



Dodatek ke smlouvě o dodávce tepelné energie

číslo **ST_15-32074_19-01** (dále jen „dodatek“)

podle §76 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších změn.

Článek 1: Smluvní strany

1. Dodavatel:

Obchodní firma:	Severočeská teplárenská, a.s.		
Se sídlem:	Most - Komořany, Teplárenská 2, PSČ 434 03		
Zastoupená:	, vedoucí obchodního útvaru, na základě plné moci		
Zmocněnec:	, obchodní referent		
IČO:	28733118	DIČ:	CZ28733118
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.	Číslo účtu:	35-6887220297/0100
Telefon:	+420 476 447 111	E-mail:	info@setep.cz
Zapsána v OR:	Krajský soud Ústí nad Labem, obchodní rejstřík oddíl B, vložka 2153		
Oprávnění k podnikání:	držitel licence k podnikání, ve smyslu energetického zákona, číslo 321118664		
Havarijní služba:	+420 476 447 830, 734 289 969		

2. Odběratel:

Odběratel je povinná osoba dle §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb. ke zveřejňování smluv (ANO/NE) :		ANO	
Číslo odběratele:	S32074		
Obchodní firma / jméno a příjmení:	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace		
Se sídlem / bydliště:	Dlážděná 1003/7, Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00		
Zastoupená:	Ing. Josef Kalivoda, ředitel OŘ Ústí nad Labem, na základě plné moci		
Kontaktní osoba:	Veronika Tischerova, energetik		
IČO / RČ:	70994234	DIČ:	CZ70994234
Bankovní spojení:	Česká národní banka	Číslo účtu:	704411/0710
Telefon:	724 220 562	E-mail:	Tischerova@szdc.cz
Zapsána v OR/ŽR:	A 48384 vedená u Městského soudu v Praze		
Adresa pro faktury:	Oblastní ředitelství Ústí nad Labem , Železničářská 1386/31, Ústí nad Labem, PSČ 400 03		
a pro korespondenci:	Oblastní ředitelství Ústí nad Labem , Železničářská 1386/31, Ústí nad Labem, PSČ 400 03		

Článek 2: Předmět dodatku

1. Smluvní strany se vzájemně dohodly na tomto dodatku ke Smlouvě o dodávce tepelné energie číslo ST_15-32074_00-00 ze dne 7.1.2015 (dále jen „smlouva“), kterým se ruší článek 2 odstavec 3. smlouvy a současně se nahrazuje článkem 2 odstavec 2. tohoto dodatku.

2. Dodavatel bude na základě této smlouvy dodávat odběrateli tepelnou energii do následujících odběrných míst (dále jen „OM“):

Číslo OM	Název OM	Lokalita	Komodita	Zúčtovací období	Sazba ceny
3252-007	VS Železniční stanice Most	Most	TE, DV	Měsíc	32B1_D

Dodávka tepelné energie je podrobně specifikována v Části D - Všeobecné obchodní podmínky, v čl. 3 Forma dodávek tepelné energie (komodity).

3. Dále se smluvní strany dohodly, že se mění Část B – Technické údaje odběrného místa, Část C – Ceny a zálohy smlouvy, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku a na níže uvedených změnách některých ustanovení smlouvy:

- 3.1 v článku 3, na konec odst. 1.2 se doplňuje text „, vč. Ceníku platného ke dni podpisu této smlouvy.“;
- 3.2 v článku 6, odst. 4 se nahrazuje následujícím zněním:
„4. Odběratel je oprávněn smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu, zejména z důvodu jednostranné změny Všeobecných obchodních podmínek dodavatelem za podmínek a způsobem stanoveným Všeobecnými obchodními podmínkami.“;
- 3.3 v článku 6, odst. 5 se nahrazuje následujícím zněním:
„5. Dodavatel je oprávněn vypovědět smlouvu zejména z důvodů:
a) neoprávněného odběru tepelné energie odběratelem;
b) vzniku práva dodavatele na odstoupení od této smlouvy;
c) v případě že odběratel pozbyde právo na připojení ke zdroji tepelné energie nebo rozvodnému tepelnému zařízení ve smyslu § 77 odst. 1 energetického zákona;
d) odběratel poruší své povinnosti ohledně zřizování a provozování náhradního nebo jiného zdroje tepelné energie, který je propojen s rozvodným tepelným zařízením dodavatele ve smyslu § 77 odst. 4 energetického zákona;
e) v případě kdy odběratel poruší zákaz provádět jakékoliv úpravy na odběrném tepelném zařízení nebo jeho částech, kterými prochází neměřená tepelná energie, bez souhlasu dodavatele;
f) v případě nesplnění požadavku dle čl. 4, bod 1 Všeobecných obchodních podmínek (Technické dodací podmínky) ze strany



- odběratele. Povinnost dodavatele uzavřít s odběratelem smlouvu o dodávce tepelné energie v souladu s § 76 odst. 1 energetického zákona zůstává zachována.“;
- 3.4 v článku 6, za konec odst. 6 se připojuje následující text „Tím není dotčena možnost ukončení smluvního vztahu dohodou smluvních stran k jinému datu. Po dobu výpovědní doby se smluvní vztah mezi dodavatelem a odběratelem řídí touto smlouvou, Všeobecnými obchodními podmínkami v jejich posledním znění platném a účinném pro odběratele a obecně závaznými právními předpisy.“;
- 3.5 v článku 6, odst. 7 se nahrazuje následujícím zněním:
„7. Od smlouvy lze odstoupit v následujících případech:
a) při opakovaném prodlení s úhradou ceny tepelné energie, tzn. plateb vyúčtování nebo zálohové platby ze strany odběratele (právo odstoupit od smlouvy má dodavatel),
b) při opakovaném neplnění sjednaných základních parametrů dodávané a vrácené teplosnosné látky ze strany dodavatele (právo odstoupit od smlouvy má odběratel),
c) oznámí-li dodavatel odběrateli změnu teplosnosné látky nebo jejích parametrů vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení a to s účinky k oznámenému termínu změn (právo odstoupit od smlouvy má odběratel). Změnu teplosnosné látky nebo jejích parametrů vyžadující úpravu odběrného tepelného zařízení nebo rozvodného tepelného zařízení je povinen dodavatel oznámit písemně nejméně 12 měsíců předem. Neodstoupí-li odběratel od smlouvy, je povinen upravit na svůj náklad odběrné tepelné zařízení nebo rozvodné tepelné zařízení tak, aby odpovídalo oznámeným změnám.
d) při změně ceny dodavatelem ve lhůtě do 21 dnů od uveřejnění oznámení o změně ceny (právo odstoupit od smlouvy má odběratel)
e) pokud bude vydáno rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany, nebo byl insolvenční návrh vůči druhé smluvní straně zamítnut pro nedostatek majetku;
f) z důvodů stanovených občanským zákoníkem nebo Všeobecnými obchodními podmínkami.“;
- 3.6 v článku 6, odst. 8 se nahrazuje následujícím zněním:
„8. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a bez zbytečného odkladu. Při odstoupení od smlouvy z důvodu změny ceny (odst. 7, písm. d) této smlouvy) musí být písemné odstoupení od smlouvy dodavateli doručeno v uvedené lhůtě, jinak je neplatné. Plnění poskytnutá podle této smlouvy před účinností odstoupení od této smlouvy si smluvní strany nevracejí. To neplatí pro nevyčerpané zálohy uhrazené odběratelem, které se dodavatel zavazuje v případě odstoupení odběratele od smlouvy bez zbytečného odkladu odběrateli vrátit.“;
- 3.7 v článku 6, odst. 10 se nahrazuje následujícím zněním:
„10. K datu zániku smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky (zejména dluhy) a pohledávky. Zánik smlouvy nemá vliv na trvání dosud neuhrazených peněžitých dluhů smluvních stran, jakož i jiná ustanovení této smlouvy, jež mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po ukončení smlouvy.“
- 3.8 v článku 8, odst. 3 se nahrazuje následujícím zněním:
„3. Smluvní strany ve smyslu § 1752 odst. 1 občanského zákoníku sjednávají oprávnění dodavatele ke změně Všeobecných obchodních podmínek v rozsahu stanoveném v čl. 13 odst. 5 Všeobecných obchodních podmínek. Způsob, jakým bude změna Všeobecných obchodních podmínek odběrateli oznámena, možnost odběratele změnu odmítnout a tuto smlouvu z uvedeného důvodu vypovědět ve výpovědní době je upraveno v čl. 13 Všeobecných obchodních podmínek.“

Článek 3: Závěrečná ujednání

- Smluvní strany se vzájemně dohodly, že ostatní smluvní ujednání zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.
- Tento dodatek je platný ode dne podpisu obou smluvních stran a je účinný od 1.1.2019. Případná dodávka tepelné energie před podpisem tohoto dodatku byla zajištěna v souladu s ustanovením §76 a násl. zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, se souhlasem obou smluvních stran za shodných podmínek stanovených tímto dodatkem.
- Podpisem tohoto dodatku smluvní strany stvrzují platnost jednotlivých nedílných součástí uvedených v článku 2 odstavec 3.
- Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení.
- Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že dodatek uzavřely dobrovolně a vážně, určité a srozumitelně podle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

V Mostě - Komořanech

dne:

27.12.2018

v

ÚSTÍ NAD LABEM

dne:

19.12.2018

Ing. David Trégler
vedoucí obchodního útvaru
Severočeská teplárenská, a.s.

Ing. Josef Kalivoda
ředitel OŘ Ústí nad Labem
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(207)



Technické údaje odběrného místa

ke smlouvě č.: ST_15-32074_00-00

platnost od: 1.1.2019

Odběratel

obchodní firma/ jméno a příjmení: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
se sídlem/adresa: Dlážďená 1003/7, Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00
IČO/RČ: 70994234

Odběrné místo

název/adresa: VS Železniční stanice Most
číslo: 3252-007
zdroj/PS: lokalita Most
lokalita: Most

Článek 1: Technické parametry
1. Povinné údaje:

	Primární TE [GJ]	
teplota dodávané/vracené látky: *)	140/70 °C	
max. tlak dodávané látky:	2,50 MPa	
výkon:	3,18 MW	
Rezervovaná kapacita:	1 264,00 kW	
min. tlaková difference:	0,10 MPa	
odběr doplňovací vody:	ANO	
podlahová plocha - domácnosti: **)	804 m2	
podlahová plocha - ostatní: **)	12 875 m2	
místo předání:	vnější spoje prvních uzavíracích armatur topné a vratné větve na primární straně PS	
úroveň předání tepelné energie:	na vstupu přípojky do PS	
místo měření:	na zpátečce při výstupu z PS	
způsob měření:	měřičem TE a DV	
měřič / měřiče:	UH 50, GWF Unico	
rozdělení dodávky pro více vlastníků:	---	

*) projektovaná teplota dodávané a vracené látky při výpočtové venkovní teplotě -12°C

**) podlahová plocha dle vyhlášky č. 405/2015 Sb., o způsobu dělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření odebraného množství tepelné energie, specifikuje odběratele

2. Nepovinné údaje:

obestavěný prostor:	m3	poměrové měření teplé vody (TV) dodavatele:	NE
počet bytových jednotek:	14	regulace ústředního topení (ÚT):	NE
skutečná podlahová plocha:	13 679 m2	regulace teplé vody (TV):	NE
tep.přípojka v majetku dodavatele:	ANO	společná tepelná přípojka:	NE

Článek 2: Dohoda o přístupu k měřícím a ovládacím zařízením

- Smluvní strany se dohodly na přístupu k měřícím a ovládacím zařízením dle článku č. 4, bod 3. „části D – Všeobecných obchodních podmínek“.

Článek 3: Odběrový diagram

- Sjednané hodnoty odběru tepelné energie:

Primární TE [GJ]

Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec	Celkem
1 647,9	1 281,7	1 190,2	732,4	274,7	183,1	91,6	183,1	274,7	732,4	1 190,2	1 373,3	9 155,0

- Návrh na aktualizaci odběrového diagramu je odběratel oprávněn provádět v souladu s ustanovením čl. 6 Všeobecných obchodních podmínek.
- Množství je určeno přibližně dle čl. 5 smlouvy. Odchyłka od sjednaného množství je ovlivněna klimatickými podmínkami i chováním odběratele a může překročit 5% sjednaného množství.

Článek 4: Ostatní ujednání a parametry

- Odběratel je povinen vychlazovat teplotou látku na výstupu z odběrného místa na teplotu nepřesahující 70 °C.
- V případě poruchy měřiče tepelné energie bude náhradní výpočet dodávky tepelné energie uveden v protokolu o Technickém dopočtu, jehož jeden výtisk bude předán odběrateli.
- Nejsou sjednány další ujednání a parametry odběrného místa.



Ceny a zálohy

ke smlouvě č.: ST_15-32074_00-00

platnost od: 1.1.2019

Odběratel

obchodní firma/
jméno a příjmení: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

se sídlem/adresa: Dlážďená 1003/7, Praha 1, Nové Město, PSČ 110 00

IČO/RČ: 70994234

Článek 1: Cena tepelné energie a ostatních komodit

CENY			Jednotková cena			roční odběr GJ, m3 / měsíční odběr kW
sazba	lokalita	Komodita	bez DPH		vč. DPH (15%)	
32B1_D	Most	RK		Kč/kW	Kč/kW	1 264 kW
32B1_D	Most	TE		Kč/GJ	Kč/GJ	9 155 GJ
32B1_D	Most	DV		Kč/m3	Kč/m3	m3

Článek 2: Předpis zálohových plateb

	Rezervovaná kapacita	TE/ÚT 1. splátka	TE/ÚT 2. splátka	TV	SV	Variabilní symbol	Celkem zálohy [Kč]
Výše záloh	100%	100%					
Datum splatnosti	15	15					
Leden	73 200	577 600				8951320740	650 800
Únor	73 200	449 300				8952320740	522 500
Březen	73 200	417 200				8953320740	490 400
Duben	73 200	256 700				8954320740	329 900
Květen	73 200	96 300				8955320740	169 500
Červen	0	64 200				8956320740	64 200
Červenec	0	32 100				8957320740	32 100
Srpen	0	64 200				8958320740	64 200
Září	73 200	96 300				8959320740	169 500
Říjen	73 200	256 700				8960320740	329 900
Listopad	73 200	417 200				8961320740	490 400
Prosinec	73 200	481 400				8962320740	554 600
Celkem rok	658 800	3 209 200					3 868 000

Článek 3: Ceník tepelné energie a ostatních komodit

Předávací úroveň	Sazba	Komodita	bez DPH	vč. DPH (15%)
Primár	34B1_J, 32B1_Jn	TE DV		
	32B1_D, 34B1_D, 35B1_D	Rezervovaná kapacita TE DV		
DVS	32C1_D, 34C1_D	Rezervovaná kapacita TE, ÚT TV		
Sekundár	36C1_J, 36C1_Jn	ÚT, TV		
	36C1_D, 37C1_D	Rezervovaná kapacita ÚT TV		
	36C2_D	Rezervovaná kapacita ÚT TV		

Správa železniční a dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Ústí nad Labem
Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem
IČ: 70994234, DIČ: CZ70994234
(204)

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 698273

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: e03b2866-293d-4ce6-9596-5897837b1cc6

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Stanislava KLÍMOVÁ)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 07.04.2020 09:17:01



61c4472d-a712-4ca1-b64b-9ad9e5cdd952