



MUHTP004MWHC

Smlouva o dílo

kterou podle §2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (OZ) uzavírají:
(dále také jako „smlouva“)

Smluvní strany

Objednatel:

Město Horšovský Týn

se sídlem: 34601 Horšovský Týn - Město, náměstí Republiky 52

IČ: 00253383

Zastoupený: Ing. Josefem Holečkem, starostou

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Ing. Josef Holeček, starosta

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: ██████████

(dále též jako „objednatel“)

a

Zhotovitel:

VYSSPA Sports Technology s.r.o.

se sídlem: Skladová 2438/6, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň

IČ: 27967638

Zastoupený: Jaroslavem Karáskem, jednatelem

Vedený: u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. C 19148

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: Jaroslav Karásek, jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

(dále též jako „zhotovitel“)

I. Úvodní ustanovení

(1) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo pod obchodním názvem „**Úpravy v bývalém lomu**“ a blíže specifikované v čl. II této smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit dále sjednanou cenu díla.

(2) Objednatel prohlašuje, že má veškerá nutná povolení k realizaci díla dotčenými orgány veřejné správy.

II. Předmět díla a místo plnění

(1) Předmětem díla dle této smlouvy o dílo je:

Rozhnutí stávajících hromad zeminy v místě bývalého lomu za použití těžké techniky. Vytvoření rovné plochy pro další ukládání zeminy. Hutnění plochy pojezdem mechanizace. Navážení a ukládání nové zeminy ze stavby budovaného sportoviště. Rozhnutí a hutnění nově navážené zeminy. Rozbory nově navezené

zeminy. Údržba znečištěných komunikací. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem, na své náklady, na vlastní odpovědnost a podle pokynů objednatele.

(2) Místem plnění je objekt bývalého lomu nacházející se na pozemku – parcele katastru nemovitostí parc. č. 861/1 (ostatní plocha), v obci Horšovský Týn, katastrální území Horšovský Týn.

III. Postup provádění díla, příkazy a věci k provedení díla

(1) Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla dle této smlouvy potřeba.

(2) Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace díla zhotovitelem nedojde k navezení jiné zeminy či jiného materiálu než zeminy z realizovaného sportoviště v Horšovském Týně.

(3) Smluvní strany dále sjednávají, že dojde-li z důvodu na straně objednatele k přerušení realizace díla zhotovitelem, prodlužuje se termín dokončení a předání díla o dobu přerušením vyvolanou.

(4) Dojde-li při realizaci díla k potřebě provedení jakýchkoliv změn v důsledku, nichž by se měla snížit sjednaná cena za dílo, je zhotovitel oprávněn tyto po odsouhlasení ze strany objednatele na náklady objednatele provést. Za odsouhlasení se považuje zápis ve stavebním deníku, emailová korespondence či dopis. Má-li dojít po uzavření této smlouvy ke změnám díla, v důsledku, nichž by se měla zvýšit sjednaná cena za dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu provést soupis těchto změn a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Ocenění změn bude provedeno dle této smlouvy. Soupis změn musí mít formu písemného dodatku k této smlouvě a musí obsahovat seznam jednotlivých změn, jejich ocenění a novou výši ceny za dílo. Smluvní strany tímto výslovně vylučují jiný způsob a formu sjednání těchto změn díla (tj. změny nelze sjednat např. zápisem ve stavebním deníku nebo zápisem v záznamu z kontrolního dne apod.). Dále se ujednává, že zhotovitel není oprávněn provést předmětné změny díla do doby podpisu dodatku ke smlouvě objednatelem. Zhotoviteli vzniká právo na změnu sjednané ceny teprve v případě, kdy změna bude zdokumentována a odsouhlasena v souladu s ustanoveními této smlouvy.

IV. Povinnosti a odpovědnost při provádění díla

(1) Zhotovitel je odpovědný za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený dle uzavřené smlouvy a odpovídá za dodržení zákona č. 309/2006 Sb. „o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na jím převzatém staveništi v rozsahu mu vyplývajícím z tohoto právního předpisu.

(2) Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné právní předpisy.

(3) Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v trvání 60 měsíců. Tato lhůta začíná běžet od řádného předání a převzetí díla. Zhotovitel po dobu trvání záruky je povinen odstranit vady bezplatně nejpozději do 10 pracovních dnů od jejich oznámení, pokud nedojde k dohodě o jiné lhůtě. V případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) je zhotovitel povinen odstranit vady do 48 hodin od uplatnění reklamace. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vady je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady sám či prostřednictvím jiné osoby, a to na náklady zhotovitele. Nárok na náhradu škody způsobené vadným plněním ani na smluvní pokuty uvedené v čl. VIII. této smlouvy tím není dotčen.

(4) Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno pojištění proti škodám způsobeným třetími osobami jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky a pojištění stavebních a montážních rizik, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla a jeho okolí, minimálně však ve výši

předpokládané hodnoty této zakázky, a to po celou dobu plnění díla. Zhotovitel musí mít pojištění platné po celou dobu realizace díla až do jeho předání objednateli.

V. Provedení a předání díla, splnění závazku

(1) Zhotovitel se zavazuje dílo provést řádně, včas, úplně, bezvadně, v rozsahu a kvalitě a za ostatních podmínek specifikovaných touto smlouvou, příslušnými normami ČSN a platnými právními předpisy. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele nebo technického dozoru. Závazek zhotovitele dle této smlouvy je splněn dokončením díla bez vad a nedodělků, v termínu uvedeném v čl. VI. této smlouvy, a předáním díla objednateli.

(2) V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění, a dohodnou náhradní termín předání. Objednatel má právo předmět díla nepřevzít zejména, pokud bude vykazovat vady a nedodělky bránící užívání díla.

(3) Objednatel je povinen převzít dílo, které nevykazuje vady ani nedodělky, na základě zápisu o předání a převzetí díla, a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. VII. této smlouvy, resp. změněnou cenu podle čl. III. odst. 4 této smlouvy. Ustanovení § 2628 občanského zákoníku se nepoužije.

(4) Zhotovitel je oprávněn předat objednateli dílo i před termínem dokončení a předání díla. V takovém případě zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla, a to alespoň 3 dny předem.

VI. Doba plnění

(1) Zhotovitel zahájí práce na díle v průběhu měsíce duben 2020.

(2) Termín dokončení a předání díla: 31.5. 2020.

(3) Termín dokončení a předání díla může být přiměřeně prodloužen, pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to z důvodu:

- a) jestliže přerušení realizace díla bude způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost (tzv. vyšší moc), přičemž smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku takové okolnosti a navrhnout způsob jejího řešení, jinak se vyšší moci nemohou dovolávat;
- b) zhotovitel má právo na přerušení realizace díla v případě, kdy klimatické podmínky objektivně neumožní ve smluvním termínu dodržet provedení prací;
- c) v případě, že dojde k posunutí doby, ve které má dojít k navození zeminy, která bude v rámci plnění díla ukládána;

přičemž o dobu přerušením vyvolanou se prodlužuje termín dokončení a předání díla.

VII. Cena díla a její úhrada

(1) Cena díla dle čl. II této smlouvy byla smluvními stranami sjednána na částku: **399 992,54 Kč** bez DPH. K ceně díla bude připočtena DPH v zákonné výši. Smluvní strany se dohodly, že cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nutné k provedení díla. Cena se může změnit v případech dle čl. III. odst. 4 této smlouvy.

(2) Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli po dokončení a předání díla, na základě 2 konečných faktur zhotovitele. První faktura ve výši 267 768,59 Kč bez DPH bude vystavena po dokončení a převzetí díla a bude obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, v opačném případě je objednatel oprávněn fakturu vrátit, přeruší se lhůty splatnosti a po vystavení a doručení nové (opravné či oprávněně vystavené) faktury začne plynout nová lhůta k plnění. Splátnost faktury je 20 dnů od jejího doručení objednateli. Druhá faktura ve výši 132 223,95 Kč bez DPH bude vystavena po dokončení a převzetí díla a bude obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů, v opačném případě je objednatel

oprávněn fakturu vrátit, přeruší se lhůty splatnosti a po vystavení a doručení nové (opravné či oprávněně vystavené) faktury začne plynout nová lhůta k plnění. Splatnost této druhé faktury je do 30.6.2020 .

VIII. Smluvní pokuty

(1) Pokud bude zhotovitel v prodlení se splněním termínu dokončení a předání díla dle čl. VI. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze sjednané ceny za dílo, a to za každý i započatý den prodlení.

(2) Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s odstraněním vady, mající charakter havárie, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 10 000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení, a v případě prodlení s odstraněním ostatních vad je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 3.000,00 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a za každý den prodlení.

(3) V případě prodlení objednatele s úhradou dlužné částky zhotoviteli, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

(4) Zaplacení smluvní pokuty nezabavuje zhotovitele povinnosti splnit závazek smluvní pokutou utvrzený, není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně a její celková výše není omezena.

IX. Ukončení smluvních vztahu

(1) Smluvní strany mohou smlouvu ukončit písemnou dohodou nebo formou písemné výpovědi. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.

(2) Každá smluvní strana této smlouvy je oprávněna smlouvu vypovědět bez výpovědní doby při jejím podstatném porušení druhou smluvní stranou.

(3) Za podstatné porušení smlouvy zhotovitelem se považuje taková skutečnost, kdy:

- a) zhotovitel dílo neprovádí standardním způsobem, přičemž postup nebo dosavadní výsledek provádění díla vede nepochybně k vadnému dílu,
- b) zhotovitel je v prodlení s řádným protokolárním předáním díla o dobu delší než 15 dnů, nebo zhotovitel bez vážného důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 5 pracovních dnů,
- c) zhotovitel nedodrží některý ze stanovených termínů dle této smlouvy,
- d) nastane vyšší moc, která na dobu delší než 60 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy,

(4) Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně vypovědět smlouvu bez výpovědní doby v případě, že druhá smluvní strana vstoupí do likvidace nebo byl zjištěn úpadek druhé smluvní strany nebo bylo vůči ní zahájeno insolvenční řízení, kterým je řešen úpadek této smluvní strany, anebo byl návrh na prohlášení konkurzu zamítnut pro nedostatek majetku.

(5) Chce-li některá strana smlouvu vypovědět bez výpovědní doby na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoji výpověď písemně oznámit druhé straně. Ve výpovědi musí být dále uveden

důvod, pro který strana smlouvu vypovídá, a přesná citace toho bodu smlouvy či zákona, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je výpověď neplatná.

(6) Výpovědi nezaniká zejména nárok na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nárok na sjednané smluvní pokuty.

X. Závěrečná ustanovení

(1) Všechny písemnosti související s touto smlouvou se považují za doručené třetí pracovní den po jejich odeslání prostřednictvím provozovatele poštovních nebo kurýrních služeb na adresu strany uvedenou v záhlaví nebo na adresu strany evidovanou jako její sídlo, místo podnikání, či bydliště ve veřejném seznamu. Písemnosti odeslané poštou doporučenou zásilkou druhé smluvní straně se považují za doručené dnem: (i) převzetí zásilky; (ii) odepření přijetí zásilky; (iii) vrácení zásilky jako nedoručitelné, pokud nelze adresáta na uvedené adrese zjistit, nebo změnil-li adresát své sídlo a doručení zásilky není možné. Nebyl-li adresát zastižen a písemnost byla uložena doručovatelem na poště, považuje se písemnost za doručenou posledním dnem úložní lhůty, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Doručování listin prostřednictvím datové schránky se řídí příslušnými právními předpisy, včetně fikce doručení.

(2) Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, či jiným způsobem vynucena, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy

(3) Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to formou dodatků k této smlouvě vzestupně číslovaných, nebo zápisem ve stavebním deníku, bude-li potvrzen oběma smluvními stranami, nebo potvrzenou emailovou korespondencí.

(4) V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle občanského zákoníku jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání této smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.

(5) Dle § 1765 občanského zákoníku na sebe zhotovitel převzal nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy smluvní strany zvážily hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy. Zhotovitel není oprávněn domáhat se změny smlouvy v tomto smyslu u soudu.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem její registrace v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a konstatuje, že ve smlouvě nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

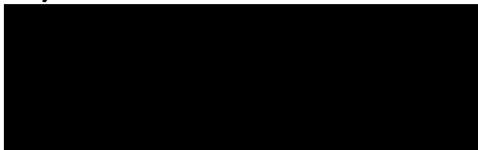
podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

(7) Tato smlouva byla schválena na jednání rady města Horšovský Týn dne 26.2.2020, pod č.35/47.

V Horšovském Týně dne 2.4. 2020

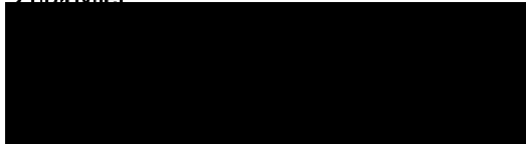
V Plzni dne 6.4. 2020

Objednatel:



Město Horšovský Týn
Ing. Josef Holeček, starostou

Zhotovitel:



VYSSPA Sports Technology s.r.o.
Jaroslav Karásek, jednatel