

Čj: MULA 8618/2020
Ukládací znak: 56.18 V/5
Počet listů dokumentu: 3
Počet listů příloh: 0

SMLOUVA O DÍLO

Vyhotovení projektové dokumentace „Lanškroun, parkoviště u koupaliště“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

1. Objednatel: **Město Lanškroun**
Sídlo: nám. J. M. Marků 12, Lanškroun-Vnitřní Město,
563 01 Lanškroun
Zastoupené: Mgr. Radimem Vetchým, starostou města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Jiří Zatloukal, referent odboru investic a majetku
Jaromír Sobek, referent odboru investic a majetku
Bankovní spojení: Komerční Banka a.s.,
číslo účtu: 19-2725611/0100
IČ: 00279102
DIČ: CZ699003828

a

2. Zhotovitel: **Ing. Jiří Cihlář**
Sídlo: Orlické nábřeží 1029, 565 01 Choceň
Bankovní spojení: mBank
Č.ú.: 670100-2208803004/6210
IČ: 74598716
DIČ: CZ8112123701

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy vypracovat projektovou dokumentaci stavby "**Lanškroun, parkoviště u koupaliště**" (dále jen „PD“).
2. PD bude řešit úpravy komunikací a veřejné osvětlení na vymezených plochách v úrovni hráze Dlouhého rybníka. Vyhotovena bude projektová dokumentace (v rozsahu pro vydání společného povolení pro SO komunikace a dokumentaci k vydání územního souhlasu pro SO veřejné osvětlení – dále jenom DSP) a dokumentace pro výběr zhotovitele a následnou realizaci stavby (dále jenom DPS). Návrh řešení a DPS bude koncepčně řešena pro následnou realizaci po etapách (předpoklad 2–3 etapy). PD bude obsahovat dokladovou část (projednání s DOSS a správcí inženýrských sítí) a podrobný položkový rozpočet a výkaz výměr ve formátu KROS+ (nebo jiném kompatibilním) a formátu.xls (nebo jiném kompatibilním).
3. PD bude vyhotovena v 5 pare (tištěné verze), z toho budou 2 pare DSP autorizovaná, ostatní 3 pare ve stupni DPS. DSP i DPS budou předány v elektronické podobě na CD nebo DVD ve formátu .pdf a .dwg., podrobný položkový rozpočet a výkaz výměr budou vyhotoveny a předány pouze v elektronické podobě na CD nebo DVD, případně elektronickou poštou.
Projektová dokumentace bude členěna po stavebních objektech:
 - SO komunikace
SO komunikace bude ve stupni DPS včetně rozpočtu a výkazu výměr členěn samostatně pro každou etapu
 - SO veřejné osvětlení
SO veřejné osvětlení bude ve stupni DPS včetně rozpočtu a výkazu výměr členěn samostatně pro každou etapu.

Článek II. Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo činí celkem:

Stupeň PD	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
Návrh (studie)	35.000,- Kč	7.350,- Kč	42.350,- Kč
DSP	120.000,- Kč	25.200,- Kč	145.200,- Kč
DPS	110.000,- Kč	23.100,- Kč	133.100,- Kč
Cena celkem	265.000,- Kč	55.650,- Kč	320.650,- Kč

Slovy: třistadvacettisícšestsetpadesát korun českých.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsaného v této smlouvě. Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v odstavci 1 tohoto článku na základě jeho faktury vystavené na základě podepsaného předávacího protokolu v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě. Zhotovitel je oprávněn fakturovat i dílčí plnění za jednotlivé stupně PD dle odst. 1. tohoto článku smlouvy.
3. Faktura adresována na adresu objednatele bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného názvu, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady.
4. Faktury jsou splatné do 2 kalendářích týdnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
5. Smluvní strany se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 občanského zákoníku, dohody, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.

Článek III.

Termín plnění

1. Smluvní strany se dohodli na předpokládaném předání řádně dokončeného díla dle čl. I. této smlouvy objednateli nejpozději do 15.12.2020.
2. Dílčí termíny průběhu plnění:
 - a) vypracování studie do 4 týdnů po odsouhlasení finálního návrhu řešení objednatelem (předpoklad do 30.06.2020)
 - b) dokumentace DSP včetně dokladové části do 12 týdnů po předání studie
 - c) dokumentace DPS s rozpočtem a výkazem do 8 týdnů po předání DSP.

Článek IV.

Provádění díla

1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
2. Předmět díla musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním předpisům platným a účinným v České republice a bude obsahovat veškeré části, vyžádané stavebním úřadem a zainteresovanými orgány. Projektová dokumentace bude zpracována podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, přičemž bližší specifikace je stanovena ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

3. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

Článek V.

Záruky, odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla podle této smlouvy a souvisejících platných a účinných předpisů. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předané dokumentace. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost dokumentace. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo (a každá jeho část) bude prosto jakýchkoliv vad, tj. věcných, právních i ostatních, ke dni předání díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatel, platnými a účinnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v článku I. této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době. Záruční doba činí **24 měsíců** ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami, nejméně však do doby ukončení kolaudace stavby.
4. Vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a ten odstraní závadu neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 5 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak.

Článek VI.

Přechod vlastnického práva

Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatel dnem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami.

Článek VII.

Zajištění plnění povinností

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním jakékoliv řádně dokončené části díla dle čl. III. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze smluvní ceny příslušné části díla (stupně PD) včetně DPH uvedené v článku II. odst. 1. smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Právo na náhradu škody zůstává zachováno.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle článku V. odst. 4 smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.

3. V případě pozdní úhrady faktury po splatnosti o více jak 3 kalendářní týdny je povinen zaplatit objednatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních článcích této smlouvy je, když:
 - a) I přes opakovaná upozornění objednatele, zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho části.
 - b) Zhotovitel se přes opakované upozornění objednatelem zpozdil o více než 20 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností (zejména nedodržel termín předání dokončeného díla uvedený v článku III. této smlouvy) stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva výslovně nestanoví jinak.

Článek IX.

Předání a převzetí předmětu díla

1. Předmět díla bude předán objednateli v dohodnutém místě, kterým je sídlo objednatele.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním minimálně na částku odpovídající ceně za dílo dle čl. II. odst. 1. této smlouvy.
2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jestliže byly dohodnuty formou číslovaného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. Tyto dodatky budou tvořit nedílnou součást této smlouvy.
3. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží stejnopisy dva a zhotovitel stejnopis jeden.

5. Dodavatel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Smluvní partner si je dále vědom, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků, se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství.
7. Smluvní partner bere na vědomí, že město Lanškroun je subjektem veřejného práva hospodařícím s veřejnými prostředky, a proto bere na vědomí, že tato smlouva a všechny její případné součásti, přílohy či pozdější dodatky mohou být zveřejněny.
8. Potvrzuje se podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že zhotovitel byl vybrán v souladu s „Pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Lanškroun“ schváleným usnesením Rady města Lanškroun č. 37/RM/2020 ze dne 27.01.2020.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv Ministerstva vnitra ČR. Zveřejnění zajistí město Lanškroun. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv MVČR.

V Lanškrouně dne :

V Chocni dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý,
starosta města

.....
Ing. Jiří Cihlář