

Dodatek č. 1

ke smlouvě o výpůjčce nebytových prostor č. NS 01/03/2020

uzavřené podle dle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Krajské zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a informační centrum, Nový Jičín, příspěvková organizace

se sídlem: Štefánikova 826/7, 741 01 Nový Jičín
zastoupena: PaedDr. Petrem Habrnálem, ředitelem organizace
IČ: 62330403
DIČ: CZ62330403
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1778444379/0800

Příspěvková organizace je zřízena zřizovací listinou č. ZL/175/2001 vydanou na základě usnesení zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1386 ze dne 25. června 2015.

(dále jen jako „**půjčitel**“)

2. Centrum psychologické pomoci, příspěvková organizace

se sídlem: Na Bělidle 815, 733 01 Karviná - Fryštát
zastoupena: PaedDr. Zdeňkem Moldrzykem, ředitelem organizace
IČ: 00847267
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení: Komerční Banka, a.s., pobočka Karviná
číslo účtu: 63635791 / 0100

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 917

(dále jen jako „**vypůjčitel**“)

se dohodly na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na tomto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o výpůjčce (dále jen jako „Smlouva“):

II.

Základní ustanovení

Vypůjčitel užívá na základě výše uvedené Smlouvy nebytové prostory v budově č. p. 826, č. orient. 7 na Štefánikově ulici v Novém Jičíně, která je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje.

III.

Předmět dodatku

1. Tímto Dodatkem dochází ke změně rozsahu poskytovaných služeb, včetně ceny za jejich poskytování. Znění smlouvy se mění takto:

a) Odstavec 1, článku VII. - Úhrada za poskytované služby se nahrazuje tímto textem:

„Zálohy na služby poskytované vypůjčitelu v souvislosti s užíváním předmětu výpůjčky (dále jen „**služby**“), což je dodávka elektrické energie, teplé a studené vody, vytápění a ostatní služby (odvoz komunálního odpadu, úklid vypůjčených i společných prostor, opravy a revize výtahu apod.), budou hrazeny vypůjčitelem v daném kalendářním roce v této výši:

Za vytápění plynem a ohřev TUV (záloha)	35.484,24 Kč ročně bez DPH
Za elektrickou energii (záloha)	67.239,72 Kč ročně bez DPH
Za vodné a stočné (záloha)	15.318,24 Kč ročně bez DPH
Ostatní služby (paušál)	181.031,40 Kč ročně bez DPH

Celkem 299.073,60 Kč ročně bez DPH“

- b) Článek IX. - Práva a povinnosti půjčitele se doplňuje novým odstavcem 5 v tomto znění:
„Půjčitel zajistí běžný úklid (vytírání a vysávání podlah, utírání prachu apod.) v předmětu výpůjčky v max. rozsahu jedné hodiny práce jednoho zaměstnance v každém pracovním dni, a to od 1. dubna 2020.“
- c) Odstavec 10, článku X. - Práva a povinnosti vypůjčitele se nahrazuje tímto textem:
„Malování předmětu výpůjčky provádí vypůjčitel na vlastní náklady v souladu s obecně závaznými právními předpisy.“
- d) Nové znění Přílohy č. 1 Smlouvy – Platební kalendář je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
2. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

IV. Závěrečná ujednání

1. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel zašle tento Dodatek Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 kalendářních dnů od jeho uzavření. Tím není dotčeno oprávnění vypůjčitele zaslat tento Dodatek k uveřejnění Ministerstvu vnitra prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že půjčitel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
3. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Platební kalendář

V Novém Jičíně dne 30. 03. 2020

Vdne

.....
Za půjčitele:
PaedDr. Petr Habrnál
ředitel organizace

.....
Za vypůjčitele:
PaedDr. Zdeněk Moldrzyk
ředitel organizace