

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O PACHTU

SMLOUVA O PACHTU Č. 4/2018

Expol Trade, s.r.o.

společnost zapsaná v OR u KS Ostrava, oddíl C, vložka 17647
se sídlem Mlýnská 122, 742 42 Šenov u Nového Jičína
zastoupená p. Martinem Okenicou a Ing. Kamilem Kosourem – jednatelem společnosti
IČ: 25390554, DIČ: CZ25390554
bankovní spojení KB, a.s. pobočka Ostrava, číslo účtu: 27-1161600247/0100
jako propachtovatel na straně jedné (dále jen „Propachtovatel“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsán v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka č. 540
zastoupen Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
zastoupen dále Ing. Jaroslavem Komárkem, lesním správcem Lesní správy Město Albrechtice,
na základě pověření ze dne 19.8.2019
Lesní správa Město Albrechtice, se sídlem nám. ČSA 12, 793 95 Město Albrechtice
jako pachtýř na straně druhé (dále jen „Pachtýř“)

(propachtovatel a pachtýř dále též společně jako „*strany dohody*“)

uzavírají ve smyslu § 1981 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů následující

DOHODU O UKONČENÍ NÁJEMNÍHO VZTAHU**I.****Obsah dohody**

1. Mezi Propachtovatelem a Pachtýřem byla dne 3. 8. 2018 uzavřena Smlouva o pachtu č. 4/2018 (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je část pozemku p. č. 2010/2 k. ú. Světlá ve Slezsku.
2. Strany dohody se v souladu s článkem III. bodu 2.b) Smlouvy dohodly na ukončení smluvního vztahu založeného Smlouvou, a to ke dni 30.4.2020.
3. Smluvní vztah zanikne ke dni 30.4.2020.
4. S ohledem na ujednání stran dohody obsažená v odst. 1. až 3. tohoto článku dohody, bude poslední pachtovné Pachtýřem vyúčtováno za měsíc duben roku 2020 ke dni 30.4.2020, přičemž jeho uhrazením v souladu s čl. IV., odst. 3 Smlouvy budou vyrovnány veškeré

nároky mezi Propachtovatelem a Pachtýřem vyplývající ze Smlouvy a jejího předčasného ukončení touto dohodou.

II.

Criminal compliance doložka

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Strany dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze stran dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze stran dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

III.

Závěrečná ustanovení


1. Tato dohoda se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Propachtovatel a jeden Pachtýř.
2. Tato dohoda se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Obě strany dohody jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Obě strany dohody jsou s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.
4. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami dohody. V případě, že se na tuto dohodu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a je-li dle uvedeného zákona účinnost této dohody vázána na její uveřejnění, nabývá tato dohoda účinnosti nejdříve dnem zveřejnění.

5. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

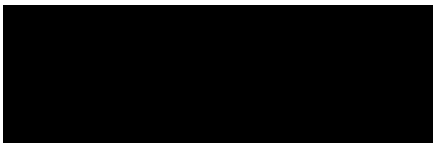
Ve Městě Albrechtice dne: *31.8.2020*

V Šenově u Nového Jičína dne: *- 3. 04. 2020*

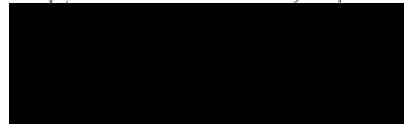
Za Pachtýře



Ing. Jaroslav Komárek
lesní správce



Za Propachtovatele



Martin Okenica
jednatel Expol trade s. r. o.



Ing. Kamil Kosour
jednatel Expol trade s. r. o.

