

České dráhy, a.s.

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupené: xxxxx

Organizační jednotka:

Regionální správa majetku Praha, 130 11 Praha 3, Prvního pluku 81/2a

bankovní spojení: xxxxx

číslo účtu: xxxxx

variabilní symbol: xxxxx

ID datové schránky: e52cdfs

(dále jen pronajímatel)

a

Město Český Brod

Sídlo: Český Brod, náměstí Husovo 70, PSČ 282 24

Zastoupené: xxxxx

IČ: 00235334 DIČ: CZ00235334

bankovní spojení: xxxxx

číslo účtu: xxxxx

ID datové schránky:

(dále jen nájemce)

Na základě dohody smluvních stran dochází k následující změně nájemní smlouvy č. 2957005709

I.

Čl.I. **Předmět nájmu** odst. 1 a 2 se mění následujícím způsobem:

1. Z důvodu přečíslování pozemku v katastru nemovitostí se předmětem nájmu stává pozemek p. č. 709/21 o výměře 1.392 m², v k.ú. Český Brod (ČSÚ 622737), v obci Český Brod, zapsaný na LV č. 3297, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín
2. Konstatuje se, že pronajímáný pozemek: p.č. 709/21 o výměře 1.392 m² bude po dobu trvání nájmu zabrán pro realizaci stavby „Stavební úpravy v okolí nádraží v Českém Brodě“. Investorem stavby je Město Český Brod (dále jen nájemce). Tímto pronajímatel přenechává nájemci tento pozemek do nájmu.

II.

Čl. III. **Nájemné** odst. 1. se mění následujícím způsobem:

1. Nájemné se sjednává v souladu s výměrem MF č. 01/2020 ze dne 17. prosince 2019 ve výši xxxxx Kč za m² a rok.
Celkové roční nájemné za 1.392 m² ve výši xxxxx Kč (slovy: xxxxx korun českých) je splatné v jedné roční splátce, a to vždy do 31. ledna příslušného roku.
Nájemce se zavazuje platit nájemné bezhotovostním převodem na účet pronajímatele č. xxxxx, variabilní symbol č. xxxxx, vedený u xxxxx.

III.

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

V Českém Brodě dne 23.3.2020

V Praze dne 6.3.2020

V dne

V Praze dne

za nájemce:

xxxxx

za pronajímatele:

xxxxx