

## D o d a t e k č. 2

k nájemní smlouvě č. 0303016208, uzavřené dne 12.6.2008 mezi Městem Třebíč, jako pronajímatelem a Tělovýchovnou jednotou Třebíč, IČ: 44065400, jako nájemcem, na pronájem nemovitosti na ul. Fügnerova č.p. 1226 v Třebíči včetně pozemku p.č. st. 1961 v k.ú. a obci Třebíč.

### I.

Smluvní strany se v souladu s rozhodnutím rady města Třebíče č. RM-60-2008-09 ze dne 25.09.2008 dohodly na následující změně výše citované nájemní smlouvy:

Do čl. V. „Další ujednání“ se v odst. 1 doplňuje za poslední větu následující text: „**Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bude nájemci ročně přispívat na úhradu provozních nákladů částkou, kterou schválí zastupitelstvo města Třebíče (dále jen příspěvek) v rozpočtu města Třebíče na konkrétní kalendářní rok. Pojmem provozní náklady se rozumí zemní plyn, vodné, stočné, odvedení srážkových vod, el. energie, náklady na odvedení srážkových vod, čisticí a úklidové prostředky, materiál na údržbu a drobné opravy pronajatého majetku, telefonní poplatky, pracovní a ochranné pomůcky, mzdy pracovníků zajišťujících provoz pronajaté nemovitosti včetně zákonného sociálního a zdravotního pojištění a příspěvku na stravování, odvoz odpadků, ostrahu majetku. Nájemce je povinen vést o těchto nákladech průkaznou průběžnou evidenci, kterou je povinen na žádost pronajímatele kdykoli pronajímateli předložit. Pronajímatel bude poskytovat příspěvek nájemci ve výši a termínech, na kterých se spolu dohodnou. Nájemce může v kalendářním roce čerpat příspěvek na provozní náklady pouze do výše schválené zastupitelstvem města. Provozní náklady nad rámec schváleného příspěvku hradí nájemce ze svých prostředků. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 31.1. každého roku předloží pronajímateli celkové vyúčtování poskytnutého příspěvku na úhradu provozních nákladů v předchozím roce. Součástí vyúčtování musí být kopie faktur hrazených z příspěvku. Nájemce se zavazuje minimalizovat spotřebu médií vzhledem ke své činnosti.**“

### II.

1. Ostatní práva a závazky, vyplývající z výše cit. nájemní smlouvy a tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti a nezměněny.
2. Tento dodatek je nedílnou součástí nájemní smlouvy a je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží pronajímatel a 2 nájemce.
3. Tento dodatek je platný a účinný dnem podpisu obou smluvních stran.
4. O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města na své schůzi dne 25.09.2008 usnesením č. RM-60-2008-09.

V Třebíči

Pronajímatel  
Město Třebíč

.....  
Stanislav Mastný, místostarosta

V Třebíči

Nájemce  
Tělovýchovná jednota Třebíč

.....  
Jaroslav Dobeš, předseda VV TJ Třebíč

.....  
Vladislav Jančář, tajemník VV TJ Třebíč