

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle §536 a násl. zákona č. 513/91 Sb. Obchodního zákoníku

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo

I.

Smluvní strany

Zhotovitel: Zdeněk Malinovský
Sídliště 1065/5 , 153 00 Praha 5
IČO: 49345222

č. účtu:

Objednatel: Mateřská škola Opletalova
Opletalova 925/14, Praha 1, 110 00
IČO: 63832909

II.

Předmět a místo plnění

Předmět plnění: Rekonstrukce koupelny a WC

Místo plnění: MŠ Opletalova, Opletalova 925/14, Praha 1

III.

Termín plnění

Zahájení: 6.4.2020

Ukončení: 30.4.2020

IV.

Rozsah a cena objednaných prací

Smluvní strany se dohodly na rozsahu a ceně dle níže uvedeného rozpisu prací.

Viz.příloha č.1 Sanita

Celkový součet cen objednaných prací činí 146 770,-Kč (Bez DPH)

V.

Cena za dílo

Cena díla se sjednává jako cena smluvní ve smyslu zák. č. 526/90 Sb. o cenách a dle výše uvedeného rozpisu činí: 177 592 Kč včetně DPH

VI. **Fakturace a platby za dílo**

Fakturace bude probíhat etapově oproti vystavených příjmových dokladům a to následovně:

1. záloha ve výši 200 000 Kč – před zahájením prací.
2. Záloha ve výši 200 000 Kč po dokončení instalatérských prací (hrubá příprava)
3. Doplatek 200 000 Kč po dokončení díla a jeho převzetí objednatelem bez vad a nedodělků

VII. **Ostatní ujednání**

1. Zhotovitel poskytuje záruku 24 měsíců na zhotovené dílo od dokončení a protokolárního předání díla. Záruky se nevztahují na mechanické poškození a škody způsobené vyšší mocí. Pokud objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle závažné vady narušující vzhled i technický stav díla a oznámí o těchto vadách písemně (včetně jejich fotografické dokumentace) zašle zhotoviteli, zavazuje se zhotovitel vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit.
2. Objednatel zajistí zhotoviteli vyklizení prostor uzpůsobených k výkonu prací dle této smlouvy. Před zahájením prací předá objednatel zhotoviteli vyklizené prostory.
3. V případě pozdního proplacení nástupních záloh (viz VI./1.) se termín zahájení a ukončení prací posouvá o dobu shodnou s platební prodlevou.
4. Při nesplnění bodu VI./1. (proplacení záloh) této smlouvy do 2 kalendářních dnů od dohodnutého termínu, má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy a dále postupovat stejně jako v bodu VIII./1. (storno poplatek).
5. Po dokončení díla a protokolárním předání, dle rozpisu prací uvedených v této smlouvě (bod IV.) vzniká zhotoviteli nárok na dofakturování a doplacení celkové ceny (bod V.) ze strany objednatele.
6. Pokud budou v době předání na díle viditelné vady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění. Náklady na odstranění vad nese zhotovitel, smluvní pokuta za každý den prodlení se účtuje jako by dílo nebylo zhotoveno – dle VIII./1.
7. Do úplného zaplacení celkové ceny je dílo i materiál na něm použitý majetkem zhotovitele.

VIII. **Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele s úhradou vystavených faktur dle čl. VI. této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel vlastní vinou nedodrží termín sjednaný v článku III. této smlouvy, uhradí objednateli penále ve stejné výši za každý den prodlení.

IX.
Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemně oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. Smlouva je vyhotovena ve dvou shodných kopiích, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Všechny vztahy, vzniklé z této smlouvy a touto smlouvou výslovně neupravené, se řídí ustanoveními zák. č. 513/91 Sb. Obchodního zákoníku.

Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

X.
Poznámky - body neuvedené ve smlouvě a odsouhlasené oběma stranami

V Praze dne: 6.4.2020

objednatel

zhotovitel

Zdeněk Malinovský



NABÍDKA

Koupelna - WC školka P - 1- sanita

Stavb

Dat.: 2.4.2020

Pol.	Popis	MJ	Výměra	Jedn.cena	Celk. cena
1.5	Montáž WC geberitu a pisiaru + zazdění	kpl	1,00	17 500,00	17 500,00
1.6	Instalatérské práce	kpl	1,00	16 500,00	16 500,00
1.7	Kompletace sanity	kpl	1,00	6 500,00	6 500,00
1.9	Montáž vaničky	ks	1,00	1 100,00	1 100,00
1.10	Montáž zástěny	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
1.13	WC závěsné Geberit odpad vodorovný Kind/Bambini 6 l bílá	ks	2,00	8 867,65	17 735,30
1.14	GEBERIT KOMBIFIX předstěnový modul pro závěsné WC 42x12x106cm,	ks	2,00	6 345,00	12 690,00
1.15	Sedátko WC Geberit duraplastové Kind/Bambini bílá	ks	2,00	3 022,00	6 044,00
1.16	Sanela pisoár Caprino Plus s radarovým splachovačem	ks	1,00	13 203,00	13 203,00
1.17	Vanička plastová Ravak čtvrtkruh RONDA 80 PU	ks	1,00	3 410,90	3 410,90
1.18	Sifon vaničkový - plastový Concept d=90 mm chrom	ks	1,00	408,00	408,00
1.19	RAVAK SUPERNOVA SKCP4 SABINA 80 sprchový kout 775-795x1700mm čtvrtkruhový, snížený, posuvný, čtyřdílný satin/pearl	ks	1,00	7 181,00	7 181,00
1.20	Laufen Pro S umyvadlo 60 x 38 cm s otvorem bílé	ks	2,00	3 642,00	7 284,00
1.21	Sifon umyvadlový , mosazný Easy lahvový 5/4", 32 mm chrom	ks	2,00	470,60	941,20
1.22	Baterie umyvadlová Hansgrohe stojánková páková Talis E pro studenou vodu chrom	ks	2,00	3 280,40	6 560,80
1.23	Baterie sprchová Hansgrohe nástěnná termostatická Ecostat 1001 CL 150 mm chrom	ks	1,00	5 622,70	5 622,70
1.24	Sprcha sprchový set - Concept 100 New tyč 100cm, 1 polohová sprcha s hadicí 160cm chrom	ks	1,00	1 850,90	1 850,90
1.29	Staveništní přesun hmot + úklid	%	9,00	127 031,80	11 432,86
	MEZISOUČET				138 464,66
VN	Zařízení staveniště	%	0,00	138 464,66	0,00
	Mimostaveništní doprava	%	6,00	138 464,66	8 307,88
	Modrá zona	%	0,00	138 464,66	0,00

	Celkem		146 772,54
	SMLUVNÍ CENA		146 770 Kč
	DPH - snížená sazba	% 21,00 146 770 Kč	30 821,70
	CENA CELKEM		177 592 Kč

