

Production 1, a.s.
U Habrovky 247/11
Krč
140 00 PRAHA 4

doporučeně

V Českých Budějovicích dne 17. března 2020

Jihočeské letiště České Budějovice a.s. x Production 1, a.s.

Obracím se na Vás v zastoupení našeho klienta, společnosti Jihočeské letiště České Budějovice a.s., se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, identifikační číslo: 260 93 545 (dále také jen „klient“, kopie plné moci již doložena), který uzavřel s Vaší společností Production 1, a.s., se sídlem U Habrovky 247/11, Krč, 140 00 Praha 4, identifikační číslo: 280 76 486, tyto smlouvy:

- 1) Smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání O-004-2019 dne 14. 3. 2019 (dále také jen „Smlouva 1“), na základě které měla Vaše společnost přenechán do podnájmu předmět podnájmu specifikovaný ve Smlouvě 1,
- 2) Smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání O-005-2019 dne 14. 3. 2019 (dále také jen „Smlouva 2“), na základě které měla Vaše společnost přenechán do podnájmu předmět podnájmu specifikovaný ve Smlouvě 2,
- 3) Smlouvu o podnájmu prostor sloužících podnikání O-006-2019 dne 14. 3. 2019 (dále také jen „Smlouva 3“), na základě které měla Vaše společnost přenechán do podnájmu předmět podnájmu specifikovaný ve Smlouvě 3.

Předně tímto reaguji na návrh Mgr. Pavla Mrkáčka zaslaný mailem dne 9. března 2020. Klient s tam obsaženým návrhem nesouhlasí a požaduje úhradu dlužných částek okamžitě. Prodlení s úhradou dlužných částek a jejich rozsah jsou značné a klient nemá zájem stav prodlužovat.

Dále Vám sděluji, že v souladu s čl. VII. odst. 7.1. třetí odrážka Smlouvy 3 **klient tímto odstupuje od Smlouvy 3**, neboť společnost Production 1, a.s. je ve značném prodlení s úhradou více faktur za nájemné delším než 30 dnů, když jde nejméně o tyto faktury:

[REDACTED]



Dle čl. VII. odst. 7.3. Smlouvy 3 skončí účinnost Smlouvy 3 desátým dnem, následujícím po dni, kdy bylo toto písemné odstoupení předáno prvnímú poštovnímú přepravci k doručení druhé straně.

Klient Vás tímto důrazně vyzývá k neprodlené úhradě všech pohledávek, které má za Vaší společností. Kromě dlužného nájemného a souvisejících služeb jde o dohodnutý úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužných částek za každý den prodlení, sjednané smluvní pokuty a paušální náklady spojené s uplatněním každé dílčí pohledávky (vždy 1.200,- Kč), to vše **bezhotovostním převodem na bankovní účet mého klienta č. [redacted]** vedený u Československé obchodní banky, a. s.

S pozdravem

Jihočeské letiště České Budějovice a.s.
Mgr. Ing. Martin Zvěřina, v plné moci