

Nájemní smlouva Dodatek č. 11

Smluvní strany:

Městská část Praha-Benice

Květnového povstání 21, 103 00 Praha 10 - Benice

IČO: 240052, není plátcem DPH

Bankovní spojení: 

Zastoupená starostkou Ing. Hanou Karasovou

dále jen „pronajímatel“

a

Společnost Rehasport s.r.o.

Sídlo společnosti: U Zahrádek 130, Praha 10 - Benice

IČO: 29035112, DIČ: CZ29035112

Zastoupená jednatelem Bc. Janem Kalistou

dále jen „nájemce“

Na základě nájemní smlouvy číslo SN 34/2013 uzavřené dne 6. 8. 2013 a jejích dodatků se smluvní strany domluvily na následujících změnách v těchto bodech:

Čl. IV.

Cena a způsob platby nájemného

1. Nájemné

Na základě smluvně sjednané inflační doložky se cena nájemného na rok 2020 zvyšuje o průměrnou míru inflace ve výši 2,8 %, vyhlášenou ČSÚ za rok 2019.

Cena nájemného platná od 1. 1. 2020 je sjednaná ve výši 6969 Kč měsíčně.

S ohledem na vyhlášení nouzového stavu v celé ČR se smluvní strany domluvily na odpuštění nájmu za období duben – červen 2020. Po tuto dobu bude nájemce hradit pouze zálohy na služby.

Dodatek č. 2 ze dne 17. 10. 2013

Čl. VIIa.

Technické zhodnocení

Předposlední věta je upravena následovně:

V případě ukončení nájmu výpovědí ze strany pronajímatele před 31. 12. 2023 bude vzájemně dohodnuta výše zůstatkové ceny technického zhodnocení v souladu s předpisy.

Ostatní ustanovení zůstávají v platnosti beze změny.

V Praze dne 31. 3. 2020

Podpis nájemce

Podpis pronajímatele

