

Úklidový plán: Měsíční a roční plán úk

Areál: vozovna Motol - NS 200913

Úklid vnitřních prostor

Název budovy: 849 hala, přízemí

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²
barvená podlaha	1d	0,50	109,00
kp	1d	0,50	1 131,67
světla	1d	0,50	36,11
13. kolej	1d	0,50	85,95
hala 1. - 12. kolej + d.podlahy	1d	0,50	6 756,22
hala 13. - 21.kolej + d.podlahy	1d	0,50	3 956,85
brusírna	1d	0,50	891,92
mycí linka podlahová plocha	1d	0,50	1 124,33
celkem m2	1a	1b	1c
Celkem	14 092,04		

Název budovy: hala DO, přízemí

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²
kancelář DO	1c	0,55	12,00
stěny myčky	1d	0,50	480,00
denní obsluha	1c	0,55	19,65
WC - muži	1b	0,54	7,24
WC - ženy	1b	0,54	4,50
velín	1c	0,55	11,40
celkem m2	1a	1b	1c
Celkem		11,74	43,05
Celkem	534,79		

Název budovy: Západní přístavek, přízemí

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²
chodba I - soc. zařízení	1c	0,55	23,25
kancelář - odbory	1c	0,55	10,00
server	1c	0,55	9,30
chodba II	1c	0,55	11,70
kancelář - mistři	1c	0,55	18,53
kuchyňka	1b	0,54	2,02
umývárna	1b	0,54	2,02
WC	1b	0,54	1,35
proluka	1c	0,55	13,86
dílňa KP	1d	0,50	32,40
vjezdová vrátnice	1c	0,55	11,68
chodba	1c	0,55	10,22
WC	1b	0,54	3,08
šatna	1b	0,54	15,60

celkem m2	1a	1b	1c
		24,07	108,54

Celkem 165,01

Název budovy: Západní přístavek, sociální zázemí, přízemí

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²
šatna - ženy + denní místnost	1c	0,55	38,78
místnost ŠT	1c	0,55	20,00
sušárna	1b	0,54	6,91
umývárna - ženy	1b	0,54	11,10
předsíň, WC, úklid	1b	0,54	2,89
WC - ženy	1b	0,54	5,17
chodba - schody	1c	0,55	1,78
předsíň, WC - muži	1b	0,54	3,52
WC - muži	1b	0,54	8,30
šatna - muži	1b	0,54	37,89
sušárna	1b	0,54	6,95
umývárna - muži	1b	0,54	11,17
denní místnost - muži	1c	0,55	46,22
chodba - schody	1c	0,55	22,43
kancelář TSO - sklad	1c	0,55	22,64
WC	1b	0,54	1,77
sprchy	1b	0,54	1,77
malá šatna-1. kolej	1b	0,54	17,26
sprchy-1. kolej	1b	0,54	1,10
WC-1. kolej	1b	0,54	1,40
celkem m2	1a	1b	1c
		117,20	151,85
Celkem	269,05		

Název budovy: Nástavba západního přístavku, 1. patro

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²
chodba+kancelář TK	1c	0,55	43,35
kancelář odbory	1c	0,55	10,00
sušárna	1b	0,54	12,40
umývárna muži	1b	0,54	52,51
šatna muži	1b	0,54	23,17
WC - muži, ženy	1b	0,54	4,00
vnitřní chodba	1c	0,55	36,00
celkem m2	1a	1b	1c
		92,08	89,35
Celkem	181,43		

Název budovy: Administrativní budova, přízemí

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²
zálohová místnost pro řidiče - kuř.	1c	0,55	23,10
zálohová místnost pro řidiče - nekuř.	1c	0,55	22,69
zázemí odborů	1c	0,55	22,85

WC - ženy	1b	0,54	9,05
úklidová místnost	1c	0,55	0,85
WC - muži	1b	0,54	12,85
chodba	1c	0,55	108,90
vstupní prostor	1c	0,55	7,87
vedoucí výpravčí	1c	0,55	24,05
kancelář - denní výpravčí	1c	0,55	29,01
směnový výpravčí	1c	0,55	23,35
provozní místnost směn.výpr.	1c	0,55	16,03
schodiště	1c	0,55	15,80
telefonní ústředna	1c	0,55	5,70
vrátnice	1c	0,55	5,78
celkem m2	1a	1b	1c
		21,90	305,98
Celkem	327,88		

Název budovy: Administrativní budova, 1. patro

<i>Název prostoru, úseku</i>	<i>typ úklidu</i>	<i>cena /m2</i>	<i>Plocha v m²</i>
vstupní předsíň SPŠD	1c	0,55	9,40
komora SPŠD	1c	0,55	1,35
WC SPŠD	1b	0,54	1,26
odpočinková místnost SPŠD	1c	0,55	28,20
sprcha SPŠD	1b	0,54	3,99
odpočinková místnost II SPŠD	1c	0,55	16,97
vstupní předsíň II SPŠD	1c	0,55	9,30
komora II	1c	0,55	1,35
WC SPŠD	1b	0,54	1,26
kancelář provoz technika SPŠD	1c	0,55	28,20
schodiště	1c	0,55	18,36
zasedací místnost	1a	0,52	45,29
vstupní předsíň III	1c	0,55	7,75
kancelář vedoucího provozovny	1a	0,52	23,60
kuchyňka	1b	0,54	5,15
WC	1b	0,54	5,14
celkem m2	1a	1b	1c
	68,89	16,80	120,88
Celkem	206,57		

Název budovy: Administrativní budova, 2. patro

<i>Název prostoru, úseku</i>	<i>typ úklidu</i>	<i>cena /m2</i>	<i>Plocha v m²</i>
vstupní předsíň	1c	0,55	3,80
sociální zařízení	1b	0,54	5,50
kancel provoz tech.	1a	0,52	18,70
JPT Motol	1a	0,52	18,70
terasa	1c	0,55	32,35
kuchyňka	1b	0,54	6,01
terasa	1c	0,55	6,56
kancelář TSO	1a	0,52	28,86
terasa	1c	0,55	32,34

kancelář TSO	1a	0,52	18,54
vstupní předsíň	1c	0,55	3,82
schodiště	1c	0,55	15,45
soc zař	1b	0,54	5,53
celkem m2	1a	1b	1c
	84,80	17,04	94,32
Celkem	196,16		

Název budovy: Administrativní budova, suterén

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²
místnost s kotli	1c	0,55	25,20
úložna osobních věcí řidičů	1c	0,55	16,45
chodba	1c	0,55	16,66
úložna osobních věcí řidičů	1c	0,55	22,05
příruční sklad	1c	0,55	1,62
sociální zařízení + sprcha	1b	0,54	6,49
přípojka vodoměru	1c	0,55	3,95
sklad	1c	0,55	3,02
archiv výpravny	1c	0,55	24,86
chodba	1c	0,55	8,64
chodba II	1c	0,55	5,59
archiv DEPA	1c	0,55	13,12
schodiště	1c	0,55	1,70
sklad	1c	0,55	12,37
celkem m2	1a	1b	1c
		6,49	155,23

Celkem **161,72**

Kompletace m2 typů celkem	1a	1b	1c
	153,69	307,32	1 069,20

Vnitřní plocha celkem

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena/den	Plocha v m ²
ekologický vnitřní úklid	1e	300,00	xxx

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena/1 ks	Počet rohoží
Výměna velké rohože 2,2 - 2,5 m2	1f	200,00	2
Výměna rohoží Celkem			

Úklid vnitřních prostor celkem

Úklid venkovních prostor

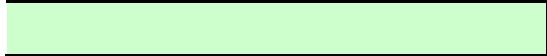
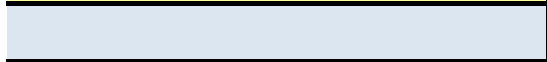
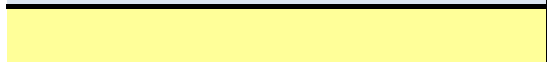
Kategorie úklidu		cena /den	Plocha v m ²
2 -Ekologický úklid venkovních prostor	xxx	200,00	xxx
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	cena/m2	Plocha v m ²

2 -Strojní úklid venkovních prostor	2,00	0,90	11 977,00
3 - seče trávy	4,00	1,20	2 300,00
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	Cena v Kč	Plocha v m²
4 - Zimní údržba	maximální cena pro období zimní údržby (5 měsíců)	155 701,00	xxx
Celkem úklid venkovních prostor			

Nepravidelné úklidové činnosti			
<i>Identifikace nepravidelné činnosti</i>	Sazba práce Kč bez DPH/hod	Předpokládaný roční objem práce v hod	Práce Kč bez DPH
	150,00	1 235,00	185 250,00
Celkem Nepravidelné činnosti		1 235,00	185 250,00

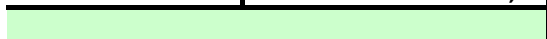
PŘEDPOKLÁDANÝ (PLÁNOVANÝ) OBJEM FAKTURACE

klidu



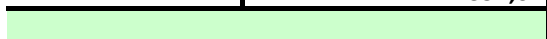
<i>Četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
4,35	237,08
4,35	2 461,37
4,35	78,54
4,35	186,94
13,05	44 084,34
13,05	25 818,45
4,35	1 939,93
2,00	1 124,33
1d	
14 092,04	

75 930,96



<i>Četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
30,45	200,97
2,00	480,00
30,45	329,09
30,45	119,05
30,45	73,99
30,45	190,92
1d	
480,00	

1 394,02



<i>Četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
30,45	389,38
1,00	5,50
0,08	0,43
8,70	55,98
30,45	310,33
30,45	33,21
30,45	33,21
30,45	22,20
8,70	66,32
13,05	211,41
30,45	195,61
8,70	48,90
30,45	50,64
30,45	256,51

Roční plán

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
52,20	2 844,90
52,20	29 536,47
52,20	942,44
52,20	2 243,30
156,60	529 012,03
156,60	309 821,36
52,20	23 279,11
24,00	13 491,96

911 171,55

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
365,40	2 411,64
24,00	5 760,00
365,40	3 949,06
365,40	1 428,57
365,40	887,92
365,40	2 291,06

16 728,25

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
365,40	4 672,55
12,00	66,00
1,00	5,12
104,40	671,81
365,40	3 723,97
365,40	398,58
365,40	398,58
365,40	266,38
104,40	795,84
156,60	2 536,92
365,40	2 347,33
104,40	586,83
365,40	607,73
365,40	3 078,13

1d	
32,40	
	1 679,65

20 155,77

Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
21,75	463,91
13,05	143,55
21,75	81,16
21,75	130,37
30,45	47,52
30,45	85,01
30,45	29,81
30,45	57,88
30,45	136,48
30,45	623,03
30,45	114,28
30,45	183,67
30,45	774,07
30,45	375,65
1,00	12,45
1,00	0,96
1,00	0,96
1,00	9,32
1,00	0,59
1,00	0,76
1d	
	3 271,40

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
261,00	5 566,87
156,60	1 722,60
261,00	973,90
261,00	1 564,43
365,40	570,24
365,40	1 020,12
365,40	357,73
365,40	694,55
365,40	1 637,72
365,40	7 476,30
365,40	1 371,35
365,40	2 204,02
365,40	9 288,83
365,40	4 507,76
12,00	149,42
12,00	11,47
12,00	11,47
12,00	111,84
12,00	7,13
12,00	9,07

39 256,83

Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
8,70	207,43
1,00	5,50
30,45	203,89
30,45	863,42
30,45	380,98
30,45	65,77
1,00	19,80
1d	
	1 746,80

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
104,40	2 489,16
12,00	66,00
365,40	2 446,72
365,40	10 361,06
365,40	4 571,81
365,40	789,26
12,00	237,60

20 961,61

Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
30,45	386,87
30,45	380,00
30,45	382,68

Plánovaná četnost/rok	Plánovaná cena k fakturaci/rok
365,40	4 642,41
365,40	4 560,01
365,40	4 592,16

60,90	297,62
60,90	422,59
60,80	3 641,62
60,90	263,61
21,75	287,70
30,45	485,84
30,45	391,05
30,45	268,46
21,75	189,01
1,00	3,14
30,45	96,80
1d	

7 496,98

<i>Četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
21,75	112,45
21,75	16,15
21,75	14,80
21,75	337,34
21,75	46,86
21,75	203,00
21,75	111,25
21,75	16,15
21,75	14,80
21,75	337,34
21,75	219,63
21,75	512,23
21,75	92,71
21,75	266,92
21,75	60,49
21,75	60,37

2 422,49

<i>Četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
21,75	45,46
21,75	64,60
21,75	211,50
1,00	9,72
0,08	1,48
21,75	70,59
0,08	0,30
4,35	65,28
0,08	1,48

730,80	3 571,42
730,80	5 071,02
729,60	43 699,39
730,80	3 163,27
261,00	3 452,38
365,40	5 830,14
365,40	4 692,65
365,40	3 221,55
261,00	2 268,09
12,00	37,62
365,40	1 161,61

89 963,71

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
261,00	1 349,37
261,00	193,79
261,00	177,58
261,00	4 048,11
261,00	562,35
261,00	2 436,04
261,00	1 335,02
261,00	193,79
261,00	177,58
261,00	4 048,11
261,00	2 635,58
261,00	6 146,76
261,00	1 112,51
261,00	3 202,99
261,00	725,84
261,00	724,43

29 069,87

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
261,00	545,49
261,00	775,17
261,00	2 537,96
12,00	116,69
1,00	17,79
261,00	847,05
1,00	3,61
52,20	783,38
1,00	17,79

4,35	41,94
4,35	9,14
21,75	184,82
4,35	12,99
1d	

719,30

<i>Četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
0,08	1,16
8,70	78,71
4,35	39,86
8,70	105,51
8,70	7,75
8,70	30,49
0,08	0,18
0,08	0,14
0,08	1,14
8,70	41,34
8,70	26,75
0,08	0,60
4,35	4,07
0,08	0,57
1d	

338,26

1d	Plánovaná měsíční fakturace 1a-1d celkem
14 604,44	94 999,86
16 134,65	

<i>Plánovaná četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
21,75	6525,00

<i>Četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
2,00	800,00
	800,00

102 324,86

<i>Plánovaná četnost/měsíc</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
21,75	4350,00
<i>Plánovaná Cena k fakturaci/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>

52,20	503,25
52,20	109,67
261,00	2 217,85
52,20	155,88

8 631,57

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
1,00	13,86
104,40	944,56
52,20	478,31
104,40	1 266,11
104,40	93,02
104,40	365,88
1,00	2,17
1,00	1,66
1,00	13,67
104,40	496,11
104,40	320,98
1,00	7,22
52,20	48,81
1,00	6,80

4 059,16

Plánovaná roční fakturace 1a-1d celkem
1 139 998,34

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
261,00	78 300,00

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
24,00	9 600,00
	9 600,00

1 227 898,34

<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
261,00	52 200,00
<i>Plánovaná četnost/rok</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>

21 558,60	XXX
11 040,00	XXX
<i>Plánovaná cena k fakturaci za zimní období</i>	<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
155 701,00	31140,20
	35 490,20

<i>Materiál Kč bez DPH</i>	<i>Likvidace odpadu Kč bez DPH</i>
XXX	XXX

	Plánovaná měsíční fakturace
	137815,06

23 954,00	21 558,60
9 200,00	11 040,00
	<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
	155 701,00
	240 499,60

<i>Plánovaná cena k fakturaci/rok</i>
185 250,00
185 250,00

Plánovaná roční fakturace
1 653 647,94

vstupuje do tabulky modelové roční
náklady

Modelové roční náklady úklidu Areálu: Vozovna Motol (ceny v Kč bez DP)

	Kategorie úklidu		Výměra v m ²
Pravidelné činnosti	1- Úklid vnitřních prostor	a - běžný úklid	153,7
		b - lehce náročný, sanitární úklid	307,3
		c - středně náročný, vyšší stupeň znečištění	1 069,2
		d - náročný – provozní prostory	14 604,4
		e - ekologický vnitřní úklid	14 604,4
		f - výměna velké rohože 2,2 - 2,5 m ²	XXX
	2 - Úklid venkovních prostor	Strojní úklid venkovních prostor	11 977,0
		Ekologický úklid venkovních prostor	11 977,0
	3- Údržba zeleně	Seče trávy	2 300,0
	4- Zimní údržba	Zimní údržba v období listopad - březen (5 měsíců)	11 977,0
Nepravidelné činnosti	Předpoklad objednaného ročního objemu pracovního výkonu Nepravidelné činnosti		1 235,0
Celkem modelové roční náklady úklidu areálu bez DPH			XXX

H)

Počet ks	Nabídková jednotková cena	Typ jednotkové ceny	Plánovaná roční četnost	Roční náklady (cena) CELKEM
XXX	0,52	Kč/m2	dle Úklidového plánu	1 139 998,34
XXX	0,54	Kč/m2		
XXX	0,55	Kč/m2		
XXX	0,50	Kč/m2		
XXX	300,00	Kč/den	261,00	78 300,00
2	200,00	Kč/ks	24,0	9 600,00
XXX	0,90	Kč/m2	2,00	21 558,60
XXX	200,00	Kč/den	261,00	52 200,00
XXX	1,20	Kč/m2	4,00	11 040,00
XXX	155 701,00	Paušál/období zimní údržby (5 měsíců)	1,00	155 701,00
XXX	150,00	hod.	dle Objednávek DP	185 250,00
	XXX			1 653 647,94

Komentář
Roční celkové náklady Úklidu 1a -1d převzít z Plánovaná roční fakturace 1a-1d dle úklidového plánu
Fixní cena (paušál) na 5 měsíců zimní údržby
Pouze objem práce v hod., použitý materiál a likvidace odpadu hrazené podle objednávky DP