

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená podle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Č. smlouvy příkazce: [redacted] výkon autorského dozoru projektanta na akci realizace „výstavby nových garáží v areálu CPS Cheb“

ČI. I SMLUVNÍ STRANY

1.1 Příkazce: Česká republika – Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

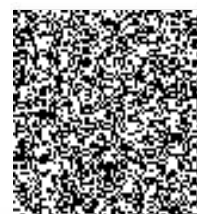
sídlo: Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary
zastoupená: plk. Ing. Václav Klemák, ředitel Hasičského záchranného sboru Karlovarského kraje
ve věcech smluvních: [redacted]
ve věcech technických: [redacted]
IČ: 70883611
DIČ: CZ70883611
není plátcem DPH
ID datové schránky: xKnaa7s
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
bankovní spojení: CNB Pízeň
číslo účtu: 1247881/0710
(dále jen „příkazce“)

a

1.2 Příkazník: RYBÁŘ stavební s.r.o.

sídlo: náměstí Míru 50, 276 01 Mělník
zastoupená: [redacted]
ve věcech technických: dtto
IČ: 27131335
DIČ: [redacted]
ID datové schránky: xweyj9j
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném [redacted]
(dále jen „příkazník“)

(„příkazce“ a „příkazník“ společně dále jen „smluvní strany“)



ČI. 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je, v souvislosti s realizací stavebních prací a dodávek souvisejících s realizací výstavby nových garáží v areálu CPS Cheb, 17. listopadu 30, 350 02 Cheb, zajištění výkonu autorského dozoru projektanta (dále jen "AD") dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.
- 2.2 Příkazník se zavazuje zajišťovat výkon AD dle článku 3 Specifikace činnosti a veškeré další nezbytné činnosti související s výkonem AD v rámci pokynů příkazce a dle této smlouvy v souvislosti s realizací uvedeného projektu, a příkazce se zavazuje zaplatit za tyto činnosti příkazníkovi smlouvenou odměnu, a to za podmínek uvedených dále.

ČI. 3 SPECIFIKACE ČINNOSTI

- 3.1 Příkazník se zavazuje, že dle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, bude vykonávat autorský dozor nad souladem zhotovované stavby specifikované v ČI. 2. odst. 2.1 této smlouvy s ověřenou projektovou dokumentací po dobu výstavby (dále jen „plnění“), a to zejména v rozsahu níže specifikovaných činností:
 - a) účast AD na kontrolních dnech (dále jen „KD“) v dohodnutém rozsahu, v místě provedení díla – CPS Cheb, 17. listopadu, 350 02 Cheb,
 - b) zajištění veškerých potřebných činností, ke kterým při výkonu AD obvykle dochází a chronologické zapisování výkonů do formuláře „Záznam o průběhu autorského dozoru“,
 - c) poskytování vysvětlení potřebných k vypracování navazující dodavatelské dokumentace; při této činnosti osoba odpovědná za výkon autorského dozoru komunikuje s odpovědnou osobou příkazce uvedenou v příslušné smlouvě,
 - d) dodržení projektu s přihlédnutím k podmínkám určeným stavebním povolením s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby; osoba odpovědná za výkon autorského dozoru v průběhu realizace stavby kontroluje dodržování projektu ze strany dodavatele stavebních prací,
 - e) posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částech projektů zpracovávaných dodavateli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů z pohledu projektové dokumentace; v případě, že dodavatelé navrhuji z různých důvodů změny projektu (materiál, rozměry, tvar atd.), je osoba vykonávající AD odpovědná za posouzení těchto změn, projednání s investorem. Příkazník posuzuje technická hlediska,
 - f) vyjádření k požadavkům na větší množství výrobků a výkonů oproti projednávané dokumentaci z technického hlediska; v případě, že dodavatel stavebních prací požaduje změnu v množství materiálu nebo objemu prací oproti projektu, uvede osoba odpovědná za výkon autorského dozoru k této skutečnosti své stanovisko z technického hlediska,
 - g) sledování postupu výstavby z technického hlediska a z hlediska časového plánu výstavby.
- 3.2 V průběhu realizace stavebních prací sleduje osoba pověřená výkonem autorského dozoru výstavbu z následujících technických hledisek:
 - a) použití stanovených materiálů,
 - b) dodržení projektovaných stavebně-technologických standardů,
 - c) dodržení dispozičního a konstrukčního řešení,
 - d) dodržení architektonického řešení stavby včetně projektem předepsaných detailů,
 - e) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části včetně komplexního vyzkoušení.
- 3.3 V průběhu odevzdání a převzetí stavby příkazcem osoba odpovědná za výkon autorského dozoru jednoznačně vyjádří své stanovisko v příslušných záznamech o předání a převzetí a zkontroluje záznamy příslušných odchylek od projektu.

ČI. 4 PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

- 4.1 Příkazce je oprávněn požadovat od příkazníka kdykoliv informace o stavu obstarávané záležitosti, má rovněž právo zvolit formu (listinnou nebo elektronickou), ve které chce informace získat.
- 4.2 Příkazce se zavazuje ve lhůtách stanovených příkazníkem poskytnout další součinnost nezbytnou k obstarání záležitosti a splnění účelu této smlouvy. Zejména je povinen zúčastnit se na výzvu příkazníka jednání, kde je jeho účast nutná z titulu jeho investování (funkce stavebníka), především pokud jde o otázky financování stavby a účasti na kontrolních dnech stavby.



Příkazník je povinen informovat příkazce nejméně tři (3) pracovní dny před jednáním uvedeným v tomto odstavci.

- 4.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně příkazce nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je příkazce oprávněn zahájení plnění posunout na pozdější dobu. Doba, po kterou bude smlouva účinná, zůstává nezměněna.

ČI. 5 PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

- 5.1 Příkazník se zavazuje při provádění díla postupovat v součinnosti s příkazcem, a to s maximální odbornou péčí.
- 5.2 Příkazník je povinen kdykoliv na požádání informovat příkazce o stavu obstarávané záležitosti.
- 5.3 Činnosti dle této smlouvy bude příkazník vykonávat vždy v zájmu příkazce.
- 5.4 Za prokázanou škodu způsobenou příkazci porušením povinností dle této smlouvy odpovídá příkazník dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

ČI. 6 TERMÍN PLNĚNÍ

- 6.1 Činnost uvedená v ČI. 2, resp. 3 bude zahájena na základě pokynu příkazce nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 6.2 Ukončení výkonu funkce autorského dozoru se stanoví ke dni ukončení realizace (kolaudace, resp. vydání kolaudačního rozhodnutí) stavby (3/2020- 11/2021).
- 6.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně příkazce nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je příkazce oprávněn zahájení plnění posunout na pozdější dobu. Doba, po kterou bude smlouva účinná zůstává nezměněna.
- 6.4 Příkazník je povinen vykonávat jednotlivé činnosti v souladu s časovým harmonogramem ve stanoveném rozsahu 150 hodin - 20 účastí AD na kontrolních dnech (viz ČI. 7.2) dle požadavku příkazce. Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:
- a) neplnění závazků ze smlouvy na straně příkazce;
 - b) pozastavení prací z důvodů na straně příkazce (které nejsou důsledkem neplnění závazku příkazníkem);
 - c) v důsledku vyšší moci.

ČI. 7 ODMĚNA ZA VÝKON ČINNOSTI AUTORSKÉHO DOZORU

- 7.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka příkazníka ze dne 13.2.2020, která byla na základě zadávacího řízení, zveřejněného prostřednictvím elektronického nástroje NEN pod číslem N006/20/V00002151 a ev.č. HSVK-2700c/2019-EKO, vybrána jako nejvýhodnější.
- 7.2 Odměna za plnění předmětu činnosti dle ČI. 3 je stanovena ve výši 359 370,- Kč s DPH (slovy tři sta padesát devět tisíc tři sta sedmdesát korun českých) a zahrnuje 20 účastí AD na kontrolních dnech.
- 7.3 Celková odměna je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná za vymezený předmět plnění a lze ji překročit jen za podmínek daných ve smlouvě.
- 7.4 Výše celkové odměny může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH. Případné „vícepráce“ musí být specifikovány dodatkem smlouvy.
- 7.5 Příkazce je oprávněn odečíst cenu neprovedených činností v případě snížení rozsahu prací (zejména snížení počtu návštěv stavby), dílčích změn odsouhlasených příkazcem a v ostatních případech specifikovaných dodatkem smlouvy.

ČI. 8 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Cena díla bude zaplácena na základě faktur (daňových dokladů) vystavených příkazníkem po řádném provedení jednotlivých částí díla a jejich odsouhlasení příkazcem. Dílčí fakturace bude prováděna pravidelně, vždy po ukončení dílčího provedení díla v rozsahu požadovaném příkazcem. Faktury (daňové doklady) vystavené příkazníkem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a smlouvou.



- 8.2 Podkladem pro vystavení faktury bude zápis účasti na KD a ve faktuře budou uvedeny jednotlivé dny KD s účastí příkazníka.
- 8.3 Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, číslo příkazní smlouvy a název projektu „Výstavba nových garáží v areálu CPS Cheb, 17. listopadu 30, 350 02 Cheb“. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně, příkazník je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není příkazce v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.
- 8.4 Splatnost faktur je 30 dnů ode dne prokazatelného doručení nebo předání faktury v listinné formě příkazci.

ČI. 9 ZÁRUKY A POJIŠTĚNÍ

- 9.1 Příkazník se zavazuje vykonávat smlouvenou činnost bez faktických a právních vad, za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy a zároveň prohlašuje, že je osobou odbornou pro AD.
- 9.2 Příkazník na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé z jeho činnosti při plnění předmětu této smlouvy. Příkazník si je vědom své odpovědnosti a následků neplnění svých povinností při provádění stavby, resp. následků v případě zproštění odpovědnosti zhotovitele stavby, dle ustanovení § 2630 odst. 1 písm. c), resp. odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.3 Příkazník prohlašuje, že je pojištěn na částku [REDAKCE] za škody způsobené příkazci při plnění smlouvy. Nárok na náhradu škody způsobené příkazníkem příkazci nebo jiným osobám bude uspokojen z plnění pojišťovny dle této pojistné smlouvy.

ČI. 10 SMLUVNÍ POKUTY

- 10.1 Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou neomluvenou neúčast na kontrolních dnech nebo za neomluvenou neúčast při předání a převzetí stavby.
- 10.2 Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý případ nesplnění či porušení jakékoli jiné povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 10.3 V případě opoždění příkazce s úhradou daňového dokladu má příkazník právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,5 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Příkazce není v prodlení s plněním své povinnosti platit dohodnutou odměnu za obstarání záležitosti v případě, že je příkazník v prodlení splněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 10.4 Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo příkazce na náhradu škody.
- 10.5 Příkazce si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce příkazníka vůči příkazci.
- 10.6 Maximální výše souhrnu všech smluvních pokut nesmí přesáhnout 20% z celkové odměny příkazníka dle ČI. 7.2.

ČI. 11 UKONČENÍ SMLOUVY

- 11.1 Příkazce nepřipouští možnost vypovědět tuto smlouvu ze strany příkazníka s výjimkou případu, kdy bude příkazce ve zpoždění s úhradou faktury delší než třicet (30) dní a případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

ČI. 12 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 12.1 Příkazník se zavazuje poctivě a pečlivě splnit požadovanou činnost výše uvedenou v předmětu smlouvy.
- 12.2 Příkazník se zavazuje při provádění díla postupovat v součinnosti s příkazcem, a to s maximální odbornou péčí.
- 12.3 Příkazník je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s realizací činností minimálně do 31. 12. 2031. Účetní doklady budou



uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve mění pozdějších předpisů.

- 12.4 Příkazník je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to po nezbytnou dobu, nejméně však do 31. 12. 2031.

ČI. 13 DOLOŽKY

- 13.1 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 13.2 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas objektu údajů.
- 13.3 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva bude do registru smluv uveřejněna HZS Karlovarského kraje, a to nejdéle do 30 dnů od uzavření této smlouvy. Informace o zveřejnění smlouvy bude doručena druhé smluvní straně na elektronickou adresu uvedenou v záhlaví smlouvy
- 13.4 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.
- 13.5 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU)2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

ČI. 14 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 14.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 14.2 Tato smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemných číslovaných dodatků.
- 14.3 Veškeré spory, které mezi smluvními stranami vzniknou v souvislosti s realizací této smlouvy a které se nepodaří odstranit vzájemným jednáním smluvních stran, budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 14.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží příkazce a dva (2) příkazník.
- 14.5 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující. Na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Karlových Varech dne -6. 04. 2020

Za příkazce:

plk. Ing. Václav Klen
ředitel Hasičského zá

V Mělníku

dne 02.04.2020

Za příka

jednatel