



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 0029/0/OMI/19

uzavřený podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

- 1.1. Objednatel:** Městská část Praha 5
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov
zastoupená: Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5
IČO: 00063631
DIČ: CZ00063631
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 27-2000857329/0800
(dále jen „objednatel“)
- 1.2. Zhotovitel:** KyraStav spol. s r.o.
se sídlem: Slavíkova 1379/20, 130 00 Praha 3
zastoupená: Ing. Karlem Duškem, jednatelem
IČO: 02408112
DIČ: CZ02408112
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 3382363379/0800
(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

II. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Výše uvedené smluvní strany uzavřely dne 08. 11. 2019 Smlouvu o dílo č. 0029/0/OMI/19 na realizaci díla v rámci zjednodušené podlimitní řízení veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Přístavba výtahu pro bytový dům Plzeňská 2076/174, Praha 5“, kterou se zhotovitel zavázal provést pro objednatele ve smlouvě specifikované dílo a objednatel se zavázal za toto dílo uhradit sjednanou cenu ve výši 6.684.082,- Kč bez DPH (dále jen „Smlouva“).
- 2.2.** V průběhu provádění díla se vyskytla potřeba realizace dodatečných stavebních prací a dodávek. Konkrétně se jedná zejména o vícepráce a méněpráce v důsledku rozporu mezi projektovou dokumentací a výkazem výměr a skutečností na stavbě, které byly zapříčiněny nedostatkem podkladů a dále práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, ale jsou nezbytné pro dokončení díla jako celku. Mezi změny vyvolané výše uvedenými okolnostmi v souladu s ust. **§ 222 odst. 5 a 6 zákona č.134/2016 Sb.**, o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů patří zejména úpravy rozvodů ležaté kanalizace a s tím spojené nezbytně nutné stavební práce. Při provádění výkopu prohlubně pro dojezd výtahu a základy šachty byla zjištěna kolize s ležatou kanalizací Dn 200. Dle archivních podkladů měla být trasa ležaté kanalizace z objektu vedena o cca 4,90 m dále východním směrem. Za účelem zjištění skutečného průběhu kanalizace v daném prostoru byla provedena kamerová zkouška a stavebně technický průzkum.

Následně bylo navrženo nejjednodušší technické řešení problému a upraven projekt ZTI včetně souvisejících stavebních dopadů. V trase nově navržené ZTI musí být vybourána podlaha a základové konstrukce. Přeložka kanalizace i realizace navazujících stavebních prací musí být prováděny s ohledem na plný provoz objektu i s ohledem na polohu v objektu ve 2. podzemním podlaží (provedení hydroizolací, apod.) Konkrétní vymezení rozsahu víceprací a méněprací je uvedeno v příloze č. 1 *Položkový rozpočet více a méně prací*.

III. Předmět dodatku

- 3.1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna předmětu a rozsahu díla, s tím související změna ceny díla uplatněním § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3.2. Změna rozsahu stavebních prací (díla) o nové položky je specifikována v příloze č. 1 tohoto dodatku č. 1 *Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem, který současně tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy*.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 1. odst. 1.3. se pododst. 1.3.1. Smlouvy ruší a nahrazují se následujícím zněním:

1.3.1. Za objednatele:

ve věcech smluvních: Mgr. Renátou Zajíčková, starostka MČ Praha 5
ve věcech administrativně-technických: Bc. Milan Vondráček, vedoucí Odboru přípravy a realizace investic, tel.: 257 000 237, e-mail: milan.vondracek@praha5.cz
Bc. Pavel Vokoun, vedoucí oddělení, tel.:257 000 482, e-mail: pavel.vokoun@praha5.cz
Tomáš Urban, DiS, referent, tel.: 257 000 483, e-mail: tomas.urban@praha5.cz

- 3.4. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 1. odst. 1.3. se pododst. 1.3.4. Smlouvy ruší a nahrazují se následujícím zněním:

- 1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí díla provádí: Ing. Karel Dušek, 737 256 222, karel.dusek@kyrastav.cz, Ing. Luděk Melichar, 734 552 622, ludek.melichar@kyrastav.cz, Ing. Radka Toková, 776 626 858, radka.tokova@kyrastav.cz

- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že smluvní podklady specifikující předmět, rozsah a způsob provádění díla uvedené ve druhé větě čl. 3. odst. 3.2. Smlouvy se doplňují o následující doklad pod bodem 7. následujícího znění:

„ 7. Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č. 1.“

- 3.6. Smluvní strany se dohodly, že v čl. 3. odst. 3.2. se poslední věta Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„Výše uvedené dokumenty (body 1. až 7.) jsou nedílnou součástí této smlouvy, jako její Přílohy 1 až 7. Rozsah a způsob provedení díla vyplývající z položkového rozpočtu víceprací tvořený změnovým listem má přednost před rozsahem a způsobem provedení vyplývajícím z ostatních dokumentů.“

- 3.7.** Smluvní strany se dohodly, že čl. 5. odst. 5.1. pododstavec 5.1.2. Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„5.1.2. předání díla nejpozději do 13. 10. 2020, včetně zajištění správného rozhodnutí (Kolaudační souhlas) o povolení k užívání nebo uvedení do provozu pro provedené dílo.“

- 3.8.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.1. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.1. Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle článku 3. je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH: 7 256 713,13,- Kč

(Slovy: sedmmiliónůdvěstěpadesátšesttisícsešmsettřináct korun českých a třináct haléřů bez DPH)

- 3.9.** Smluvní strany se dohodl, že v čl. 7. se odst. 7.3. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cena za dílo uvedená v odst. 7.1. této Smlouvy je cenou podle závazné nabídky zhotovitele ze dne 19. 02. 2019 a ze dne 13. 03. 2020 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.“

- 3.10.** Smluvní strany se dohodly, že v čl. 7. se odst. 7.4. Smlouvy ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

„7.3. Cenu uvedenou v odst. 7.1. tohoto článku ubradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem měsíčně vystavovaných dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací v rámci realizace díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Současně bude na fakturě vždy uveden název projektu, Přístavba výtahu pro bytový dům Plzeňská 2076/174, Praha 5. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace, a položkového rozpočtu víceprací tvořený změnovými listy č. 1. Výše fakturované částky budou odpovídat hodnotě prací provedených v uplynulém období snížené o částku (požastávku) rovnající se 10 % hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla, smluvní pokuty, nároky na slevu z ceny a požadavky na náhradu škody.“

- 3.11.** Smluvní strany se dohodly, že seznam příloh Smlouvy se rozšřuje o novou přílohu č. 7 tak, že přílohy Smlouvy jsou nově následující:

„Přílohy:

Příloha č. 1: Projektové dokumentace (volná příloha)

Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem

Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo

Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem

- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
Příloha č. 6: Realizační tým
Příloha č. 7: Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č. 1“

- 3.12. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V zájmu vyloučení pochybností smluvní strany výslovně uvádějí, že nevyplyvá-li z ustanovení Smlouvy výslovně jinak, zahrnuje pojem „práce“ také vícepráce dle tohoto dodatku č. 1 Smlouvy.

IV. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 4.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, platném znění.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je nezbytné jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že zveřejnění osobních údajů v dodatku uveřejněném v registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené v dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4. Tento dodatek byl vyhotoven v 5 (pěti) stejnopisech, z nichž 4 (čtyři) výtisky obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel.
- 4.5. Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením Rady městské části č. 12/350/2020 ze dne 18.3.2020.
- 4.6. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1, která zároveň tvoří novou přílohu č. 7 Smlouvy - Položkový rozpočet více a méně prací tvořený změnovým listem č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.

V Praze dne: 06 -04- 2020

za objednatele:
Mgr. Renáta Zajíčková
starostka MČ Praha 5



V Praze dne:

Ing. Karel Dušek
Digitálně podepsal
Ing. Karel Dušek
Datum: 2020.03.31
13:30:27 +02'00'

za zhotovitele:
Ing. Karel Dušek
KyraStav spol. s r.o.

ZMĚNOVÝ LIST ČÍSLO 1.

Kód: ADA
Stavba: Přístavba výtahu pro bytový dům- změna PD

KSO:
Místo: Plzeňská 2076/174, Praha 5 - Košíře

CC-CZ:
Datum: 13.03.2020

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

572 631,13

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
0,00
0,00

Výše daně
0,00
85 894,67

Cena s DPH

v

CZK

658 525,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

13.3.2020

VEDAN Měba

Zhotovitel

Ing. Karel
Dušek

Digitálně podepsal
Ing. Karel Dušek
Datum: 2020.03.13
10:09:46 +01'00'

Datum a podpis

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

YDI
KOSING, CZ s.r.o.
se sídlem 150 00, Praha 5, Nábrežní 4
IČ: 284 97 813 DIČ: CZ 284 97 813
Tel./Fax: 257 110 235, 603 43 84 33
(1)

A

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ADA

Stavba: Přístavba výtahu pro bytový dům- změna PD

Místo: Plzeňská 2076/174, Praha 5 - Košíře

Datum: 13.03.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		572 631,13	658 525,80
ADA	Přístavba výtahu pro bytový dům- změna PD	572 631,13	658 525,80

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č. 1

Stavba:

Přístavba výtahu pro bytový dům- změna PD

KSO:

Místo: Plzeňská 2076/174, Praha 5 - Košíře

CC-CZ:

Datum: 13.03.2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

572 631,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	572 631,13	15,00%	85 894,67

Cena s DPH

v CZK

658 525,80

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

13. 3. 2020

URBAN Heba

Zhotovitel

Ing. Karel
Dušek

Digitálně podepsal
Ing. Karel Dušek
Datum: 2020.03.13
10:10:08 +01'00'

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

tdi
KOSING, CZ s.r.o.
se sídlem 150 00, Praha 5, Nádražní 4
IČ: 284 97 813 DIČ: CZ 284 97 813
Tel./Fax: 257 110 235, 603 43 84 33
(1)

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba výtahu pro bytový dům- změna PD

Místo: Plzeňská 2076/174, Praha 5 - Košiče

Datum: 13.03.2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

572 631,13

D HSV Práce a dodávky HSV 347 942,71

D 1 Zemní práce 127 047,45

1	K	N-111211100R	Odstranění křoví na terase v blízkosti stáje vzd. suchotechniky včetně odvozu a likvidace vykopávky v uzavřených prostorech v horní tř. 1 až 4	součet	1,000	2 680,00	2 680,00	
2	K	139711101	"navyšení pro kanalizaci 2PP" (1,53+0,725)*0,6*0,7 3,49*0,6*(1+0,7)*2 (0,8+3,445)*0,8*(1,15+1)*2 0,31*0,65*1,15 2,85*(1,35+1,15)*2+1,36*0,6*(1,15+0,65)*2 2,495*0,8*(1,2+1,25)*2+2*(1,25+1,35)*2 1,32*0,65*(1,25+1,2)*2+(1,19+0,65+0,44)*0,6*1,2 Mezisoučet -"podkladní beton"15,62*0,15 -"mazanina"15,62*0,1 -"základy zasahující do výkopu pro kanalizaci"5,9 Mezisoučet "zásyp šachty pod 1PP" 3,4*0,65 Součet	m3	11,050	2 130,00	23 536,50	SOD
3	K	N-139911123	Bourání konstrukcí v hloubených vykopávkách ručně s přemístěním suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonu železného nebo ocelového základy zasahující do výkopu pro kanalizaci"5,9	m3	5,900	10 900,00	64 310,00	CS ÚRS 2020 01
4	K	N-151201201	Zřízení zátažného pažení stěn výkopu hl do 4 m "provizorní zapažení v šachtě pod 1PP" (1,25+0,5)*1	m2	1,750	183,00	320,25	CS ÚRS 2020 01
5	K	N-151201211	Odstranění pažení stěn zátažného hl do 4 m	m2	1,750	27,00	47,25	CS ÚRS 2020 01
6	K	N-151201301	Zřízení rozepření stěn při pažení zátažném hl do 4 m "provizorní zapažení v šachtě pod 1PP"3,5	m3	3,500	65,20	228,20	CS ÚRS 2020 01
7	K	N-151201311	Odstranění rozepření stěn při pažení zátažném hl do 4 m	m3	3,500	14,80	51,80	CS ÚRS 2020 01
8	K	N-161111501R	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční "odstranění zásypu šachty pod 1PP" 3,4*0,65 Součet	m3	2,210	1 560,00	3 447,60	
9	K	N-162211201R	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s naložením a vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I "zásyp šachty pod 1PP" 3,4*0,65	m3	2,210	469,00	1 036,49	
10	K	N-162211209R	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 2,21*4 "Přepočtené koeficientem množství"	m3	8,840	570,00	5 038,80	CS ÚRS 2020 01
11	K	167101201R	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 ručně "přebytek výkopu"2,691 2,691	m3	2,691	190,00	511,29	SOD
12	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m "výkop pro novou kanalizaci 2PP" "přebytek výkopu" "výkop"8,84 -"zásyp"6,149 Součet	m3	2,691	197,93	532,63	SOD
13	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "přebytek výkopu"2,691 "odstraněný zásyp v šachtě 1PP"2,21 Součet	m3	4,901	262,00	1 284,06	SOD
14	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m 4,901*5 "Přepočtené koeficientem množství"	m3	24,505	20,20	495,00	SOD
15	K	N-162751157	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 "odvoz na skládku" základy zasahující do výkopu pro kanalizaci"5,9 Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m 5,9*5 "Přepočtené koeficientem množství"	m3	5,900	339,00	2 000,10	CS ÚRS 2020 01
16	K	N-162751159	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III, skupiny 6 a 7 ZKD 1000 m přes 10000 m 5,9*5 "Přepočtené koeficientem množství"	m3	29,500	26,00	767,00	CS ÚRS 2020 01
17	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce 4,901*1,8 "Přepočtené koeficientem množství"	l	8,822	260,00	2 293,72	SOD
18	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěným 2PP kanalizace dle nového PD"	m3	6,149	327,00	2 010,72	SOD

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"výkopy" 18,645		18,645			
	VV		"podkladní beton" 15,62*0,15		-2,343			
	VV		"mazanina" 15,62*0,1		-1,562			
	VV		Mezisoučet		14,740			
	VV		"lože" 15,62*0,1		-1,562			
	VV		"obšypy" 15,62*0,45		-7,029			
	VV		Mezisoučet		8,591			
	VV		Součet		6,149			
19	K	N-174112100R	Zásyp v uzavřených prostorech do 30 m3 sypaninou ručně s dopravou zásypového materiálu do šachty "příčný zásyp šachty pod IPP"	m3	2,210	4 200,00	9 282,00	
	VV		3 1*0,65		2,210			
20	M	58331200	šterkopísek netříděný zásypový materiál	t	4,420	640,00	2 828,80	SOD
	VV		2,21*2 Přepočtená koeficientem množství		4,420			
21	K	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohlázení sítěm, uloženo do 3 m "nový PD kanalizace"	m3	2,709	324,00	877,72	SOD
	VV		"výkopy pro kanalizaci" 15,62*0,45		7,029			
	VV		"původní PD" 4,32		-4,320			
	VV		Součet		2,709			
22	M	58331200	šterkopísek netříděný zásypový materiál	t	5,418	640,00	3 467,52	SOD
	VV		2,709*2 Přepočtená koeficientem množství		5,418			
	D	2	Zakládání				1 254,60	
23	K	N-279113144	Základová zeď II do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně vylíně z betonu tř. C 20/25 "základ pod podezdění stropního trámu 0,6*1,7"	m2	1,020	1 230,00	1 254,60	CS URS 2020 01
	VV				1,020			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				18 765,31	
24	K	N-310321111	Zabetonování otvoru do pl. 1 m2 ve zděvu nadzákladovém včetně bednění a výztuže "prostup kanalizace 0,5*0,5*0,55-0,5*0,5*0,4"	m3	0,238	8 700,00	2 070,60	CS URS 2020 01
	VV				0,238			
25	K	N-311113141	Nosná zeď II 150 mm z hladkých tvárnice ztraceného bednění včetně vylíně z betonu tř. C 20/25 "podezdění ŽB trámu 0,62*3"	m2	1,560	716,00	1 116,96	CS URS 2020 01
	VV				1,560			
26	K	311361821	Výztuž nosných zdí betonářskou ocelí 10 505	t	0,049	34 500,00	1 690,50	SOD
	VV		"základ a podezdění ŽB trámu včetně ukotvení k okolním stěnám" (1,02*0,3-1,56*0,15)*90 1000		0,049			
27	K	317142432	Překlad nenosný pórabetonový š 125 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl do 1250 mm "doplnění změna dispozic "	kus	1,000	424,00	424,00	SOD
	VV		"m.č.S.12"1		1,000			
28	K	342272235	Příčka z pórabetonových hladkých tvárnice na tenkovrstvou maltu II 125 mm "dozdění mezi m.č.S.20 a S 22"1,3*2,5	m2	10,744	768,00	8 251,39	SOD
	VV		Mezisoučet		3,250			
	VV		"změna dispozic provozovna I" (3,8+1,75*3)*3,22		3,250			
	VV		"dveře" (0,6*2*2)		26,741			
	VV		"původní" 19,247		-19,247			
	VV		Mezisoučet		7,494			
	VV		Součet		10,744			
29	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami "dozdění příček" 3,5	m	3,500	105,00	367,50	SOD
	VV				3,500			
30	K	342291131	Ukotvení příček k betonovým konstrukcím plochými kotvami "doplnění změna příček provozovna I" 3,22	m	7,460	116,00	865,36	SOD
	VV		"přízdívka m.č.S 24" 0,5		3,220			
	VV		"přízdívka m.č.S 25" 3,74		0,500			
	VV		Součet		3,740			
	VV				7,460			
31	K	346271113	Přízdívky z cihel betonových tl 65 mm "odpočet v místě základu zdi pro podchycení stropního trámu"	m2	-0,810	496,00	-401,76	SOD
	VV				-0,810			
	VV		0,6*1,35		-0,810			
32	K	N-346272236	Přízdívka z pórabetonových tvárnice II 100 mm "m.č.S 24" 1,48*0,5	m2	0,740	693,00	512,82	CS URS 2020 01
	VV				0,740			
33	K	N-346272246	Přízdívka z pórabetonových tvárnice II 125 mm "m.č.S 12" 1*3,2	m2	6,790	721,00	4 895,59	CS URS 2020 01
	VV		"m.č.S 25" 0,96*3,74		3,200			
	VV		Součet		3,590			
	VV				6,790			
34	K	346272256	Přízdívka z pórabetonových tvárnice II 150 mm "změna dispozice m.č.S 12" 0,9*1,3	m2	-1,105	930,00	-1 027,65	SOD
	VV		"původní" 1,75*1,3		1,170			
	VV		Součet		-2,275			
	VV				-1,105			
	D	4	Vodorovné konstrukce				514,11	
35	K	451573111	Lože pod potrubí otevřené výkop ze šterkopísku "nový PD kanalizace"	m3	0,602	854,00	514,11	SOD
	VV		"výkopy pro kanalizaci" 15,62*0,1		1,562			
	VV		"původní PD" 0,96		-0,960			
	VV		Součet		0,602			
	D	6	Úpravy povrchu, podlahy a osazování výplní				43 103,01	
36	K	611311132	Potažení vnitřních žebrových stropů vápeným štukem tloušťky do 3 mm "změna plochy"	m2	0,460	210,00	96,60	SOD
	VV		"m.č.S22" 14,34 + "žebra" 3,44*0,28*4		18,193			
	VV		"dle původního návrhu" 17,733		-17,733			
	VV		Součet		0,460			
37	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropu v rozsahu plochy do 10% "změna plochy"	m2	0,460	205,00	94,30	SOD
	VV		"m.č.S22" 14,34 + "žebra" 3,44*0,28*4		18,193			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-dle původního návrhu"17,733					
	VV		Součet					
38	K	612131111	Polymercementový spojovací můstek vnitřních stěn nanášený ručně	m2	5,204	62,10	323,17	SOD
	VV		"zdíva z bet.tvárnice pod omítku"(0,385+0,25+2,1+1,65)*2,6+1,75*0,4		15,481			
	VV		obklad"1,75*2*0,15"(2-1,2)					
	VV		"dveře"1,2*2,225		-2,670			
	VV		"oslění"(2,225*2+1,2)*0,2		1,130			
	VV		-původní PD"11,753		-11,753			
	VV		Mezisoučet		2,188			
	VV		podezdění strop.trámku z bet.tvárnice"0,52*2,9*2		3,016			
	VV		Součet		5,204			
39	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	5,000	246,00	1 230,00	SOD
	VV		část stěny u svahu 1 PP kuchyňka"5		5,000			
40	K	N-612135001	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	3,016	229,00	690,66	CS URS 2020 01
	VV		"dovrnání tl.zdíva podezdění strop.trámku z bet.tvárnice"0,52*2,9*2		3,016			
41	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pleťvem vtaženým do tenkovrstve hmoty	m2	29,968	230,00	6 892,64	SOD
	VV		"změna dispozic"					
	VV		"m.č.S 10"(3,8+1,875)*3,1-"dveře"0,7*2		16,193			
	VV		-původní PD"16,797		-16,797			
	VV		"m.č.S 12"(1,75*2+1)*3,1+(0,9*2+1,75)*3,1-"dveře"0,6*2*2		22,555			
	VV		-původní PD"11,595		-11,595			
	VV		"m.č.S 20"(3,78+0,77+1,13+4,75)*3,44-"dveře"(0,8*2)*2		32,679			
	VV		-původní PD"29,411		-29,411			
	VV		"m.č.S 22"2,28*3,74-"dveře"0,8*2+4,43*3,74-"dveře"(0,8*2)*2		20,295			
	VV		-původní PD"16,685		-16,685			
	VV		Mezisoučet		17,234			
	VV		"doplňné přízdívky"					
	VV		"m.č.S 24"1,48*0,5		0,740			
	VV		"m.č.S 12"1*3,2		3,200			
	VV		"m.č.S 25"0,96*3,74		3,590			
	VV		Mezisoučet		7,530			
	VV		"stěna z bet.tvárnice pod omítku a obklad"13,941		13,941			
	VV		-původní PD"11,753		-11,753			
	VV		Mezisoučet		2,188			
	VV		podezdění strop.trámku z bet.tvárnice"0,52*2,9*2		3,016			
	VV		Součet		29,968			
42	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	1,400	120,00	168,00	SOD
	VV		"pouze přidaná příčka v m.č.S 12 nad obklad"1,75*0,4*2		1,400			
	VV		Součet		1,400			
43	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	-5,675	187,00	-1 061,23	SOD
	VV		"změna odpčet stávající stěny s přízdívkou"					
	VV		"m.č.S12"(1*2+0,9*1,2)		-3,080			
	VV		"m.č.S24"(1,47+0,12)*0,5		-0,795			
	VV		"m.č.S25"0,9*2		-1,800			
	VV		Součet		-5,675			
44	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	-9,456	163,00	-1 541,33	SOD
	VV		"změna dispozic a doplnění přízdívek"					
	VV		"m.č.S12"0,9*0,4		0,360			
	VV		-původní PD"0,68		-0,680			
	VV		"m.č.S 25"1,2*0,4		0,480			
	VV		-původní PD"0,864		-0,864			
	VV		"m.č.S 22"(3,435+3,785+1,17+0,47)*3,74		33,136			
	VV		-původní PD"41,888		-41,888			
	VV		Součet		-9,456			
45	K	N-619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladu	m	5,100	150,00	765,00	CS URS 2020 01
	VV		"chodba oprava a doplnění pod výměně 2 mřížky m.č.011"2,1*2*0,9		5,100			
46	K	631311115	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároku na prostředí tř. C 20/25	m3	-0,016	7 670,00	-122,72	SOD
	VV		"nové skladby podlah"					
	VV		"skladba P1 a P1a"(62,77+2,67+3,33)*0,065		4,470			
	VV		-původní PD"69,02*0,065		-4,486			
	VV		Součet		-0,016			
47	K	631311133	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároku na prostředí tř. C 12/15	m3	0,045	7 670,00	345,15	SOD
	VV		"rozšíření podbetonu skladba P3 v místě základu pro podezdění strop.trámku"0,6*0,5*0,15		0,045			
48	K	631319171	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením vyztuže	m3	-0,016	270,00	-4,32	SOD
	VV		"nové skladby podlah"					
	VV		"skladba P1 a P1a"(62,77+2,67+3,33)*0,065		4,470			
	VV		-původní PD"69,02*0,065		-4,486			
	VV		Součet		-0,016			
49	K	631319175	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením vyztuže	m3	0,045	67,40	3,03	SOD
	VV		"rozšíření podbetonu skladba P3 v místě základu pro podezdění strop.trámku"0,6*0,5*0,15		0,045			
	VV		Součet		0,045			
50	K	631319195	Příplatek k mazanině tl do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	0,023	185,00	4,26	SOD
	VV		"nové skladby podlah"					
	VV		"skladba P1a"(2,67+3,33)*0,065		0,390			
	VV		-původní PD"5,65*0,065		-0,367			
	VV		Součet		0,023			
51	K	631319197	Příplatek k mazanině tl do 240 mm za plochu do 5 m2	m3	0,045	62,00	2,79	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenaová soustava
	vv		"rozšíření podbeton skladba P3 v místě základu pro podezdění strop trámkou"0,6*0,5*0,15		0,045			
52	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	-0,250	12,20	-3,05	SOD
	vv		"nové skladby podlah"					
	vv		"skladba P1 a P1a"(62,77+2,67+3,33)		68,770			
	vv		"původní PD"69,02		-69,020			
	vv		Součet		-0,250			
53	K	634111113	Obvoďová dilatace pružnou těsnicí páskou v 80 mm mezi stěnou a mazaninou	m	3,625	54,50	197,56	SOD
	vv		"nová skladba P1 a P1a"					
	vv		"m č S11"(1,525+1,75)*2		6,550			
	vv		"m č S12"(1,0+1,75)*2+(0,9+1,6)*2		10,500			
	vv		"m č S10"(1,09+6,33+0,8+0,44)*2		37,320			
	vv		Mezisoučet		54,370			
	vv		"původní PD"50,745		-50,745			
	vv		Součet		3,625			
54	K	N-631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,046	4 170,00	191,82	CS ÚRS 2020 01
	vv		"m č S 22 po odměření"0,45*0,1		0,046			
55	K	631312141	Doplnění ryh v dosavadních mazaninách betonem prostým	m3	4,907	4 240,00	20 805,68	SOD
	vv		"doplnění podkladního betonu po kanalizaci"					
	vv		"2PP"15,62*0,15		2,343			
	vv		"původní PD"0,685		-0,685			
	vv		Mezisoučet		1,658			
	vv		"doplnění mazaniny pro kanalizaci"					
	vv		"2PP"37,95*0,1		3,795			
	vv		"původní PD"0,493		-0,493			
	vv		Mezisoučet		3,302			
	vv		"ruší se"					
	vv		"pro vodu v podlaze"7*0,15*0,05		-0,053			
	vv		Součet		4,907			
56	K	631362021	Vyztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,170	32 200,00	5 474,00	SOD
	vv		"doplnění podkladního betonu po kanalizaci KARI 6,3 100-100"					
	vv		"2PP"15,62*4,952/1000		0,077			
	vv		"původní PD"0,023		-0,023			
	vv		"doplnění mazaniny pro kanalizaci KARI 6,3 150*150"					
	vv		"2PP"37,95*3,301/1000		0,125			
	vv		"původní PD"0,01		-0,010			
	vv		Mezisoučet		0,169			
	vv		"rozšíření podbeton skladba P3 v místě základu pro podezdění strop.trámkou"0,6*0,5*3,3/1000		0,001			
	vv		Součet		0,170			
57	K	N-642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní ilsovanych nebo z uhlíků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	1,000	1 051,00	1 051,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"doplnění výměna dveří a zárubně m č.0.01"1		1,000			
58	M	N-5533-Z3R	zárubně ocelová pro dodatečnou motnáž do zdíva tl.100 levá/pravá 800/1970 mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
59	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	2,000	900,00	1 800,00	SOD
	vv		"změna dispozic a doplnění 2PP"2		2,000			
60	M	553-Z1R	zárubně ocelová typ U tl.stěny 125 600 L/P dle tabulky výrobků ozn.Z1L,Z1P	kus	2,000	1 100,00	2 200,00	SOD
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				94 199,82	
61	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150.kg/m2	m2	1,500	45,80	68,70	SOD
	vv		"podlahy domu 1PP pro výměnu zárubní"1,5		1,500			
	vv		Součet		1,500			
62	K	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	3,000	15,00	45,00	SOD
	vv		"část chodba domu 1PP pro výměnu zárubní"1,5*2		3,000			
	vv		Součet		3,000			
63	K	953953611R	Zřízení ochrany podlah geotextilie,fólie a desek z dřevotřísky	m2	3,000	185,00	555,00	SOD
	vv		"chodby domu 1PP pro výměnu zárubní"1,5*2		3,000			
	vv		Součet		3,000			
64	K	953953612R	Odstranění ochrany podlah z geotextilie,fólie a desek z dřevotřísky	m2	3,000	20,00	60,00	SOD
65	K	N-953941210	Osazování kovových poklopů s rámy pl do 1 m2	kus	1,000	475,00	475,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"Z1"1		1,000			
66	M	N-631-Z14R	plynotěsný poklop pro zadlažení hranaly včetně rámu a příslušenství 600 600mm dle PD ozn.Z14	kus	1,000	10 200,00	10 200,00	
67	K	961055111	Bourání základů ze ŽB	m3	-1,350	5 000,00	-6 750,00	SOD
	vv		"dle původního rozsahu"					
	vv		"pro kanalizaci"(4,45+3,5)*0,4+1,6*0,45+1*0,6)*0,3		-1,350			
	vv		Součet		-1,350			
68	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,600	280,00	448,00	SOD
	vv		"doplnění výměna dveří a zárubně m č.0.01"0,8*2		1,600			
69	K	N-976085311	Vybourání kanalizačních rámu včetně poklopů nebo třízí pl do 0,6 m2	kus	1,000	77,50	77,50	CS ÚRS 2020 01
	vv		"1PP poklop do sachtly"1		1,000			
70	K	N-963061113R	Výřezání a vybourání ŽB průvláků včetně přerušení vyztuže a potřebným podepením	m3	0,231	38 000,00	8 778,00	
	vv		"nad sachtou"2,8*0,25*0,33		0,231			
71	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	-0,086	3 740,00	-321,64	SOD
	vv		"dle původního rozsahu"					
	vv		"pro kanalizaci"(1,6*0,45+1*0,6)*0,065		-0,086			
	vv		Součet		-0,086			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
72	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	-0,207	3 240,00	-670,68	SOD
	vv		"dle původního rozsahu"					
	vv		"pro kanalizaci"(3,5+4,45)*0,4*0,055		-0,207			
	vv		Součet		-0,207			
73	K	N-953943131	Osazení a dodávka průchočky s těsněním do ZB stěny tl 400 mm pro vstup potrubí kanalizace DN 200	kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
74	K	N-953943132	Osazení a dodávka průchočky s těsněním do ZB stěny tl 550 mm pro vstup potrubí kanalizace DN 200	kus	1,000	7 800,00	7 800,00	
75	K	962032230	Bourání pilířů cihelných nebo vápenopískových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	1,472	1 220,00	1 795,84	SOD
	vv		"m.č S 22*1,45*0,29*3,5"		1,472			
76	K	N-962032314	Bourání pilířů cihelných z dutých nebo plných cihel palených i nepalených na jakoukoli maltu	m3	1,824	1 290,00	2 352,96	CS ÚRS 2020 01
	vv		"m.č S 22*0,48*3,8"		1,824			
77	K	N-965042141	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	3,795	2 630,00	10 170,50	CS ÚRS 2020 01
	vv		"dle PD 37,95*0,1"		3,795			
78	K	N-965042241	Bourání podkladu pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,343	2 190,00	5 131,17	CS ÚRS 2020 01
	vv		"podkladní beton pro kanalizaci"					
	vv		"2PP 15,62*0,15"		2,343			
79	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel palených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	4,712	149,00	702,09	SOD
	vv		"pro vybouraném zdiva 0,29*3,5*(0,362-0,451-0,16)*3,8"		4,712			
80	K	N-971052461	Vybourání nebo prorážení otvoru v ZB přičkači a zdech pl do 0,25 m2 tl do 600 mm	kus	2,000	2 760,00	5 520,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"pro kanalizaci 2"		2,000			
81	K	N-970251450	Rezáni stěny ZB kci s výtuzi průměru do 16 mm hl do 600 mm	m	4,000	5 530,00	22 120,00	
	vv		"pro kanalizaci 0,5*1*2"		4,000			
82	K	N-976179101R	Demontáž různých zařízení včetně jejich likvidace dle SD	soubn	1,000	4 850,00	4 850,00	
	vv		"2 ks stropních ventilátorů, 3 ks el. rozvaděčů, 1 ks žebříkový radiator, dřevěný regál, lokant z opláštění SDK 1"		1,000			
83	K	N-977311112	Rezáni stávajících betonových mazanin nevytuzených hl do 100 mm	m	21,700	166,00	3 602,20	CS ÚRS 2020 01
	vv		4,535*0,51+1,555*2,9+3,475+4,055*3,77*0,9		21,700			
84	K	N-977311113	Rezáni stávajících betonových mazanin nevytuzených hl do 150 mm	m	40,380	248,00	10 014,24	CS ÚRS 2020 01
	vv		"podkladní beton pro kanalizaci"					
	vv		"2PP 0,32+0,44*2+0,92+0,6+1,19+1,32+2,495+0,8+3,44+0,81+0,755+1,61+1,36+0,6+1,795+1,13+3,445+0,384+1,775+0,715*2+1,395+1,005+0,23+1,526+3,49+2,995		37,700			
	vv		0,31+1,97+0,4		2,680			
	vv		Součet		40,380			
85	K	974042544	Vysekání ryh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 70 mm š do 150 mm	m	-7,000	214,00	-1 498,00	SOD
	vv		"pro vodu v podlaze 7"		-7,000			
86	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 30 %	m2	-9,456	23,80	-225,05	SOD
	vv		"změna dispozic"					
	vv		"jako oprava"-9,456		-9,456			
	vv		Součet		-9,456			
87	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	10,950	81,00	886,95	SOD
	vv		"doplnění místností s ořízkou"					
	vv		"m.č S 25*0,96*3,74+1,2*2"		5,990			
	vv		"dle původního PD 4,32"		-4,320			
	vv		Mezisoučet		1,670			
	vv		"m.č S 12*1*3,2+0,9*1,2"		4,280			
	vv		Mezisoučet		4,280			
	vv		"část stěny u svahtu 1 PP kuchyňka 5"		5,000			
	vv		Součet		10,950			
88	K	978059611	Odsekání a odebrání obkladu stěn z vnějších obkladaček plochy do 1 m2	m2	2,860	179,00	511,94	SOD
	vv		"parapety 2PP (1,97+2,94-2,99-2,99+1,47+1,95)*0,35"		5,005			
	vv		"odpočet VV"					
	vv		"parapety 2PP (1,97+2,94-2,99-2,99+1,47+1,95)*0,15"		-2,145			
	vv		Součet		2,860			
D	997		Přesun sutě				47 840,46	
89	K	997013157	Vnitrostavěniší dooprava sutě a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s omezením mechanizace	t	19,465	880,00	17 129,20	SOD
90	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	19,465	237,00	4 613,21	SOD
91	K	997013509	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	272,510	18,00	4 905,18	SOD
	vv		19,465*14 *Přepočtené koeficientem množství		272,510			
92	K	N-997013602	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	14,160	725,00	10 266,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"bourané kco ve výkopu 5,9*2,4"		14,160			
93	K	997013800R	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	13,257	310,00	4 109,67	SOD
	vv		18,938*0,7 *Přepočtené koeficientem množství		13,257			
94	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	5,681	1 200,00	6 817,20	SOD
	vv		18,938*0,3 *Přepočtené koeficientem množství		5,681			
D	998		Přesun hmot				15 217,95	
95	K	998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	t	21,315	490,00	10 444,35	SOD
	vv		"celk.hmotnosti 25,735"		25,735			
	vv		"zasyp materiálů do šachty 1PP 4,42"		-4,420			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
	VV		Součet		21,315			
96	K	N-998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	4,420	1 080,00	4 773,60	CS ÚRS 2020 01
	VV		*zásyp materiál na sachty IPP 4,42		4,420			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				135 918,42	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				75 215,41	
97	K	711140020 R	Doplnění stávající hydroizolace pásy NAIP vč.penetrace (dle stávající)	m2	30,367	320,00	9 717,44	SOD
	VV		"pod mazaninu pro kanalizaci"37,95		37,950			
	VV		"původní PD"7,583		-7,583			
	VV		Součet		30,367			
98	K	711140102R	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst	m2	11,120	1 087,00	12 087,44	SOD
	VV		pro kanalizaci 2PP"15,62		15,620			
	VV		"původní PP"4,5		-4,500			
	VV		Součet		11,120			
99	K	711191201	Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou vodorovně na betonu, 2 vrstvy	m2	69,333	222,00	15 391,93	SOD
	VV		"změna plochy"					
	VV		"m.č.S.22"(3,435+3,785+1,17+0,46-2,28+4,43-0,8-0,7)*0,15		16,440			
	VV		"dle původního návrhu"16,134		-16,134			
	VV		Mezisoučet		0,315			
	VV		"m.č.S.12"(0,9+1,6)*2-0,6)*0,15+((1+1,75)*2-0,6*2)*0,15		4,635			
	VV		"dle původního návrhu"3,88		-3,880			
	VV		Mezisoučet		0,755			
	VV		"změna skladby"					
	VV		"m.č.S.10"62,77		62,770			
	VV		+ "vytažení"((11,09+6,33+0,8+0,44)*2-0,7)*0,15		5,493			
	VV		Mezisoučet		68,263			
	VV		Součet		69,333			
100	M	58581211	stěrka hydroizolační vodotěsná pod obklady a dlažby	kg	228,799	125,00	28 599,88	SOD
	VV		69,333*3,3*Přepočtené koeficientem množství		228,799			
101	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dilatační nebo styčné spáry podlaha - stěna	m	38,355	55,00	2 109,53	SOD
	VV		"změna dispozic"					
	VV		"m.č.S.12"((1+1,75)*2+(0,9+1,6)*2-0,6*3)		8,700			
	VV		"dle původního návrhu"6		-6,000			
	VV		"m.č.S.22"(3,435+3,785+1,17+0,46+2,28+4,43-0,8-0,7)		14,060			
	VV		"dle původního návrhu"15,025		-15,025			
	VV		"změna skladby"					
	VV		"m.č.S.10"(11,09+6,33+0,8+0,44)*2-0,7		36,620			
	VV		Součet		38,355			
102	M	28355200	páska těsnící hydroizolačních stěrek pro vysoké zatížení 120 mm x 10 m	m	38,355	174,00	6 673,77	SOD
103	K	711199102	Provedení těsnícího koutu pro vnější nebo vnitřní roh spáry podlaha - stěna	kus	12,000	31,50	378,00	SOD
	VV		"změna dispozic"					
	VV		"m.č.S.12"4*2		8,000			
	VV		"dle původního návrhu"4		-4,000			
	VV		"m.č.S.22"6		6,000			
	VV		"dle původního návrhu"10		-10,000			
	VV		"změna skladby"					
	VV		"m.č.S.10"12		12,000			
	VV		Součet		12,000			
104	M	28355205R	tvorovka rohová těsnící hydroizolačních stěrek	kus	12,000	55,00	660,00	SOD
105	K	711212000R	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr vč.dod.materiálu	m2	76,370	20,00	1 527,40	SOD
	VV		"nové skladby P1,P1a,P2,P2a"					
	VV		17,56+68,76+59,07		145,390			
	VV		"původní PD"69,02		-69,020			
	VV		Součet		76,370			
106	K	711212001R	Hydroizolační povlak - nátěr proti vlhkosti vč.dod.materiálu	m2	-69,020	64,00	-4 417,28	SOD
	VV		"změna skladby"					
	VV		"skladba P6 a P6a"69,02		-69,020			
107	K	998711203	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 60 m	%	727,281	3,42	2 487,30	SOD
	D	713	Izolace tepelné				-45,07	
108	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlahy včetně kladebním rohožemí, pásy dílců deskami 1 vrstvou	m2	-0,250	55,00	-13,75	SOD
	VV		"změna skladby"					
	VV		"nová skladba P1 a P1a"68,77		68,770			
	VV		"původní PD"69,02		-69,020			
	VV		Součet		-0,250			
109	M	63141431R	deska z kamenné vlny určená na izolace podlahy obytné místnosti tl.20 mm AD 0,035 W/mK	m2	-0,255	119,00	-30,35	SOD
	VV		-0,25*1,02*Přepočtené koeficientem množství		-0,255			
110	K	998713203	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	%	-0,441	2,20	-0,97	SOD
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				8 865,93	
111	K	721000002 R	Chránička kanal.potrubi DN 125, vč.obetonování pod zdi tl. 0,5 m	kus	-1,000	500,00	-500,00	SOD
	VV		"ruší se změna kanalizace"-1		-1,000			
112	K	721100911	Zazátkování hrdla potrubí kanalizačního	kus	-5,000	550,00	-2 750,00	SOD
	VV		"dle nového PD"1		1,000			
	VV		"dle původního PD"6		-6,000			
	VV		Součet		-5,000			
113	K	N-721140806	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m	2,000	204,00	408,00	CS ÚRS 2020 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		"doplnění změna kanalizace"2		2,000			
114	K	N-721140938R	Potrubi litinové odpadní odřezání trub DN 200	kus	2,000	453,00	906,00	
	vv		"doplnění změna kanalizace"2		2,000			
115	K	N-721100920R	Zabeleňování ponechaného potrubí litinového DN 200 v ochranném v ŽB stěně	kus	2,000	1 440,00	2 880,00	
116	K	N-721171810R	Demontáž vnitřního plastového potrubí do DN 200	m	4,000	205,00	820,00	
117	K	N-721000003R	Chránička kanal.potrubi DN 150 vložena do nového základu z tvárnice ztraceného bednění II,0,6 m	kus	1,000	1 100,00	1 100,00	
118	K	721140907R	Vsazení odbočky na stavající potrubí DN 150	kus	-3,000	1 500,00	-4 500,00	SOD
	vv		"ruší se změna kanalizace"-3		-3,000			
119	K	721140943R	Vsazení čistícího kusu s výměnou 1m potrubí na potrubí svíslé DN 70	kus	-1,000	3 000,00	-3 000,00	SOD
	vv		"ruší se změna kanalizace"-1		-1,000			
120	K	N-721171918	Potrubi z PVC napojení a propojení potrubí DN 200	kus	2,000	993,00	1 986,00	CS ÚRS 2020 01
121	K	721173401	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	3,000	323,00	969,00	SOD
	vv		"dle nového PD"11		11,000			
	vv		"dle původního PD"8		-8,000			
	vv		Součet		3,000			
122	K	721173403	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	3,000	475,00	1 425,00	SOD
	vv		"dle nového PD"6		6,000			
	vv		"dle původního PD"3		-3,000			
	vv		Součet		3,000			
123	K	N-721173404	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 200	m	14,000	740,00	10 360,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"dle nového PD"14		14,000			
124	M	N-3329016	instalační objímka s přípevnovacími šrouby pro potrubí DN 200	kus	3,000	265,00	795,00	CS ÚRS 2020 01
125	K	721174024	Potrubi kanalizační z PP odpadní DN 70	m	-1,000	421,00	-421,00	SOD
	vv		"dle nového PD"0		0,000			
	vv		"dle původního PD"1		-1,000			
	vv		Součet		-1,000			
126	K	721174042	Potrubi kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	-8,000	345,00	-2 760,00	SOD
	vv		"dle nového PD"1		1,000			
	vv		"dle původního PD"9		-9,000			
	vv		Součet		-8,000			
127	K	721174045	Potrubi kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	-1,000	558,00	-558,00	SOD
	vv		"dle nového PD"2		2,000			
	vv		"dle původního PD"3		-3,000			
	vv		Součet		-1,000			
128	K	N-721274103	Přívzdušňovací ventil venkovní odpadních potrubí DN 110	kus	1,000	1 270,00	1 270,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"doplnění změna kanalizace"1		1,000			
129	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	-10,000	21,90	-219,00	SOD
	vv		"dle nového PD"29		29,000			
	vv		"dle původního PD"39		-39,000			
	vv		Součet		-10,000			
130	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	17,000	28,60	486,20	SOD
	vv		"dle nového PD"20		20,000			
	vv		"dle původního PD"3		-3,000			
	vv		Součet		17,000			
131	K	998721203	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	%	86,972	1,94	168,73	SOD
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				7 059,49	
132	K	722174012R	Potrubi z PPR PN22 D 20x2,8 mm, vč.zed výpom	m	19,000	280,00	5 320,00	SOD
	vv		"dle nového PD"32		32,000			
	vv		"dle původního PD"13		-13,000			
	vv		Součet		19,000			
133	K	722181232	Ochrana vodovodního potrubí ul.lepenými termoizolačními trubkami z PE II do 13 mm DN do 45 mm	m	1,000	84,30	84,30	SOD
	vv		"dle nového PD"28		28,000			
	vv		"dle původního PD"27		-27,000			
	vv		Součet		1,000			
134	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závěsného do DN 50	m	19,000	43,40	824,60	SOD
	vv		"doplnění změna potrubí"19		19,000			
135	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	19,000	39,60	752,40	SOD
	vv		"doplnění změna potrubí"19		19,000			
136	K	998722203	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	%	69,813	1,12	78,19	SOD
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				1 226,69	
137	K	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklonnou plastovou mřížkou 500 mm	soubor	1,000	4 350,00	4 350,00	SOD
	vv		změna dle PD"1		1,000			
138	K	725111133R	Splachovač nádržkový k výlevce plastový nízkopoložený nebo vysokopoložený	soubor	1,000	1 400,00	1 400,00	SOD
	vv		změna dle PD"1		1,000			
139	K	725339111	Montáž výlevky	soubor	-1,000	799,00	-799,00	SOD
	vv		změna dle PD"1		-1,000			
140	M	64271102R	Výlevka závěsná bílá se sklonnou plastovou mřížkou	kus	-1,000	4 350,00	-4 350,00	SOD
141	K	N-725530823	Demontáž ohřívač elektrický tlakový do 200 litrů	soubor	2,000	302,00	604,00	CS ÚRS 2020 01
	vv		"doplnění dle skutečnosti"2		2,000			
	vv		Součet		2,000			
142	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	%	12,050	1,80	21,69	SOD

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	726	Zdravotechnika - předstěnové instalace				-7 050,88	
143	K	726111071R	Instalační prostory - pro vylevku do masivní zeme "změna dle PD"-1	soubor	-1,000	6 280,00	-6 280,00	SOD
	vy				-1,000			
144	K	726191002	Souprava pro předstěnovou montáž "změna dle PD"-1	soubor	-1,000	754,00	-754,00	SOD
	vy				-1,000			
145	K	998726213	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikaty v objektech v do 24 m	%	-70,340	0,24	-16,88	SOD
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				5 500,00	
146	K	N-741810040R	Provedení revize neměřených částí, odolombování a opětovné zaolombování neměřených částí	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	
	D	751	Vzduchotechnika				767,50	
147	K	N-751398821	Demontáž větrací mřížky stěnové do průřezu 0,040 m2	kus	5,000	64,30	321,50	CS URS 2020 01
148	K	N-751711814	Demontáž klimatizační jednotky vnitřní nástěnné pro objem místnosti (přes 65 do 90 m3)	kus	1,000	446,00	446,00	CS URS 2020 01
	D	763	Konstrukce suché výstavby				6 084,90	
149	K	763131411	SDK podhled desky 1xH 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD "změna dispozic" "m č S 10"62,77 "-původní"63,38 Součet	m2	-0,610	659,00	-401,99	SOD
	vy				62,770			
	vy				-63,380			
	vy				-0,610			
150	K	763131451	SDK podhled deska 1xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD "změna dispozic" "m č S.12"3,33 "-původní"2,98 Součet	m2	0,350	705,00	246,75	SOD
	vy				3,330			
	vy				-2,980			
	vy				0,350			
151	K	763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě "změna dispozic" "m č S.12"3,33 "-původní"2,98 Součet	m2	0,350	53,20	18,62	SOD
	vy				3,330			
	vy				-2,980			
	vy				0,350			
152	K	763131765	Příplatek k SDK podhledu za výšku zavěšení přes 0,5 do 1,0 m "změna dispozic" "m č S.12"3,33 "-původní"2,98 Součet	m2	0,350	45,70	16,00	SOD
	vy				3,330			
	vy				-2,980			
	vy				0,350			
153	K	N-763221812	Demontáž sádrovláknité předsazené šachtové stěny s jednoduchou nosnou kci odlaštění dvojitě "doplnění" "2PP"6,36	m2	6,360	80,20	510,07	CS URS 2020 01
	vy				6,360			
154	K	N-763431803	Demontáž minerálního podhledu zavěšeného na skrytém roštu "doplnění" "1PP"1,55-21-16,6	m2	39,150	143,00	5 598,45	CS URS 2020 01
	vy				39,150			
155	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 24 m	%	59,879	1,62	97,00	SOD
	D	766	Konstrukce truhlářské				16 966,40	
156	K	N-766441832R	Demontáž desek dřevěných pultu "doplnění provozovna II"1	kus	1,000	320,00	320,00	
	vy				1,000			
157	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně "změna dispozic a doplnění 2PP"2 "doplnění výměna dveří a zárubně m č 0 01"1 Součet	kus	3,000	657,00	1 971,00	SOD
	vy				2,000			
	vy				1,000			
	vy				3,000			
158	M	611-T1R	Vnitřní dřevěné dveře plně 600 1970 lamino HPL,bílé,větrací mřížka vč.kování dle tabulky výrobku oz.T1.L.T1.P	kus	2,000	4 850,00	9 700,00	SOD
159	M	611-T4R	Vnitřní dřevěné dveře plně 800 1970 lamino HPL,bílé,vč.kování dle tabulky výrobku oz.T4.P	kus	1,000	3 800,00	3 800,00	SOD
160	K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových "doplnění výměna dveří a zárubně m č 0 01"1	kus	1,000	38,90	38,90	SOD
	vy				1,000			
161	K	766670021R	Montáž kliky a štitku Vnitřní dveře doplnění 3	kus	3,000	250,00	750,00	SOD
	vy				3,000			
162	K	N-766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm "doplnění výměna dveří a zárubně m č 0.01"1	kus	1,000	97,90	97,90	CS URS 2020 01
	vy				1,000			
163	M	N-61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm s 100mm	kus	1,000	104,00	104,00	CS URS 2020 01
164	K	998766203	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	167,818	1,10	184,60	SOD
	D	771	Podlahy z dlaždic				1 382,91	
165	K	N-771573913	Oprava podlah z keramických lepených do 12 ks/m2 "chodba oprava a doplnění podlahy a soklu po výměně zárubně m.č.0.01"7 dlažba keramická slinutá hladká totožná se stavající přes 9 do 12ks/m2	kus	7,000	72,70	508,90	CS URS 2020 01
	vy				7,000			
166	M	N-597614344R	Montáž podlah keramických rezných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2 "změna dispozic místnosti doplnění" "m č S 10"62,77 "-původní PD"63,38 Mezisoučet "m č S.12"3,33 "-původní PD"2,98	m2	1,000	620,00	620,00	
	vy				62,770			
	vy				-63,380			
	vy				-0,610			
	vy				3,330			
	vy				-2,980			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
	vv		Mezisoučet		0,350			
	vv		"m č S 22*14,34		14,340			
	vv		-"původní PD"13,88		-13,880			
	vv		Mezisoučet		0,460			
	vv		Součet		0,200			
168	M	59761408R	dlaždice keramické slinuté neglazované mrazuvzdorné protiskluzné přes 9 do 12 ks/m2 dla výběru	m2	0,239	330,00	78,87	SOD
	vv		0,217*1,1 "Přepočtená koeficientem množství"		0,239			
169	K	771579191	Příplatek k montáži podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	0,350	14,10	4,94	SOD
	vv		"změna dispozic místnosti doplnění"					
	vv		"m č S 12*3,33		3,330			
	vv		-"původní PD"2,98		-2,980			
	vv		Součet		0,350			
170	K	771579194R	Příplatek k montáži podlah keramických za sparování vodovzdorným tmelem	m2	0,350	15,00	5,25	SOD
	vv		"změna dispozic místnosti doplnění"					
	vv		"m č S 12*3,33		3,330			
	vv		-"původní PD"2,98		-2,980			
	vv		Součet		0,350			
171	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	0,200	12,00	2,40	SOD
	vv		"doplnění jako změna podlahy 0,2		0,200			
172	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	13,234	4,50	59,55	SOD
	D	775	Podlahy skládané				109,74	
173	K	N-775511800	Demontáž podlah vlysových lepených s lištami lepenými	m2	1,550	70,80	109,74	CS URS 2020 01
	vv		"1PP zádveří"1,55		1,550			
	D	776	Podlahy povlakové				13 188,67	
174	K	776141111	Výrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	-29,210	164,00	-4 790,44	SOD
175	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	16,946	49,40	837,13	SOD
	vv		"1PP "4,63*3,66		16,946			
176	K	N-776141115R	Výrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 15 mm	m2	29,210	578,00	16 883,38	
	vv		"změna skladba P5"21,22+7,99		29,210			
177	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	%	129,301	2,00	258,60	SOD
	D	781	Dokončovací práce - obklady				5 892,10	
178	K	781474115	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	5,419	497,00	2 693,24	SOD
	vv		"změna dispozic"					
	vv		"m.č.S12*(0,9+1,75)*2*2+(1+1,75)*2*2-0,6*2*3+"předstěna"0,9*0,15		18,135			
	vv		-"původní PD"12,863		-12,863			
	vv		Mezisoučet		5,272			
	vv		"přízdívka parapet m.č.S 24*1,47*0,1		0,147			
	vv		Součet		5,419			
179	M	59761155R	dlaždice keramické bílé 20x20 cm	m2	5,961	300,00	1 788,30	SOD
	vv		5,419*1,1 "Přepočtená koeficientem množství"		5,961			
180	K	781479191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	18,135	65,70	1 191,47	SOD
	vv		"doplnění změna dispozic"					
	vv		"m.č.S12*(0,9+1,75)*2*2+(1+1,75)*2*2-0,6*2*3+"předstěna"0,9*0,15		18,135			
181	K	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	0,120	147,00	17,64	SOD
	vv		"změna dispozic"					
	vv		"m č S12*0,9		0,900			
	vv		-"původní PD"1,75		-1,750			
	vv		Mezisoučet		-0,850			
	vv		"m č S 24*1,1+(2*0,5)+1,47		4,070			
	vv		-"původní PD"3,1		-3,100			
	vv		Mezisoučet		0,970			
	vv		Součet		0,120			
182	K	998781203	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	56,907	3,54	201,45	SOD
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				754,63	
183	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	2,991	53,30	159,42	SOD
	vv		"doplnění zárubní"					
	vv		"Z1*((2*1,97+0,6)*(0,125+2*0,05))*2		2,043			
	vv		"nové Z3*((2*1,97+0,8)*(0,1+2*0,05))		0,948			
	vv		Součet		2,991			
134	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	2,991	98,00	293,12	SOD
	vv		"doplnění zárubní"					
	vv		"Z1*((2*1,97+0,6)*(0,125+2*0,05))*2		2,043			
	vv		"nové Z3*((2*1,97+0,8)*(0,1+2*0,05))		0,948			
	vv		Součet		2,991			
185	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	2,991	101,00	302,09	SOD
	vv		"doplnění zárubní"					
	vv		"Z1*((2*1,97+0,6)*(0,125+2*0,05))*2		2,043			
	vv		"nové Z3*((2*1,97+0,8)*(0,1+2*0,05))		0,948			
	vv		Součet		2,991			
	D	HZS	Hodinové zúčtovací sazby				9 570,00	
186	K	HZS2223R	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	15,000	290,00	4 350,00	SOD
	vv		"Demontáž a likvidace elektroinstalace"15		15,000			

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
187	K	HZS3211R	Hodinová zúčtovací sazba- Demontáž stávajících rozvodů vzduchotechniky	hod	18,000	290,00	5 220,00	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				79 200,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				49 400,00	
188	K	030001000R	Navyšení nákladů na zařízení staveniště způsobené změnou PD	soubo	1,000	12 000,00	12 000,00	
189	K	N-034203000R	Provizorní zástěna z OSB desek v chodbě před výtahovou šachtou, včetně provizorních dveří a pozdější demontáže	kus	4,000	9 350,00	37 400,00	
	D	VRN4	Inženýrská činnost				5 900,00	
190	K	N-043203000R	Kamerová prohlídka stávající kanalizace	soubo	1,000	5 900,00	5 900,00	
	D	VRN7	Provozní vlivy				18 700,00	
191	K	070001000R	Navyšení nákladů na provozní vlivy způsobené změnou PD	soubo	1,000	18 700,00	18 700,00	
	D	VRN9	Ostatní náklady				5 200,00	
192	K	N-091003000	Příplatek za přepojení kanalizace při provozu objektu	soubo	1,000	5 200,00	5 200,00	