

KUPNÍ SMLOUVA

kterou uzavřely

na straně jedné: **MOCERO s.r.o.**
IČO: 276 09 677, DIČ: CZ27609677
se sídlem Pospíšilova 378/14, 500 03 Hradec Králové
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 25801
zastoupena jednatelem Janem Bicanem
- dále jen prodávající -

a

na straně druhé: **Město Svitavy**
IČO: 002 77 444, DIČ: CZ00277444
se sídlem T. G. Masaryka 5/35, Předměstí, 568 02 Svitavy
zastoupené starostou Mgr. Davidem Šimkem
- dále jen kupující -

I.

Prodávající je vlastníkem vodovodu a kanalizace, jež vybudoval v rámci akce Vodovody a kanalizace Tabačka I., a které, resp. jejichž ochranné pásmo, se nachází v pozemkových parcelách p.č. 1943/6, p.č. 3365/1, p.č. 3365/19, p.č. 3365/20, p.č. 3365/22 a p.č. 3365/23, vše v k.ú. Svitavy-předměstí (vše dále jen jako „Pozemky“), a to:

- vodovodu - PE 100 o celkové délce 297 m;
 - splaškové kanalizace - PVC KGSN8 DN300 o celkové délce 143 m;
 - dešťové kanalizace - PVC KGSN8 DN300 o celkové délce 151 m, včetně retenční nádrže;
- jejichž vedení je vyznačeno v příloze č. 1 této smlouvy a ohledně nichž byl Městským úřadem Svitavy, vodoprávním úřadem vydán kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. 52632-9/OZP-bik ze dne 18.9.2019 ohledně užívání stavby akce: Vodovody a kanalizace Tabačka I. (vše dále též jen jako Řady).

II.

Prodávající prodává Řady, se všemi součástmi, právy a povinnostmi kupujícímu za vzájemně dohodnutou celkovou kupní cenu ve výši 6 000,- Kč (slovy: Šesttisíc korun českých), k níž bude připočtena DPH v zákonné výši, a kupující Řady do svého vlastnictví za dohodnutou kupní cenu k u p u j e .

III.

Smluvní strany si potvrzují, že z celkové kupní ceny činí:

- a) kupní cena vodovodu: 2 000,- Kč + DPH
- b) kupní cena splaškové kanalizace: 2 000,- Kč + DPH
- c) kupní cena dešťové kanalizace: 2 000,- Kč + DPH.

IV.

Celkovou kupní cenu ve výši 6 000,- Kč + DPH, se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu na základě faktury - daňového dokladu vystaveného prodávajícím a doručeného kupujícímu po nabytí účinnosti této smlouvy. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne vystavení.

V.

Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem převodu nakládat, neboť je jeho vlastníkem. Prodávající dále prohlašuje, že na Řadech nevážnou žádná omezení, zástavní práva, věcná břemena, ani jiné právní závady.

Prodávající prohlašuje, že není v úpadku, není vůči němu veden výkon rozhodnutí či exekuce, že proti němu není zahájeno trestní řízení dle zákona o trestní odpovědnosti právnických osob, ani není jinak omezen ve svých dispozičních právech s Řady a je tedy oprávněn Řady převést na kupujícího.

VI.

Kupující prohlašuje, že byl prodávajícím seznámen se stavem Řadů a potvrzuje, že byl před podpisem této smlouvy seznámen se zvláštními pravidly a návody pro použití jednotlivých věcí, pokud takovýto postup byl potřebný.

Prodávající předal kupujícímu před podpisem této smlouvy doklady týkající se Řadů, a to:

- kolaudační souhlas popsany v článku I. této smlouvy
- projektovou dokumentaci skutečného provedení
- záznam kamerových zkoušek - kanalizace
- geodetické zaměření Řadů
- doklady o provedených zkouškách (kanalizace: vodotěsnost; vodovod: tlaková zkouška)
- doklad o rozboru vody
- doklad o desinfekci a proplachu potrubí - vodovod
- protokol o revizi hydrantů
- protokol o signálním vodiči
- atesty a prohlášení o shodě k použitým výrobkům
- soupis použitého materiálu
- zápis a odsouhlasení změn ze dne 9.5.2016.

Převzetí shora uvedených dokumentů kupující podpisem této smlouvy potvrzuje.

Prodávající informoval kupujícího, že účetní hodnota:

- a) vodovodu činí 246 000,- Kč
- b) splaškové kanalizace činí 295 000,- Kč
- c) dešťové kanalizace činí 355 000,- Kč.

VII.

Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost Řadů. Záruka se vztahuje na všechny součásti Řadů. Záruční doba skončí dne 18.9.2024.

VIII.

Vlastnické právo k Řadům kupující nabývá okamžikem účinnosti této kupní smlouvy. K datu účinnosti smlouvy rovněž přechází na kupujícího nebezpečí škody na Řadech.

Kupující před uzavřením této kupní smlouvy Řady převzal, což podpisem smlouvy potvrzuje.

IX.

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 s vyznačením vedení Řadů.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla uveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy podle zákona o registru smluv zajistí kupující.

Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Smlouvu lze zrušit pouze písemně.

X.

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozd. předpisů:

Nabytí Řadů bylo schváleno Radou města Svitavy dne 6. 4. 2020.

Ve Svitavách dne 7. 4. 2020

Ve Svitavách dne 7. 4. 2020

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
Jan Bican
jednatel MOCERO s.r.o.

.....
Mgr. David Šimek
starosta města Svitavy

1349

3365/20

3365/21

3365/19

3365/22

3365/23

3365/13

3365/14

3365/15

3365/16

3365/17

3365/18

1943/15

1941/1

1943/13

1943/16

3365/3

3365/2

3365/4

3365/5

3365/6

3365/7

3365/8

3365/9

3365/10

3365/11

3365/12

1943/15

1942/3

1942/5

1942/7

1942/9

1942/11

1942/13

1942/15

1942/17

1942/19

1942/21

1942/4

1942/6

1942/8

1942/10

1942/12

1942/14

1942/16

1942/18

1812

S



VB "A" = kanalizace + vodovod



VB "B" = pouze vodovod

Příloha č. 1