



S004P01 I0ZN6

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 00284891

DIČ: CZ699001303

zastoupené Liborem Střechou, starostou

číslo účtu: 19-424671/0100

(„**Vlastník**“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě pověření Dagmar Marcelovou

(„**CETIN**“)(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „**Strana**“, společně jako „**Strany**“) uzavřeli**SMLOUVU O UMÍSTĚNÍ VEŘEJNÉ KOMUNIKAČNÍ SÍTĚ
(„Smlouva“)****Čl. I****Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemek parc. č. st. 6124, jehož součástí je budova č. p. 3559, to vše zapsané na LV č. 10001, pro katastrální území Hodonín, obec Hodonín, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hodonín, („**Budova**“).
2. CETIN je podnikatelem zajišťujícím síť elektronických komunikací („**SEK**“) dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů („**Zákon o elektronických komunikacích**“). CETIN má zájem v/na Budově umístit SEK a zpřístupnit ji operátorům, podnikatelům poskytujícím služby elektronických komunikací dle Zákona o elektronických komunikacích, s nimiž má CETIN uzavřenu samostatnou smlouvu a to tak, aby ti operátoři mohli poskytovat služby elektronických komunikací Vlastníkovi i jiným uživatelům Budovy.

Čl. II**Předmět Smlouvy**

1. Vlastník se Smlouvou zavazuje, že umožní společnosti CETIN **umístit, provozovat, udržovat a opravovat** v/na Budově vnitřní komunikační vedení veřejné komunikační sítě včetně příslušenství („**Komunikační vedení a zařízení**“).
2. Poloha a umístění Komunikačního vedení a zařízení v/na Budově je vyznačena v Příloze č. 1 Smlouvy.

Čl. III**Náhrada**

1. CETIN se zavazuje, že Vlastníkovi zaplatí náhradu ve výši 16.000,- Kč (slovy: šestnáctitisíc korun českých) („**Náhrada**“). Je-li Vlastník plátcem DPH, bude k Náhradě připočtena daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platným právním předpisem.
2. CETIN zaplatí Náhradu Vlastníkovi na základě daňového dokladu („**Faktura**“). Vlastník vystaví Fakturu nejdříve ke dni, kdy Vlastník podepíše protokol, kterým Strany potvrdí skutečný rozsah

v/na Budově umístěného Komunikačního vedení a zařízení („Protokol“). Vzor Protokolu je Přílohou č. 2 Smlouvy. Splatnost Faktury bude do 60 dnů od jejího vystavení. Faktura Vlastníkem vystavená bude obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž bude obsahovat ČÍSLO SAP a NÁZEV AKCE, tedy údaje uvedené v zápatí Smlouvy. Fakturu Vlastník zašle na adresu společnosti CETIN uvedenou ve Smlouvě. Den uskutečnění zdanitelného plnění nastává ke dni vystavení daňového dokladu.

Čl. IV

Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění dle čl. II odst. 1 Smlouvy bude šetřit práv Vlastníka.
2. Po skončení prací uvede CETIN Budovu na vlastní náklady do předchozího, popřípadě náležitého stavu.
3. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup do Budovy. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN bude každý vstup do Budovy oznamovat Vlastníkovi na adresu: Lázně Hodonín, s.r.o., Měšťanská 3559/140, 695 01 Hodonín.
4. CETIN se zavazuje, že po skončení funkčnosti Komunikačního vedení a zařízení tyto na vlastní náklady bez zbytečného prodlení odstraní. V případě porušení této povinnosti je Vlastník oprávněn po předchozím písemném upozornění a následné nečinnosti ze strany CETINu po dobu nejméně jednoho kalendářního měsíce Komunikační vedení a zařízení na jeho náklady odstranit.
5. Pokud by Vlastník převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Budově nebo její části, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V

Kdy Smlouva skončí a jaké jsou způsoby jejího ukončení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou do konce životnosti Komunikačního vedení a zařízení.
2. Smlouvu lze vypovědět, pouze pokud druhá Strana poruší Smlouvu podstatným způsobem a nesjedná nápravu ani ve 30 denní lhůtě po doručení výzvy k nápravě. Porušením Smlouvy podstatným způsobem je:
 - a. Porušení závazku společnosti CETIN zaplatit Vlastníkovi Náhradu dle čl. III Smlouvy; a/nebo
 - b. Porušení závazku Vlastníka umožnit výkon práv dle čl. II Smlouvy.
3. Pokud do 36 měsíců ode dne uzavření Smlouvy nebude Komunikační vedení a zařízení v/na Budově umístěno, práva a povinnosti ze Smlouvy zanikají.

Čl. VI

Ujednání na závěr

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem a Zákonem o elektronických komunikacích.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Smlouva byla schválena radou města, usnesením č. 2150 ze dne 3. 3. 2020.
5. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev

Stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.

6. Smlouva je sepsána ve dvou (2) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana.
7. Součástí Smlouvy jsou následující Přílohy:

Příloha č. 1 – Popis umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově

Příloha č. 2 – Vzor Protokolu

V PRAZE dne 11.2.2020

V Hodoníně dne 31.03.2020

CETIN a.s.
Dagmar Marcelová
dle pověření

Vlastn

.....
Město

Libor S

staros

Příloha č. 1 – Popis umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově

Trasa projde z podvrtu do suterénu. Zde povede podél NN kabelů k stoupací šachtě NN rozvodů. Touto stoupací šachtou povede trasa optického kabelu až do 8. nadzemního podlaží. V 8. nadzemním podlaží bude proveden průvrt do technické skříně na chodbě. V této skříně bude proveden průvrt do strojovny výtahu. Zde bude vybudována nová lišta až ke stávajícímu průrazu k základnové převodní stanici (BTS). Od průrazu k BTS ve stávajících plechových žlabech. Délka vnitřní trasy cca 80 m.

Protokol

dle smlouvy uzavřené dne („Smlouva“) mezi smluvními stranami:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, 695 35 Hodonín

IČO: 00284891

DIČ: CZ699001303

zastoupené Liborem Střechou, starostou

číslo účtu: 19-424671/0100

(„Vlastník“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě pověření Dagmar Marcelovou

(„CETIN“)

(společně dále jen „Smluvní strany“)

Smluvní strany tímto doplňují Smlouvu o zakres / plánek / fotodokumentaci skutečného rozsahu prostor Budovy dotčených umístěním a provozem Komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví CETIN v/na Budově č. p. 3559, která je součástí pozemku parc. č. st. 6124 v katastrálním území Hodonín, obec Hodonín. Pozemek je zapsán na LV č. 10001 pro katastrální území Hodonín, obec Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrálního pracoviště Hodonín.

Smluvní strany potvrzují, že rozsah umístění Komunikačního vedení a zařízení v Budově odpovídá přiloženému zakresu / plánu / fotodokumentaci, v počtu listy(ů).

V _____ dne _____

V Hodoníně dne _____

CETIN:

Vlastník:

.....
CETIN a.s.

Dagmar Marcelová

dle pověření

.....
Město Hodonín

Libor Střecha

starosta