

Z - 1388 / 2020



CUZK 100013245886



2022/S/2020-HMSO

Čj.: UZSVM/S/1302/2020-HMSO

**SMLOUVA
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. UZSVM/S/1302/2020-HMSO

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“), a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“).

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČ: 69797111

za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ: 500 08, zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka č. 540,

IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,

zastoupený na základě Pověření ze dne 1. 8. 2019 Ing. Ludvíkem Řičářem, ředitelem Krajského ředitelství Liberec

(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU**

ČI. I.

1. Česká republika je ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit ve smyslu ustanovení § 10 zákona o majetku ČR s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo **1001/7 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 5033 m²
- pozemková parcela číslo **1001/8 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 1360 m²
- pozemková parcela číslo **1038/1 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 824 m²
- pozemková parcela číslo **1038/11 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 971 m²
- pozemková parcela číslo **1038/12 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 2935 m²
- pozemková parcela číslo **1038/13 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 4700 m²
- pozemková parcela číslo **1098/1 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 478 m²
- pozemková parcela číslo **1225/23 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 566 m²
- pozemková parcela číslo **1225/24 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 126 m²
- pozemková parcela číslo **1225/25 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 3135 m²
- pozemková parcela číslo **1225/26 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 735 m²
- pozemková parcela číslo **1225/29 (KN)**, lesní pozemek, menší chráněné území, pozemek určený k plnění funkcí lesa, rozsáhlé chráněné území, o výměře 2382 m²

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Libovice a obec Nosálov (dále jen „pozemky“).

2. Předávající je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
3. Přejímající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Předmětem činnosti přejímajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

ČI. II.

1. Předávající vede dotčené nemovité věci v operativní evidenci, cena pozemků je:
 - pozemková parcela číslo **1001/7** o výměře 5033 m² 286.881,- Kč
(slovy: dvěštosmdesátšesttisícosmsetosmdesátjedna korun českých)
 - pozemková parcela číslo **1001/8** o výměře 1360 m² 77.520,- Kč
(slovy: sedmdesátšesttisícšestsetdvacet korun českých)
 - pozemková parcela číslo **1038/1** o výměře 824 m² 46.968,- Kč
(slovy: čtyřicetšesttisícdevětsetšedesátosm korun českých)
 - pozemková parcela číslo **1038/11** o výměře 971 m² 55.347,- Kč
(slovy: padesátpětstisícřistačtyřicetšedem korun českých)
 - pozemková parcela číslo **1038/12** o výměře 2935 m² 167.295,- Kč
(slovy: jednošedesátšesttisícdevětšedesátšest korun českých)
 - pozemková parcela číslo **1038/13** o výměře 4700 m² 267.900,- Kč
(slovy: dvěštesedesátšesttisícdevětset korun českých)
 - pozemková parcela číslo **1098/1** o výměře 478 m² 27.246,- Kč
(slovy: dvacetsedmtisícdevětšest korun českých)
 - pozemková parcela číslo **1225/23** o výměře 566 m² 32.262,- Kč
(slovy: třicetdvatisícdevětšedesát dva korun českých)

- pozemková parcela číslo **1225/24** o výměře 126 m² 7.182,- Kč
(slovy: sedmtisícjednostoosmdesát dva korun českých)
- pozemková parcela číslo **1225/25** o výměře 3135 m² 178.695,- Kč
(slovy: jednostosedmdesátosmtisícšestsetdevadesátpět korun českých)
- pozemková parcela číslo **1225/26** o výměře 735 m² 41.895,- Kč
(slovy: čtyřicetjednatisíc osmsetdevadesátpět korun českých)
- pozemková parcela číslo **1225/29** o výměře 2382 m² 135.774,- Kč
(slovy: jednostotřicetpěttisíc sedmset sedmdesát čtyři korun českých)

Celková hodnota majetku: 1.324.965,- Kč

(slovy: jeden milion třístadvacet čtyř tisíc devět set šedesátpět korun českých)

2. Důvodem změny příslušnosti hospodařit předávajícího na právo hospodařit přejímajícího podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a přejímající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, pozemky z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit k pozemkům přijímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že z důvodu hospodárnosti za zánik příslušnosti hospodařit a vznik práva hospodařit podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemkům a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k těmže pozemkům se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s těmito pozemky nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby podle této smlouvy byl v katastru nemovitostí proveden zápis zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit k pozemkům podle Čl. I.
2. Návrh na zápis záznamem podle této smlouvy u příslušného pracoviště příslušného katastrálního úřadu podá předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

VÝSTUP VZNIKLÝ PŘEVEDENÍM PÍSEMNOTI V LISTINNÉ PODOBĚ DO ELEKTRONICKÉ
PODOBY

Identifikace: 132425417011

Výstup doslovně souhlasí s listinou uloženou ve sbírce listin katastru

Vyhotoveno dne: 07.04.2020

Vyhotovil: Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem