

DODATEK č. 1 ke smlouvě o nájmu č. 2957005709

České dráhy, a.s.

Sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15

Zapsány v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039

IČ: 70994226, DIČ: CZ70994226

zastoupené: Ing. Šárkou Cidlinskou, ředitelkou Odboru správy a prodeje majetku

Organizační jednotka:

Regionální správa [redacted] 110 11 Praha 3, Prvního pluku 81/2a

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

variabilní symbol: 2957005709

ID datové schránky: e52cdsf

(dále jen pronajímatel)

a

Město Český Brod

Sídlo: Český Brod, náměstí Husovo 70, PSČ 282 24

Zastoupené: Bc. Jakubem Nekolným, starostou města

IČ: 00235334 DIČ: CZ00235334

bankovní spojení: [redacted]

číslo účtu: [redacted]

ID datové schránky:

(dále jen nájemce)

Na základě dohody smluvních stran dochází k následující změně nájmní smlouvy č. 2957005709

I.

Čl.I. **Předmět nájmu** odst. 1 a 2 se mění následujícím způsobem:

1. Z důvodu přečíslování pozemku v katastru nemovitostí se předmětem nájmu stává pozemek p. č. 709/21 o výměře 1.392 m², v k.ú. Český Brod (ČSÚ 622737), v obci Český Brod, zapsaný na LV č. 3297, vedený u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kolín
2. Konstatuje se, že pronajímaný pozemek: p.č. 709/21 o výměře 1.392 m² bude po dobu trvání nájmu zabrán pro realizaci stavby „Stavební úpravy v okolí nádraží v Českém Brodě“. Investorem stavby je Město Český Brod (dále jen nájemce). Tímto pronajímatel přenechává nájemci tento pozemek do nájmu.

II.

Čl. III. **Nájemné** odst. 1. se mění následujícím způsobem:

1. Nájemné se sjednává v souladu s výměrem MF č. 01/2020 ze dne 17. prosince 2019 ve výši 22,- Kč za m² a rok. Celkové roční nájemné za 1.392 m² ve výši 30.624,- Kč (slovy: třicet tisíc šest set dvacet čtyři korun českých) je splatné v jedné roční splátce, a to vždy do 31. ledna příslušného roku.

Nájemce se zavazuje platit nájemné bezhotovostním převodem na účet pronajímatele [REDACTED], variabilní symbol č. 2957005709, vedený u Komerční banky, a.s. Praha.

III.

1. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento dodatek smlouvy je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 stejnopisy.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva, včetně metadat, byla zveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv pronajímatel. Pronajímatel se současně zavazuje informovat nájemce o provedení registrace tak, že zašle nájemci kopii potvrzení správce registru smluv o zveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám obdrží potvrzení, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku a s ID datové schránky nájemce (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

V ČESKÉM
BRODĚ

dne 23.3.2020

za nájemce

.....
Bc. Jakub
Starosta m

V Praze dne 06-03-2020

.....
Ing. Šárka Cidlinská
Ředitelka Odboru správy a prodeje majetku



Doložka: R 17 71/2020 19.2.2020
potvrzuje se, že podmínky podmiňující
platnost tohoto právního úkonu obce
podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.
jsou splněny.

Datum: 23.3.2020 Podpis VO: [REDACTED]