SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. „budoucího obtíženého": 957/28/2020
č. „budoucího oprávněného": IE-12-8006930

uzavřená na základě ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen ***„občanský zákoník"***) a dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ***„energetický zákon"***)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s. p.,
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové,
číslo účtu: 5039-26300511/0100,
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,
zastoupen Ing. Miroslavem Chábem, vedoucím **Správy toků – oblast povodí Moravy**,
se sídlem ve Vsetíně, U Skláren 781, PSČ 755 01, na základě Pověření ze dne 9. 1. 2020

(dále jako **„budoucí obtížený"**) *na straně jedné*

a

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín 4-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č. ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

Zastoupena [redacted] na základě uděleného pověření, evidenční číslo: POV/OÚ/87/0003/2017 ze dne 31.01.2017.

(dále jako **„budoucí oprávněný"**) *na straně druhé*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI:

I.
Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Číslo parcely	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m²	Katastrální území	LV	Obec
847	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	34746	Oskava	45	Oskava
848	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	144	Oskava	45	Oskava
791	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	147	Mostkov	45	Oskava

Uvedené pozemky (dále jen **„budoucí služebné pozemky"**) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk na výše uvedených LV pro výše uvedenou obec a katastrální území.
Na budoucím služebném pozemku p. č. 847 v k. ú. Oskava se nachází vodní tok „Oskava", ČHP 4-10-03-026, IDVT 10100064; na budoucích služebných pozemcích p. č. 848 v k. ú. Oskava a p. č. 791 v k. ú. Mostkov se nachází vodní tok „Václavovský potok", ČHP 4-10-03-027, IDVT 10191533. Uvedené vodní toky jsou ve správě Lesů České republiky, s. p..

2. Uzavřením této smlouvy budoucí povinný v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a zákona č. 273/2010 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen ***„vodní zákon"***) uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu elektroenergetického zařízení distribuční soustavy **„Oskava – u OÚ, VNv, TS, NN"**, číslo IE-12-8006930 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů (dále jen ***„vedení"***) na budoucích služebných pozemcích, dle předložené dokumentace, jež zpracovala firma ENPRO Energo, s. r. o., Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, pracoviště Zábřeh, Bezručova 5, 789 01.
   Smluvní strany výslovně sjednávají, že právo provést stavbu dle tohoto odstavce smlouvy není zřizováno jako právo věcné ve smyslu ustanovení § 1240 občanského zákoníku, a proto se příslušná ustanovení § 1240 až § 1256 občanského zákoníku nepoužijí. Trasa vedení – zemní kabelové vedení NN, rozpojovací pilíř je vyznačeno v koordinační situaci v katastrální mapě, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č.1**.

   - Budoucí obtížený se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k budoucím služebným pozemkům za účelem zřízení věcného břemene - služebnosti spočívající v právu zřídit a provozovat na budoucích služebných pozemcích vedení – zemní kabelové vedení NN v délce cca 41 m (dále jen ***„věcné břemeno"***)

   a) Budoucí oprávněný do jednoho roku po dokončení a kolaudaci stavby doručí budoucímu obtíženému výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, nejpozději však do 5-ti let od uzavření této smlouvy. Společně s výzvou předloží budoucí oprávněný geometrický plán, ve kterém budou vyznačeny části budoucích služebných pozemků dotčené služebností (věcným břemenem). Budoucí obtížený zpracuje návrh smlouvy a do 30 dnů doručí budoucímu oprávněnému k podpisu.
   b) Budoucí oprávněný po obdržení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ji opatří podpisem a do 30 dnů jí zašle zpět budoucímu obtíženému.
   c) Budoucí obtížený po obdržení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti podepsané budoucím oprávněným, jí opatří podpisem a neprodleně doručí budoucímu oprávněnému fakturu k úhradě úplaty.
   d) Budoucí obtížený podá na příslušné katastrální pracoviště návrh na vklad do katastru nemovitostí, ihned po připsání úplaty včetně daně z přidané hodnoty ve prospěch účtu obtíženého.

3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene v šíři pásma 1,0 m na obě strany od půdorysu vedení. Geometrický plán, kterým se vyznačí části budoucích služebných pozemků dotčených věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí oprávněný.

4. Smluvní strany se dále dohodly na úplatě za zřízení věcného břemene – služebnosti v souladu s ustanovením § 16b odst. 5 zákona o oceňování majetku (151/1997 Sb.) ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíckorun českých) za každé křížení/dotčení vodního toku/pozemku.

5. Pro případ, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč pro každé křížení vodního toku/pozemku. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporující dobrým mravům. Právo budoucího obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtížený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným. Tento odstavec se neuplatní v případě, že budoucí oprávněný stavbu vedení nebude realizovat nebo pozemek budoucího obtíženého nebude stavbou vedení nebo jeho ochranným pásmem dotčen, což neprodleně oznámí budoucímu obtíženému.

II.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti:

.....

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. „obtíženého" .....

č. „oprávněného" .....

uzavřená k provedení ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon") a v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník")

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s. p.,
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové, číslo účtu: 5039-26300511/0100,
zastoupený

(dále jako „obtížený") na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.
se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,
IČ 24729035, DIČ CZ24729035
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha
zastoupena

(dále jako „oprávněný") na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI:

I.

Úvodní ustanovení

1. Obtížený prohlašuje, že má právo hospodařit s následujícími nemovitými věcmi - pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:

Číslo Parcely	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m²	Výměra VB dle GP v m²	Katastrální území	LV	Obec
847	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	34746	dle GP	Oskava	45	Oskava
848	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	144	dle GP	Oskava	45	Oskava
791	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	147	dle GP	Mostkov	45	Oskava

zapsanými u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Šumperk na výše uvedených LV pro výše uvedenou obec a katastrální území (dále jen „služebné pozemky").

Na služebném pozemku p. č. 847 v k. ú. Oskava se nachází vodní tok „Oskava", ČHP 4-10-03-026, IDVT 10100064; na služebných pozemcích p. č. 848 v k. ú. Oskava a p. č. 791 v k. ú. Mostkov se nachází vodní tok „Václavovský potok", ČHP 4-10-03-027, IDVT 10191533. Uvedené vodní toky jsou ve správě Lesů České republiky, s. p..

2. Oprávněný je vlastníkem stavby „Oskava – u OÚ, VNv, TS, NN", číslo IE-12-8006930, v jejímž rámci je přes služebné pozemky vedeno zemní kabelové vedení NN. Na výše citovanou stavbu bylo Městským úřadem v ..., odborem ..., dne ... vydáno Územní rozhodnutí pod č. j. .... .

3. Oprávněný prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy provozovatelem distribuční soustavy „Oskava – u OÚ, VNv, TS, NN", číslo IE-12-8006930, na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou Energetickým regulačním úřadem pod číslem 121015583. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. Oprávněný má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na území vymezeném licencí, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovité věci, je povinen k této k této nemovité věci zřídit věcné břemeno – služebnost podle energetického zákona jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích z energetického zákona.
Část výše uvedené distribuční soustavy je umístěna mj. i na výše uvedených služebných pozemcích - zemní kabelové vedení NN v délce ... m (dále jen „vedení").

II.

Předmět smlouvy

1. Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. této smlouvy věcné břemeno – služebnost spočívající v oprávnění:

- *zřídit a provozovat na části služebných pozemků vedení NN*

  v rozsahu níže uvedeném (dále jen „věcné břemeno").

2. *Rozsah věcného břemene dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. ze dne ....., vypracovaném ..... , a schváleném KÚ pro Olomoucký kraj, KP Šumperk dne ....., který je nedílnou součástí této smlouvy.*
3. *Oprávněný se zavazuje věcné břemeno dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem. Výkon oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého. Oprávněný bere na vědomí, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu oprávnění vyplývajícího z věcného břemene, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran.*
4. *Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje na dobu existence licence k provozování distribuční soustavy ve výše uvedeném katastrálním území udělené oprávněnému (nebo jeho právním nástupcům ve smyslu § 1302 odst. 2 občanského zákoníku). Na dobu trvání věcného břemene nemá vliv vydání nové licence totožného obsahu oprávněnému po uplynutí platnosti předchozí nebo převod nebo přechod závodu či jeho části zabývající se shora uvedenou licencovanou činností na jinou osobu. Oprávněný je povinen zánik licence znamenající zánik licencované činnosti oprávněného oznámit písemně obtíženému ve lhůtě do 30 dnů od data zániku licence. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.*
5. *Oprávněný práva z věcného břemene dle této smlouvy přijímá a obtížený je povinen jejich výkon strpět.*

III.
Úplata

1. *Smluvní strany ujednaly, že věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 50.000,- Kč (slovy: Padesáttisíckorun českých) bez daně z přidané hodnoty. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému jednorázovou úplatu včetně daně z přidané hodnoty na základě daňového dokladu. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty včetně daně z přidané hodnoty ve prospěch účtu obtíženého.*
2. *Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu včetně daně z přidané hodnoty nejpozději do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). Obtížený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po podpisu této smlouvy a zaslat jí na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy.*
3. *Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtíženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtíženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Bude-li prodlení s úhradou úplaty i přes opakovanou výzvu od obtíženého delší než 10 dnů, je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.*
4. *Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u obtíženého naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoDPH"), je oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet obtíženého, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči obtíženému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.*

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

1. *Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtíženého, s výjimkou součásti distribuční soustavy.*
2. *Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat oprávnění z věcného břemene za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit*
3. *Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv z věcného břemene oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy.*
4. *Oprávněný se zavazuje při výkonu oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.*
5. *Oprávněný se zavazuje udržovat služebné pozemky v rozsahu věcného břemene a ochranného pásma ve stavu odpovídajícím požadavkům energetického zákona, a to na vlastní náklad. Oprávněný se dále zavazuje zaplatit obtíženému veškeré náklady v souvislosti se směrovým kácením včetně nákladů s tímto souvisejících. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle první a druhé věty tohoto odstavce, je*

oprávněn údržbu nebo směrové kácení provést, popř. zajistit jejich provedení, obtížený na náklad oprávněného, o čemž bude obtížený oprávněného informovat, a to nejméně 30 dnů před zahájením prací. Oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtíženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinnosti za oprávněného takto vzniklé.

6. *Oprávněný se zavazuje oznámit obtíženému předem vstup na služebné pozemky spojený se zásahem do služebných pozemků a/nebo vstup na neveřejně přístupné služebné pozemky na adresu: Lesy České republiky, s. p., Správa toků – oblast povodí Moravy, Potoční 61, 787 01 Šumperk, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služebné pozemky obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služebné pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služebné pozemky předávány obtíženému. Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebných pozemků do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.*
7. *Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou) a jinými činnostmi, které by mohly vedení ohrozit, se oprávněný zavazuje, bude-li to technicky možné a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti provozu vedení, obtíženému poskytnout potřebný souhlas včetně nezbytných podmínek pro realizaci záměru obtíženého, pokud prokáže nezbytnost umístění záměru v ochranném nebo bezpečnostním pásmu vedení, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení žádosti obtíženého.*
8. *Oprávněný vede dokumentaci vztahující se k věcnému břemeni a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu vedení.*
9. *Po zániku věcného břemene dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služebné pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to na svůj náklad.*
10. *Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebných pozemků, v rozsahu věcného břemene a ochranného pásma ponese oprávněný, pokud půjde o náklady vzniklé v souvislosti s věcným břemenem či ochranným pásmem. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.*
11. *Obtížený neodpovídá za jakékoli škody, které na vedení popř. zařízení vzniknou, zejména pak škody na něm vzniklé v důsledku nedostatečné ochrany zamezující jeho mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtíženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených se služebností a služebnými pozemky, zejména pak o případných škodách, které by mohli být na vedení popř. zařízení způsobeny při zvýšených nebo povodňových průtocích korytě vodního toku. Vlastník vedení popř. zařízení musí respektovat § 51 a § 52 zák. č. 254/2001 Sb. (zákon o vodách).*

V.
Vklad do katastru nemovitostí

1. *Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že věcné břemeno vznikne vkladem do katastru nemovitostí.*
2. *Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá pouze obtížený, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.*
3. *Poplatek spojený s návrhem na vklad věcného břemene dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.*
4. *Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou k tíži oprávněného.*
5. *Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo ke vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.*

VI.
Criminal compliance doložka

1. *Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.*

2. *Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.*
3. *Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR"), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.*

VII.

Závěrečná ustanovení

1. *Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.*
2. *Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele obtíženého (dále jen „Zakladatel") ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.*
3. *Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1. 9. 2017, v odstavci 6.5.1 Statutu LČR.*
4. *Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s případným uveřejněním smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny. Smluvní strany ujednaly, že případné uveřejnění zajistí obtížený.*
5. *Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, v případě povinnosti zveřejnění je účinnost podmíněna zveřejněním v registru smluv.*
6. *V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.*
7. *Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.*
8. *Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 (tří) stejnopisů, z nichž po 1 (jednom) jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, 1 (jedno) vyhotovení je pak určeno pro potřeby katastrálního úřadu.*
9. *Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.*
10. *Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto <u>přílohy</u>: - geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene*

.....

III.
Souhlas s umístěním stavby

1. Budoucí obtížený souhlasí s umístěním stavby na budoucích služebných pozemcích pro účely územního a stavebního řízení, za níže uvedených podmínek v této smlouvě a za splnění podmínek uvedených v souhrnném vyjádření správce vodních toků „Oskava" a „Václavovský potok", dané jeho vyjádřením č. j. LCR957/005303/2019, spis. zn. LCR0005147/2019 ze dne 27. 9. 2019, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **<u>příloha č. 2</u>**. Souhlas budoucího obtíženého, dle předchozí věty, se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd budoucího oprávněného, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčené budoucí služebné pozemky, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu.

IV.
Ostatní ujednání

1. Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti touto smlouvou předvídané.
2. Budoucí obtížený si vyhrazuje právo změnit jakoukoli část smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího obtíženého platnými ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. Dále si budoucí obtížený vyhrazuje právo doplnit smlouvu o zřízení služebnosti o další ustanovení týkající se stanovení podmínek užívání předmětného pozemku v souvislosti s touto stavbou.

V.
Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Lesy ČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR"), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VI.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 (tří) stejnopisů, z nichž po 2 (dvou) jejích vyhotoveních obdrží budoucí oprávněný a 1 (jedno) její vyhotovení obdrží budoucí obtížený.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

   Příloha č. 1 – situace stavby v katastrální mapě s vyznačenou trasou vedení - dotčení budoucích služebných pozemků

   Příloha č. 2 - vyjádření správce toků č. j. LCR957/005303/2019 ze dne 27. 9. 2019

Ve Vsetíně, dne 31-03-2020

Budoucí obtížený

[redacted]

Lesy České republiky, s. p.
Ing. Miroslav Cháb
vedoucí Správy toků – oblast povodí Moravy

[redacted]

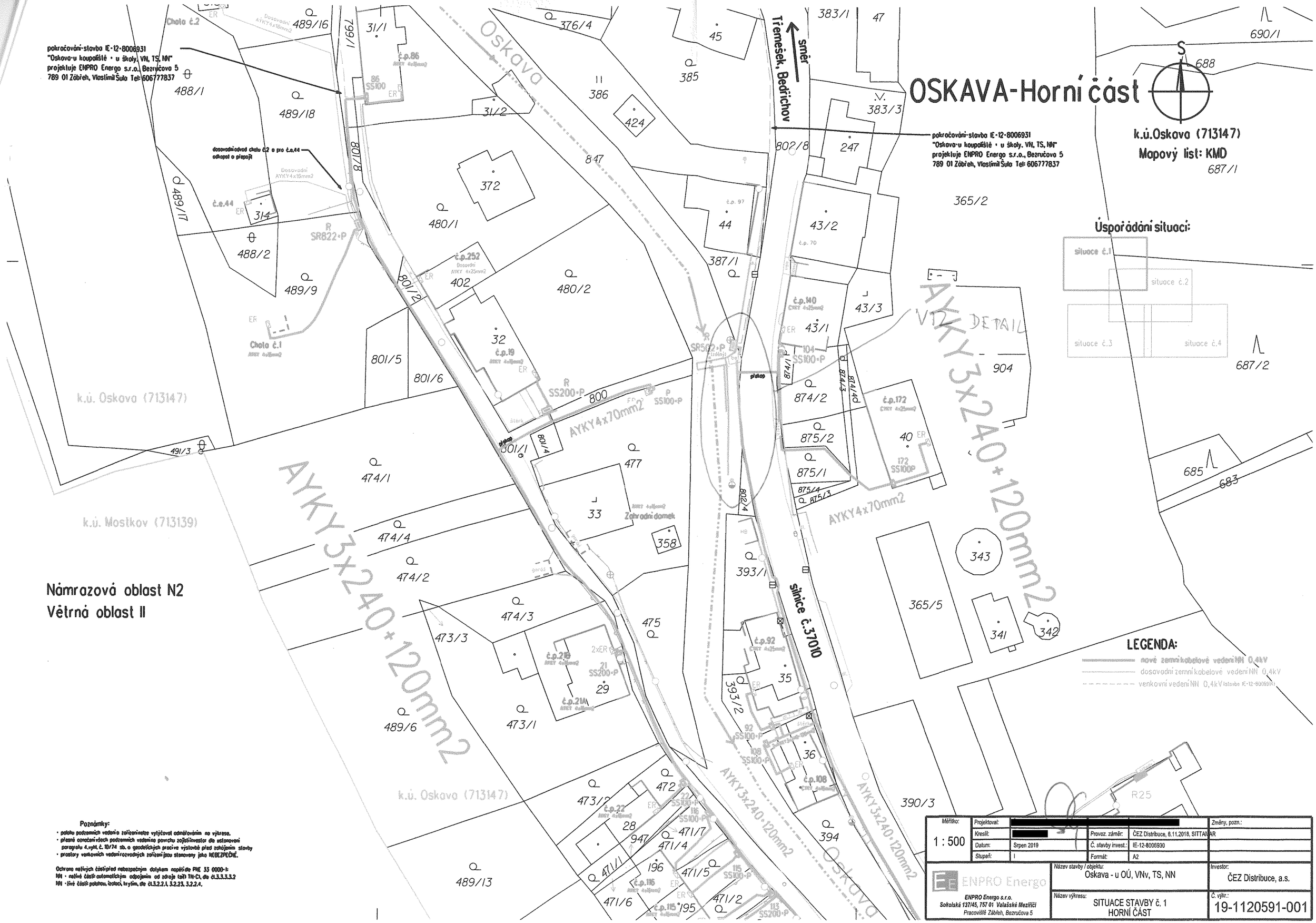
V Zábřehu, dne 10-03-2020

Budoucí oprávněný

[redacted]

ČEZ Distribuce, a. s.
Pověřený zástupce: [redacted]

[redacted]



Poznámky:

- polohu podzemních vedení a zařízení nelze vytýčovat odměřováním na výkrese.
- přesné označení všech podzemních vedení na povrchu zajistí investor dle ustanovení paragrafu 4.vyhl. č. 10/74 sb. o geodetických pracích výstavbě před zahájením stavby
- prostory venkovních vedení rozvodných zařízení jsou stanoveny jako NEBEZPEČNÉ.

Ochrana neživých částí před nebezpečným dotykem napětí dle PNE 33 0000-1:
NN - neživé části automatickým odpojením od zdroje (síť) TN-C1, dle čl.3.3.3.3.2
NN - živé části: polohou, izolací, krytím, dle čl.3.2.2.1, 3.2.2.3, 3.2.2.4.

Měřítko:	Projektoval:	[redacted]			Změny, pozn.:
1 : 500	Kreslil:	[redacted]	Provoz. záměr:	ČEZ Distribuce, 6.11.2018, SITTANAR	
	Datum:	Srpen 2019	Č. stavby invest.:	IE-12-8006930	
	Stupeň:	I	Formát:	A2	

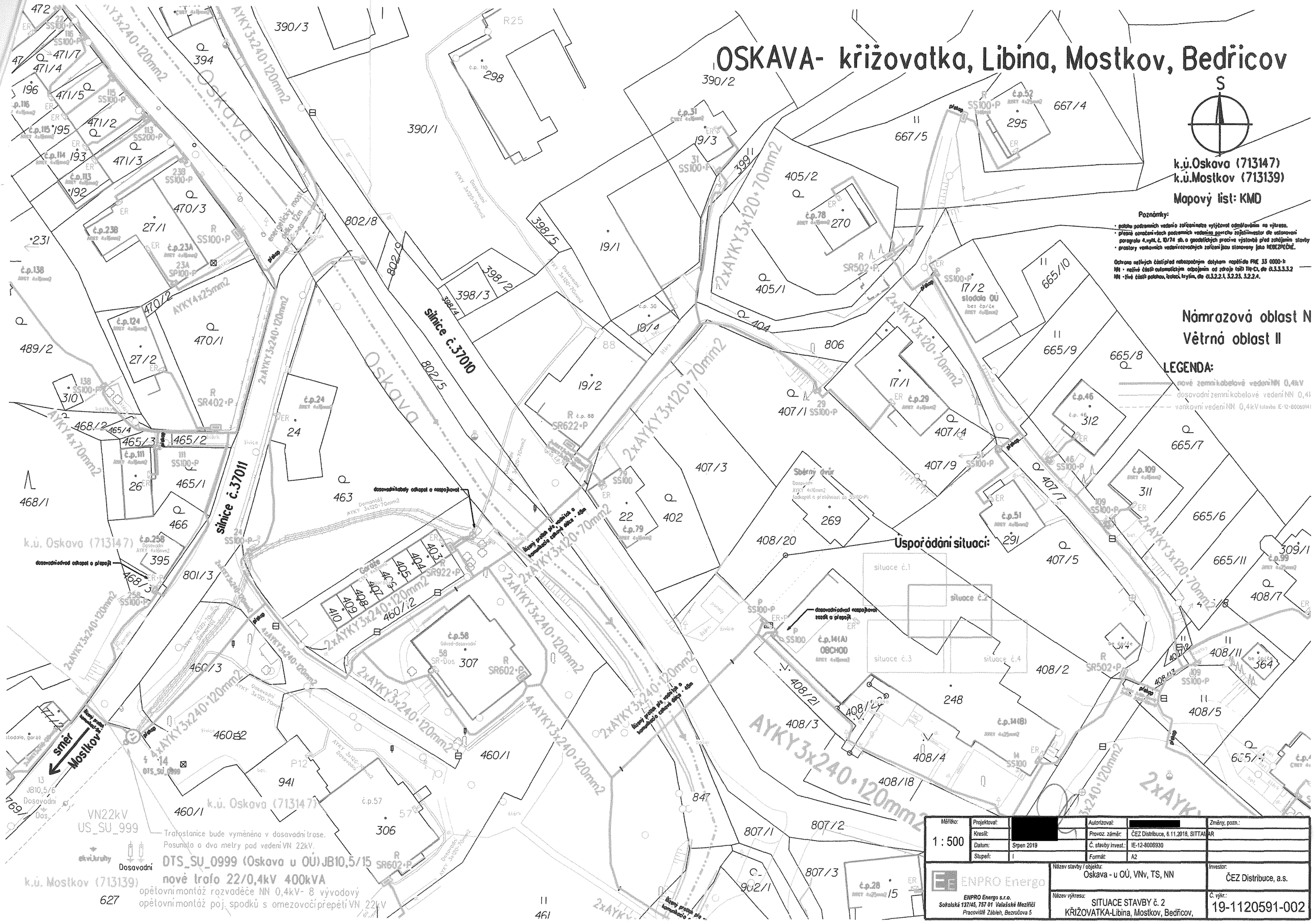
ENPRO Energo
ENPRO Energo s.r.o.
Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí
Pracoviště Zábřeh, Bezručova 5

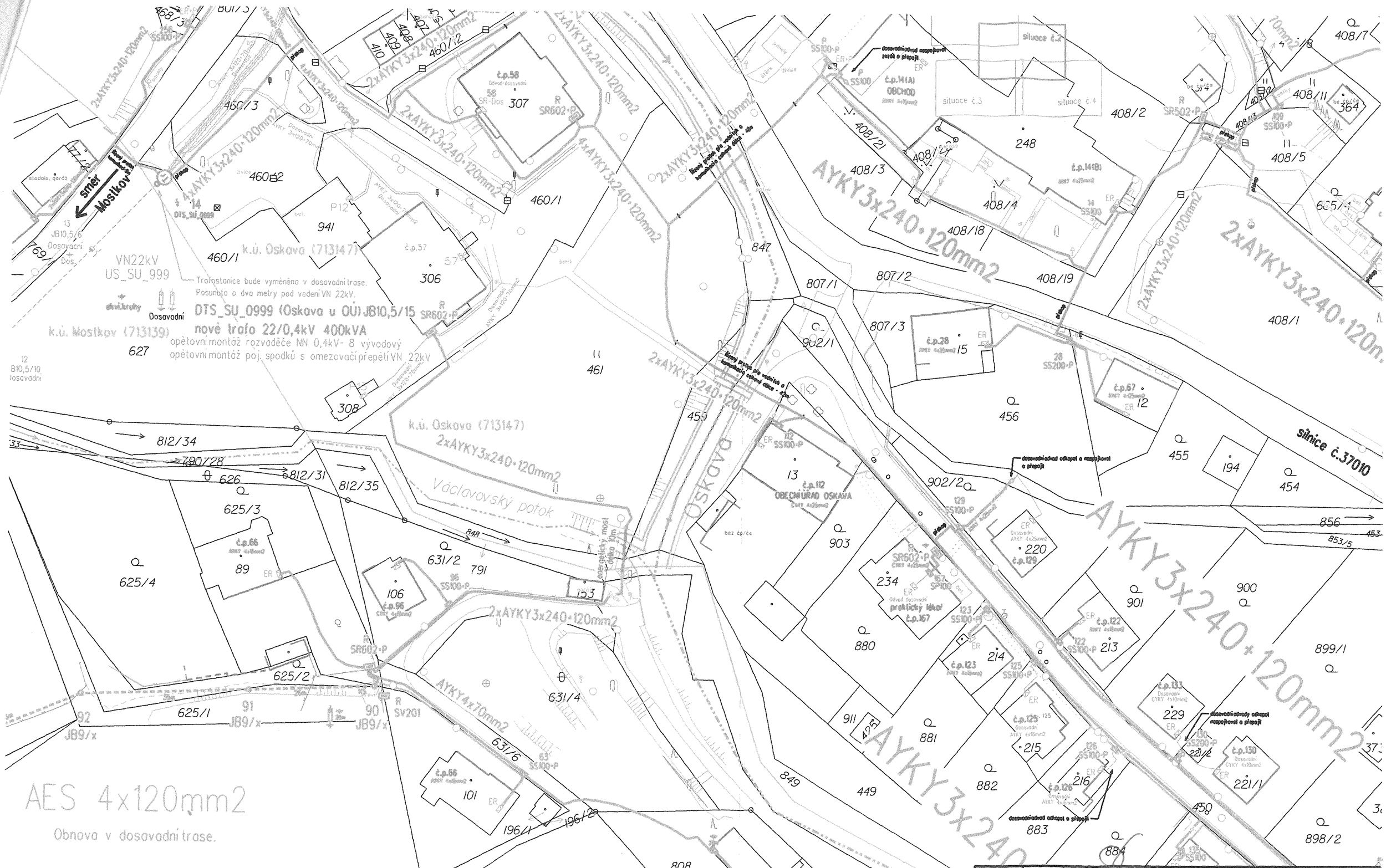
Název stavby / objektu: Oskava - u OÚ, VNv, TS, NN

Investor: ČEZ Distribuce, a.s.

Název výkresu: SITUACE STAVBY č. 1 HORNÍ ČÁST

Č. výkr.: 19-1120591-001


OSKAVA- křižovatka, Libina, Mostkov, Bedřicov
S
k.ú.Oskava (713147)
k.ú.Mostkov (713139)
Mapový list: KMD
Poznámky:
Námrazová oblast N
Větrná oblast II
LEGENDA:
nové zemní kabelové vedení NN 0,4kV
dosavadní zemní kabelové vedení NN 0,4
venkovní vedení NN 0,4kV
Úspořádání situací:
situace č.1
situace č.2
situace č.3
situace č.4
Oskava
silnice č.37010
silnice č.37011
AYKY3x240+120mm2
2xAYKY3x120+70mm2
4xAYKY3x240+120mm2
AYKY4x25mm2
AYKY4x70mm2
směr Mostkov
k.ú. Oskava (713147)
k.ú. Mostkov (713139)
VN22kV
US_SU_999
Dosavadní
Trafostanice bude vyměněna v dosavadní trase.
Posunuta o dva metry pod vedení VN 22kV.
DTS_SU_0999 (Oskava u OÚ) JB10,5/15
nové trafo 22/0,4kV 400kVA
opětovní montáž rozvaděče NN 0,4kV- 8 vývodový
opětovní montáž poj. spodků s omezovačí přepětí VN 22kV
Měřítko: 1 : 500
Projektoval: [redacted]
Kreslil:
Datum: Srpen 2019
Stupeň: I
Autorizoval: [redacted]
Provoz. záměr: ČEZ Distribuce, 6.11.2018, SITTAMAR
Č. stavby invest.: IE-12-8006930
Formát: A2
Změny, pozn.:
ENPRO Energo
ENPRO Energo s.r.o.
Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí
Pracoviště Zábřeh, Bezručova 5
Název stavby / objektu: Oskava - u OÚ, VNv, TS, NN
Název výkresu: SITUACE STAVBY č. 2
KŘIŽOVATKA-Libina, Mostkov, Bedřicov,
Investor: ČEZ Distribuce, a.s.
Č. výkr.: 19-1120591-002



LEGENDA:

- nové zemní kabelové vedení NN 0,4kV
- dosavadní zemní kabelové vedení NN 0,4kV
- venkovní vedení NN 0,4kV

Měřítko: 1 : 500	Projektoval: [redacted]	Autorizoval: [redacted]	Změny, pozn.:
	Kreslil: [redacted]	Provoz. záměr: ČEZ Distribuce, 6.11.2018, SITTAMAR	
	Datum: Srpen 2019	Č. stavby invest.: IE-12-8006930	
	Stupeň: I	Formát: A2	

ENPRO Energo

ENPRO Energo s.r.o.

Název stavby / objektu: Oskava - u OÚ, VNv, TS, NN

Investor: ČEZ Distribuce, a.s.

Název výkresu: SITUACE STAVBY 3 - 4

Č. výkr.:

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., SPRÁVA TOKŮ - OBLAST POVODÍ MORAVY
U Skláren 781, 755 01 Vsetín, tel. +420 956957111, fax +420 571489832, ost57@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn
Detašované pracoviště Šumperk, Potoční 61, 787 01 Šumperk

ENPRO Energo s.r.o.
Bezručova 5
789 01 Zábřeh

VÁŠ DOPIS Č.J.	ČÍSLO JEDNACÍ	SPISOVÁ ZNAČKA	DATUM
	LCR957/005303/2019	LCR0005147/2019	27.9.2019

VYŘIZUJE	TELEFON	MOBIL	E-MAIL
[redacted]			

Věc: Vyjádření správce toku

Týká se: „Oskava – u OÚ, VNv, TS, NN" (IE-12-8006930)

Výše uvedený záměr se dotýká zájmů Lesů České republiky, s.p., Správy toků – oblast povodí Moravy se sídlem ve Vsetíně, detašovaného pracoviště Šumperk, jako správce vodního toku *Oskava* (IDVT 10100064, ř.km 38,950-39,350) v ČHP 4-10-03-026 a jeho přítoku *Václavovský potok* (IDVT 10191533, ř.km 0-0,030) v ČHP 4-10-03-027 a jako organizace příslušné hospodařit s majetkem státu na pozemcích p.č. 847, 849 v k.ú. Oskava a p.č. 792 k.ú. Mostkov. V uvedených úsecích jsou koryta vodních toků podélně upravená (kamenné nebo betonové opěrné zdi, kamenné rovnaniny).

Předmětem předložené projektové dokumentace „Oskava – u OÚ, VNv, TS, NN" (č. zak. IE-12-8006930, datum srpen 2019), kterou zpracovala společnost ENPRO Energo s.r.o. pro investora akce ČEZ Distribuce, a.s., je rekonstrukce stávajícího venkovního vedení NN 0,4 kV v centrální části obce Oskava u budovy OÚ, které bude ve většině dosavadní trasy nahrazeno kabelovým vedením.

V rámci realizace akce dojde ke křížení nového kabelového vedení NN s korytem vodního toku Oskava (IDVT 10191533) v ř.km 39,000 (protlak), v ř.km 39,050 (protlak), v ř.km 39,100 (protlak) a v ř.km 39,185 (energetický most). A také ke křížení s korytem vodního toku Václavovský potok (IDVT 10191533) v ř.km 0,010 (energetický most).

S výše uvedenou akcí souhlasíme za splnění následujících podmínek:

- Realizací akce nebudou omezena práva správce vodního toku, vyplývající z příslušných právních předpisů, zejména § 49 zákona č. 254/2001 Sb. V místě souběhu s korytem vodního toku bude vedení NN a jeho další technické prvky umístěny minimálně ve vzdálenosti 3 m od rubu opěrné zdi nebo rovnaniny (příp. břehové čáry).
- V případě křížení vedení s vodním tokem preferujeme provedení protlaku. Energetické mosty požadujeme provést v souladu ČSN 73 6201 na návrhový průtok Q_{100} s minimální volnou výškou 0,5 m, a to bez ohledu na stávající sousedící objekty.
- Přechody vodního toku protlakem požadujeme provést v souladu s ČSN 75 2130 (Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními). To mimo jiné znamená, že minimální krytí vrchu chráničky od nivelety koryta toku (bez případných nánosů) bude činit minimálně 1 m; přechody budou provedeny kolmo na osu toku a umístění startovacích jam bude, kde je to možné, minimálně 3 m od rubu opěrné zdi nebo rovnaniny (příp. břehové čáry) a v úseku mezi nimi bude ochrana potrubí zajištěna chráničkou dimenzovanou pro pohyb běžně používané stavební techniky.

Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec"). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelé či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.
www.lesycr.cz

LESY ČR

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S. P., SPRÁVA TOKŮ - OBLAST POVODÍ MORAVY
U Skláren 781, 755 01 Vsetín, tel. +420 956957111, fax +420 571489832, ost57@lesycr.cz, ID DS:e8jcfsn
Detašované pracoviště Šumperk, Potoční 61, 787 01 Šumperk

- Místo přechodu vodního toku bude označeno značníky umístěnými minimálně 1 m od rubu opěrné zdi nebo rovnaniny (příp. břehové čáry).
- Prováděním prací nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod ani ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. Během výstavby musí být vyloučena možnost úniků cementových látek do vodního toku.
- Firma provádějící stavební práce bude v přiměřené míře vybavena prostředky pro likvidaci havárie.
- Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina výkopu ukládány na březích; bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
- Břehy koryta vodního toku a pobřežní pozemky budou uvedeny do původního stavu (plochy dotčené zemními pracemi budou ohumusovány a osety travním semenem).
- Upozorňujeme, že vodní tok je ze zákona tzv. významný krajinný prvek (VKP), který je definován v § 3, odst. 1, písm. b) zákona o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb. v platném znění. Kompetentní k posouzení, zda plánovaným zásahem (včetně plánovaného kácení břehového porostu) může dojít k zásahu do VKP, je odbor životního prostředí příslušné obce s rozšířenou působností.
- Prováděním prací nesmí dojít k poškození břehového porostu. Případné zásahy do břehového porostu budou odsouhlaseny příslušným orgánem ochrany přírody a projednány se správcem vodního toku.
- Upozorňujeme na povinnosti dle § 52 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, kdy vlastníci staveb, které nejsou vodními díly, jsou povinni ve veřejném zájmu dbát o jejich statickou bezpečnost a celkovou údržbu, aby neohrožovaly plynulý odtok povrchových vod a zabezpečit je proti škodám působeným vodou a odchodem ledu.
- Jelikož realizací akce dojde k dotčení pozemků p.č. 847, 849 v k.ú. Oskava a p.č. 792 k.ú. Mostkov, **požadujeme uzavření smluvního vztahu k dotčeným pozemkům**. Pro uzavření smluvního vztahu kontaktujte referenta pozemkové evidence Správy toků – oblast povodí Moravy, detašovaného pracoviště Šumperk, paní [redacted]
- Správci toku bude prokazatelným způsobem oznámeno zahájení prací na předmětné akci (minimálně se sedmidenním předstihem) a bude vyzván ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek (zejména k odsouhlasení provedených křížení s vodním tokem) a k protokolárnímu předání dotčených pozemků, které musí být v řádném stavu.
- Správci toku budou předány výkresy příčných řezů skutečného provedení všech křížení vodního toku a souběhů s ním, které budou obsahovat polohové i výškové zaměření.

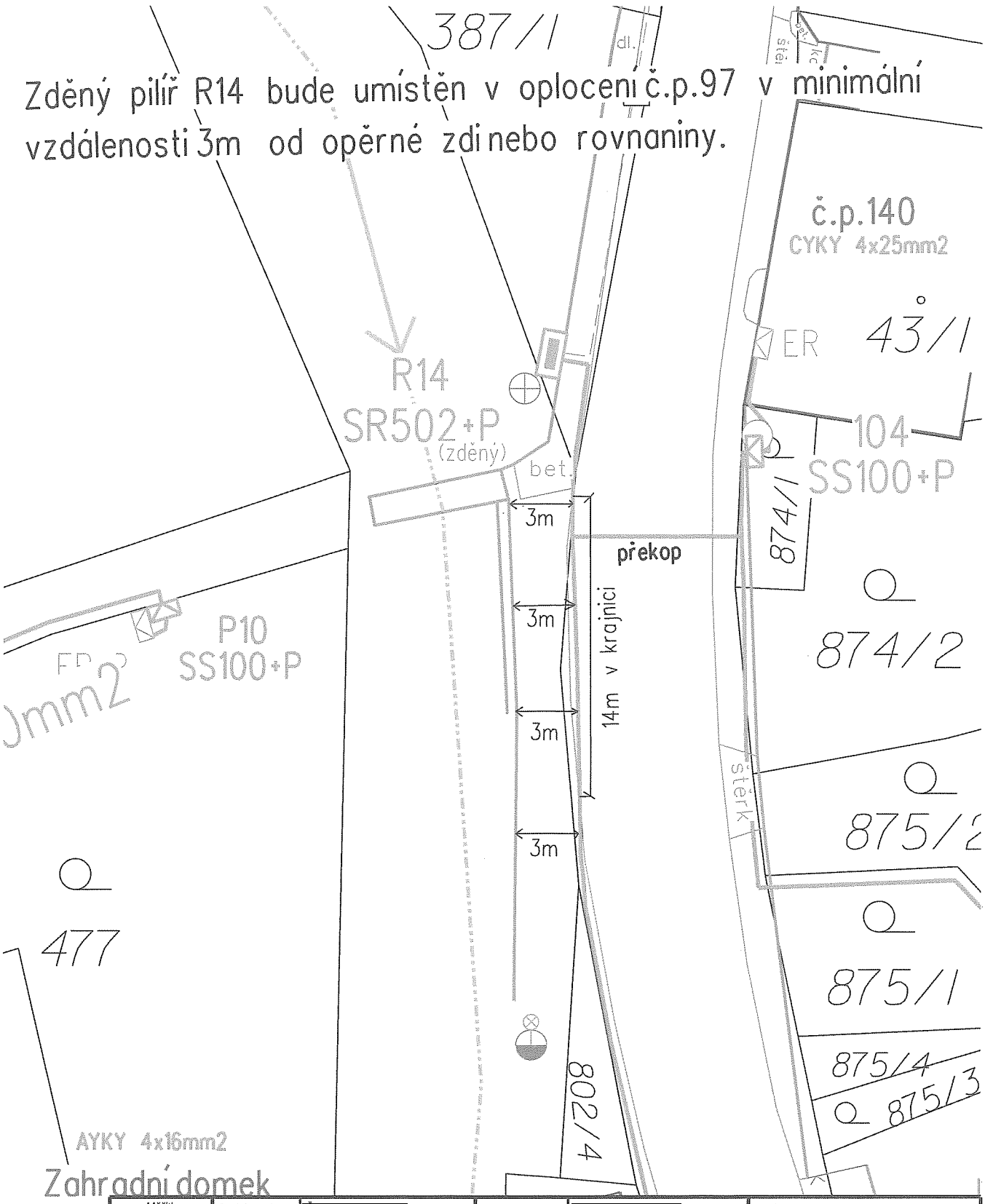
Platnost tohoto vyjádření je dva roky od jeho vydání.

S pozdravem

[redacted]

zástupce vedoucího ST

Zděný pilíř R14 bude umístěn v oplocení č.p.97 v minimální vzdálenosti 3m od opěrné zdi nebo rovnaniny.



Měřítko:	Projektoval:	[redacted]	Autorizoval:	[redacted]	Změny, pozn.:
1 : 250	Kreslil:	[redacted]	Provoz. záměr:	ČEZ Distribuce, 6.11.2018, SITTAMAR	
	Datum:	Srpen 2019	Č. stavby invest.:	IE-12-8006930	
	Stupeň:	I	Formát:	A4	

ENPRO Energo ENPRO Energo s.r.o. Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí Pracoviště Zábřeh, Bezručova 5	Název stavby / objektu: Oskava - u OÚ, VNv, TS, NN souběh s vodním tokem	Investor: ČEZ Distribuce, a.s.
	Název výkresu: SITUACE STAVBY	Č. výkr.: 19-1120591-030