy. |

**IX.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

| | |
|----|--|
| 1. | Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), nestanoví jinak. V takovém případě nabývá Smlouva účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv. |
| 2. | Smluvní strany se dohodly, že pokud se na Smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem Věřitel. |
| 3. | V případě, kdy nebude Smlouva uveřejněna dle předchozího odstavce, bere dlužník na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že Smlouva včetně případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Smlouva bude zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu s platnými právními předpisy. |
| 4. | Předmět a účel úvěru, případně jiné podmínky Smlouvy, mohou být dodatečně měněny pouze písemnými, postupně číslovanými dodatky Smlouvy, které se stanou nedílnou součástí Smlouvy. |

| | |
|-----|---|
| 5. | Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I Smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření Smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu Dlužníka je tento povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat dodatek ke Smlouvě. Při změně osob oprávněných jednat ve věcech Smlouvy, je subjekt povinen doložit listinu (pověření či zmocnění), na základě které je daná osoba nadále oprávněna jednat ve věcech Smlouvy. |
| 6. | Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. |
| 7. | Osobní údaje obsažené ve Smlouvě budou Věřitelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje poskytovatelem použity. Věřitel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje www.msk.cz . |
| 8. | Smluvní strany prohlašují, že pro právní vztah založený Smlouvou jsou stejně jako ustanovení Smlouvy právně závazná ustanovení obsažená ve vyhlášeném Programu, o jehož vyhlášení rozhodla rada kraje svým usnesením č. 59/5303 ze dne 26. 3. 2019 a to na základě zmocnění zastupitelstvem kraje usnesením č. 10/1120 ze dne 13. 12. 2018 |
| 9. | Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující Smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny. |
| 10. | Úvěr poskytnutý věřitelem na základě Smlouvy je ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, veřejnou finanční podporou a vztahují se na ni ustanovení tohoto zákona. |
| 11. | Dlužník nemůže bez souhlasu věřitele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně. |
| 12. | Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž věřitel obdrží dvě a dlužník jedno její vyhotovení. |
| 13. | Pokud Smlouva nestanoví jinak, řídí se tento smluvní vztah příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. |
| 14. | Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy: Příloha č. 1: Žádost o čerpání Úvěru Příloha č. 2: Žádost o mimořádné splacení Úvěru |

| | |
|-----|---|
| 15. | Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů: K uzavření Smlouvy má Dlužník souhlas zastupitelstva obce udělený usnesením č. 256/19 ze dne 3. 2. 2020. |
| 16. | Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů: K uzavření Smlouvy má Věřitel souhlas zastupitelstva kraje udělený usnesením č. 12/1454 ze dne 13. 6. 2019 |

V OSTRAVĚ dne: -7 .04. 2020

V ČESKÉM TĚŠÍNĚ dne: 7. 2. 2020

Za věřitel

Za dlužníka:

.....

.....

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

starostka



MĚSTO ČESKÝ TĚŠÍN
Městský úřad Český Těšín

2

PŘÍLOHA Č. 1: ŽÁDOST O ČERPÁNÍ ÚVĚRU

Žádost o čerpání Úvěrové tranše

| | |
|---|-------------|
| Žadatel (Dlužník): | Český Těšín |
| Registrační číslo Smlouvy o úvěru: | 1903410311 |

Žádost o čerpání:

| | |
|---|------------------------|
| Pořadové číslo žádosti: (čerpání max. ve 4 tranších*) | 1 |
| Výše požadovaného čerpání v Kč: (min. 25 % z hodnoty Úvěru s výjimkou posledního čerpání*) | 10 000 000,- Kč |
| Datum požadovaného čerpání: (k 15. dni v měsíci*) | 04/2020 |
| Datum první a poslední splátky: (30.3., 30.6., 30.9., 30.12.): (do uvedeného data musí být prostředky připsány na účet Věřitele*) | |
| Počet splátek jistiny: (jde o kontrolní údaj) | |
| Za správnost vyplněné žádosti: (jméno a příjmení, funkce) | |
| Datum a podpis | |

*Veškeré doplňující informace jsou pouze orientační. Výkladový pojem je uveden ve Smlouvě o úvěru.

PŘÍLOHA Č. 2: ŽÁDOST O MIMOŘÁDNÉ SPLACENÍ ÚVĚRU

Žádost o provedení mimořádné splátky Úvěrové tranše

| | |
|---|--|
| Žadatel (dlužník): | |
| Registrační číslo Smlouvy o úvěru: | |

Žádost o mimořádnou splátku:

| | |
|--|--|
| Pořadové číslo žádosti o splátku (počet mimořádných splátek není omezen*) | |
| Pořadové číslo Úvěrové tranše, která má být splácena: | |
| Výše požadované splátky v Kč: (min. 10 % z hodnoty Úvěru – podmínku není nutno dodržet v případě splátky z důvodu přijetí dotace*) | |
| Datum požadovaného splacení: (datum odepsání z účtu dlužníka) | |
| Za správnost vyplněné žádosti (jméno a příjmení, funkce) | |
| Datum a podpis | |

* Veškeré doplňující informace jsou pouze orientační. Výkladový pojem je uveden ve Smlouvě o úvěru.