

S-1965/USUS/2020

S-794/0006600/2020

Smlouva č. 44474
o přeložce produktovodu Roudnice-Dědibaby-Kralupy-Nové Město
v katastrálním území Zápy, Dřevčice u Brandýsa nad Labem, Stránka u
Brandýsa nad Labem
v rámci stavby „II/101 Brandýs nad Labem, přeložka, I. etapa“ komunikace

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 v návaznosti na § 2890 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění a zákona č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy,
v platném znění
ve věci přípravy a realizace přeložky podzemního produktovodu ve vlastnictví ČEPRO, a.s.

mezi smluvními stranami

0141463



Sídlo	Středočeský kraj
IČ	Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
DIČ	70891095
Bankovní spojení	CZ70891095
	PPF banka a.s., č.ú. 4440009090/6000

Zastoupený

Organizace

Sídlo	Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o.,
IČ	na základě zřizovací listiny ze dne 25.4.2015
DIČ	Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5
Zápis v obch. rejstříku	00066001
zastoupena	CZ00066001
	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl: Pr, vložka: 1478

(dále též jen „Investor“)

a

Obchodní společnost	ČEPRO, a.s.
Sídlo	Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7,
IČ	60193531
DIČ	CZ60193531
Zápis v obchodním	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl: B, vložka: 2341
rejstříku	
Zastoupena	Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva společně
	s Ing. Helenou Hostkovou, místopředsedkyní představenstva
Bankovní spojení	Komerční banka, a.s., číslo účtu: 11902931/0100
K jednání v rámci	
uzavřené smlouvy	
pověřen	

(dále též jen „vlastník“)

Název stavby: „II/101 Brandýs nad Labem, přeložka, I. etapa“

1. Předmět smlouvy

- 1.1. Vlastník je vlastníkem a provozovatelem produktovodu s názvem Roudnice-Dědibaby-Kralupy-Nové Město, inv.č. H131685 (dále jen „**produktovod**“), konkrétně jeho části úsek D1-08 Dědibaby-Mstětice. Produktovod je dokončenou stavbou provozovanou ve veřejném zájmu ve smyslu zákona č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), chráněnou ochranným pásmem o šíři a s omezeními plynoucími ze zákona. Produktovod je provozován v souladu s platnými obecně závaznými předpisy a technickými normami vlastníkem.
- 1.2. Investor má záměr provést stavbu „II/101 Brandýs nad Labem, přeložka, I. etapa“ (dále jen „**stavba**“) podle územního rozhodnutí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu č.j. 060476/2014 ze dne 16.10.2014, právní moc 08.01.2015, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, úsekem stavebního úřadu č.j. OSÚÚPPP-39445/2017-JURVA ze dne 15.05.2017, právní moc 30.06.2017, a které jsou připojeny k této smlouvě jako **Příloha 1**. Podle územního rozhodnutí je součástí stavby také úprava části trasy produktovodu takto:
 - 1.2.1. „SO 501 – Přeložka produktovodu v km 1,075 SO 101“ - přeložka produktovodu DN 300, délka 165 m a chránička na pozemcích p.č. 425/1, p.č. 425/2, p.č. 425/3 a p.č. 425/4 v k.ú. Dřevčice u Brandýsa nad Labem (část stávající trasy bude zrušena, odstraněna a nahrazena novou částí trasy)
 - 1.2.2. „SO 502 - Přeložka produktovodu v km 1,29 SO 102“ - přeložka produktovodu DN 300, délka 102 m a chránička na pozemcích p.č. 205/1, p.č. 205/2, p.č. 206/1, p.č. 206/2, p.č. 207/1, p.č. 207/2, p.č. 208/1, p.č. 208/2 a p.č. 214 v k.ú. Stránka u Brandýsa nad Labem (část stávající trasy bude zrušena, odstraněna a nahrazena novou částí trasy)
 - 1.2.3. „SO 503 – Ochrana produktovodu v km 0,88 SO 107“ - ochrana produktovodu (chránička), délka 28 m na pozemku p.č. 771/1, p.č. 771/2, p.č. 771/3 a p.č. 771/4 v k.ú. Zápy (část stávající trasy bude zrušena, odstraněna a nahrazena novou částí trasy).
 Úpravy a změny na produktovodu jsou dále označeny též jako „**přeložka produktovodu**“.
- 1.3. Předmětem této smlouvy jsou práva a povinnosti smluvních stran při zajištění přípravy a realizace přeložky produktovodu v souvislosti se Stavbou na základě projektové dokumentace pro stavební řízení s názvem „II/101 Brandýs nad Labem, přeložka, I. etapa“ SO 501, SO 502, SO 503, z 06/2015 (aktualizace 12/2018) autor PONTEX s.r.o. (dále jen „**projektová dokumentace**“). Předmětem smlouvy jsou také práva a povinnosti smluvních stran při vypořádání nákladů a újmů vzniklých vlastníkově z důvodu stavby. Vlastník se vyjádřil k technickému řešení dopisem ze dne 16.11.2010 č.j. S1/295/10/FR/2010, k projektové dokumentaci pro územní řízení dopisem ze dne 07.03.2012 č.j. S1/150/2012/26/FR/2012, k projektové dokumentaci pro stavební řízení dopisem ze dne 02.03.2018 č.j. S1/445/20/FR/2018, č.j. S1/64/FR/2018 ze dne 15.10.2018 a č.j. S1/88/2018 ze dne 03.12.2018 a stanovil požadavky na jejich doplnění či upřesnění. Dopisy jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její **Příloha č. 2**.
- 1.4. Pro přeložené části trasy produktovodu zůstane zachováno ochranné pásmo v šíři platné pro celý produktovod, tj. 300 m na každou stranu od osy produktovodu a Investor je bude respektovat v dokumentaci. Zákres přeložky produktovodu vč. demolované části (snímek katastrální mapy v platném znění) s vyznačením zrušených i nově provedených částí trasy produktovodu a navazujících zařízení a s vyznačením ochranného pásma nově vznikajících částí trasy produktovodu je součástí této smlouvy jako její **Příloha č. 3**. V **Příloze č. 4** je uveden soupis pozemků ve vlastnictví cizích vlastníků dotčených realizací přeložky produktovodu (dále též „dotčené pozemky“) a jejím ochranným pásmem (s uvedením čísla pozemku, kat. území, č. LV, vlastníka, způsobu dotčení – např. odstranění potrubí, nebo umístění potrubí či příslušenství, nebo ochranné pásmo).
- 1.5. Smluvní strany souhlasně konstatují, že náhrada újmů vlastníka vzniklé z důvodu Stavby investora se uskuteční formou naturální restituce a tam, kde naturální restituce není možná, poskytne investor finanční náhradu (viz § 2951 a násl. z. č. 89/2012 Sb.). Přitom budou strany postupovat podle této smlouvy a právních předpisů, zejména z. č. 89/2012 Sb.
- 1.6. Veškeré činnosti potřebné pro přeložku produktovodu sjednané v této smlouvě, které provede a zajišťí investor na vlastní náklady a odpovědnost v rámci stavby při řádném dodržení všech závazků a podmínek plynoucích z této smlouvy a/nebo příslušných správních dokumentů se považují za naturální restituci.

- 1.7. V rámci finanční náhrady se investor zavazuje uhradit vlastníkově veškeré náklady a veškerou škodu, které vzniknou v souvislosti s jakoukoliv činností, kterou bude vlastník vykonávat nebo kterou od investora strpí, na základě této smlouvy. Vlastník se zavazuje přijmout na náklady investora vzájemně písemně dohodnutá opatření tak, aby rozsah škody byl co nejmenší.
- 1.8. Investor se zavazuje před podáním žádosti o stavební povolení zpracovat veškerou dokumentaci stavby včetně navazující dokumentace tak, aby garantovala ochranné pásmo nových částí trasy produktovodu v rozsahu dle zákona, postup vyzkoušení, přepojení a zprovoznění přeložky produktovodu včetně zkušebního provozu a rovněž způsob a postup ekologického odstranění odpojených částí trasy produktovodu a likvidaci veškerého odpadu tím vzniklého (i znečištěného přepravovanými produkty v produktovodu). Investor, resp. zhotovitel je považován za původce odpadu vzniklého odstraněním stavby a v souvislosti s ním.
- 1.9. Investor se dále zavazuje, že stavba bude provedena v souladu s aktuálními podmínkami pro provedení stavby, na základě stavebního povolení ze dne 27. 6. 2019 SPIS. ZN.: MPO 24799/2019 č.j. MPO 24799/19/367 – SÚ MIPOX02I4RKB, k dodržení závazných podmínek plynoucích z vyjádření vlastníka technické infrastruktury ze dne 15.10.2018 č.j. S1/64/FR/218, se kterými byl investor seznámen, včetně garance zajištění kolaudačního souhlasu ke stavbě.

2. Doba a místo plnění smlouvy

- 2.1. **Doba plnění** počíná dnem zahájení přípravy stavby přeložky produktovodu a končí úplným splněním závazků z této smlouvy. Investor bude odborné činnosti v rozsahu dle čl. 3. odst. 3.1 této smlouvy vykonávat od data uzavření této smlouvy do jejího úplného splnění uvedením přeložek produktovodu do trvalého provozu kolaudačním souhlasem. Plnění bude probíhat také po dobu záruční doby a do vzniku věcných práv vlastníka (věcného břemene podle zákona) v rozsahu umožňujícím užívání cizích pozemků pro umístění, provoz, údržbu, opravy i úpravy či odstranění přeložky ke všem cizím pozemkům dotčeným umístěním přeložky produktovodu dle čl. 1. této smlouvy.
 - 2.1.1. Ukončení doby plnění nastane oboustranným podpisem **protokolu o odevzdání a převzetí přeložek produktovodu**, stvrzujícím úplné splnění všech závazků, dluhů investora vyplývajících z této smlouvy vůči vlastníkově. Protokolární předání a převzetí plnění podle tohoto bodu bude zahrnovat zejména:
 - majetkoprávní vypořádání,
 - konečné stvrzení fyzického převzetí realizované přeložky (přeložek) produktovodu včetně všech dokladů prokazujících podle požadavků vlastníka její vlastnosti, které nemohly být předány k okamžiku ukončení doby realizace přeložky produktovodu (např. kolaudace), tak konečnou ekologickou likvidaci původních rušených částí trasy produktovodu včetně konečné likvidace vzniklého odpadu,
 - konečné předání veškerých dokladů o vzniku věcných práv vlastníka k cizím pozemkům dotčeným umístěním přeložek produktovodu vč. součástí a příslušenství v rozsahu širě schválené vlastníkem pro jednotlivé objekty v projektové dokumentaci. Investor je zavázán předat doklady v rozsahu stanoveném písemně vlastníkem,
 - prohlášení investora o záruce za řádné provedení a provozuschopnost přeložky produktovodu včetně všech součástí a příslušenství po dobu **pětileté záruční doby**.
- 2.2. **Zahájení realizace** přeložky produktovodu počíná dnem, kdy zhotovitel přeložky produktovodu zápisem ve stavebním deníku převezme od investora staveniště pro přeložky produktovodu za účasti vlastníka. Bez podpisu vlastníka není stavebník oprávněn jakkoliv zasáhnout do majetku a práv vlastníka ani zahájit činnosti v ochranném pásmu stávajícího produktovodu, podléhající souhlasu provozovatele produktovodu podle zákona č. 189/1999 Sb., § 3 odst. 7. Zahájení realizace není přípustné bez doložení práv k pozemkům, na kterých bude probíhat realizace stavebních objektů uvedených v bodu 1.2. Realizace bude probíhat bez přerušení či omezení provozu produktovodu (vyjma předem písemně dohodnutých krátkodobých přerušení v rozsahu nezbytně nutném pro odpojení rušené a připojení nové části trasy produktovodu a příslušenství a zprovoznění přeložky produktovodu). Náhrada případné újmy vzniklé přerušením či omezením provozu produktovodu z důvodu Stavby se řídí bodem 1.6. této smlouvy.
 - 2.2.1. **Předpokládané zahájení realizace** přeložky je v době 04/2020, předpokládaná délka provádění přepojení je vždy maximálně 5 dnů. Smluvní strany se dohodly, že konkrétní doba realizace a konkrétní termíny realizace přeložky a jednotlivých postupových termínů

budou sjednány dodatkem k této smlouvě, jehož návrh předloží Investor v souladu s plánem organizace výstavby a harmonogramem – obojí schváleno vlastníkem.

- 2.3. **Ukončení realizace přeložky produktovodu** (případně každé z nich samostatně) nastává okamžikem, kdy vlastník podepíše zápis o odevzdání a převzetí přeložky produktovodu vlastníkově k zahájení zkušební provozu a/nebo předčasného užívání přeložky produktovodu (nebo části dle bodu 1.2); Vlastník nepřevzme (je oprávněn odmítnout převzetí) přeložky za uvedeným účelem, pokud k okamžiku přepojení přeložky neobdrží od investora doklady o existenci věcných práv služebnosti ve prospěch vlastníka ke všem pozemkům dotčeným umístěním přeložky v rozsahu zabezpečovacího pásma o šíři 4 m na každou stranu od osy produktovodu a dále pokud k témuž okamžiku neobdrží od investora veškeré doklady prokazující řádné provedení a plnou provozuschopnost přeložky produktovodu (podle aktuálních právních a technických předpisů) a veškeré doklady, o jejichž předání Investora písemně požádal, prokazující tyto skutečnosti. Zápis bude potvrzený investorem a vlastníkem.
- 2.4. Termíny zahájení a ukončení přeložky produktovodu (zejména s ohledem a ve smyslu průběhu vlastních prací dotýkajících se provozu produktovodu vlastníka a ochranného pásma stávajícího produktovodu) budou písemně upřesněny v návaznosti na provozní možnosti vlastníka v harmonogramu postupu prací (dále též jen „**harmonogram**“) vítězného uchazeče na zhotovitele Stavby vzešlého ze zadávacího řízení vyhlášeného investorem. O zahájení stavby přeložky produktovodu bude vlastník investorem včas písemně informován (nejméně 30 dnů předem) prostřednictvím technického dozoru, tím nejsou dotčena ujednání této smlouvy, kterými se upravují podmínky zahájení. Tento harmonogram po jeho písemném schválení vlastníkem (ve vztahu k provozním možnostem vlastníka) bude po výběru zhotovitele přeložky produktovodu připojen formou dodatku jako **Příloha č. 8** k této smlouvě. Návrh dodatku s harmonogramem předloží investor vlastníkově do 60 dnů od potvrzení výběru zhotovitele.
- 2.4.1 Smluvní strany se dohodly na aktualizacích harmonogramu tak, aby respektoval provozní zájmy vlastníka. Harmonogram je vůči vlastníkově účinný v aktualizovaném znění poté, kdy jej vlastník písemně schválí. Za vlastníka je pověřen ke schválení harmonogramu a jeho aktualizací zástupce vlastníka k jednání v rámci této smlouvy ve věcech technických.

3. Specifikace předmětu smlouvy

- 3.1. Povinnosti investora jsou specifikovány jako veškeré činnosti potřebné k řádnému splnění smlouvy, zejména:
- a) Zabezpečení vstupních podkladů pro projektovou a investorskou přípravu přeložky produktovodu od vlastníka.
 - b) Zabezpečení investorských činností pro projektovou přípravu přeložky produktovodu – objektů a zařízení vlastníka uvedených v této smlouvě a demolici zrušených částí zařízení vlastníka. Zařízení vlastníka budou projektována ve standardním provedení a s respektováním písemných požadavků vlastníka tak, aby splňovaly obvyklé technické předpisy a provozní předpisy vlastníka a zákon č. 183/2006 Sb. s přihlédnutím ke zvýšení ochrany životního prostředí a omezení vlivu na okolí podle požadavků vlastníka. Projekt bude zahrnovat zřízení ochranných zabezpečovacích pásem zařízení a podmínky chování v nich při respektování podmínek platných pro produktovod jako celek. Projekt ve všech fázích bude zahrnovat rovněž popis způsobu vyzkoušení díla před uvedením do provozu včetně nedestruktivních zkoušek a zkušební provoz. Rovněž bude zahrnovat způsob ekologického odstranění části trasy produktovodu určené k demolici. Projekt bude na základě této smlouvy vycházet z technických podmínek dle bývalé ČSN č. 650204 a č. 830916 a rovněž bude respektovat provozní a technické předpisy vlastníka. Před zahájením výstavby každé přeložky produktovodu předloží investor ke schválení vlastníkově realizační dokumentaci díla v souladu s touto smlouvou a vyjádřeními vlastníka.
 - c) Zabezpečení investorských činností pro vydání územního rozhodnutí a stavebních povolení na zařízení a objekty uvedené v čl. 1 této smlouvy včetně změn těchto rozhodnutí respektujících ochranná pásma zařízení. Zajištění příslušných práv k cizím pozemkům. Projektová dokumentace i její případné změny musí být včas předloženy k připomínkám vlastníkově a po zapracování jeho připomínek vlastníkem písemně schváleny.
 - d) Zabezpečení investorských činností před realizací přeložky produktovodu a realizace zadávacího řízení na zhotovitele přeložky produktovodu. Realizaci přeložky produktovodu zajišťuje Investor prostřednictvím zhotovitele celého úseku Stavby, který bude vybrán na

základě zadávacího řízení veřejné zakázky. O výběru zhotovitele Stavby je Investor povinen vlastníka informovat. Smlouvu o dílo s vybraným zhotovitelem uzavře Investor svým jménem a na vlastní účet s tím, že si je investor vědom, že přeložka produktovodu vrostle okamžikem propojení do vlastnictví vlastníka produktovodu, neboť se stane jeho součástí. Odpojením přestane být rušená část produktovodu jeho součástí. Předání přeložky i odpojené části produktovodu se uskuteční protokolárně.

- e) Zajištění vlastní realizace přeložky produktovodu a před jejím propojením a předáním vlastníkovi k zahájení provozu zřízení věcných práv k pozemkům dotčeným přeložkou produktovodu (včetně zřízení věcných práv k pozemkům dotčeným podzemní částí zařízení a objektům vlastníka) ve prospěch vlastníka. Znění smluv o nabytí věcného práva vlastníkem na náklady investora bude předem písemně schváleno vlastníkem. Rozsah zřízení práv bude realizován dle geometrických plánů pro vyznačení rozsahu věcného břemene zhotovených před zahájením výstavby a schválených vlastníkem. V případě věcných břemen, zřízených v katastru nemovitostí k tíži pozemků pro zrušenou část produktovodu, zajistí jejich výmaz.

Geometrické plány pro věcná břemena budou začleněny do elektronického geodetického informačního systému vlastníka (GIS) předáním geodetických údajů v elektronické podobě formátu *dgn* podle pokynů vlastníka a v rozsahu vyžádaném vlastníkem. Náklady implementace dat nahradí vlastníkovi Investor.

Věcná břemena budou spočívat v právu vlastníka zařízení a jemu odpovídající povinnosti vlastníka pozemků dotčených vyznačeným průběhem věcného břemene strpět umístění podzemního produktovodu, jeho součástí a příslušenství a zabezpečovacího pásma, strpět jeho údržbu, provozování, opravy, změny či odstranění a strpět právo oprávněného volně bez omezení vstupovat a vjíždět za tímto účelem na zatížené nemovitosti (služebné pozemky). Znění může být upřesněno v rámci schválení vzoru smlouvy o zřízení věcného břemene. Splnění závazku investora doloží Investor předáním geometrického plánu a veškerých listin, podle kterých byl zápis vztahující se k právům vlastníka produktovodu do katastru nemovitostí ČR proveden a průběžně umožní vlastníkovi kontrolu správnosti.

- f) V případě porušení povinnosti investora předat vlastníkovi doklady o vzniku věcných práv v rozsahu uvedeném výše k okamžiku propojení přeložky k trase produktovodu, odpovídá investor vlastníkovi za veškerou újmu a veškeré škody vzniklé vlastníkovi porušením této povinnosti. Vlastník není povinen udělit souhlas k propojení přeložky produktovodu s produktovodem před tím, než investor doloží vznik věcných práv pro vlastníka ve výše uvedeném rozsahu.
- g) Vlastník si vyhrazuje právo být investorem písemně informován nejméně 10 pracovních dnů předem o prováděných pracích, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Při nesplnění této podmínky je povinen investor na vlastní náklady zabezpečit odkrytí zakrytých částí díla.
- h) Zabezpečení a výkon technického dozoru investora na Stavbě, zejména:
- zajištění předání staveniště pro přeložku produktovodu (předání zařízení a objektů vlastníka) za účasti vlastníka zhotoviteli,
 - dodržování podmínek všech správních rozhodnutí, zejm. územního a stavebního povolení a dalších rozhodnutí příslušných orgánů,
 - prověření a kontrola kvality včetně nedestruktivních zkoušek v rozsahu podle projektu či požadavků vlastníka pro části plnění zhotovitele, které budou zakryty či se stanou nepřístupnými, kontrola kvality za účasti včas písemně přizvaného zástupce vlastníka,
 - zajištění řádného výkonu předepsaných zkoušek materiálu, plnění a zařízení zhotovitelem, předepsaných projektem a právními i technickými předpisy, včetně nedestruktivních zkoušek, které prokazují kvalitu prováděných prací, dodržování technologických postupů a podmínek stavebně právních předpisů, shromažďování a evidence dokladů o jejich výsledcích, dokladů o shodě, atestů, záručních listin apod., které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek tak, aby mohly být předány vlastníkovi produktovodu při převjímacím řízení,
 - zajištění řádného vedení stavebního či montážního deníku zhotovitelem tak, aby originál stavebního deníku mohl být podle zák. č. 183/2006 Sb. předán vlastníkovi při převjímacím řízení k archivaci,
 - prevence vzniku škod na majetku i ušlého zisku, provádění opatření k odvracení či minimalizaci škod při ohrožení majetku vlastníka (včetně živelných událostí a osob na straně zhotovitele),

- kontrola dodržování časového plánu výstavby, tj. schváleného harmonogramu podle této smlouvy v návaznosti na smlouvy o dílo se zhotovitelem, kontrola řádného převzetí a uskladnění případných dodávek vlastníka na staveništi,
 - příprava a převzetí podkladů a listin potřebných pro odevzdání a převzetí stavby přeložky produktovodu od zhotovitele včetně dokladů o řádné demolici a ekologické likvidaci zrušených částí zařízení, včetně organizace přejímacího řízení. Doklady se rozumí také dokumentace potřebná k převzetí dokončených zařízení a jejich uvedení do provozu (vč. případné úpravy provozního řádu produktovodu). Veškeré doklady a dokumentace bude předána vlastníku nejmeně 30 pracovních dnů před přejímkou zařízení,
 - zajištění kolaudačního řízení (případně včasné povolení zkušebního provozu nebo předčasného užívání), účast na kolaudačním jednání, zajištění dokumentace skutečného provedení stavby v listinné i elektronické formě ve formátu určeném vlastníkem a zajištění kolaudace v souladu s právními předpisy,
 - předání realizovaných objektů (včetně věcných břemen ke všem pozemkům dotčeným přeložkou produktovodu a vlastníkem vyžádaných dokladů) vlastníku k provozování, o čemž bude pořízen písemný předávací protokol.
- i) Zabezpečení investorských činností po ukončení (fyzické) realizace přeložky produktovodu, zejména:
- kontrola odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení, kontrola provedených prací a uplatňování reklamací vůči zhotoviteli v rámci záruční doby, ukončení činnosti uplynutím záruční doby. Za vadu či nedodělek ze strany investora se považuje také nesoulad mezi rozsahem věcného břemene k cizímu pozemku předaného vlastníku a případnou dodatečně zjištěnou skutečnou polohou přeložky.
- j) V případě, že bude v průběhu Přepojení nebo i kdykoli po něm zjištěno ekologické znečištění horninového prostředí z důvodu provozu odpojených částí produktovodu, a bude-li vlastníku uložena správním rozhodnutím likvidace tohoto znečištění, zaváže se investor tuto likvidaci (resp. opatření k nápravě) zajistit na své náklady a nebezpečí. Investor nemá právo požadovat žádné jiné plnění či vypořádání za přeložky, věcná práva i ochranné pásmo, než je získání vlastnických práv k odpojeným částem produktovodu, jejichž demolici bude realizovat z důvodu umístění své Stavby.
- 3.2. Vlastník uděluje Investorovi za účelem splnění úkolů souvisejících se zřízením věcných práv pro vlastníka dle této smlouvy na dobu platnosti této smlouvy **plnou moc** k jednání s vlastníky dotčených pozemků uvedených v Příloze č. 3 a 4 této smlouvy v celém rozsahu problematiky o zřízení věcných břemen služebnosti inženýrské sítě (vyjma podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene a zastupování vlastníka jako oprávněného v procesu vyvlastňovacího řízení) to vše na náklady Investora a ve prospěch vlastníka jako oprávněného, který smlouvu na důkaz souhlasu s přijetím práva podepíše, stavebník plnou moc přijímá. K zastupování vlastníka jako oprávněného v případném vyvlastňovacím řízení bude udělena plná moc na samostatné listině, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- Vlastník uděluje Investorovi za účelem splnění úkolů souvisejících se zřízením věcných práv pro vlastníka dle této smlouvy na dobu platnosti této smlouvy **plnou moc** k zastupování v celém řízení vkladu práva služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí, včetně podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí vedenému příslušným katastrálním pracovištěm katastrálního úřadu na náklady Investora a ve prospěch vlastníka jako oprávněného, který smlouvu o zřízení věcného břemene, která je předmětem vkladu, na důkaz souhlasu s přijetím práva podepíše, stavebník plnou moc přijímá.
- Obě výše uvedené plné moci zanikají s platností této smlouvy, tj. dle čl. 9.11, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
- 3.3. V případě že bude nutno udělit plnou moc Investorovi pro činnosti neuvedené v tomto článku výše, udělí vlastník Investorovi plnou moc na zvláštní listině. Investor plnou moc na zvláštní listině ve znění připraveném vlastníkem přijme. Plná moc zanikne s platností této smlouvy. Při zajišťování plnění předmětu této smlouvy se investor zavazuje zajistit dodržování obecné závazných právních předpisů, obecné závazných technických předpisů a technických norem, ujednání této smlouvy, technické a provozní předpisy vlastníka a bude se řídit výchozími podklady vlastníka odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy nebo v průběhu jejího plnění, jeho pokyny, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů. Přitom bude vždy přednostně dbát ochrany oprávněných zájmů vlastníka.

4. Spolupůsobení a podklady vlastníka

- 4.1. Vlastník má právo vyslat na stavbu přeložky produktovodu pověřeného zaměstnance, který pro něho bude provádět občasný či pravidelný technický dozor. Tím není dotčena odpovědnost investora za řádný výkon technického dozoru při provádění díla přeložky produktovodu a jeho odpovědnost za její řádné provedení.
- 4.2. Vlastník vydá pro příslušnou navazující dokumentaci stavby předloženou stavebníkem k připomínkám své závazné písemné stanovisko v rozsahu týkajícím se přeložky produktovodu. Stanovisko bude vydáno ve lhůtě do 40 dnů po obdržení příslušné dokumentace. Stanovisko bude pro investora závazné. Investor je povinen zajistit zapracování stanoviska vlastníka do projektové dokumentace.
- 4.3. Převzetí provedené přeložky produktovodu mezi Investorem a jeho zhotovitelem podléhá ověření kvality a řádného provedení (včetně práv k pozemkům a dokladů prokazujících ověřované skutečnosti) pověřeným zástupcem vlastníka samostatným písemným stanoviskem nebo spolupodpisem přejímacího protokolu pověřeným zástupcem vlastníka (výběr na straně vlastníka).

5. Finanční náhrada nákladů a škody

- 5.1. Veškeré náklady vlastníka bezprostředně související s přípravou a realizací přeložky produktovodu, tj. zejména při vybudování a zrušení zařízení a objektů vlastníka a zřízení věcných břemen a ochranných pásem jsou náklady, které by vlastník nemusel vynaložit, pokud by nevykonával činnosti, o něž je investor uzavřením této smlouvy nebo na jejím základě požádal. Proto se investor zavazuje tyto náklady vlastníkově v plné výši uhradit. Jedná se zejména o jízdné, cestovné na jednání svolaná investorem a spojená s kontrolou postupu a kvality stavby přeložky produktovodu, odborné posudky zadané vlastníkem k posouzení předkládaných dokladů a projektů investora v průběhu přípravy a fyzické realizace přeložky produktovodu, náklady vlastníka vynaložené v souvislosti se správními řízeními spojenými se stavbou přeložky produktovodu, kontrolou postupu prací, případné náklady na splnění daňové povinnosti vlastníka spojené s nabytím práv dle této smlouvy apod.
- 5.2. Předpokládané náklady k úhradě dle bodu 5.1. a 5.2. jsou vyčísleny v příloze č. 7 této smlouvy. Přitom 1 den neplánované odstávky produktovodu představuje újmu cca 500 000,00 - 1 000 000,00 Kč s DPH v zákonem stanovené výši, která se může navyšovat až do jejího neplánovaného ukončení nebo odstranění.
- 5.3. Stavebník se rovněž zavazuje uhradit vlastníkově náklady odpovídající časové hodnotě peněz v případě, že předání přeložek a ochrany produktovodu do majetku vlastníka bude pro vlastníka znamenat zvýšenou daňovou povinnost v rámci daně z příjmu právnických osob. Výpočet časové hodnoty peněz bude proveden způsobem popsáním v příloze č. 6 této smlouvy.
- 5.4. Investor nahradí vlastníkově náklady i finanční náhradu újmy, na které vznikne vlastníkově právo podle této smlouvy na základě faktur resp. vyúčtování vlastníka, která budou v případě nákladů doložena kalkulací nákladů (vč. přiměřeného zisku) a k výsledné částce připočtena DPH v zákonné výši a v případě náhrady újmy bude doložena vyčíslením újmy a doklady o jejím vzniku. Finanční náhrada bude zaplacená na základě vyúčtování vlastníka a podle ujednání této smlouvy, doloženého doklady prokazujícími vznik škody.
- 5.5. Splatnost faktur / vyúčtování se sjednává ve lhůtě do 30 dnů ode dne jejího vystavení a odeslání doporučenou poštou na adresu investora pro doručování: Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5. Investor je oprávněn změnit adresu pro doručování faktur jednostranným oznámením podepsaným jeho oprávněnými zástupci. Změna je účinná 5. pracovní den od doručení vlastníkově na jeho adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Platba se považuje za zaplacenou připsáním na účet vlastníka uvedený v této smlouvě s označením variabilního symbolu uvedeného ve vyúčtování.
- 5.6. Vlastník je oprávněn vystavit fakturu / vyúčtování kdykoliv po uzavření této smlouvy (i ve vztahu k nákladům vzniklým před jejím uzavřením).

6. Odpovědnost investora za vady – záruka

- 6.1. Smluvní strany sjednávají právo vlastníka vůči investorovi na uplatnění právních i faktických vad přeložky produktovodu a vad jeho dalších plnění při předání stavby přeložky produktovodu a dále po dobu pětileté záruky za řádné provedení stavby přeložky produktovodu. Investor se zavazuje, že po tuto dobu bude přeložka produktovodu bez vad a jiných nedostatků, způsobilá k použití pro obvyklý účel a zachová si své obvyklé vlastnosti při dodržení všech projektovaných parametrů a funkcí. Záruční doba běží ode dne uvedení dotčeného zařízení do trvalého provozu na základě jeho kolaudace. Záruční práva bude vlastník uplatňovat písemně u investora. Součástí konečného protokolárního předání přeložky produktovodu bude záruční prohlášení v rozsahu sjednaném v této smlouvě, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
- 6.1.1. Záruční doba poběží ode dne podpisu protokolu dle bodu 2.1.1. Po dobu záruky bude investor odpovídat za řádné provedení a plnou provozuschopnost přeložek produktovodu a navazujících plnění investora. Investor bude ručit také za projekty vč. projektu zkušebního provozu, za použitý materiál a výrobky, za neprodlené odstranění vad a nedodělků přeložek zjištěných v záruční době a za plnou provozuschopnost přeložek včetně dosahování projektovaných parametrů po celou záruční dobu. V rámci záruční doby bude mít vlastník vůči Investorovi právo na neprodlené bezplatné odstranění veškerých případných vad přeložek (včetně následků vadného plnění), včetně vad projektu, materiálu, prací, výrobků užitých pro jejich provedení, a/nebo – podle vlastní volby vlastníka v reklamaci – na náhradu účelně vynaložených nákladů vlastníka na odstranění vad a jejich následků. Rovněž bude mít vlastník právo na náhradu újmy vzniklé z důvodu vadného plnění vč. ušlého zisku. Investor v prohlášení bude garantovat zaplacení náhrady újmy na základě písemného vyúčtování nákladů a/nebo újmy vystaveného vlastníkem, doloženého doklady o jejich vzniku a výši, ve lhůtě splatnosti 30 dnů od vystavení písemného vyúčtování vlastníka.
- 6.2. Investor se zavazuje bezplatně a neprodleně po obdržení reklamace odstranit reklamované právní i faktické vady či nedostatky přeložky produktovodu vč. vad zřízení věcných práv služebnosti k cizím pozemkům.
- 6.3. Investor plně odpovídá za zřízení věcných břemen ve prospěch vlastníka k tíži všech a každého pozemku dotčeného umístěním produktovodu v souladu s ustanovením § 3 odst. 11 zákona č. 189/1999 Sb. a podpůrně s § 1767 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

7. Vlastnictví k zrealizovaným přeložkám

- 7.1. Přeložky produktovodu i jeho ochrana přecházejí do vlastnictví vlastníka produktovodu, jehož jsou součástí. Vlastnictví přechází okamžikem propojení. Investor se zavazuje do 3 (tří) měsíců od přepojení přeložek k produktovodu uzavřít s vlastníkem smlouvu o převzetí odpojených částí produktovodu do vlastnictví investora, v níž strany provedou také majetkoprávní vypořádání v intencích ujednání této smlouvy. Ve smlouvě bude stvrzeno, že Investor poskytl vlastníkově za odpojené části produktovodu do majetku vlastníka přeložky produktovodu včetně uvedení jejich hodnoty.
- 7.2. Investor se zavazuje vyčíslit náklady pořízení přeložek produktovodu v členění podle SO, jako podklad pro zaúčtování přeložek produktovodu a ochrany produktovodu do majetku vlastníka. Investor provede vyčíslení ve formě potřebné podle účetních pravidel vlastníka pro zaúčtování do majetku. Vyčíslení předá vlastníkově jako povinnou přílohu protokolu o konečném předání a převzetí přeložek produktovodu a ochrany produktovodu včetně potřebných dokladů vyčíslení. Součástí vyčíslení nákladů budou náklady na pořízení věcných práv k cizím pozemkům pro umístění přeložky produktovodu (jejích součástí a příslušenství), která vlastník nabude náhradou za věcná práva se stejným obsahem vztahující se k původní části trasy produktovodu.
- 7.3. Práva odpovídající věcným břemenům nabývá vlastník vkladem do katastru nemovitostí náhradou za věcná břemena vzniklá na základě zákona pro rušené části trasy produktovodu, která zanikla odpojením zrušených částí zařízení od produktovodu.

8. Ostatní ujednání

- 8.1 Investor a vlastník určují své zástupce pro jednání podle smlouvy. Pokud ze závěrů takových jednání vyplynou náměty na změnu smlouvy, pak se jedná pouze o návrh na změnu smlouvy. Zástupci pro jednání nejsou oprávněni za investora ani vlastníka měnit, rušit tuto smlouvu, ani uzavírat smluvní jednání.

8.1.1. Osoby oprávněné jednat za investora:

-
-

8.1.2. Osoby oprávněné jednat za vlastníka:

-
-

- 8.2. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit své zástupce doporučeným dopisem podepsaným statutárními zástupci smluvní strany případně formou udělení nového písemného pověření či zmocnění uděleného jiné osobě. Změna je účinná doručením oznámení o změně resp. předložením nové plné moci či pověření zástupce protistraně.

9. Závěrečná ujednání

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit nebo rušit pouze po vzájemné dohodě smluvních stran a jen písemnou formou, nevyplyvá-li ze zákona něco jiného.
- 9.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy, nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.
- 9.3. Domněnka doby dojití dle ustanovení § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se neuplatní.
- 9.4. Investor nesmí převést žádná svá práva a povinnosti z této smlouvy, a to ani částečně, ať již postoupením smlouvy jako celku, nebo odděleným postoupením jednotlivých práv a převodem jednotlivých povinností, bez přechozího písemného souhlasu vlastníka. Za postoupení práv a povinností ze smlouvy se nepovažuje zajištění uplatňování práv a povinností Investora potřebných pro zajištění přípravy a realizace stavby prostřednictvím uzavření smluv se zhotoviteli. Vůči vlastníkově odpovídá za plnění práv a povinností ze Smlouvy vždy přímo Investor, nebude-li písemně dohodnuto jinak.
- 9.5. Žádná ze smluvních stran není oprávněna vtělit jakékoliv právo, plynoucí jí z této smlouvy či jejího porušení, do podoby cenného papíru.
- 9.6. Smluvní strany se zavazují jednat tak a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření na spáchání či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), který by mohlo být jakékoliv ze smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. Příslušná smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem ČEPRO, a.s. (vlastníka) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex ČEPRO, a.s. je uveřejněn na adrese https://www.ceproas.cz/public/data/eticky_kodex-final.pdf.
- 9.7. Strany se zavazují nesdělovat žádné třetí osobě žádné informace o existenci anebo obsahu této smlouvy a informace, které o druhé straně získala při jednáních o této smlouvě, během její platnosti i po jejím skončení bez předchozího písemného souhlasu druhé strany, s výjimkou případů, kdy tak vyžaduje tato smlouva, zákon či jiný obecně závazný předpis, zejména zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen zákon o registru smluv).

- 9.8. Vzhledem k tomu, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv, smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně jejích případných dodatků v registru smluv zajistí vlastník v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že smlouva nebude v registru smluv ze strany vlastníka uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Investor vyzve písemně vlastníka emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednatí nápravy. Investor se tímto vzdává možnosti sám/sama ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou smlouvu opravit. Investor podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním smlouvy v plném znění po anonymizaci údajů, které dle názoru vlastníka naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění.
- 9.9. Jednostranně odstoupit od smlouvy s účinky ke dni doručení odstoupení lze postupem a z důvodů uvedených v zákoně. Investor je povinen bez zbytečného odkladu po zániku smlouvy nahradit vlastníkově náklady a újmu, na niž vlastníkově vzniklo právo podle této smlouvy.
- 9.10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si text této smlouvy důkladně přečetly, veškerým ustanovením porozuměly, souhlasí s nimi a žádná ze smluvních stran nejedná v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho, že je tato smlouva uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určitě a srozumitelně, připojují smluvní strany své podpisy.
- 9.11. Tato smlouva se uzavírá na dobu do 31.12.2025, nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv, je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž dva stejnopisy obdrží vlastník a dva obdrží Investor.

Nedílnou součástí každého stejnopisu jsou přílohy:

- Příloha č. 1. Územní rozhodnutí s potvrzením právní moci a rozhodnutí o prodloužení s potvrzením právní moci
- Příloha č. 2. Vyjádření ČEPRO, a.s. k projektu ze dne 16.11.2010, 07.03.2012, 02.03.2018, 15.10.2018 a 3.12.2018 (kopie)
- Příloha č. 3. Zakreslení objektů do kopie katastrální mapy s vyznačením rušených a nových částí
- Příloha č. 4. Soupis pozemků cizích vlastníků dotčených přeložkou produktovodu (vč. údaje o vlastníkově, způsobu dotčení a případného omezení dispozice vlastníka).
- Příloha č. 5. Stavební povolení č.j. MPO 24799/19/367-SÚ MIPOX02I4RKB pro stavbu (SO 502 a SO 503) ze dne 27.06.2019
- Příloha č. 6. Ilustrativní výpočet jednorázové kompenzace časové hodnoty peněz
- Příloha č. 7. Kalkulace předpokládané výše nákladů
- Příloha č. 8. Harmonogram (oboustranně potvrzený, jenž bude připojen ke smlouvě po výběru zhotovitele Stavby investorem ve smyslu čl. 2 smlouvy)

06-04-2020

V Praze dne.....

Vlastník

ČEPRO, a.s.

va

Ing. Helena Hostková
místopředsedkyně
představenstva

V Praze dne.....

10.03.2020

Investor

Středočeský kraj
zastoupený

**Krajská správa a údržba silnic
Středočeského kraje,**
příspěvková organizace

Zborovská 11
IČO: 00066001

150 21 Praha 5
DIČ: CZ00066001

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM - STARÁ BOLESLAV
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU
Masarykovo nám. 1, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 031704/2013/VJ

Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, dne 16. 10. 2014

Č.j.: 060476/2014

Vyřizuje

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

zastupuje Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.)
Bezová 1658/1, 147 00 Praha

IČO 40763439,



ROZHODNUTÍ Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 8. 11. 2015
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ Městský úřad
Brandýs n. Labem - Stará B

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v územním řízení posoudil podle § 84 až 92 zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení a žádost o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu, kterou dne 7. 6. 2013, resp. 27. 3. 2014 podal Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, zastupuje Pontex, spol. s r.o. (Pontex Consulting Engineers, Ltd.), IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

"II/101 Brandýs nad Labem - přeložka" komunikace (část A, B a přívaděč k rychlostní silnici R10), 3x okružní křižovatka, přeložka komunikace III/01011, napojení na stávající komunikaci II/101, přeložka cyklostezky, 2x přeložka polní cesty, protihluková opatření (protihlukové stěny), 4x most, přeložka vodovodního přívaděče, ochrana vodovodního přívaděče, přeložka vodovodu, ochrana vodovodu, úprava přítoku Vnořského potoka, úprava Ostrovského potoka, úprava Svěmyslické svodnice, dešťová kanalizace, 2x přelivový příkop, úpravy meliorací, 2x přeložka venkovního vedení 22 kV, přeložka DK 32, DK 152, DK 10, DK 39 a MTS společnosti O2 Czech republic, a.s., 2x přeložka produktovodu, ochrana produktovodu, 2x ochrana VTL plynovodu, 2x přeložka VTL plynovodu, přeložka anodového uzemnění SKAO Zápy, ochrana kabelu SKAO, ochrana STL plynovodu na pozemcích na pozemku parc. č. 1041/5 (ostatní plocha), parc. č. 1746/3 (orná půda), parc. č. 1746/71 (orná půda), parc. č. 1746/75 (vodní plocha), parc. č. 1746/80 (orná půda), parc. č. 1746/81 (orná půda), parc. č. 1752/1 (orná půda), parc. č. 1877 (ostatní plocha), parc. č. 1878/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Brandýs nad Labem, parc. č. 43/1 (ostatní plocha), parc. č. 353/1 (ostatní plocha), parc. č. 353/2 (ostatní plocha), parc. č. 353/3 (ostatní plocha), parc. č. 353/4 (ostatní plocha), parc. č. 353/5 (ostatní plocha), parc. č. 382/1 (orná půda), parc. č. 382/3 (orná půda), parc. č. 383/1 (ostatní plocha), parc. č. 384/1 (ostatní plocha), parc. č. 384/2 (ostatní plocha), parc. č. 384/3 (ostatní plocha), parc. č. 384/4 (ostatní plocha), parc. č. 428 (ostatní plocha), parc. č. 658 (ostatní plocha), parc. č. 718 (ostatní plocha), parc. č. 721 (orná půda), parc. č. 722 (orná půda), parc. č. 723 (orná půda), parc. č. 724 (orná půda), parc. č. 725 (orná půda), parc. č. 727 (orná půda), parc. č. 734 (orná půda), parc. č. 735 (ostatní plocha), parc. č. 739 (orná půda), parc. č. 740 (orná půda), parc. č. 741 (orná půda), parc. č. 742 (orná půda), parc. č. 743 (orná půda), parc. č. 752 (ostatní plocha), parc. č. 753 (orná půda), parc. č. 754 (orná půda), parc. č. 755 (orná půda), parc. č. 756 (orná půda), parc. č. 757 (orná půda), parc. č. 765 (ostatní plocha), parc. č. 768 (orná půda), parc. č. 771 (orná půda), parc. č. 772 (orná půda), parc. č. 773/1, parc. č. 773/5, parc. č. 773/6, parc. č. 773/7, parc. č. 841 (orná půda) v katastrálním území Zápy, parc. č. 231 (ostatní plocha), parc. č. 243 (orná půda), parc. č. 244 (orná půda), parc. č. 245 (orná půda), parc. č. 247 (orná půda), parc. č. 248 (orná půda), parc. č. 249/1 (orná půda), parc. č. 250 (ostatní plocha), parc. č. 251 (orná půda), parc. č. 252 (orná půda), parc. č. 253 (orná půda), parc. č. 254 (orná půda), parc. č. 256 (ostatní plocha),

parc. č. 260 (ostatní plocha), parc. č. 261 (vodní plocha), parc. č. 262 (ostatní plocha), parc. č. 263 (ostatní plocha), parc. č. 265 (orná půda), parc. č. 266 (orná půda), parc. č. 277 (vodní plocha), parc. č. 281 (ostatní plocha), parc. č. 282 (ostatní plocha), parc. č. 283 (ostatní plocha), parc. č. 284 (ostatní plocha), parc. č. 299 (ostatní plocha), parc. č. 300 (ostatní plocha), parc. č. 303 (orná půda), parc. č. 304 (orná půda) v katastrálním území Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc. č. 188 (orná půda), parc. č. 189 (orná půda), parc. č. 190 (ostatní plocha), parc. č. 191 (orná půda), parc. č. 192 (orná půda), parc. č. 194 (orná půda), parc. č. 195 (orná půda), parc. č. 196 (orná půda), parc. č. 197 (orná půda), parc. č. 202 (ostatní plocha), parc. č. 203 (ostatní plocha), parc. č. 204 (lesní pozemek), parc. č. 205 (orná půda), parc. č. 206 (orná půda), parc. č. 207 (orná půda), parc. č. 208 (orná půda), parc. č. 209 (orná půda), parc. č. 210 (orná půda), parc. č. 211 (orná půda), parc. č. 214 (ostatní plocha), parc. č. 225 (orná půda), parc. č. 226 (ostatní plocha), parc. č. 231 (orná půda) v katastrálním území Stránka u Brandýsa nad Labem, parc. č. 402 (ovocný sad), parc. č. 404 (orná půda), parc. č. 407 (orná půda), parc. č. 412 (ostatní plocha), parc. č. 413 (trvalý travní porost), parc. č. 414 (orná půda), parc. č. 419 (orná půda), parc. č. 422 (ostatní plocha), parc. č. 423 (ostatní plocha), parc. č. 424 (ostatní plocha), parc. č. 425 (orná půda) v katastrálním území Dřevčice u Brandýsa nad Labem (dále jen "stavba");

- II. vydává podle § 83 a § 92 stavebního zákona a § 13 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o ochranném hlukovém pásmu

podél výše uvedené stavby přeložky komunikace II/101, a to na pozemcích dotčených stavbou - výše citovaných a dále na pozemcích parc.č. 420 (ostatní plocha), parc.č. 421 (orná půda), v k.ú. Dřevčice u Brandýsa nad Labem, parc.č. 726 (ostatní plocha), parc.č. 728 (orná půda), parc.č. 729 (orná půda), parc.č. 730 (orná půda), parc.č. 732 (orná půda), parc.č. 733 (orná půda), parc.č. 737 (orná půda) v k.ú. Zápy, parc.č. 301 (orná půda), parc.č. 302 (orná půda) v k.ú. Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc.č. 198 (orná půda), parc.č. 193 (orná půda), parc.č. 187 (orná půda), parc.č. 199 (orná půda) v k.ú. Stránka u Brandýsa nad Labem.

III. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

Část A přeložky začíná okružní křižovatkou o průměru 50 m se čtyřmi větvemi (dvě napojují stávající komunikaci II/610 - směr Brandýs nad Labem a Dřevčice, třetí napojuje novou II/101, čtvrtá je příprava na pokračování jihozápadní části přeložky - část C). Šířka jízdního pásu je 5,0 m, dlážděný prstenec v šířce 1,5 m. Přeložka pokračuje jihovýchodním směrem v zářezu a následně po násypu, dále přemostěním Hrušovského potoka, úrovnovým křížením s polní cestou, úrovnovým křížením s místní komunikací III/01011, následně zářezem a před křížením s rychlostní silnicí R10 přechází na násyp. Rychlostní silnici a přivaděč překonává přeložka na mostním objektu, ze kterého ústí do okružní křižovatky se silnicí III/0103 a přivaděče k rychlostní silnici R10. Zde část A končí. Základní šířka vozovky je 8,5 m. Na části A jsou navrženy dvě protihlukové stěny délky 636 m (km 0,064-0,698) a 348 m (km 0,720-1,067), o výšce 4 m.

Část B přeložky začíná okružní křižovatkou o průměru 73 m s pěti větvemi (dvě napojují stávající komunikaci III/0103 - směr Zápy a Svěmyslice, dvě napojují novou II/101 a pátá napojuje nový přivaděč k rychlostní silnici R10). Šířka jízdního pásu je 5,0 m, dlážděný prstenec v šířce 1,5 m. Trasa dále pokračuje jihovýchodním směrem v zářezu, následně násypu, přes přemostění Svěmyslické svodnice, následně úrovně kříží polní cestu, cyklostezku a plynule se napojuje na stávající silnici II/101 ve směru na Mstětice, kde část B končí. Základní šířka vozovky je 8,5 m. Na části B je navržena protihluková stěna délky 586 m (km 0,020-0,586), výšky 4 m.

Přivaděč k rychlostní silnici R10 (II/245) začíná napojením na okružní křižovatku se silnicí III/0103 a přeložkou silnice II/101. Trasa přivaděče se stáčí severovýchodním směrem, podchází pod novým mostem přes R10, přechází Ostrovský potok a pokračuje v souběhu s rychlostní silnicí R10. Dále napojuje stávající silnici III/01011 a je ukončen v okružní křižovatce na stávající silnici II/101 v Zápech. Okružní křižovatka je navržena o průměru 45 m a má čtyři větve (dvě napojují stávající silnici II/101, třetí novou komunikaci II/245 a čtvrtá stávající účelovou komunikaci - budoucí pokračování II/245 směr Toušeň). Šířka jízdního

páso je 6,0 m, dlážděný prstenec v šířce 2,0 m. Na přivaděči je navržena protihluková stěna o celkové délce 825 m (km 0,26-1,085), přičemž 490 m stěny má výšku 6 m a zbývajících 335 m výšku 5 m.

Délka hlavní trasy přeložky II/101 je 3,911 km, délka připojení k R10 je 1,168 km.

Součástí přeložky komunikace II/101 jsou záměrem vyvolaná opatření (uvedená výše) s odkazem na projektovou dokumentaci.

2. U staveb výše uvedených (2x přeložka venkovního vedení 22 kV, přeložka DK 32, DK 152, DK 10, DK 39 a MTS společnosti O2 Czech republic, a.s., 2x ochrana VTL plynovodu, 2x přeložka VTL plynovodu, přeložka anodového uzemnění SKAO Zápy, ochrana kabelu SKAO, ochrana STL plynovodu), které ve smyslu stavebního zákona vyžadují pro provedení pouze územní rozhodnutí a pro užívání kolaudační souhlas, bude:
 - a) žadatelem předem oznámeno zahájení stavby.
 - b) stavba prováděna stavebním podnikatelem. Název a sídlo zhotovitele bude stavebnímu úřadu předem oznámeno.
 - c) k žádosti o kolaudační souhlas doloženo splnění podmínek dotčených vlastníků nebo správců těchto sítí uplatněných ve vyjádřeních k územnímu řízení.
3. V dalším stupni projektové dokumentace a při provádění stavby budou zohledněny podmínky závěru zjišťovacího řízení vydaného Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí sp.zn. SZ_019515/2013/KUSK/11 ze dne 25.3.2013:
 - a) Zachovat co nejvíce prostupnost krajinou, především v části A úseku přeložky silnice II/101.
 - b) Zachování průběhu lokálního biokoridoru Úvoz ke Svěmyslicím a zřízení jeho mimoúrovňového průchodu přes navrženou přeložku silnice II/101, toto bude konzultováno s obcí Dřevčice.
 - c) Podrobné hodnocení hlukové zátěže, zejména otázky vzájemného ovlivnění obytné zástavby bude nutno doložit v řízeních dle stavebního zákona, v souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb.
 - d) Bude respektováno stávající meliorační zařízení tak, aby byla zajištěna jeho funkčnost.
 - e) Nesmí být dotčen evidovaný vodní zdroj na č.k. 257 v k.ú. Ostrov u Brandýsa nad Labem s ochranným pásmem kruhovým, R - 100 m, Českého hydrometeorologického ústavu. Nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu vodních toků. Stroje a používané mechanismy v blízkosti vodních toků musí být zajištěny proti úniku ropných produktů do povrchových nebo podzemních vod.
 - f) Trubní a ostatní materiál potřebný při pracích tohoto druhu bude stavebník ukládat na vyhrazených deponiích, které nebudou zřizovány v blízkosti vodních toků ani v inundačních a záplavových územích.
 - g) Odvodnění pouze neznečištěných dešťových vod bude projednáno se správcem vodních toků, bude zajištěna dostatečná kapacita zařízení, nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů a ke zvýšení průtoků v recipientech.
 - h) Nesmí dojít k poškození funkce ÚSES - plánovaná stavba přetíná RBK Na Vinořském potoce v celé jeho šíři.
 - i) Bude uveden přehled odpadů, jejichž vznik lze realizací záměru, tj. v průběhu výstavby i provozem předpokládat, a to včetně postupu nakládání s těmito odpady.
 - j) K užívání stavby bude doložena řádná evidence odpadů a způsob jejich využití, příp. odstranění.
 - k) Dodržet navržená opatření týkající se výše uvedené stavby, která jsou uvedena v „Oznámení dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí“ (dále jen „oznámení“) na str. 60 - 61, kapitola D.IV. Oznámení vypracoval [redacted] držitel autorizace MŽP ČR č.j. 8175/1488/OIP/03; 69749/ENV/07; 31800/ENV/12, dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.
4. Budou dodrženy podmínky vyjádření vodoprávního úřadu, odboru životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, nám. Republiky 3, Praha 1 č.j. 100/9286/2012 ze dne 22.2.2012:
 - a) Před vydáním stavebního povolení musí být vydán souhlas dle § 17 odst. 1 písm. a) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušným vodoprávním úřadem.
 - b) Bude prověřena dostatečná vsakovací schopnost horninového prostředí.
 - c) Pokud bude při výstavbě dotčeno stávající plošné odvodňovací zařízení, je třeba toto zařízení sanovat.
 - d) Další stupeň projektové dokumentace úpravy toků, přeložky vodovodů, úpravy meliorací a dešťové kanalizace bude vodoprávně projednáno včetně žádosti o nakládání s vodami dle § 8 vodního zákona.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny, odboru životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, nám. Republiky 3, Praha 1 č.j. 100/26456/2012 ze dne 7.5.2012:

- a) Staveniště a ostatní plochy využívané pro technickou podporu stavby budou po skončení prací uvedeny do původního stavu.
 - b) Ke kácení vzrostlých dřevin dojde pouze v nezbytně nutné míře, dřevní hmota z odstraněných dřevin bude z dotčených pozemků odklizená.
 - c) K odstraňování dřevin a křovin musí dojít v období mimo hnízdní aktivitu ptactva.
 - d) Přechody biokoridorů budou řešeny průchodem pod mostem vedle kynety vlastní vodoteče.
6. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, Praha 10, s trvalým odnětím zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu zn. 979/500/12,36755/ENV/12 ze dne 22. 5. 2012:
- a) Investor provede na základě schválené projektové dokumentace ve stavebním řízení vytyčení hranic trvalého odnětí zemědělské půdy.
 - b) Skrývka kulturních vrstev bude provedena v celkovém množství 67359 m³. Tato skrývka sejmutá, při realizaci stavby, bude využita dle dispozice příslušného orgánu ochrany ZPF. O hospodaření se skrývanou zeminou bude veden provozní deník, který bude k dispozici orgánu ochrany ZPF.
 - c) Investor seznámí nejméně s půlročním předstihem před zahájením zimních prací uživatele zemědělských pozemků s termínem výstavby, aby mohla být včas provedena organizační opatření pro přípravu půdy, osev a sklizeň a nedošlo tak ke zbytečným ztrátám.
 - d) Dojde-li během realizace výstavby k poškození vodních poměrů na okolních pozemcích, zajistí investor na svůj náklad nápravu.
 - e) Realizací stavby nedojde k narušení organizačního uspořádání okolních zemědělských pozemků nebo k jejich znepřístupnění. V opačném případě musí být neprodleně investorem zajištěna náprava, v případě komunikací zřízena jejich odpovídající náhrada.
7. Budou dodrženy podmínky Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, Praha 2 zn. KHSSC 6457/2012 ze dne 27. 2. 2012:
- a) Budou realizovány navržené protihlukové stěny.
 - b) Po výběru dodavatele stavby a upřesnění strojního parku dodavatele bude zpracována hluková studie ze stavební činnosti pro období výstavby a pro okolní napojení tras na staveniště.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska, které vydalo Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Hradební 12, Praha 1 pod č.j. 2935/56716-ÚP/2012-7103/44 dne 9.3.2012 (platnost prodloužena dne 12.6.2014):
- a) Budou dodrženy parametry stavebního a dopravně technického stavu dle platné legislativy.
 - b) Budou respektována ochranná pásma stávajícího i plánovaného komunikačního systému, v parametrech pro příslušnou kategorii komunikace.
 - c) Po dobu realizace bude zachována průjezdnost silnice II/101 v celém profilu. Pokud bude zachování průjezdnosti nemožné je nutno dodržet průjezdní úsek s minimální šířkou 3,5 m.
 - d) V případě úplné uzavírky silnice bude zabezpečena objízdná trasa v parametrech:
 - únosnost objektů - min. 60 t;
 - směrové poměry oblouků - 20-30 m;
 - podjezdová výška - 4,5 m;
 - šířka vozovky - 7 m.
 - e) Při úplné uzavírci bude toto oznámeno Regionálnímu úřadu vojenské dopravy Hradec Králové, Komenského 224, Hradec Králové.
9. Budou dodrženy podmínky vyjádření Pražských vodovodů a kanalizací a.s., Ke Kablu 971, Praha 10 pod zn. PVK 3618/OTPČ-11/14 ze dne 5. 2. 2014:
- a) Navrhovaná stavba SO 331 (ochrana vodovodního přivaděče) - technická chodba (most) bude součástí komunikace, tedy následná správa a provozování nebude příslušet provozovateli vodovodního řadu DN 1600. Provozovateli řadu DN 1600 bude umožněn průběžný přístup do tohoto objektu, prohlídky a údržba mostu bude za účasti PVK.
 - b) Navrhovaná technická chodba musí umožňovat kdykoliv provést manipulace, případnou výměnu potrubí.
 - c) Z pohledu protikoroze ochrany je požadováno, aby v dalším stupni projektové dokumentace bylo předloženo stanovisko firmy Vodní zdroje Lovosice s.r.o., která se stará o katodickou ochranu řadu provozovaného PVK. Případné návrhy budou do dokumentace zapracovány.
 - d) Před vlastní stavbou SO 331 (most), SO 351 (silniční odvodnění), bude řešena ochranná konstrukce vodovodního řadu DN 1600, jako ochrana proti poklesu potrubí.
 - e) Silniční odvodnění bude v místě křížení s řadem DN 1600 v celé šířce ochranného pásma uloženo do chráničky.

- f) Vlastní technologie vrtaných pilot, hutnění komunikace bude navrženo takové, aby při stavbě nemohlo dojít způsobenými ořezy k poruše vodovodnímu řadu DN 1600.
 - g) Hloubku uložení výtlačného řadu DN 1600 je nutné před vlastními pracemi za přítomnosti pracovníků provozu ÚV Káraný ověřit kopanou sondou.
 - h) V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace na obě strany provádět výkopové práce ručně, tento požadavek platí i pro místa křížení.
 - i) Nad stávajícími vodovodními řady a v ochranném pásmu neskladovat stavební ani výkopový materiál, neumisťovat zařízení staveniště.
 - j) Nad vodovodními řady je zakázáno stání mechanismů, pojiždění těžkou nákladní technikou. Jeho přejíždění je možné pouze výjimečně v místě kolmo položené provizorní panelové cesty (po dohodě s provozem ÚV Káraný).
 - k) Po dobu stavby umožnit provozovateli veřejných vodovodů a kanalizací přístup k ovládacím armaturám.
 - l) Před zahájením stavebních prací bude uzavřena písemná smlouva „O podmínkách vzájemných vztahů smluvních stran souvisejících s ochranou vodovodního a kanalizačního zařízení provozovaného PVK, a.s.“.
10. Budou dodrženy podmínky vyjádření obce Dřevčice zn. 0034/13/Jako ze dne 15. 5. 2013, zejména:
Stavba bude zprovozněna současně v 1. a 2. etapě (tzn. s realizací části A a B přeložky silnice II/101 bude současně realizována část C).
11. Budou dodrženy podmínky města Brandýs nad Labem - Stará Boleslav uvedené ve vyjádření pod zn. 9085/2012 ze dne 23. 3. 2012, zejména:
V dalším stupni řízení prověřit a příp. přehodnotit dopravní zátěž a na základě tohoto zjištění prověřit navržená protihluková opatření a parametry okružní křižovatky (SO 103). Protihlukové opatření rozšířit na okružní křižovatku (SO 103) a rekonstruovanou část silnice II/610 směrem k Brandýsu nad Labem.

IV. Stanoví podmínky pro ochranné pásmo:

1. Hranice ochranného hlukového pásma, zakresleného na podkladě katastrální mapy, vymezuje prostor podél přeložky silnice II/101 po obou stranách komunikace promítnutím vypočtené limitní izofony 50 dB pro noc, ve kterém budou provozem stavby překročeny povolené hygienické limity.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Odůvodnění rozhodnutí o umístění stavby a rozhodnutí o ochranném pásmu:

Dne 7. 6. 2013 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Vzhledem k tomu, že žádost společně s přílohami neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení stavby, vyzval stavební úřad žadatele ve smyslu § 86 odst. 5 stavebního zákona, aby nejpozději do 31. 12. 2013 doplnil žádost o údaje a podklady:

- stavba zasahuje do ochranného pásma produktovodu společnosti Čepro, a.s., z tohoto důvodu je třeba požádat o povolení výjimky z ochranného pásma ve smyslu vládního nařízení 29/1959 Sb.;
- zda má záměr ve smyslu § 86 odst. 4 stavebního zákona překračovat limitní hodnoty, je třeba požádat o vydání rozhodnutí o ochranném pásmu;
- grafickou část hluková studie zakreslit na podklad katastrální mapy;
- v závazném stanovisku odboru životního prostředí MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav ze dne 7.5.2012 pod č.j. 100/26456/2012 není udělen souhlas se zásahem do významného krajinného prvku vodní tok na pozemku parc.č. 1746/75 v k.ú. Brandýs nad Labem;
- vyjádření a stanoviska, která pozbyla platnosti, je třeba aktualizovat;
- stanoviska vlastníků, případně správců sítí s přeložkami sítí nebo zařízení (§ 86 odst. 2 písm. c) stavebního zákona);
- doklad o zaplacení správního poplatku dle zákona č. 634/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000,- Kč.

V posledním bodě byl žadatel poučen, že v případě, že z některého výše uvedeného vyjádření apod. vyplyne další doklad, který bude nezbytným podkladem k vydání územního rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, předloží žadatel i tento doklad. Současně stavební úřad usnesením sp.zn. výst. 031704/2013/VJ řízení přerušil.

Dne 4. 12. 2013 podal žadatel žádost o prodloužení termínu k doložení dokladů. Stavební úřad usnesením sp.zn. výst. 067342/2013/VJ ze dne 18.12.2013 prodloužil lhůtu do 31.3.2014.

Žádost byla doplněna dne 27. 3. 2014. S doplněním žádosti byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí o ochranném pásmu. Dále byla podána žádost o povolení výjimky z ustanovení § 5 odst. 3 nařízení vlády č. 29/1959 Sb., o oprávněních k cizím nemovitostem při stavbách a provozu podzemních potrubí pro pohonné látky a ropu, která se týká umístění stavby v ochranném pásmu produktovou společností ČEPRO ve věci stavby „II/101 Brandýs nad Labem - přeložka“. Nicméně zákonem č. 161/2013 Sb., kterým se mění zákon č. 189/1999 Sb., o nouzových zásobách ropy, o řešení stavů ropné nouze a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o nouzových zásobách ropy), ve znění pozdějších předpisů, který nabyl účinnosti dne 1. 7. 2013, bylo toto vládní nařízení zrušeno. Novelizovaný zákon č. 189/1999 Sb. v § 3 odst. 4 uvádí: „Je zakázáno umisťovat stavby, provádět zemní práce, zřizovat skládky a uskláňovat materiál v ochranném pásmu bez předchozího souhlasu provozovatele takového zařízení“. Výjimka pro umisťování staveb není požadována. Z tohoto důvodu se žádost stala, ve smyslu ustanovení § 66 odst. 1 písm. g) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, bezpředmětnou, proto stavební úřad řízení usnesením sp.zn.výst. 018941/2014/VJ zastavil.

V průběhu řízení došel stavební úřad ke zjištění, že účastník řízení - spoluvlastník pozemku parc.č. 209 v k.ú. Stránka u Brandýsa nad Labem, [redacted] Na základě tohoto zjištění se stavební úřad obrátil se žádostí, o sdělení okruhu dědickeho řízení, na soudního komisaře [redacted] který je v této věci pověřen Okresním soudem Praha - východ. Dne 13. 6. 2014 byl stavebnímu úřadu tento okruh dědiců sdělen, a ti byli zahrnuti do okruhu účastníků řízení dle ustanovení § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona.

Stavební úřad spojil územní řízení o umístění stavby a územní řízení o ochranném pásmu usnesením dle ustanovení § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a dále vedl obě řízení ve společném řízení. Stavební úřad oznámil dle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost byli poučeni, že mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání jinak k nim nebude přihlédnuto. Neboť jde o záměr posuzovaný ve zjišťovacím řízení, nařídil stavební úřad, dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona, veřejné ústní jednání na den 14. 8. 2014, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vzhledem k tomu, že tři, resp. čtyři účastníci řízení (pozemek parc.č. 732 v k.ú. Zápy vlastní ze [redacted] [redacted] pozemek parc.č. [redacted] v k.ú. Zápy vlastní [redacted] pozemek parc.č. [redacted] v k.ú. Stránka u Brandýsa nad Labem vlastní [redacted] jsou neznámého data narození a místa pobytu, stavební úřad doručoval těmto účastníkům v řízení veřejnou vyhláškou ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu územního řízení stavební úřad obdržel dne 22. 7. 2014 vyjádření společnosti ČEPS, a.s., kde se uvádí, že se v zájmové oblasti nachází stávající vedení přenosové soustavy 1x400kV s provozním označením V410 TR Výškov - TR Čechy Střed a dále, že na základě této skutečnosti bylo vydáno vyjádření pod zn. 272/16520/18.6.2014/Ta ze dne 18. 6. 2014, zasláno v příloze.

Dne 6. 8. 2014 obdržel stavební úřad plnou moc od advokáta [redacted] které je pověřen zastupováním účastníka řízení, vlastníka pozemku parc.č. [redacted] ve všech právních věcech.

Dne 11. 8. 2014 obdržel stavební úřad podání „Občanského sdružení doprava a životní prostředí Brandýska“, ve kterém oznamuje svou účast v územním řízení výše uvedeném. Zástupce tohoto občanského sdružení [redacted] se zúčastnil ústního jednání. Při tomto jednání stavební úřad sdělil [redacted] že ze strany občanského sdružení nebyly splněny podmínky účastenství v územním řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona v souladu s § 70 zákona č. 114/1992 Sb. a současně byl poučen o správném postupu pro účastenství v územních řízeních. Následně bylo vydáno stavebním úřadem usnesení pod sp.zn.výst. 046546/2014/VJ ze dne 14.8.2014, kde bylo rozhodnuto, že „Občanské sdružení doprava a životní prostředí Brandýska“ není účastníkem územního řízení sp.zn. výst. 046546/2014/VJ. Toto usnesení nabylo právní moci dne 5. 9. 2014.

Dále byly dne 12. 8. 2014 podány námitky účastníkem řízení - vlastníkem pozemků dotčených stavbou - parc.č. [redacted] V těchto námitkách se uvádí účastníkův

nesouhlas, který je zkráceně odůvodněn tím, že stavba je navržena necitlivě k zemědělské půdě, z hlediska efektivity jejího záboru a obdělávání, dojde ke zhoršení obslužnosti, snížení její bonity. Pozemky následně vzniklé se stanou zemědělsky prakticky nevyužitelné. Dále je uvedeno, že přeložka je navržena „odnikud nikam“, není pokračována v odklonu nákladní dopravy na Toušeň.

Při ústním jednání stavební úřad seznámil přítomné s předloženým záměrem a dal možnost přítomným se do protokolu vyjádřit. V úvodu tohoto jednání se vyjádřil stavební úřad a sdělil přítomným, že bylo v průběhu řízení zjištěno, že na podkladě územního plánu městysu Zápy byly vypracovány dvě projektové dokumentace - stavba výše uvedená a dále projektová dokumentace pro územní řízení na umístění staveb vodovodu, splaškové kanalizace a komunikace na pozemcích parc.č. 43/1, 773/3, 773/4, 773/5, 773/6, 773/7, 774/1 a 774/2 v k.ú. Zápy (územní rozhodnutí č.j.výst. 031794/2012/EB). Následně byla vydána stavební povolení speciálních stavebních úřadů. Stavba sítí a komunikace je již v realizaci. Tyto dvě stavby jsou ve vzájemné částečné kolizi. Na základě tohoto zjištění předložil žadatel při ústním jednání návrh řešení, se kterým stavební úřad přítomné seznámil. Jedná se o posunutí okružní křižovatky navržené původně na pozemcích parc.č. 383/1, 43/1, 382/1, 773/6, 773/1 v k.ú. Zápy severovýchodním směrem o několik metrů tak, aby byly dotčeny pouze pozemky parc.č. 43/1 a 382/1 v k.ú. Zápy.

Při ústním jednání se do protokolu vyjádřili někteří přítomní účastníci nesouhlasně - [redacted]. Nesouhlas těchto účastníků řízení, resp. vlastníků dotčených pozemků byl odůvodněn podobně. Vlastníci poukazují na znehodnocení pozemků, necitlivé umístění ve vztahu k zemědělské půdě, dále, že předělení pozemků stavbou vzniknou nevyužitelné pozemky s omezeným přístupem pro zemědělské obdělávání. Dále poukazují na otázku nejasnosti odkupu, případné náhrady pozemků. K těmto námitkám stavební úřad uvádí, že stavba je navržena v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. V Zásadách územního rozvoje Středočeského kraje (dále jen „ZÚR“) je tato stavba označena jako veřejně prospěšná, pod označením D063 s popisem „Koridor aglomeračního okruhu: úsek (II/101) obchvat Brandýsa nad Labem a Záp“ s dotčenými katastrálními územími Brandýs nad Labem, Popovice u Brandýsa nad Labem, Dřevčice u Brandýsa nad Labem, Ostrov u Brandýsa nad Labem, Stránka u Brandýsa nad Labem a Zápy. Dotčené obce zahrnují tuto veřejně prospěšnou stavbu do svých územních plánů mimo obce Dřevčice. Stavební úřad vycházel při posuzování žádosti z ustanovení § 36 odst. 5 a § 43 odst. 5 stavebního zákona, kde se hovoří o závaznosti zásad územního rozvoje a územního plánu při rozhodování v území. Žadatel požádal o část umístění této veřejně prospěšné stavby, tak jak je popsáno v podmínce č. 1. Součástí žádosti není (část C) úsek od okružní křižovatky na silnici II/610 mezi obcemi Dřevčice a Brandýs nad Labem severním směrem na Kostelec nad Labem s napojením na stávající silnici II/101. Na základě toho, že přeložka silnice II/101 je veřejně prospěšnou stavbou, vztahují se na ní ustanovení § 170 stavebního zákona, kde se uvádí, že práva k pozemkům a stavbám potřebná pro uskutečnění staveb lze odejmout nebo omezit, tudíž lze pro realizaci, resp. před povolením realizace této stavby aplikovat zákon č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění. U takovýchto staveb není ve smyslu § 86 odst. 3 stavebního zákona vyžadován souhlas vlastníka pozemku. Vlastníci pozemků měli námitky týkající se nevhodnosti umístění stavby uplatnit při pořizování územně plánovací dokumentace. Kdy je o těchto námitkách v průběhu pořizování územně plánovací dokumentace rozhodováno. Námitky týkající se odkupu pozemků a případných náhrad nepřísluší stavebnímu úřadu řešit, neboť toto bude předmětem jednání investora a jednotlivých vlastníků pozemků před vydáním stavebního povolení na tuto stavbu. Neboť k žádosti o stavební povolení již stavebník musí doložit doklad prokazující jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku, pokud nelze toto právo ověřit v katastru nemovitostí.

Při jednání uplatnil [redacted] připomínku týkající se neřešení obchvatu Záp celkově, a to i ve směru na Toušeň. K tomuto stavební úřad sděluje, že zmiňovaný obchvat ve směru na Toušeň je v ZÚR tato stavba popsána jako veřejně prospěšná označená D134 Koridor silnice II/245: Zápy napojení na silnici II/101, s dotčeným katastrálním územím Zápy. Kdy bude tato stavba předmětem žádosti o umístění stavby a zda bude realizována souběžně se stavbou řešenou v tomto řízení, je na rozhodnutí investora, neboť realizace obou staveb není mezi sebou nikterak legislativně podmíněna. Ostatní vyjádření přítomných účastníků řízení byla souhlasná, příp. podmíněná odkupem celého dotčeného pozemku [redacted]. Toto již bylo odůvodněno výše.

Při jednání se vyjádřili zástupci dotčených obcí, za obec Dřevčice - [redacted] za městys Zápy - [redacted] a za město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav - [redacted]. Zástupci dotčených obcí se ve svých vyjádřeních shodli na požadavku realizace celé stavby, tak jak je uvedena v ZÚR. Tento požadavek jednotlivé obce odůvodnili ve svých dříve vydaných písemných vyjádřeních. Stavební úřad zahrnul tento požadavek do podmínky č. 10. Město Brandýs nad Labem - Stará Boleslav vyjádřilo požadavek prověřit a přehodnotit dopravní zátěž a na základě tohoto zjištění prověřit navržená protihluková opatření a

parametry okružní křižovatky a rozšířit tato opatření na okružní křižovatku (SO 103) a rekonstruovanou část silnice II/610 směrem k Brandýsu nad Labem. Tento požadavek byl zahrnut do podmínky č. 11 tohoto rozhodnutí. Městys Zápy požádal při jednání o upřednostnění realizace stavby v úseku části B a přivaděče k rychlostní komunikaci R10 s tím, že tato varianta neovlivní provoz vozidel v obci Dřevčice a městě Brandýs nad Labem, ale naopak odvede neúnosnou dopravní zátěž z centra městyse Zápy. K tomuto stavební úřad sděluje, že požadovaná stavba je územním rozhodnutím umístěna a rozhodnutí o prioritě realizace části stavby, která by jistě městyse Zápy z hlediska dopravního velice pomohla, je na investorovi.

Součástí vlastní stavby přeložky silnice II/101 jsou touto stavbou vyvolaná opatření (přeložka komunikace III/01011, napojení na stávající komunikaci II/101, přeložka cyklostezky, 2x přeložka polní cesty, protihluková opatření (protihlukové stěny), 4x most, přeložka vodovodního přivaděče, ochrana vodovodního přivaděče, přeložka vodovodu, ochrana vodovodu, úprava přítoku Vinořského potoka, úprava Ostrovského potoka, úprava Svěmyslické svodnice, dešťová kanalizace, 2x přelivový příkop, úpravy meliorací, 2x přeložka venkovního vedení 22 kV, přeložka DK 32, DK 152, DK 10, DK 39 a MTS společnosti O2 Czech republic, a.s., 2x přeložka produktovodu, ochrana produktovodu, 2x ochrana VTL plynovodu, 2x přeložka VTL plynovodu, přeložka anodového uzemnění SKAO Zápy, ochrana kabelu SKAO a ochrana STL plynovodu). Vzhledem k tomu, že některé z těchto staveb nevyžadují dále ohlášení ani stavební povolení (2x přeložka venkovního vedení 22 kV, přeložka DK 32, DK 152, DK 10, DK 39 a MTS společnosti O2 Czech republic, a.s., 2x ochrana VTL plynovodu, 2x přeložka VTL plynovodu, přeložka anodového uzemnění SKAO Zápy, ochrana kabelu SKAO, ochrana STL plynovodu) stanovil stavební úřad podmínku č. 2.

Územním rozhodnutím o umístění stavby je stavba umístěna a současně rozhodnutím o ochranném hlukovém pásmu stanoven rozsah hlukového pásma, který je vymezen prostorem podél přeložky silnice II/101 po obou stranách komunikace promítnutím vypočtené limitní izofony 50 dB pro noc, za předpokladu dodržení umístění navržených protihlukových opatření. V tomto prostoru budou provozem navrhované stavby překročeny povolené hygienické limity. Po dobu platnosti tohoto rozhodnutí je třeba při dalším rozhodování v území ochranné hlukové pásmo respektovat.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Podmínky týkající se realizace a užívání staveb, které pro provedení vyžadují stavební povolení, budou předmětem dalšího stupně řízení.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Obec Dřevčice, Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Městys Zápy, RWE Distribuční služby, s.r.o., ČEPRO, a.s., STAVOKOMPLET s.r.o., Povodí Labe, státní podnik, O2 Czech Republic a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., ČEPS, a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Český hydrometeorologický ústav, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy a majetku Praha, Tereos TTD, a.s.,

SLADEK GROUP, a.s.,
Sportovní stavby, akciová společnost, CENTRAL GROUP 23. Investiční a. s., RWE
GasNet, s.r.o., Státní pozemkový úřad, Mgr.

BENZINA, s.r.o.,

H + H Vermögensverwaltung K.s.,

Dial Telecom, a.s.,

RWE Energie, s.r.o., Zemědělské družstvo

Brandýs nad Labem,

ZIKOSA, spol. s r.o.,

Všeobecná Zdravotní Pojišťovna České Republiky.

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům identifikované ve smyslu § 83 odst. 3 stavebního zákona

st. p. 1382, 1291/1, 1737, 2/1, 3, 1341, 1314, 1313, 1297, 1296, parc. č. 1040/1, 1064/1, 1098/4, 1041/11, 1895, 1821/47, 1878/1, 1736, 1041/13, 1740/3, 1740/5, 1740/1, 1741/3, 1741/9, 1742, 1741/6, 1741/11, 1741/37, 1746/5, 1041/7, 1041/15, 1041/8, 1041/16, 1748/2, 1746/1, 1746/79, 1746/2, 1637/1, 1637/3, 1637/2, 1730/1, 1730/26, 1730/74, 1730/27, 1041/6, 1041/14, 1863/1, 1865/5, 1868/1, 1041/12, 1865/1, 330/61, 330/53, 1041/10, 131, 1746/76, 1746/72, 1746/73, 1746/74, 1746/78, 1746/82, 1746/77, 1753, 1754, 1756/2, 1756/1, 1756/4, 1757/1, 1821/50, 1813/5, 1809, 1808, 1892/2, 1793, 1792, 1892/3, 1779/3, 1778, 1777, 1776, 1891, 1763/1, 1889, 1758/16, 1758/17, 1758/23, 1758/9, 1762, 1758/10, 1758/13, 1758/7, 1758/6, 1756/3, 1756/5, 1747, 1746/83, 1748/3, 1746/11, 1741/61, 1741/64, 1741/12 v katastrálním území Brandýs nad Labem, parc. č. 436, 784, 785, 43/2, 844, 840, 838, 839, 354, 365, 288, 286, 284, 282, 280, 278, 276, 275/1, 273, 272/2, 272/1, 271, 269, 267, 265, 139, 138/1, 136/1, 160, 133, 152, 151, 154/2, 153, 155, 42, 41, 39, 40, 34/4, 34/1, 61, 51, 50/1, 49, 46, 45/1, 44, 47, 131, 159/2, 130, 129, 128/1, 128/3, 126/1, 126/4, 125/6, 125/1, 125/5, 125/2, 107, 101/1, 109, 100, 108/1, 307/1, 303, 304, 301, 300, 298/2, 298/1, 295, 296, 337/2, 344, 347/2, 347/1, 350, 351/1, 349, 351/4, 774/1, 383/2, 843, 352/1, 377/3, 352/3, 355/1, 379/12, 379/11, 239/12, 377/2, 379/10, 377/1, 745, 747, 748, 749, 750, 751, 744, 672, 685/2, 687, 686, 688, 689, 694, 695/1, 717, 728, 720, 719, 671, 736, 726, 729, 730, 732, 733, 746, 738, 737, 731, 762, 761, 758, 759, 760, 767, 766, 388, 764, 770, 773/4, 773/3, 773/2, 385/26, 777, 776/1, 775/1, 774/2, 842 v katastrálním území Zápy, st. p. 65/1, parc. č. 242, 241, 286, 240, 239, 238, 237, 236, 234, 233, 232, 230, 222, 246, 249/2, 189/3, 255, 137/4, 183/1, 182, 91/3, 257, 175/22, 175/23, 259, 258, 267, 264, 268/2, 269, 270, 271, 272, 273, 34/1, 208/1, 202/1, 35/3, 203/1, 306, 36/4, 279/2, 279/1, 280, 276, 37, 39/3, 39/5, 39/4, 34/3, 34/2, 278/1, 298, 297, 291, 290, 289, 288, 287, 301, 302 v katastrálním území Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc. č. 187, 180/4, 185, 193, 186, 198, 201, 200, 199, 212, 213, 180/2, 215/25, 215/26, 215/27, 215/28, 215/29, 232, 220, 222, 224, 184, 183, 182, 181, 223, 227, 228, 229, 230, 234, 235 v katastrálním území Stránka u Brandýsa nad Labem, st. p. 59, parc. č. 405, 403, 408, 409, 406, 415, 416, 229/9, 229/8, 229/3, 417, 418, 230/5, 316/10, 182/4, 420, 421, 426, 524, 438, 228/2, 526, 527 v katastrálním území Dřevčice u Brandýsa nad Labem.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám identifikované ve smyslu § 83 odst. 3 stavebního zákona

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav č.p. 1218, č.p. 84, č.p. 1042, č.p. 1171, č.p. 1170, č.p. 1110 a č.p. 1111, Zápy č.p. 118, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 104, č.p. 103, č.p. 102, č.p. 101, č.p. 116, č.p. 74, č.p. 130, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 22, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 96, č.p. 43, č.p. 18, č.p. 47, č.p. 21, č.p. 49, č.p. 61, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 88, č.p. 108, č.p. 110 a č.p. 109, Dřevčice č.p. 42

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

Obdrží: viz str. 11 - 14

the 1990s, the incidence of *S. flexneri* has increased in the United Kingdom [10]. In the United States, *S. flexneri* has been reported as the most common serotype in children with acute bacterial dysentery [11].

There is a paucity of data on the epidemiology of *S. flexneri* in the United Kingdom. In the 1970s, *S. flexneri* was the most commonly isolated serotype from patients with acute bacterial dysentery in the United Kingdom [12]. In the 1980s, *S. flexneri* was the most commonly isolated serotype from patients with acute bacterial dysentery in the United Kingdom [13]. In the 1990s, *S. flexneri* was the most commonly isolated serotype from patients with acute bacterial dysentery in the United Kingdom [14].

The aim of this study was to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.

The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.

The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.

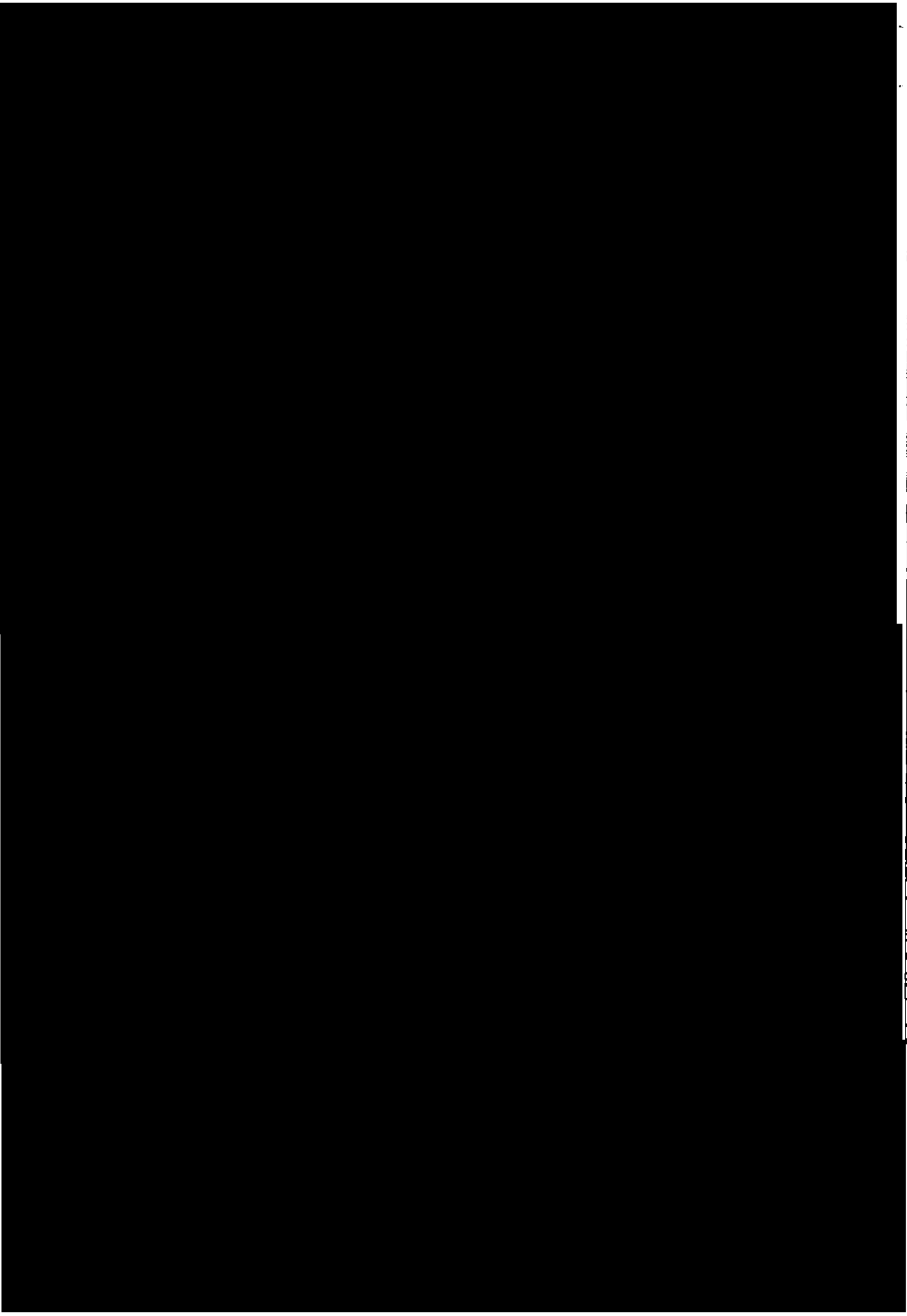
The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.

The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.

The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.

The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.

The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom. The study was designed to determine the prevalence of *S. flexneri* in the United Kingdom.



1. [illegible]
2. [illegible]
3. [illegible]
4. [illegible]
5. [illegible]
6. [illegible]
7. [illegible]
8. [illegible]
9. [illegible]
10. [illegible]
11. [illegible]
12. [illegible]
13. [illegible]
14. [illegible]
15. [illegible]
16. [illegible]
17. [illegible]
18. [illegible]
19. [illegible]
20. [illegible]
21. [illegible]
22. [illegible]
23. [illegible]
24. [illegible]
25. [illegible]
26. [illegible]
27. [illegible]
28. [illegible]
29. [illegible]
30. [illegible]
31. [illegible]
32. [illegible]
33. [illegible]
34. [illegible]
35. [illegible]
36. [illegible]
37. [illegible]
38. [illegible]
39. [illegible]
40. [illegible]
41. [illegible]
42. [illegible]
43. [illegible]
44. [illegible]
45. [illegible]
46. [illegible]
47. [illegible]
48. [illegible]
49. [illegible]
50. [illegible]
51. [illegible]
52. [illegible]
53. [illegible]
54. [illegible]
55. [illegible]
56. [illegible]
57. [illegible]
58. [illegible]
59. [illegible]
60. [illegible]
61. [illegible]
62. [illegible]
63. [illegible]
64. [illegible]
65. [illegible]
66. [illegible]
67. [illegible]
68. [illegible]
69. [illegible]
70. [illegible]
71. [illegible]
72. [illegible]
73. [illegible]
74. [illegible]
75. [illegible]
76. [illegible]
77. [illegible]
78. [illegible]
79. [illegible]
80. [illegible]
81. [illegible]
82. [illegible]
83. [illegible]
84. [illegible]
85. [illegible]
86. [illegible]
87. [illegible]
88. [illegible]
89. [illegible]
90. [illegible]
91. [illegible]
92. [illegible]
93. [illegible]
94. [illegible]
95. [illegible]
96. [illegible]
97. [illegible]
98. [illegible]
99. [illegible]
100. [illegible]

dotčené orgány státní správy

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: náměstí Republiky č.p. 3, 110 01 Praha 1

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OÚRaPP, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OÚRaPP, Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: náměstí Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1

MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, Brandýs n.L., IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: 8cuhpqx

sídlo: Laurinova č.p. 1370, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aaU3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

veřejnost a osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úředních deskách Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, Obecního úřadu Dřevčice. Úřadu městysu Zápy.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1382, 1291/1, 1737, 2/1, 3, 1341, 1314, 1313, 1297, 1296, parc. č. 1040/1, 1064/1, 1098/4, 1041/11, 1895, 1821/47, 1878/1, 1736, 1041/13, 1740/3, 1740/5, 1740/1, 1741/3, 1741/9, 1742, 1741/6, 1741/11, 1741/37, 1746/5, 1041/7, 1041/15, 1041/8, 1041/16, 1748/2, 1746/1, 1746/79, 1746/2, 1637/1, 1637/3, 1637/2, 1730/1, 1730/26, 1730/74, 1730/27, 1041/6, 1041/14, 1863/1, 1865/5, 1868/1, 1041/12, 1865/1, 330/61, 330/53, 1041/10, 131, 1746/76, 1746/72, 1746/73, 1746/74, 1746/78, 1746/82, 1746/77, 1753, 1754, 1756/2, 1756/1, 1756/4, 1757/1, 1821/50, 1813/5, 1809, 1808, 1892/2, 1793, 1792, 1892/3, 1779/3, 1778, 1777, 1776, 1891, 1763/1, 1889, 1758/16, 1758/17, 1758/23, 1758/9, 1762, 1758/10, 1758/13, 1758/7, 1758/6, 1756/3, 1756/5, 1747, 1746/83, 1748/3, 1746/11, 1741/61, 1741/64, 1741/12 v katastrálním území Brandýs nad Labem, parc. č. 436, 784, 785, 43/2, 844, 840, 838, 839, 354, 365, 288, 286, 284, 282, 280, 278, 276, 275/1, 273, 272/2, 272/1, 271, 269, 267, 265, 139, 138/1, 136/1, 160, 133, 152, 151, 154/2, 153, 155, 42, 41, 39, 40, 34/4, 34/1, 61, 51, 50/1, 49, 46, 45/1, 44, 47, 131, 159/2, 130, 129, 128/1, 128/3, 126/1, 126/4, 125/6, 125/1, 125/5, 125/2, 107, 101/1, 109, 100, 108/1, 307/1, 303, 304, 301, 300, 298/2, 298/1, 295, 296, 337/2, 344, 347/2, 347/1, 350, 351/1, 349, 351/4, 774/1, 383/2, 843, 352/1, 377/3, 352/3, 355/1, 379/12, 379/11, 239/12, 377/2, 379/10, 377/1, 745, 747, 748, 749, 750, 751, 744, 672, 685/2, 687, 686, 688, 689, 694, 695/1, 717, 728, 720, 719, 671, 736, 726, 729, 730, 732, 733, 746, 738, 737, 731, 762, 761, 758, 759, 760, 767, 766, 388, 764, 770, 773/4, 773/3, 773/2, 385/26, 777, 776/1, 775/1, 774/2, 842 v katastrálním území Zápy, st. p. 65/1, parc. č. 242, 241, 286, 240, 239, 238, 237, 236, 234, 233, 232, 230, 222, 246, 249/2, 189/3, 255, 137/4, 183/1, 182, 91/3, 257, 175/22, 175/23, 259, 258, 267, 264, 268/2, 269, 270, 271, 272, 273, 34/1, 208/1, 202/1, 35/3, 203/1, 306, 36/4, 279/2, 279/1, 280, 276, 37, 39/3, 39/5, 39/4, 34/3, 34/2, 278/1, 298, 297, 291, 290, 289, 288, 287, 301, 302 v katastrálním území Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc. č. 187, 180/4, 185, 193, 186, 198, 201, 200, 199, 212, 213, 180/2, 215/25, 215/26, 215/27, 215/28, 215/29, 232, 220, 222, 224, 184, 183, 182, 181, 223, 227, 228, 229, 230, 234, 235 v katastrálním území Stránka u Brandýsa nad Labem, st. p. 59, parc. č. 405, 403, 408, 409, 406, 415, 416, 229/9, 229/8, 229/3, 417, 418, 230/5, 316/10, 182/4, 420, 421, 426, 524, 438, 228/2, 526, 527 v katastrálním území Dřevčice u Brandýsa nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav č.p. 1218, č.p. 84, č.p. 1042, č.p. 1171, č.p. 1170, č.p. 1110 a č.p. 1111, Zápy č.p. 118, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 104, č.p. 103, č.p. 102, č.p. 101, č.p. 116, č.p. 74, č.p. 130, č.p. 13, č.p. 12, č.p. 11, č.p. 22, č.p. 28, č.p. 27, č.p. 96, č.p. 43, č.p. 18, č.p. 47, č.p. 21, č.p. 49, č.p. 61, č.p. 16, č.p. 15, č.p. 88, č.p. 108, č.p. 110 a č.p. 109, Dřevčice č.p. 42

MĚSTSKÝ ÚŘAD BRANDÝS NAD LABEM-STARÁ BOLESLAV

Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče
úsek stavebního úřadu

Masarykovo nám. 264, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Sp.zn.: Výst. 2074/2017/VJ
Č.j.: OSÚÚPPP-39445/2017-JURVA
Vyřizuje: [REDAKCE]

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, dne 15.5.2017

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha
zastupuje Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha



ROZHODNUTÍ

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 30. 6. 2017
Městský úřad

Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Dne 22. 1. 2018

Výroková část:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2003 Sb., územního plánování a stavebního řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 12.12.2016 podal Středočeský kraj, IČO 70891095, Zborovská 81/11, 150 00 Praha, kterého zastupuje Pontex, spol. s r.o., IČO 40763439, Bezová 1658/1, 147 00 Praha (dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí spis.zn. Výst. 031704/2013/VJ ze dne 15.9.2014 o umístění stavby "II/101 Brandýs nad Labem - přeložka" komunikace (část A, B a přívaděč k rychlostní silnici R10), 3x okružní křižovatka, přeložka komunikace III/01011, napojení na stávající komunikaci II/101, přeložka cyklostezky, 2x přeložka polní cesty, protihluková opatření (protihlukové stěny), 4x most, přeložka vodovodního přívaděče, ochrana vodovodního přívaděče, přeložka vodovodu, ochrana vodovodu, úprava přítoku Vnořského potoka, úprava Ostrovského potoka, úprava Svémyslické svodnice, dešťová kanalizace, 2x přelivový příkop, úpravy meliorací, 2x přeložka venkovního vedení 22 kV, přeložka DK 32, DK 152, DK 10, DK 39 a MTS společnosti O2 Czech republic, a.s., 2x přeložka produktovodu, ochrana produktovodu, 2x ochrana VTL plynovodu, 2x přeložka VTL plynovodu, přeložka anodového uzemnění SKAO Zápy, ochrana kabelu SKAO, ochrana STL plynovodu na pozemcích na pozemku parc. č. 1041/5 (ostatní plocha), parc. č. 1746/3 (orná půda), parc. č. 1746/71 (orná půda), parc. č. 1746/75 (vodní plocha), parc. č. 1746/80 (orná půda), parc. č. 1746/81 (orná půda), parc. č. 1752/1 (orná půda), parc. č. 1877 (ostatní plocha), parc. č. 1878/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Brandýs nad Labem, parc. č. 43/1 (ostatní plocha), parc. č. 353/1 (ostatní plocha), parc. č. 353/2 (ostatní plocha), parc. č. 353/3 (ostatní plocha), parc. č. 353/4 (ostatní plocha), parc. č. 353/5 (ostatní plocha), parc. č. 382/1 (orná půda), parc. č. 382/3 (orná půda), parc. č. 383/1 (ostatní plocha), parc. č. 384/1 (ostatní plocha), parc. č. 384/2 (ostatní plocha), parc. č. 384/3 (ostatní plocha), parc. č. 384/4 (ostatní plocha), parc. č. 428 (ostatní plocha), parc. č. 658 (ostatní plocha), parc. č. 718 (ostatní plocha), parc. č. 721 (orná půda), parc. č. 722 (orná půda), parc. č. 723 (orná půda), parc. č. 724 (orná půda), parc. č. 725 (orná půda), parc. č. 727 (orná půda), parc. č. 734 (orná půda), parc. č. 735 (ostatní plocha), parc. č. 739 (orná půda), parc. č. 740 (orná půda), parc. č. 741 (orná půda), parc. č. 742 (orná půda), parc. č. 743 (orná půda), parc. č. 752 (ostatní plocha), parc. č. 753 (orná půda), parc. č. 754 (orná půda), parc. č. 755 (orná půda), parc. č. 756 (orná půda), parc. č. 757 (orná půda), parc. č. 765 (ostatní plocha), parc. č. 768 (orná půda), parc. č. 771 (orná půda), parc. č. 772 (orná půda), parc. č. 773/1, parc. č. 773/5, parc. č. 773/6, parc. č. 773/7, parc. č. 841 (orná půda) v katastrálním území Zápy, parc. č. 231 (ostatní plocha), parc. č. 243 (orná půda), parc. č. 244 (orná půda), parc. č. 245 (orná půda), parc. č. 247 (orná půda), parc. č. 248 (orná půda), parc. č. 249/1 (orná půda), parc. č. 250 (ostatní plocha), parc. č. 251 (orná půda), parc. č. 252 (orná půda), parc. č. 253 (orná půda), parc. č. 254 (orná půda), parc. č. 256 (ostatní plocha), parc. č. 260 (ostatní plocha), parc. č. 261 (vodní plocha), parc. č. 262 (ostatní plocha), parc. č. 263 (ostatní plocha), parc. č. 265 (orná půda), parc. č. 266 (orná půda), parc. č. 277 (vodní plocha), parc. č. 281 (ostatní plocha), parc. č. 282 (ostatní plocha), parc. č. 283 (ostatní plocha),

parc. č. 284 (ostatní plocha), parc. č. 299 (ostatní plocha), parc. č. 300 (ostatní plocha), parc. č. 303 (orná půda), parc. č. 304 (orná půda) v katastrálním území Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc. č. 188 (orná půda), parc. č. 189 (orná půda), parc. č. 190 (ostatní plocha), parc. č. 191 (orná půda), parc. č. 192 (orná půda), parc. č. 194 (orná půda), parc. č. 195 (orná půda), parc. č. 196 (orná půda), parc. č. 197 (orná půda), parc. č. 202 (ostatní plocha), parc. č. 203 (ostatní plocha), parc. č. 204 (lesní pozemek), parc. č. 205 (orná půda), parc. č. 206 (orná půda), parc. č. 207 (orná půda), parc. č. 208 (orná půda), parc. č. 209 (orná půda), parc. č. 210 (orná půda), parc. č. 211 (orná půda), parc. č. 214 (ostatní plocha), parc. č. 225 (orná půda), parc. č. 226 (ostatní plocha), parc. č. 231 (orná půda) v katastrálním území Stránka u Brandýsa nad Labem, parc. č. 402 (ovocný sad), parc. č. 404 (orná půda), parc. č. 407 (orná půda), parc. č. 412 (ostatní plocha), parc. č. 413 (trvalý travní porost), parc. č. 414 (orná půda), parc. č. 419 (orná půda), parc. č. 422 (ostatní plocha), parc. č. 423 (ostatní plocha), parc. č. 424 (ostatní plocha), parc. č. 425 (orná půda) v katastrálním území Dřevčice u Brandýsa nad Labem (dále jen "stavba");

a prodloužení lhůty platnosti rozhodnutí o ochranném hlukovém pásmu podél výše uvedené stavby přeložky komunikace II/101, a to na pozemcích dotčených stavbou - výše citovaných a dále na pozemcích parc.č. 420 (ostatní plocha), parc.č. 421 (orná půda), v k.ú. Dřevčice u Brandýsa nad Labem, parc.č. 726 (ostatní plocha), parc.č. 728 (orná půda), parc.č. 729 (orná půda), parc.č. 730 (orná půda), parc.č. 732 (orná půda), parc.č. 733 (orná půda), parc.č. 737 (orná půda) v k.ú. Zápy, parc.č. 301 (orná půda), parc.č. 302 (orná půda) v k.ú. Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc.č. 198 (orná půda), parc.č. 193 (orná půda), parc.č. 187 (orná půda), parc.č. 199 (orná půda) v k.ú. Stránka u Brandýsa nad Labem.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí spis.zn. Výst. 031704/2013/VJ ze dne 15.9.2014 platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci, tj. do 8.1.2017. Před uplynutím této lhůty, dne 12.12.2016 požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti, z důvodu časové náročnosti přípravy podkladů pro stavební povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Dřevčice, Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Městys Zápy, GridServices, s.r.o., ČEPRO, a.s., STAVOKOMPLET spol.s r.o., Povodí Labe, státní podnik, ČEZ Distribuce, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., ČEPS, a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Ředitelství silnic a dálnic ČR, Český hydrometeorologický ústav, Ministerstvo obrany ČR, Tereos TTD, a.s.,

SLADEK GROUP, a.s., Sportovní stavby, akciová společnost, CENTRAL GROUP 23. investiční a. s., GasNet, s.r.o., Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj,

BENZINA, s.r.o.,

H + H

Vermögensverwaltung k.s.,

Dial Telecom, a.s.,
innogy Energie, s.r.o., Zemědělské družstvo Brandýs nad Labem,

NOXCORE s.r.o., SC Metal, s.r.o.,

ZD Dřísy

s.r.o., PLOTSTAV s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/1, 3, 1291/1, 1296, 1297, 1313, 1314, 1341, 1382, 1737, parc. č. 131, 330/53, 330/61, 1040/1, 1041/6, 1041/7, 1041/8, 1041/10, 1041/11, 1041/12, 1041/13, 1041/14, 1041/15, 1041/16, 1064/1, 1098/4, 1637/1, 1637/2, 1637/3, 1730/1, 1730/26, 1730/27, 1730/74, 1736, 1740/1, 1740/3, 1740/5, 1741/3, 1741/6, 1741/9, 1741/11, 1741/12, 1741/37, 1741/61, 1741/64, 1742, 1746/1, 1746/2, 1746/5, 1746/11, 1746/72, 1746/73, 1746/74, 1746/76, 1746/77, 1746/78, 1746/79, 1746/82, 1746/83, 1747, 1748/2, 1748/3, 1753, 1754, 1756/1, 1756/2, 1756/3, 1756/4, 1756/5, 1757/1, 1758/6, 1758/7, 1758/9, 1758/10, 1758/13, 1758/16, 1758/17, 1758/23, 1762, 1763/1, 1776, 1777, 1778, 1779/3, 1792, 1793, 1808, 1809, 1813/5, 1821/47, 1821/50, 1863/1, 1865/1, 1865/5, 1868/1, 1878/1, 1889, 1891, 1892/2, 1892/3, 1895 v katastrálním území Brandýs nad Labem, parc. č. 34/1, 34/4, 39, 40, 41, 42, 43/2, 44, 45/1, 46, 47, 49, 50/1, 51, 61, 100, 101/1, 107, 108/1, 109, 125/1, 125/2, 125/5, 125/6, 126/1, 126/4, 128/1, 128/3, 129, 130, 131, 133, 136/1, 138/1, 139, 151, 152, 153, 154/2, 155, 159/2, 160, 239/12, 265, 267, 269, 271, 272/1, 272/2, 273, 275/1, 276, 278, 280, 282, 284, 286, 288, 295, 296, 298/1, 298/2, 300, 301, 303, 304, 307/1, 337/2, 344, 347/1, 347/2, 349, 350, 351/1, 351/4, 352/1, 352/3, 354, 355/1, 365, 377/1, 377/2, 377/3, 379/10, 379/11, 379/12, 383/2, 385/26, 388, 436, 671, 672, 685/2, 686, 687, 688, 689, 694, 695/1, 717, 719, 720, 726, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 736, 737, 738, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 758, 759, 760, 761, 762, 764, 766, 767, 770, 773/2, 773/3, 773/4, 774/1, 774/2, 775/1, 776/1, 777, 784, 785, 838, 839, 840, 842, 843, 844 v katastrálním území Zápy, st. p. 65/1, parc. č. 34/1, 34/2, 34/3, 35/3, 36/4, 37, 39/3, 39/4, 39/5, 91/3, 137/4, 175/22, 175/23, 182, 183/1, 189/3, 202/1, 203/1, 208/1, 222, 230, 232, 233, 234, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 246, 249/2, 255, 257, 258, 259, 264, 267, 268/2, 269, 270, 271, 272, 273, 276, 278/1, 279/1, 279/2, 280, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 297, 298, 301, 302, 306 v katastrálním území Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc. č. 180/2, 180/4, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 193, 198, 199, 200, 201, 212, 213, 215/25, 215/26, 215/27, 215/28, 215/29, 220, 222, 223, 224, 227, 228, 229, 230, 232, 234, 235 v katastrálním území Stránka u Brandýsa nad Labem, st. p. 59, parc. č. 182/4, 228/2, 229/3, 229/8, 229/9, 230/5, 316/10, 403, 405, 406, 408, 409, 415, 416, 417, 418, 420, 421, 426, 438, 524, 526, 527 v katastrálním území Dřevčice u Brandýsa nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, část Brandýs nad Labem č.p. 84, č.p. 1218, č.p. 1111, č.p. 1110, č.p. 1170, č.p. 1171 a č.p. 1042, Zápy č.p. 18, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 61, č.p. 49, č.p. 21, č.p. 47, č.p. 22, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 96, č.p. 43, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 130, č.p. 74, č.p. 116, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 106, č.p. 107, č.p. 118, č.p. 110, č.p. 108, č.p. 88 a č.p. 109, Dřevčice č.p. 42

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

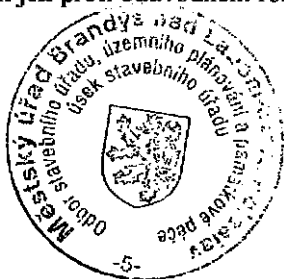
Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 4 ve výši 1000 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 11000 Kč byl zaplacen.

Obdrží: viz str. 5-8

Obdrží:

účastníci územního řízení dle § 87 odst. 1 a 3 stavebního zákona jednotlivě

Středočeský kraj, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

zastupuje Pontex, spol. s r.o., IDDS: nrpt3sn

sídlo: Bezová č.p. 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Obec Dřevčice, IDDS: b9ra7ka

sídlo: Dřevčice č.p. 73, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav I

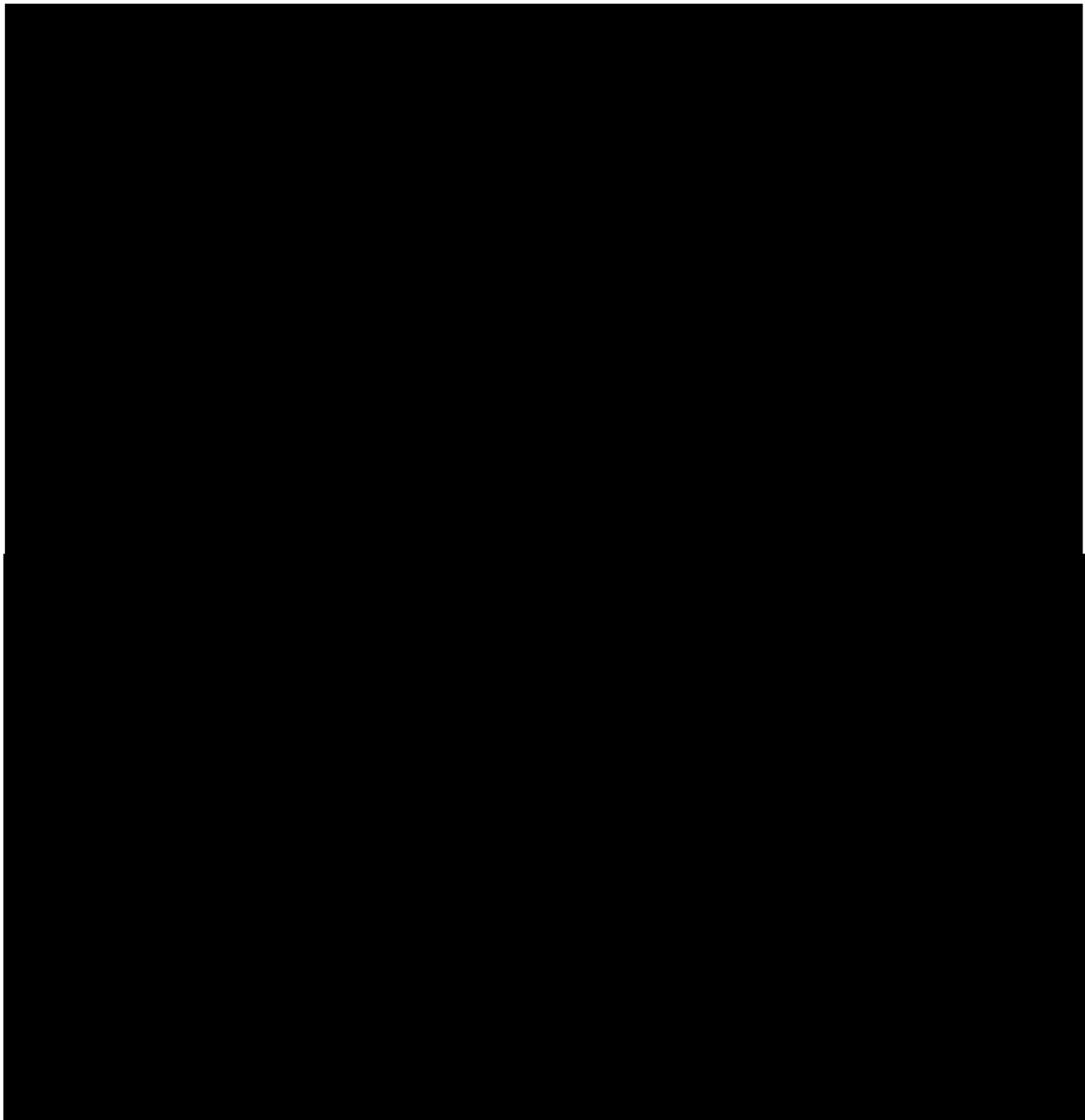
Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Městys Zápý, IDDS: j8rayq3

sídlo: Zápý č.p. 71, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

účastníci územního řízení dle § 85 odst. 2 a) a b) veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úředních deskách
Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Obecního úřadu Dřevčice a Úřadu městysu Zápý:





Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2/1, 3, 1291/1, 1296, 1297, 1313, 1314, 1341, 1382, 1737, parc. č. 131, 330/53, 330/61, 1040/1, 1041/6, 1041/7, 1041/8, 1041/10, 1041/11, 1041/12, 1041/13, 1041/14, 1041/15, 1041/16, 1064/1, 1098/4, 1637/1, 1637/2, 1637/3, 1730/1, 1730/26, 1730/27, 1730/74, 1736, 1740/1, 1740/3, 1740/5, 1741/3, 1741/6, 1741/9, 1741/11, 1741/12, 1741/37, 1741/61, 1741/64, 1742, 1746/1, 1746/2, 1746/5, 1746/11, 1746/72, 1746/73, 1746/74, 1746/76, 1746/77, 1746/78, 1746/79, 1746/82, 1746/83, 1747, 1748/2, 1748/3, 1753, 1754, 1756/1, 1756/2, 1756/3, 1756/4, 1756/5, 1757/1, 1758/6, 1758/7, 1758/9, 1758/10, 1758/13, 1758/16, 1758/17, 1758/23, 1762, 1763/1, 1776, 1777, 1778, 1779/3, 1792, 1793, 1808, 1809, 1813/5, 1821/47, 1821/50, 1863/1, 1865/1, 1865/5, 1868/1, 1878/1, 1889, 1891, 1892/2, 1892/3, 1895 v katastrálním území Brandýs nad Labem, parc. č. 34/1, 34/4, 39, 40, 41, 42, 43/2, 44, 45/1, 46, 47, 49, 50/1, 51, 61, 100, 101/1, 107, 108/1, 109, 125/1, 125/2, 125/5, 125/6, 126/1, 126/4, 128/1, 128/3, 129, 130, 131, 133, 136/1, 138/1, 139, 151, 152, 153, 154/2, 155, 159/2, 160, 239/12, 265, 267, 269, 271, 272/1, 272/2, 273, 275/1, 276, 278, 280, 282, 284, 286, 288, 295, 296, 298/1, 298/2, 300, 301, 303, 304, 307/1, 337/2, 344, 347/1, 347/2, 349, 350, 351/1, 351/4, 352/1, 352/3, 354, 355/1, 365, 377/1, 377/2, 377/3, 379/10, 379/11, 379/12, 383/2, 385/26, 388, 436, 671, 672, 685/2, 686, 687, 688, 689, 694, 695/1, 717, 719, 720, 726, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 736, 737, 738, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 758, 759, 760, 761, 762, 764, 766, 767, 770, 773/2, 773/3, 773/4, 774/1, 774/2, 775/1, 776/1, 777, 784, 785, 838, 839, 840, 842, 843, 844 v katastrálním území Zápy, st. p. 65/1, parc. č. 34/1, 34/2, 34/3, 35/3, 36/4, 37, 39/3, 39/4, 39/5, 91/3, 137/4,

175/22, 175/23, 182, 183/1, 189/3, 202/1, 203/1, 208/1, 222, 230, 232, 233, 234, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 246, 249/2, 255, 257, 258, 259, 264, 267, 268/2, 269, 270, 271, 272, 273, 276, 278/1, 279/1, 279/2, 280, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 297, 298, 301, 302, 306 v katastrálním území Ostrov u Brandýsa nad Labem, parc. č. 180/2, 180/4, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 193, 198, 199, 200, 201, 212, 213, 215/25, 215/26, 215/27, 215/28, 215/29, 220, 222, 223, 224, 227, 228, 229, 230, 232, 234, 235 v katastrálním území Stránka u Brandýsa nad Labem, st. p. 59, parc. č. 182/4, 228/2, 229/3, 229/8, 229/9, 230/5, 316/10, 403, 405, 406, 408, 409, 415, 416, 417, 418, 420, 421, 426, 438, 524, 526, 527 v katastrálním území Dřevčice u Brandýsa nad Labem.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, část Brandýs nad Labem č.p. 84, č.p. 1218, č.p. 1111, č.p. 1110, č.p. 1170, č.p. 1171 a č.p. 1042, Zápy č.p. 18, č.p. 15, č.p. 16, č.p. 61, č.p. 49, č.p. 21, č.p. 47, č.p. 22, č.p. 27, č.p. 28, č.p. 96, č.p. 43, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 130, č.p. 74, č.p. 116, č.p. 101, č.p. 102, č.p. 103, č.p. 104, č.p. 105, č.p. 106, č.p. 107, č.p. 118, č.p. 110, č.p. 108, č.p. 88 a č.p. 109, Dřevčice č.p. 42

dotčené orgány státní správy jednotlivě dle § 87 odst. 1 stavebního zákona

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Šmíchov

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP, Praha, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Orebitská č.p. 477/18, Žižkov, 130 00 Praha 3

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OIaSM, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP, úsek PP, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Orebitská č.p. 477/18, Žižkov, 130 00 Praha 3

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo nám. č.p. 1, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4

sídlo: Vršovická č.p. 1442/65, 100 00 Praha 10-Vršovice

Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aa3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

sídlo: Laurinova č.p. 1370, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1



KOMU / TO



SPOLEČNOST / ORGÁN STÁTNÍ SPRÁVY A SAMOSPRÁVY

PONTEX spol. s r.o.

ADRESA

Bezová 1658

147 14 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘEDMĚT / SUBJECT

**Žádost o vyjádření k technickému řešení – Silnice II/101 – Brandýs nad Labem přeložka SO501,
502 a 503.**

OD KOGO / FROM



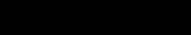
FUNKCE

Ved. technolog

ODDĚLENÍ / STŘEDISKO

Dálkovod I

TELEFON



Č. J.

S1/295/10/FR/2010

DATUM / DATE

16.11.2010

PŘÍLOHA

1x

Vážený pane,

k Vaší žádosti Vám sdělujeme:

K výše uvedenému technickému řešení silnice II/101- Brandýs nad Labem přeložka SO 501, 502 a,503 Vám sdělujeme že navrhujeme křížení u objektů SO 501, 502, provést přeložkou produktovodu a v místě křížení osadit produktovod chráničkou, musí být toto křížení provedeno pod úhlem větší než 60.ºU objektu 503, ponechat vedení produktovodu ve stávající trase,a osadit potrubí chráničkou.

Popřípadě realizace přeložky požadujeme vypracování projektu.

S pozdravem



ČEPRO, a. s.
Dělnická 12, č. p. 213
170 04 Praha 7
Česká republika

Tel.: +420 221 968 111
Fax: +420 221 968 300
E-mail: ceproas@ceproas.cz
<http://www.ceproas.cz>

Zapsáno v Obchodním
rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 2341.

IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531



KOMU / TO

FUNKCE

SPOLEČNOST / ORGÁN STÁTNÍ SPRÁVY A SAMOSPRÁVY

Pontex, spol. s r.o.

ADRESA

Bezová 1658

147 14 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZN.:

OD KOGO / FROM

FUNKCE

Technik

ODDĚLENÍ / STŘEDISKO

Dálkovod I

TELEFON

č. j.

S1/150/2012/26/FR/2012

DATUM / DATE

7.3.2012

PŘÍLOHA

PŘEDMĚT / SUBJECT

Žádost o vyjádření územnímu řízení – II/101 Brandýs nad Labem

Vážený pane,

k Vaší žádosti sdělujeme:

K výše uvedené dokumentaci pro územní rozhodnutí II/101 Brandýs nad Labem - přeložka, Vám sdělujeme že nadále platí naše vyjádření č.j.S1/295/2010,požadujeme u objektu SO 501, SO 502 provést přeložku stávajícího produktovodu a uložení vedení produktovodu do ocelové chráničky, u objektu SO 503 ochranu stávajícího vedení produktovodu pod silnicí uložit do ocelové chráničky
Před realizací požadujeme vypracování projektové dokumentace na uvedené objekty, který budou předloženy k odsouhlasení zástupcům ČEPRO,a.s.

S pozdravem

ČEPRO, a. s.
Dělnická 12, č. p. 213
170 04 Praha 7
Česká republika

Tel.: +420 221 968 111
Fax: +420 221 968 300
E-mail: ceproas@ceproas.cz
<http://www.ceproas.cz>

Zapsáno v Obchodním
rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 2341.

IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531



KOMU / TO

[REDACTED]

FUNKCE

SPOLEČNOST / ORGÁN STÁTNÍ SPRÁVY A SAMOSPRÁVY

Pontex, spol. s r.o.

ADRESA

Bezová 1658

147 14 Praha 4

VAŠ DOPIS ZN.:

OD KOGO / FROM

[REDACTED]

FUNKCE

Technik D1

ODDĚLENÍ / STŘEDISKO

Dálkovod I

TELEFON

[REDACTED]

C. J.

S1/445/20/FR/2018/

DATUM / DATE

2.3.2018

PŘÍLOHA

-1x-

PŘEDMĚT / SUBJECT

Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení - II/101 Brandýs n Labem - přeložka

Vážený pane,

k Vaší žádosti sdělujeme:

K výše uvedené přeložce II/101 Brandýs n Labem, přeložka bude křížit ve třech lokalitách katodicky chráněnou trasu produktovodů a kde se nacházejí i další zařízení (měření katodové ochrany), kde platí omezení podle zákona č. 189/1999 Sb., zákona č. 161/2013 Sb. a podle ČSN 650204(Dálkovody hořlavých kapalin). Ochranné pásmo podzemních potrubí pro pohonné látky a ropu je vymezeno svislými plochami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 300m po obou stranách od osy potrubí.

Ochranné pásmo je ČSN 650204 charakterizováno jako prostor v bezprostřední blízkosti potrubí, které je bez újmy obvyklého zemědělského využití určen k zabezpečení plynulého provozu dálkovodu a k zajištění bezpečnosti osob a majetku.

Dle zák.č. 189/1999 Sb. v §3 odst.(4) (zákon o nouzových zásobách ropy v aktualizovaném znění) je, v ochranném pásmu skladovacích zařízení produktovodů a ropovodů i mimo ně je každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit produktovod, ropovod nebo skladovací zařízení nebo ohrozit omezit jejich bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození skladovacího zařízení, produktovodu a ropovodu. Při porušení zákazu podle tohoto odstavce, lze uložit pokutu u fyzických osob 100 000 Kč, u právnických nebo podnikajících osob do 10 000 000 Kč. Zákon č. 161/2013 Sb. potvrzuje ochranná pásma vzniklá podle nařízení vlády č. 29/1959 Sb., která zůstávají nedotčena, včetně oprávnění, která se k nim váží.

Omezení stanovená v ochranném pásmu dálkovodu hořlavých kapalin:

Vládní nařízení č.29/1959Sb. stanoví:

V souladu se zákonem č. 161/2013 Sb. a s přihlédnutím k ČSN 650204 požadujeme, jako provozovatel výše uvedeného zařízení, dodržovat následující omezení:

V ochranném pásmu je zakázáno:

Dodržení vládního nařízení č.29/1959 Sb. §5 odstavec (3) písmeno (f), je zakázáno do vzdálenosti 3m provádět činnosti, které by mohly ohrozit potrubí a plynulost a bezpečnost jeho provozu, např. výkopy, odklízování zemin, jejich navršování, sondy a vysazování stromů.

V zabezpečovacím pásmu produktovodů nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, jenž by mohly vést k poškození produktovodu (jde zejména o provádění zemních prací, hloubení rýh, studní a vrtů).

ČEPRO, a.s.
Dělnická 12, č. p. 213
170 04 Praha 7
Česká republika

Tel.: +420 221 968 111
Fax: +420 221 968 300
E-mail: cepras@cepras.cz
http://www.cepras.cz

Zapsáno v Obchodním
rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 2341.

IČ: 60193531
DIČ: CZ60193531



Chráníčka musí přesahovat nejméně 2m na obě strany vnější hranici odvodňovacího příkopu, popř. patu a hloubka uložení dálkovodu musí být taková, aby nejvyšší část povrchu chráníčky ležela nejméně 1,5m pod povrchem vozovky a pod dnem odvodňovacího příkopu nejméně 0,6m. Chráníčka musí být vyvedena za odvodňovací příkop 2m.

U stávajícího potrubí je nutné provést sondy na potrubí ohledně hloubky a směru.

Měření katodové ochrany požadujeme od silničního tělesa vzdálené cca 2m. (popřípadě je nutné KO přeložit).

Křížení s uvedenými komunikacemi, musí být toto křížení provedeno pod úhlem větší než 60 stupňů.

K uvedenému přeloženému produktovodu musí být přístup z obou stran potrubí popřípadě oprav.

Odstávka a přeložka musí být naplánována dle harmonogramu čerpání společnosti ČEPRO, a.s.

K uvedené realizaci přeložek produktovodu požadujeme odsouhlasení v dalším stupni projektu a konzultaci.

Dále upozorňujeme na TLAKOVÉ ZKOUŠKY přeložek, které musí být prováděny vodou a ne vzduchem jak je uváděno v technických zprávách !!!

Požadujeme před zahájením prací naše zařízení vytýčit. Práce vám na objednávku provede pan

_____ Produktovody, Hněvice 62, 411 08 Štětí.

Platnost našeho vyjádření je na dobu 2let ode dne vydání. Před započítím prací požadujeme předání podmínek v ochranném pásmu.

Před zahájením prací kontaktujte _____

S pozdravem



KOMU / TO

FUNKCE

SPOLEČNOST / ORGÁN STÁTNÍ SPRÁVY A SAMOSPRÁVY

Pontex, spol. s r.o.

ADRESA

Bezová 1658
147 14 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘEDMĚT / SUBJECT

Žádost o vyjádření ke stavebnímu řízení - II/101 Brandýs n Labem - přeložka

OD KOGO / FROM

FUNKCE

Technik D1

ODDĚLENÍ / STŘEDISKO

Dálkovod I

TELEFON

č. j.

S1/64/FR/2018/

DATUM / DATE

15.10.2018

PŘÍLOHA

1x

Vážený pane,

k Vaší žádosti sdělujeme:

K výše uvedené přeložce II/101 Brandýs n Labem, přeložka bude křížit ve třech lokalitách katodicky chráněnou trasy produktovodů a kde se nacházejí i další zařízení (měření katodové ochrany), kde platí omezení podle zákona č. 189/1999 Sb., zákona č.161/2013 Sb. a podle ČSN 650204(Dálkovody hořlavých kapalin). Ochranné pásmo podzemních potrubí pro pohonné látky a ropu je vymezeno svislými plochami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 300m po obou stranách od osy potrubí.

Ochranné pásmo je ČSN 650204 charakterizováno jako prostor v bezprostřední blízkosti potrubí, které je bez újmy obvyklého zemědělského využití určen k zabezpečení plynulého provozu dálkovodu a k zajištění bezpečnosti osob a majetku.

Dle zák.č. 189/1999 Sb. v §3 odst.(4) (zákon o nouzových zásobách ropy v aktualizovaném znění) je, v ochranném pásmu skladovacích zařízení produktovodů a ropovodů i mimo ně je každý povinen zdržet se jednání, kterým by mohl poškodit produktovod, ropovod nebo skladovací zařízení nebo ohrozit omezit jejich bezpečný a spolehlivý provoz a veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození skladovacího zařízení, produktovodu a ropovodu. Při porušení zákazu podle tohoto odstavce, lze uložit pokutu u fyzických osob 100 000 Kč, u právnických nebo podnikajících osob do 10 000 000 Kč. Zákon č. 161/2013 Sb. potvrzuje ochranná pásma vzniklá podle nařízení vlády č. 29/1959 Sb., která zůstávají nedotčena, včetně oprávnění, která se k nim váží.

Omezení stanovená v ochranném pásmu dálkovodu hořlavých kapalin:

Vládní nařízení č.29/1959Sb. stanoví:

V souladu se zákonem č. 161/2013 Sb. a s přihlédnutím k ČSN 650204 požadujeme, jako provozovatel výše uvedeného zařízení, dodržovat následující omezení:

V ochranném pásmu je zakázáno:

Dodržení vládního nařízení č.29/1959 Sb. §5 odstavec (3) písmeno (f), je zakázáno do vzdálenosti 3m provádět činnosti, které by mohly ohrozit potrubí a plynulost a bezpečnost jeho provozu, např. výkopy, odklízování zemin, jejich navrhování, sondy a vysazování stromů.

V zabezpečovacím pásmu produktovodů nesmí být prováděny žádné práce nebo činnosti, jenž by mohly vést k poškození produktovodu (jde zejména o provádění zemních prací, hloubení rýh, studní a vrtů).

ČEPRO, a. s.
Dělnická 12, č. p. 213
170 04 Praha 7
Česká republika

Tel.: +420 221 968 111
Fax: +420 221 968 300
E-mail: ceproas@ceproas.cz
<http://www.ceproas.cz>

Zapsáno v Obchodním
rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 2341.

IČ: 60193531
DIČ: CZ80193531



Chránička musí přesahovat nejméně 2m na obě strany vnější hranici odvodňovacího příkopu, popř. patu a hloubka uložení dálkovodu musí být taková, aby nejvyšší část povrchu chráničky ležela nejméně 1,5m pod povrchem vozovky a pod dnem odvodňovacího příkopu nejméně 0,6m. Chránička musí být vyvedena za odvodňovací příkop 2m.

U stávajícího potrubí je nutné provést sondy na potrubí ohledně hloubky a směru.

Měření katodové ochrany požadujeme od silničního tělesa vzdálené cca 2m. (popřípadě je nutné KO přeložit).

K uvedenému přeloženému produktovodu musí být přístup z obou stran potrubí popřípadě oprav.

Odstávka a přeložka musí být naplánována dle harmonogramu čerpání společnosti ČEPRO, a.s.

K uvedené realizaci přeložek požadujeme odsouhlasení projektu a konzultací.

Požadujeme před zahájením prací naše zařízení vytýčit. Práce vám na objednávku provede pan [redacted] stř.1 Produktovody, Hněvice 62, 411 08 Štětí.

Platnost našeho vyjádření je na dobu 2let ode dne vydání. Před započítím prací požadujeme předání podmínek v ochranném pásmu.

Před zahájením prací kontaktujte [redacted]

S pozdravem



KOMU / TO



SPOLEČNOST / ORGÁN STÁTNÍ SPRÁVY A SAMOSPRÁVY

PONTEX spol. s r.o.

ADRESA

Bezová 1658

147 14 Praha 4

VÁŠ DOPIS ZN.:

OD KDOHO / FROM



Technik D1

ODDĚLENÍ / STŘEDISKO

Dálkovod I

TELEFON



č. j.

S1/88/2018/

DATUM / DATE

3.12.2018

PŘÍLOHA

1x

PŘEDMĚT / SUBJECT

Žádost o vyjádření – Silnice II/101 – Brandýs nad Labem - přeložka, I. etapa,

odsouhlasení trasy přeložky SO 501

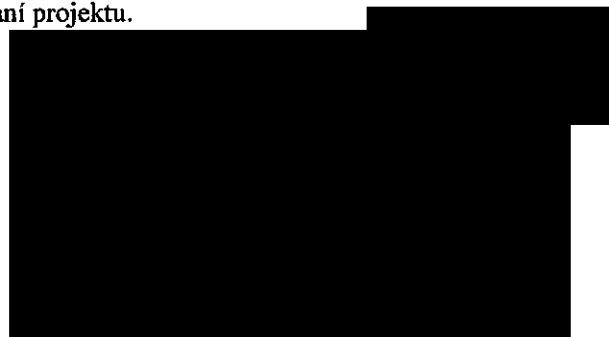
Vážený pane,

k Vaší žádosti Vám sdělujeme:

K výše uvedenou silnicí II/101- Brandýs nad Labem přeložka -I.etapa, trasy přeložky SO 501 souhlasíme, nadále platí naše vyjádření ze dne 15.10.2018 j.č. S1/64/FR2018

Popřípadě realizace přeložky požadujeme vypracování projektu.

S pozdravem









Zápy

Parc. č.	Druh pozemku	Způsob využití	LV	Vlastník	Způsob dotčení
723/1	orná půda		4386		OP
722/1	orná půda		767		
721/1	orná půda		2139		OP
721/2	orná půda		1895		OP
722/4	orná půda		1895		OP
722/2	orná půda		1895		OP
722/3	orná půda		767		OP
718	ostatní plocha	silnice	1895		OP
768/1	orná půda		1967		OP
771/1	orná půda		4386		UmP/VB/OdP/OP
771/2	orná půda		4386		UmP/VB/OdP/OP
771/3	orná půda		4386		UmP/VB/OdP/OP
771/4	orná půda		4386		UmP/VB/OdP/OP
772/2	orná půda		1895		OP
384/3	orná půda	silnice	1895		OP
384/4	ostatní plocha	silnice	1895		OP
384/2	ostatní plocha	silnice	1895		OP
384/1	ostatní plocha	silnice	4429		OP
384/5	ostatní plocha	silnice	1895		OP
383/8	ostatní plocha	jiná plocha	1895		OP
428	ostatní plocha	silnice	4498		OP
436	ostatní plocha	silnice	4498		OP
717	orná půda		4419		OP
716	orná půda		1198		OP
437	ostatní plocha	silnice	1895		OP
783	orná půda		1047		OP
782	orná půda		4404		OP
383/2	ostatní plocha	jiná plocha	4429		OP
383/4	zastavěná plocha a nádvoří		4429		OP
383/3	zastavěná plocha a nádvoří		4429		OP
383/7	zastavěná plocha a nádvoří		4429		OP
383/1	ostatní plocha	jiná plocha	4429		OP
43/1	ostatní plocha	silnice	1895		OP
43/2	ostatní plocha	silnice	4498		OP
844	orná půda		1994		
842	orná půda		4638		OP
840	orná půda		10001		OP
838	orná půda		10001		OP
839	orná půda		10001		OP
382/1	orná půda		4386		OP
382/7	orná půda		1895		OP
841	orná půda		10001		OP
843	orná půda		4638		OP
382/3	orná půda		10001		OP
353/3	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001		OP
353/2	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001		OP
353/5	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001		OP
353/4	ostatní plocha	ostatní komunikace	4586		OP
377/2	orná půda		4533		OP
377/1	orná půda		4586		OP
377/3	orná půda		4410		OP
352/1	zahrad		4410		OP
352/2	zastavěná plocha a nádvoří		4410		
353/1	ostatní plocha	ostatní komunikace	10001		OP
382/8	orná půda		4386		OP

Legenda způsobu dotčení

- UmP umístění podtrubí
- VB dotčení věcným břemenem
- OdP odstranění potrubí
- OP dotčení ochranným pásmem produktovodu

MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
Odbor stavební úřad

Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1 – Staré Město

tel.: 224 853 179

SPIS. ZN.: MPO 24799/2019

Č. J.: MPO 24799/19/417 – SÚ

MIPOX02IPSTA

viz rozdělovník

VYŘIZUJE:

TEL.:

E-MAIL:

DATUM: 30. 7. 2019

SDĚLENÍ

Ministerstvo průmyslu a obchodu, odbor stavební úřad, jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že stavební povolení ze dne 27. 6. 2019, vydané ve stavebním řízení pod spis. zn.: MPO 24799/2019, pod č. j.: MPO 24799/19/367 – SÚ, kterým byla povolena stavba nazvaná:

**"II/ 101 Brandýs nad Labem - přeložka, 1. etapa - část 1",
týkající se stavebních objektů SO 502 a SO 503,
Městys Zápý,**

na pozemcích parc. č. 196/3, 205/2, 203/4, 204/2, 214, 206/2, 206/1, 207/2, 207/1, 208/2 a 208/1
v katastrálním území Stránka u Brandýsa nad Labem [609269] a na pozemcích parc. č. 771/1, 771/2,
771/3 a 771/4 v katastrálním území Zápý [609226],

nabylo právní moci

ve smyslu ustanovení § 73 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,
dne 25. 7. 2019 a je vykonatelné.

Obdrží:

účastník řízení - stavebník:

Pontex, spol. s r.o.

IDDS: nrpt3sn

sídlo: Bezová 1658/1, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

zastoupení pro: Středočeský kraj, sídlo: Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **120968249-19239-190801103233**, skládající se z 1 listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: 

Vystavil: **Ministerstvo průmyslu a obchodu**

Pracoviště: **Ministerstvo průmyslu a obchodu**

na Ministerstvu průmyslu a obchodu dne **01.08.2019**



120968249-19239-190801103233



over the 20 lat

4321814

032 545

3,67% vybraná sazba PRIBOR odpovídá datu předání v červenci 2019

41 027

790 917

3,67%

413 453 Kč Investor tuto částku uhradí ČEPRU v roce, kdy ČEPRU vznikne zvýšená daňová povinnost.

Sazby PRIBOR - měsíční a roční průměry

[illegible]

Kalkulace předpokládané výše nákladů, které Investor uhradí vlastníkově v případě, že dojde ke skutečnostem uvedeným v bodě 5.1. nebo 5.2. Smlouvy o přeložce č. 44474.

Jízdné a účast na jednáních	30x1000 Kč/h	30 000 Kč bez DPH
Kompenzace časové hodnoty peněz (dle přílohy č. 6)		413 653 Kč bez DPH
Náhrada nákladů a finanční újmy	3x1000000 Kč/den	3 000 000 Kč bez DPH
CELKEM		3 443 653 Kč bez DPH
		<u>4 152 300,13 s DPH</u>

Jedná se o předpokládané hodnoty nákladů. Skutečné náklady budou vyčísleny dle skutečnosti postupem dle Smlouvy o přeložce, pokud dojde ke skutečnostem, které by zapříčinily vznik těchto nákladů.