

S M L O U V A

o zajištění nezbytných služeb spojených s užíváním prostoru určeného k podnikání nacházejícího se v objektu č. p. 1016, na parcele 3023, v části obce Pod Bezručovým vrchem, v k.ú. Krnov - Horní předměstí, Horova 1, Krnov, podle Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, vlastní č. 788/2019/SM7 ze dne 26. 11. 2019

Obstaravatel: Město Krnov

IČO: 296 139

zastoupený - ve věcech smluvních: Ing. Tomášem Hradilem, starostou města

- ve věcech zajištění služeb: odborem správy majetku města

bankovní spojení:

(dále jen obstaravatel)

a

nájemce: Mgr. Markéta Vojtová,

IČO: 08751269

(dále jen nájemce)

I.

Mezi oběma stranami byla dne 26. 11. 2019 uzavřena **Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, vlastní č. 788/2019/SM7.**

Obstaravatel zastoupený Odborem správy majetku města zabezpečí pro nájemce dodávku následujících služeb: vody, el. energie a odvoz odpadu a dodávku tepla.

II.

S platností od 1. března 2020 bude nájemce hradit na účet obstaravatele měsíční zálohy na poskytované služby dle následujícího členění

teplo	2 550,00 Kč
voda	50,00 Kč
osvětlení	1 000,00 Kč
odpad	100,00 Kč
C e l k e m	3 700,00 Kč

Výše uvedené zálohy budou placeny nájemcem každý měsíc a to nejpozději do posledního dne každého měsíce sjednaného období ve výši **Kč 3 700,00** na účet

Doba platnosti nájemní smlouvy: dle čl. IV. Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání, vlastní č. 788/2019/SM7 ze dne 26. 11. 2019.

Vyúčtování služeb spojených s užíváním prostor určených k podnikání se provádí dle přílohy této smlouvy a splatnost přeplatků a nedoplatků zálohových plateb na služby se řídí zákonem č. 67/2013 Sb.

Krnově dne 19. 2. 2020

Podpisy smluvních stran:

.....
nájemce

.....
obstaravatel