

Dodatek č. 3
č.j.: SLL JL/995/2020
ke smlouvě o dílo č. SLL JL / 770/2019,
Dodatku č. 1 č.j.: SLL JL/3449/2019 a Dodatku č. 2 č.j.: SLL JL/4770/2019

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

IČO: 00024007

DIČ: CZ00024007

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp. Zn. AXII 253

zastoupen xxx, ředitelem

(dále jen „objednatel“)

a

VALC, s.r.o.

se sídlem Pražská třída 13/84, 500 04 Hradec Králové 4

IČO: 45537151

DIČ: CZ45537151

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. C 1677

zastoupená xxx, jednatelem

jako dodavatel na straně druhé

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3
ke smlouvě o dílo č. SLL JL / 770/2019, Dodatku č. 1 č.j.: SLL JL/3449/2019 a Dodatku č. 2 č.j.: SLL
JL/4770/2019
(dále jen „dodatek“)

1. Dne 28.2.2019 uzavřel objednatel se zhotovitelem smlouvu o dílo spočívající v rekonstrukci 2. a 6. nadzemního podlaží včetně úprav požárních konstrukcí v č.p. 268, DLL VESNA v Janských Lázních. Smluvní cena činila xxx Kč bez DPH.
2. Dne 16.8.2019 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo spočívající v rekonstrukci 2. a 6. nadzemního podlaží včetně úprav požárních konstrukcí v č.p. 268, DLL VESNA v Janských Lázních. Smluvní cena Dodatku č. 1 navýšila cenu díla o xxx Kč bez DPH.
3. Dne 15.11.2019 uzavřel objednatel se zhotovitelem Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo spočívající v rekonstrukci 2. a 6. nadzemního podlaží včetně úprav požárních konstrukcí v č.p. 268, DLL VESNA v Janských Lázních. Smluvní cena Dodatku č. 2 navýšila cenu díla o xxx Kč bez DPH.
4. Smluvní strany si sjednávají následující změny Smlouvy, v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek:
 - dle změnového listu č. 25:

- jsou předmětem změnové listu vícepráce nad rámec výkazu výměr původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - Změny vyvolány vícepracemi při provádění vrtání železobetonových podest na únikovém schodišti v části B budovy pro stoupací potrubí hlavního přívodu UT pro celou část B budovy – nad rámec výkazu výměr - vícepráce souvisí se změnou trasy potrubí oproti projektu, v původní projektové dokumentaci byla trasa předpokládána stávající instalační šachtou, ale po odkrytí se ukázala, že není možné tuto trasu využít;
 - dále je součástí víceprací i D+M sádkartonových konstrukcí nad rámec rozpočtu, včetně maleb, zakrytí stoupacího potrubí UT na únikovém schodišti v části B budovy.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 26:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - VRN - prodloužení termínu dle Dodatku č. 2;
 - prodloužení nájmu lešení a stavebního výtahu.

Požadavek na změnu vyplynul z uzavřeného Dodatku č. 2, který posunul termín dokončení díla o 50 dnů a tím byl dán důvod k čerpání vedlejších rozpočtových nákladů na uvedené období.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 27 :
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - stavební práce – betonáž základů pod stávající VZD ventilátory;
 - zazdívka otvoru dveří do strojovny výtahů v 8.NP;
 - vybourání stávajících příček v m.č. 6.01 a 6.23 včetně odvozu sutí a uložení na skládku;
 - provedení 16 ks požárních ucpávek nade dveřmi na chodbě v 6.NP - nebylo v rozpočtu stavby;
 - protipožární obklad SDK rozvodů ZTI v m.č. 5.04/1, 622, 623;
 - SDK nad rámec nabídkového rozpočtu – úprava konstrukcí po vybourání a zjištění skutečného stavu konstrukcí budovy;
 - vyztužování SDK pro provedení otvorů ve stávajících SDK pohledech – úprava dle požadavků HZS KhKr z kolaudace stavby;
 - výměra polykarbonátu – úprava dle skutečnosti na stavbě;
 - odečet materiálu na neprovedenou podlahovinu v místnosti snoezelen;
 - malířské práce v m.č. 5.04, 622, 623 po provedené změně dispozice 6.NP oproti projektu.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Stav nešlo předem předpokládat.

- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- Odpočty za nerealizované dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 28 :

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu související se změnami a požadavky na CHÚC-B (hlavní schodiště):
 - zazdívka a nosné překlady stěny oddělující EL rozvaděče od požárního úseku CHÚC-B v 8.NP;
 - pomocné lešení na schodišti – nebylo předmětem nabídkového rozpočtu;
 - stavební práce související se změnou požární odvětrávací žaluzie na schodišti na CHÚC-B;
 - odečet neprovedených prací SDK v 1.NP – původní navržená konstrukce uchycení SDK;
 - nová konstrukce SDK v 1. + 8.NP včetně uchycení – na základě změny projektu;
 - dodávka a montáž ocelových zámečnických konstrukcí ZX02, ZX11, ZX12, ZX13 dle změn projektu na základě zjištěného stavu konstrukcí na stavbě.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací, posouzení statika a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.

- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o 99 660,00 Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 29:

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec nabídkového rozpočtu:
 - dodávka a montáž elektrických rozvodů spojených s přemístěním vzduchotechnické jednotky pro CHÚC-B do mezipatra mezi 2. - 3.NP.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací, změny projektu a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.

- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 30:

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec nabídkového rozpočtu:
 - stavební přípomoce EL – frézování drážek v železobetonovém stropu schodišť – nebylo v soutěžním rozpočtu;

- úprava stávajícího EL napájení odvětrání akumulátorovny v 1.PP, v projektu chybělo připojení této stávající jednotky, stávající kabel nestačil svoji původní délkou.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.

- Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 31 :

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:

- dodávka a montáž dřevěných dveří 800/1970 mm – kuchyňka – nad rámec projektu, včetně SDK příčky a maleb.

Požadavek na změnu vzešel z požadavku investora a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.

- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 32 :

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:

- dodávka a montáž obkladů vnitřních stěn pl. 74,3 m² - sklad léků 6.NP - nad rámec rozpočtu.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Obklady v m.č. 610c + 611 nebyly obsaženy v nabídkové ceně (projektant opomněl uvést výměru).

- Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 33 :

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:

- výměra nad rámec rozpočtu: stávající chodník 10 m² vč. podkladů a vybourání;
- přeložení stávajícího betonového odvodňovacího rigolu;
- vyšší výměra opěrné zdi dle skutečnosti;
- odečet - obnova asfaltové plochy 43 m²;
- odečet - výsadba 40 ks keřů.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací, změně projektové dokumentace vyvolané stavem svahů na místě stavby a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.

- Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 34:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - úpravy SDK konstrukcí v porovnání nabídkový rozpočet vs. skutečně realizované na stavbě (podhled snížení v m.č. 601, 603a, 606, 616a; zakrytí rozvodů m.č. 619a, 603; odpočet z výměry podhledů a příček m.č. 608, 609, 627-629; doplnění výměry podhledů v m.č. 613b, 624, 628, 629, 632b, nadsvětlíky nad dveřmi).

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací a změn projektové dokumentace. Stav nešlo předem předpokládat.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 35:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - SDK konstrukce pro osazení AI protipožárních dveří do oddělení 1.-7.NP; D+M revizních klapky SDK 60x60 cm 10 ks; malířské práce na provedených SDK; odečet: SDK kastlíky nad světly 49 ks.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací, zjištění stavu původních dělicích požárních konstrukcí (jejich nekvalita) a nutnost vybudovat požární předěl s certifikovanými parametry na protipožární konstrukce. Stav nešlo předem předpokládat.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 36:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - úpravy povrchů - potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé omítky;
 - odečty neprovedených D+M z rozpočtu: oprava omítek 10-30 %, potažení ploch štukem, potažení ploch pletivem, otlučení omítek, suť.

Požadavek na změnu vzešel z porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
 - Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 37:

- Předmětem změnového listu jsou méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - sleva z ceny díla za dodávku oken v menším rozměru než předepisovala projektová dokumentace.

Slevu z ceny díla požadoval objednatel na základě špatné dodávky oken do označ. O21a = 4 ks, při zachování původních technických a tepelnětechnických parametrů. Dodávka oken dle projektové dokumentace by významně zdržela postup výstavby.
 - Dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 38:
- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - D+M ocelového vyztužení stávajících dveřních otvorů ZX14 - ZX21.

Požadavek na změnu vzešel ze zjištěného stavu původních konstrukcí stavby, který před zahájením prací nebylo možno předvídat. Změna projektové dokumentace.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 39:
- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - elektroinstalační dodávky a montáže: napájení a řízení topných patron v koupelnách v 6.NP; výměna rozvaděče na chodbě naproti výtahům v 6.NP; D+M topné elektrické rohože snoezelen.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Topná rohož v místnosti snoezeleny nebyla obsažena v nabídkové ceně (projektant opomněl uvést ve výkaze výměr); změna projektové dokumentace řízení ovládání topných patron žebříkových radiátorů v koupelnách systémem KNX; výměna skříňového rozvaděče na chodbě před výtahy na základě zjištění skutečného stavu technického zařízení, které nevyhovuje požadavkům.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 40:
- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - vyzdění příčky u rozvaděče v 8.NP nad rámec rozpočtu, lešení, bourací práce, malířské práce.

Požadavek na změnu vzešel ze zjištěného stavu původních konstrukcí stavby, který před zahájením prací nebylo možno předvídat. Požadavek Hasičského záchranného

sboru KhKr.

- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 41:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - zařizovací předměty 6.NP - záměna vybavení ZTI, nerovnění skutečnosti oproti rozpočtu.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě, změny projektu a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Byly narovnané chyby ve výkaze výměr projektanta.

- Dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 42:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - elektroinstalační práce nad rámec rozpočtu D+M - napájení požárních klappek; D+M osvětlovací LED pásek kuchyně.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě, porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě na základě požadavku investora. Požadavek Hasičského záchranného sboru KhKr na úpravu požárně bezpečnostního řešení stavby v otázce instalace požárních klappek.

- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 43:

- Předmětem změnového listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - stavební práce - sběrný list č. 2 - mazanina vč. bourání stáv.podlahy m.č. 634 VZT CHÚC; změna otopných těles 6 ks v pokojích; navýšení tepelných izolací podlah dle skutečného stavu konstrukce; D+M lamelové vnitřní žaluzie k oknům O22; záměna prvku interiéru (lenoška - pohovka) pol. N607; dodávka vybavení pro židle pro imobilní dle požadavku investora.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě po provedení bouracích prací a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Stav nešlo předem předpokládat.

- Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- Odpočty za nerealizované dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 44:

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:

- opláštění VZD potrubí protipožárním SDK, kontrolní protipožární dvířka;
- montážní práce na VZ - přemístění ventilátoru a VZD potrubí CHÚC-B;
- elektroinstalační práce vč. dodávek - přemístění ventilátoru a VZD potrubí CHÚC-B, doplnění dle změny PD pro ventilátor V3 a protipožární klapka KL.2.

Požadavek na změnu vzešel ze zjištěného stavu původních konstrukcí stavby, který před zahájením prací nebylo možno předvídat. Projektem navrhované řešení nebylo možné po rozkrytí původních konstrukcí realizovat z důvodů kolize stávajících tras rozvodů s nově navrhovanými. Přeložky stávajících tras by byly finančně náročnější.

- Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 45:

- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:

- SDK opláštění VZT potrubí na únikovém schodišti v části B, záměna materiálu opláštění;
- opláštění VZD v šatně doprovodů v 1.NP (po montáži vodovodního potrubí do 6.NP); požární ucpávky potrubí - stávající, nalezené při demontážních pracích;
- úprava potrubí vodovodu kvůli úpravám VZD potrubí v 6.NP;
- změna typu klimatizačních jednotek v m.č. 603a, 606 z důvodů změny výšky podhledu v místnostech; doplnění potrubí VZD (protipožární odvětrání schodiště) - chybělo v PD; doplnění požární klapky do strojovny stávající VZD - požadavek hasičů; změna přetlakové klapky na schodišti CHÚC-B - požadavek hasičů;
- D+M vyztužujících ocelových rámců do stávajících dveřních otvorů v příčkách dle změny PD - stav zjištěn po vybourání stávajících výplní; dozdivka příčky mezi místnostmi 210 a 259; otočení požárních dveří ve 2.NP - požadavek hasičů;
- D+M ovládání protipožárních klapek na CHÚC-B - změna PD, požadavek hasičů v průběhu stavby;
- D+M elektroinstalační práce - změna typu 2 ks reproduktorů (snoezelen), doplnění rozvaděčů o proudové chrániče - požadavek revizního technika, doplnění zásuvky - snoezelen; doplnění svítidla do strojovny výtahu;
- zazdivky prostupů pro stoupačku vodoinstalace 3.-5.NP.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě, změny projektu a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Požadavek Hasičského záchranného sboru KhKr na úpravu požárně bezpečnostního řešení stavby v otázce instalace požárních klapek.

- Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- Bez vlivu na termín plnění.
- Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
- Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 46:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - změna PD interiérů - nábytek typový změněn za atypický.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě, změny projektu a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Původně navržený typový nábytek byl po dohodě investora a zhotovitele zaměněn za atypický z důvodů trvanlivosti a užitkovosti. Některé výrobky pro fyzioterapii byly doplněny dle požadavku zdravotního provozu.
 - Dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 47:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - nátěr podlahy strojovny VZD 6.NP (38,73 m2) - požadavek nad rámec rozpočtu.

Požadavek na změnu dle požadavku investora.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 48:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - doplnění el.pohonu protipožárních dveří do rehab. v 5.NP - požadavek provozu nad rámec rozpočtu.

Požadavek na změnu dle požadavku investora.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 49:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - D+M zateplení protipožárních klapek na únikovém schodišti v části A + B - požadavek hasičů, změna PD; úprava vnější fasády po montáži klapek.

Požadavek na změnu dle změny projektové dokumentace vyplývající z požárně bezpečnostního řešení stavby.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 50:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - malířské práce nad rámec rozpočtu - barevný odstín (v rozpočtu bílá).
Požadavek na změnu dle požadavku investora.
 - Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 51:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - elektroinstalační D+M nad rámec rozpočtu - změny PD, doplnění dle požadavku investora - 2 ks svítidel na půdu 6.NP; kabelový žlab drátěnný 18 m; rozšíření datového rozvaděče v 6.NP; telefonní kabel 250 párů (příprava pro 2.NP dle stavu zjištěného na stavbě); propojení stávající a nové EPS.
Požadavek na změnu dle požadavku investora a skutečného stavu na stavbě i změn projektové dokumentace.
 - Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 52:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - ZL-52.1 - D+M jednotných cylindrických vložek do dveří technické infrastruktury - nad rámec rozpočtu;
 - ZL-52.2 - zazdívka dveří mezi m.č. 4.70 a 4.71 - požadavek hasičů, nad rámec rozpočtu;
 - ZL-52.3 - D+M 2 ks samozavíračů nad rámec rozpočtu - požadavek vyplývající ze změny požární zprávy v průběhu stavby;
 - ZL-52.4 - tmelení spár a rohů - práce nad rámec rozpočtu.
Požadavek na změnu dle požadavku investora a skutečného stavu na stavbě i změn projektové dokumentace.
 - Dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 53:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - změna uchycení venkovních jednotek klimatizace;
 - odečet neprovedených D+M centrální KLIM jednotky - záměna za samostatné volněstojící konstrukce dle PD.
Změna projektové dokumentace vzduchotechniky.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- Bez vlivu na termín plnění.”
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 54:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - D+M informačního systému budovy – změna projektové dokumentace dle návrhu investora.

Požadavek na změnu dle požadavku investora. Zajištění souladu s budoucí změnou informačního systému celé budovy.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 55:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr a méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - stavební práce 6.NP - oprava stávajících stropů WC + snouezelen;
 - odečet neprovedených prací z rozpočtu.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě, změny projektu a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
 - Dle § 222 odst. 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.
- dle změnového listu č. 56:
- Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - ZL-56.1 - D+M soklových lišt do předsíně výtahů v 6.NP (60 m) - požadavek investora nad rámec rozpočtu;
 - ZL-56.2 - drobné stavební opravy - stávající strojovna výtahů v 8.NP, betonáž zaslepení prostupů ve stropu - práce nad rámec rozpočtu;
 - ZL-56.3 - drobné stavební opravy - zazdění stáv. otvorů VZD v předsíni výtahů 1.+2.NP - práce nad rámec rozpočtu;
 - ZL-56.4 - drobné stavební opravy - dobetonávka podlah požárních dveří v 1.NP - práce nad rámec rozpočtu;
 - ZL-56.5 - drobné stavební opravy - demontáž stávajících magnetů protipožárních dveří v 1.+5.NP - práce nad rámec rozpočtu.

Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě, změny projektu a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 57:
 - Předmětem změnové listu jsou méněpráce z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - neprovedené stavební, montážní práce a dodávky, které nebyly v průběhu stavby realizovány.
 Neprovedené práce ze základního rozpočtu stavby.
 - Dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Odpočty za nerealizované stavební práce, dodávky a montáže o xxx Kč bez DPH.

- dle změnového listu č. 59:
 - Předmětem změnové listu jsou vícepráce nad rámec výkazu výměr z původního vysoutěženého nabídkového rozpočtu:
 - ZL-59.1 – D+M elektroinstalace vyvolané hasiči při závěrečné prohlídce stavby před dokončením - D+M 11 ks požárních hlásičů vč. stavebních prací; úprava rozvodů centrálního času (přemístění z 2.NP);
 - ZL-59.2 – D+M elektroinstalace vyvolané hasiči při závěrečné prohlídce stavby před dokončením - SDK opláštění vstupních dveří do 2.NP; úprava stávajících rozvodů VZD ve stropě v předsíni výtahů v 1.-7.NP - zaslepení; D+M revizních protipožárních dvířek v SDK; opravy v SDK po opětovném vstupu do podhledů; požární ucpávky stávajících rozvodů odhalených v průběhu prací;
 - ZL-59.3 – demontáž a montáž AI protipožárních dveří ve 2.NP – otočení dle požadavku HZS KhKr;
 - ZL-59.5 – opakovaný úklid prostorů 6.NP po stavebních pracích nařízených hasiči při předání stavby (1/3 nákladů dodavatel - 2/3 nákladů investor);
 - ZL-59.6 – výměna osvětlených piktogramů označení únikových cest změnou projektu PBŘ a požadavku hasičů z kolaudace stavby;
 - ZL-59.7 – dodatečná montáž - VZD prostupů v m.č. 625, 626, 628 - požadavek Hygieny - D+M nad rámec nabídkového rozpočtu.
 Požadavek na změnu vzešel ze stavu zjištěného na stavbě, změny projektu a porovnání soutěžního výkazu výměr a skutečnosti provedené na stavbě. Předmětem změn jsou práce zjištěné při prohlídce HZS KhKr při kolaudaci. Jejich provedením byl podmíněn souhlas HZS s kolaudací stavby.
 - Dle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
 - Bez vlivu na termín plnění.
 - Navýšení ceny o xxx Kč bez DPH.

Celkový rozsah změn UVEDENÝCH V Dodatku č. 3 dle změnových listů č. 25 až 59 činí:

- Navýšení ceny o xxxx Kč bez DPH.
- Snížení ceny o xxxx Kč bez DPH.

Celková absolutní hodnota změn dle Dodatku č. 3 tedy činí (součet absolutních hodnot snížení a navýšení) xxx Kč bez DPH, což činí 7,99 % ze sjednané ceny díla.

5. Smluvní strany dále činí nesporným, že část změn, a to neodkladných víceprací, již byla

odsouhlasena zápisy z kontrolních dnů stavby a provedena. Fakturace doposud neproběhla.

6. Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv a platnosti ke dni podpisu obou smluvních stran.
7. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Strany prohlašují, že si dodatek přečetly, s jeho ustanoveními souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
9. Smluvní strany jsou srozuměny s tím a berou na vědomí, že tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv). Za účelem splnění povinnosti uveřejnění tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že dodatek v registru smluv uveřejní objednatel.
10. Volnou přílohou tohoto dodatku jsou změnové listy č. 25. – 59. včetně rozpočtů.

V Janských Lázních dne 27.3.2020

V Hradci Králové dne 27.3.2020

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik
xxx, ředitel

VALC,s.r.o.
xxx, jednatel