

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice

IČO: 070892822

zastoupený na základě vymezení majetkových práv a povinností organizace v čl. VII odst. 14, písm. a) Zřizovací listiny č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 04. 2003, ve znění pozdějších dodatků

Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

IČO: 000 850 31

DIČ: CZ00085031

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 19-1206774399/0800

v předmětu smlouvy Bc. Antonínem Havlíkem, vedoucím oddělení majetkové správy Litomyšl na základě zmocnění ředitelem organizace ev. č. Z/03/MS/2015 ze dne 01.03.2015.

(dále jen „majetkový správce“)

a

Město Jevíčko

se sídlem: Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko

IČ: 002 76 791

v předmětu smlouvy zastoupeno Dušanem pávkem dipl. um., starostou města

(dále jen „investor“)

a

BS Imex s.r.o.

se sídlem: Zvonařka 408/16, 617 00 Brno

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. C 20486

IČO: 634 76 11

v předmětu smlouvy zastoupená Jaroslavem Bastlem, jednatelem

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto

s m l o u v u
o podmínkách zřízení stavby

I.

Předmět smlouvy

- 1) Pardubický kraj je, na základě ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a zákona č. 157/2000 Sb., vlastníkem silnic II. a III. tříd na území kraje a Správa a údržba silnic Pardubického kraje vykonává, na základě zmocnění zřizovatele, vlastnická práva uvedená ve zřizovací listině a hospodaří se svěřeným majetkem Pardubického kraje.
- 2) Předmětem smluvního vztahu je:
 - a) zásah do majetku při uložení inženýrské sítě do silničního pozemku na základě rozhodnutí Městského úřadu v Moravské Třebové, odboru dopravy č.j. MUMT 04300/2019/OD2 ze dne 7. 2. 2019
 - b) zvláštní užívání silnice a silničního pomocného pozemku dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, § 25 odst. 6 písmeno c) bod 3 pro provádění stavebních prací na základě rozhodnutí Městského úřadu v Moravské Třebové, odboru dopravy č.j. MUMT 04102/2020/OD2 ze dne 4. 2. 2020

pro stavbu: „Oprava vodovodu a kanalizace v ul. Okružní II – 2. etapa, Jevíčko“

II. Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká:

a) investorovi a zhotoviteli:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení za podmínek stanovených v těchto povoleních v termínu: **od 1. 3. 2020 do 30. 6. 2020 (76 dní v tomto termínu)**
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za zásah do majetku z důvodu umístění sítě v silnici a silničním pomocném pozemku podle čl. IV této smlouvy
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci:

- právo na jednorázovou náhradu za zásah do majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silnici a silničním pomocném pozemku
- právo na nájemné za dobu zvláštního užívání silnice po dobu provádění stavebních prací
- právo na bezúplatné potřebné podklady, vytýčení technických zařízení investora umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění údržby a stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení

III. Rozsah zásahu do silničního tělesa

1. Rozsah zásahu je podrobně specifikován v cenové kalkulaci, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace.

IV. Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za zásah do majetku bude majetkovému správci - Správě a údržbě silnic Pardubického kraje, poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada, stanovená podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, aktualizováno usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1055/18 ze dne 23. 04. 2018, která činí:

260 150,- Kč (+DPH)
(uhradí investor)

2. Za zvláštní užívání po dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno dlouhodobé nájemné stanovené podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, aktualizováno usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1055/18 ze dne 23. 04. 2018, které činí:

33 767,- Kč
(uhradí zhotovitel)

3. Stanovené finanční částky se investor a zhotovitel zavazují zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti, nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
4. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor, zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 10% dlužné částky.
5. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor, zhotovitel povinen uhradit za každý započatý den prodlení penále ve výši 0,03 % dlužné částky.

V. Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že:

- stavbou nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti dle této smlouvy
- nedojde ke stavbě a stavba nebude realizována

Odstoupení je účinné dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI. Další ujednání

1. Investor a zhotovitel přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsané smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
2. Zhotovitel se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.
3. Investor a zhotovitel odpovídají po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
4. Investor odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena Správa a údržba silnic Pardubického kraje hradit, a to vše od předání staveniště, až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.
5. Investor se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit, pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
6. Investor se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
7. Investor poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 60 měsíců na propad, pokles po zásahu do silničního tělesa a v délce trvání 36 měsíců na krytové vrstvy, ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.
8. Investor se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci, až do skončení záruční lhůty, pokud investor ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
9. Investor a zhotovitel vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že investor neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
2. V případě, že investor bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
3. V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu dle čl. I bod 2 písm. b) této smlouvy a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí investor smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí

(zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi investorem, zhotovitelem a majetkovým správcem silnice.

VIII. Společná ujednání

1. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a zanikají zrušením sítě.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce všech smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy všemi stranami.
3. Smlouva je vydána v šesti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží investor, dvě zhotovitel a dvě majetkový správce silnice.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Příloha: 1) Výpočet náhrad a nájemného

V JEVIČKOV dne 18-3-2020


Město Jevíčko
Palackého nám.1
569 43 Jevíčko
IČ:00276791 • DIČ:CZ00276791

investor

7. 04. 2020

V Litomyšli dne



**Správa a údržba silnic
Pardubického kraje**
Doučravice 98
533 53 Pardubice
IČ: 00085031
DIČ: CZ00085031


majetkový správce

V BRNO dne 02-04-2020


BS - IPEX spol. s r.o.
Za Brankou 408/16
602 02 Brno
DIČ: 280-63476711

zhotovitel

VÝPOČET NÁHRAD A NÁJEMNÉHO

za zásah do majetku a za užití silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací
 dle tabulky č. 8 a č. 3 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd platného od 1. července 2018

Název akce:	„Oprava vodovodu a kanalizace v ul. Okružní II – 2. etapa, Jevíčko“		
Vlastník inž. sítě:	Město Jevíčko, Palackého nám. 1, 569 43 Jevíčko		
Sazba:	Obec, právnická osoba s vlastnickým podílem obcí alespoň 80-ti %, nezisková organizace		
Termín provádění:	od 01.03.2020	do 30.06.2020	Počet dní v termínu: 76

1) Náhrada za zásah do majetku

Znak	Způsob uložení v silničním pozemku	Podrobnosti	MJ	Množství	Sazba	Náhrada bez DPH	
				MJ	Kč/MJ	Kč	
Příčné uložení bez rozlišení území							
a	Protlak a podvrt	Průměr chráničky do 500 mm	V silnici II. třídy	bm		300,00	0,00
			V silnici III. třídy	bm		300,00	0,00
		Průměr chráničky nad 500 mm	V silnici II. třídy	bm		400,00	0,00
			V silnici III. třídy	bm		400,00	0,00
		Startovací jáma	V silnici II. třídy	m ²		300,00	0,00
V silnici III. třídy	m ²			300,00	0,00		
b	Překop	V silnici II. třídy	bm	2,5	1 000,00	2 500,00	
		V silnici III. třídy	bm	152,0	750,00	114 000,00	
Podélné uložení výkopovou technologií							
a	Vozovka a krajnice	V silnici II. třídy	bm		1 000,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm	287,3	500,00	143 650,00	
b	Střední dělicí pás	V silnici II. třídy	bm		250,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm		100,00	0,00	
c	Silniční příkop, násep, zářez, zelený pás	V silnici II. třídy	bm		100,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm		50,00	0,00	
d	Silniční pomocný pozemek	V silnici II. třídy	bm		20,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm		20,00	0,00	
Podélné uložení bezvýkopovou technologií							
e	Vozovka a krajnice	V silnici II. třídy	bm		250,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm		125,00	0,00	
f	Střední dělicí pás	V silnici II. třídy	bm		63,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm		25,00	0,00	
g	Silniční příkop, násep, zářez, zelený pás	V silnici II. třídy	bm		25,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm		13,00	0,00	
h	Silniční pomocný pozemek	V silnici II. třídy	bm		5,00	0,00	
		V silnici III. třídy	bm		5,00	0,00	
Náhrada za zásah do majetku:					260 150,00 Kč	+ DPH	

2) Nájemné za užití silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací

Kategorie komunikace	Délka / plocha zásahu bm; m ²	Počet dní	Sazba	Nájemné bez DPH
			Kč/(bm·den); Kč/(m ² ·den)	Kč
silnice II. třídy	2,5	76	2,00	380,00 Kč
silnice III. třídy	439,3	76	1,00	33 386,80 Kč
Nájemné za užití silnice pro provádění stavebních prací:				33 766,80 Kč