

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

Making our world  
more productive



Na straně jedné: **Linde Gas a.s.**  
Sídlo: U Technoplynu 1324, 198 00 Praha 9 – Kyje  
Zastoupená: Ladislavem Mádrem – Inhouse Sales managerem  
Filipem Mazalem – Inhouse Sales obchodním zástupcem  
IČO: 00011754  
DIČ: CZ00011754  
Zápis v obchodním rejstříku  
(dále jen „pronajímatel“)  
vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 411

Na straně druhé: **MERO ČR, a.s.**  
Sídlo: Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
Zastoupená: Ing. Jaroslavem Kociánem - předsedou představenstva  
Ing. Milanem Hořákem - členem představenstva  
IČO: 60193468  
DIČ: CZ60193468  
Zápis v obchodním rejstříku  
E-mail:  
(dále jen „nájemce“)  
vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 2334

Číslo zákazníka:  
**570495980**

tuto  
**SMLOUVU O DLOUHODOBÉM NÁJMU LAHVÍ**  
číslo 00751/NAJ (dále jen „Smlouva“)

1. Nájemce získává jednorázovým zaplacením níže uvedeného nájemného právo užívat typ Lahve či jiného Distribučního prostředku pronajímatele v počtu a po dobu uvedenou níže:

Typ Lahví / Distribučních prostředků	Počet pronajatých kusů	Počátek smlouvy	Konec smlouvy	Nájemné/kus (Kč)
Lahve - technické plyny	31	01.04.2020	31.03.2022	4.256,-
Lahve - acetylen	1	01.04.2020	31.03.2022	4.256,-
CELKEM	32			136.192,-

2. Nájemné je zákazník povinen uhradit v den splatnosti uvedeném na účetním dokladu, a to předem na celou dobu nájmu.
3. Pronajaté Distribuční prostředky mohou být použity jen k odběru Plynů od pronajímatele, popřípadě od dodavatele pověřeného pronajímatelem.
4. Náklady na obsluhu při plnění Plynem, údržbu, servis, předepsané tlakové zkoušky Distribučních prostředků nese pronajímatel.
5. Po skončení Smlouvy (nebude-li uzavřena nová smlouva) bude účtováno nájemné a dodatkové nájemné podle právě platných sazeb pronajímatele, dokud Distribuční prostředky nebudou vráceny příslušnému Prodejnímu místu Linde. Období pro výpočet a vznik nároku a účtování dodatkového nájemného, tj. užívání Lahví bez tzv. obrátky, počíná běžet 3 měsíce před skončením Smlouvy.
6. V případě ukončení Smlouvy během doby, za kterou je uhrazeno dlouhodobé nájemné, není pronajímatel povinen uhradit nájemci jakoukoliv částku ze zaplaceného nájemného, pokud k ukončení Smlouvy došlo z důvodu na straně nájemce.
7. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s čl. 12 níže. Pronajímatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy, pokud nájemce umožní třetí osobě užívat pronajaté Distribuční prostředky bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele nebo jej plní jinými Plynů než od pronajímatele, nebo nájemce přes upozornění pronajímatele užívá pronajaté Distribuční prostředky v rozporu s touto Smlouvou, nebo je-li nájemce v prodlení s úhradou nájemného delší než 10 dní.
8. Každá smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy v případě úpadku či hrozícího úpadku druhé smluvní strany, nebo při rušení druhé smluvní strany s likvidací.
9. Nájemce se zavazuje, že bude utajovat, nevyužije pro sebe, nesdělí či nezpřístupní (např. předložením části Smlouvy, faktury, předávacího protokolu aj.) třetí osobě výši nájemného, specifikaci předmětu nájmu a veškeré ostatní konkurenčně určitelné, ocenitelné a běžně nedostupné skutečnosti týkající se pronajímatele („Důvěrné informace“), které získá na základě plnění této Smlouvy. V případě porušení tohoto závazku mlčenlivosti je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 40.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení. Kromě toho má pronajímatel právo okamžitě odstoupit od Smlouvy. Závazek mlčenlivosti se nájemce zavazuje zachovávat i po dobu 12 měsíců od skončení Smlouvy.
10. Součástí této Smlouvy jsou níže uvedené Všeobecné obchodní podmínky Linde pro prodej Plynů a nájem Distribučních prostředků (dále jen „Podmínky“). Pojmy uvozené velkým písmenem, jež nejsou vysvětleny v této Smlouvě, mají význam uvedený v Podmínkách. Aplikace obchodních podmínek a jiných dokumentů nájemce na tuto Smlouvu je vyloučena, ledaže je pronajímatel výslovně akceptuje prostřednictvím písemného a číslovaného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.
11. Tato Smlouva se řídí českým právem; spory z této Smlouvy bude rozhodovat věcně příslušný soud místně příslušný dle sídla pronajímatele.
12. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva nebo dohoda jí měnící či doplňující v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným v ZRS nájemce. Před uveřejněním této Smlouvy v registru smluv nájemce znečitelní ta ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to jmenovitě výše nájemného a osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran.
13. Podpisem Smlouvy smluvní strany stvrzují, že Smlouva je výsledkem jejich vzájemného vyjednávání, nájemce prohlašuje, že měl možnost ovlivnit její podmínky, byl seznámen s obsahem Podmínek a dalších dokumentů, na které Podmínky odkazují, a tudíž se neuplatní ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku o smlouvách uzavíraných adhezním způsobem.
14. Smluvní strany se oproti Podmínkám dohodly, že v případě zcizení, poškození, nebo nevrácení Distribučního prostředku je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu za každou Láhev 4.000,- Kč, za každou Paletu 5.000,- Kč, za každý Pevný svazek 80.000,- Kč a za každý Kontejner či Trajler 100.000,- Kč, pronajímatel není oprávněn vedle toho žádat náhradu škody.
15. Smluvní strany se dohodly, že daňový doklad – faktura, musí být nájemci doručen nejpozději 10 dnů před datem je o splatnosti. V případě prodlení pronajímatele s doručením faktury se o dobu prodlení produkuje lhůta splatnosti.

V Kralupech nad Vltavou dne 10.3.2020  
za Linde Gas a.s.

Prodejní centrum  
U Technoplynu 1324  
198 00 Praha 9 - Kyje  
Tel.: 72 791 63  
Fax: 72 792 457

V Kralupech nad Vltavou dne 10.3.2020  
za MERO ČR, a.s.

Ing. Jaroslav Kocián

Ing. Milan Hořák



