

D o h o d a

o zajištění stavebních úprav a rekonstrukcí

I.

Smluvní strany

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČO: 70890366

zastoupený náměstkyní hejtmána JUDr. Marcelou Krejsovou, na základě plné moci ze dne 30.11.2016

dále jen „Plzeňský kraj“

a

Klatovská nemocnice, a. s.

se sídlem Klatovy II, Plzeňská 929, 339 01 Klatovy

IČO: 26360527

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., č. ú. [REDACTED]

statutární orgán: MUDr. Jiří Zeithaml, předseda představenstva, Ing. Ondřej Provalil, MBA, místopředseda představenstva

dále jen „Nemocnice“

II.

Strany dohody mezi sebou uzavřely dne 29. 06. 2015 smlouvu o nájmu nemovitostí. Dle čl. 4.3 této nájemní smlouvy je Nemocnice oprávněna zajišťovat provedení stavebních úprav a rekonstrukcí na předmětu nájmu.

III.

Strany dohody se dohodly, že Nemocnice zajistí provedení prací na předmětu nájmu, včetně všech souvisejících činností, a to:

- Výměna oken – č.p. 204

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 1 065 000,00 Kč včetně DPH.

- Výměna oken . č.p. 788

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 278 000,00 Kč včetně DPH.

- SO 05 – sklad tlakových lahví – oprava rampy

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 90 000,00 Kč včetně DPH.

- Areál – vodorovné dopravní značení

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 55 000,00 Kč včetně DPH.

- Areál – oprava komunikací

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 250 000,00 Kč včetně DPH.

- Areál – ošetření lipového stromořadí

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 58 000,00 Kč včetně DPH.

- Areál – výměna indukčních smyček

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 55 000,00 Kč včetně DPH.

- Monoblok – rehabilitace – stavební úpravy

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 65 000,00 Kč včetně DPH.

- Plynofikace II. etapa – č.p. 499

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 4 960 000,00 Kč včetně DPH.

- Plynová kotelna pro monoblok - stavební projektová dokumentace

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 1 210 000,00 Kč včetně DPH.

- Zhotovení uličních vpustí a žlabů v areálu

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 158 000,00 Kč včetně DPH.

- Klimatizační jednotky pro laboratoře mikrobiologie

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 239 000,00 Kč včetně DPH.

- Klimatizační jednotka pro vyšetřovnu porodnice č.m. 5203

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 130 000,00 Kč včetně DPH.

- Vodárna dialýza - úprava vody

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 1 210 000,00 Kč včetně DPH.

- Oprava bytu čp. 164

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 560 000,00 Kč včetně DPH.

- Demolice rehabilitace čp. 208 - projektová dokumentace

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 285 000,00 Kč včetně DPH.

- Ubytovací kapacity a ředitelství - Studie

s tím, že celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 500 000,00 Kč včetně DPH.

Celkové náklady vynaložené na provedení výše uvedených prací, včetně všech souvisejících činností, nesmí přesáhnout částku 11 168 000,00 Kč včetně DPH. Skutečné náklady do uvedené maximální výše postupem dle čl. 4.3 cit. nájemní smlouvy Nemocnice posléze přefakturuje Plzeňskému kraji a tento je Nemocnici uhradí.

Smluvní strany se dále dohodly, že vzhledem k možnému časovému posunu realizací, může dojít i k posunu termínu dokončení prací a s tím související nutnost úhrady cen za zhotovení díla v návaznosti na jeho provedení v roce 2021. Dojde-li k uvedenému časovému posunu oproti předpokládanému termínu dokončení, pak náklady do uvedené maximální výše uhradí Plzeňský kraj do konce roku 2020 na základě Nemocnicí vystavených zálohových faktur s tím, že vyúčtování záloh předloží Nemocnice Plzeňskému kraji ve formě daňového dokladu v roce 2021.

IV.

Plzeňský kraj prohlašuje, že uzavření této dohody bylo schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 4564/20 ze dne 16. 03. 2020 Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro uzavření této dohody.

Strany dohody se dohodly, že povinné zveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede Plzeňský kraj.

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, kterému rozumí, prohlašují, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že byla sepsána určitě, vážně a srozumitelně, a že tuto dohodu uzavírají na základě pravdivých údajů, prosty jakékoli tísňe či jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Plzni dne

V Klatovech dne

**JUDr.
Marcela
Krejsová** Digitálně
podepsal JUDr.
Marcela Krejsová
Datum: 2020.04.02
16:55:36 +02'00'

Plzeňský kraj
náměstkyně hejtmána
JUDr. Marcela Krejsová

**MUDr. Jiří
Zeithaml** Digitálně podepsal
MUDr. Jiří Zeithaml
Datum: 2020.04.02
13:34:20 +02'00'

Klatovská nemocnice, a. s.
předseda představenstva
MUDr. Jiří Zeithaml

**Ing. Ondřej
Provalil** Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Provalil
Datum: 2020.04.02
13:49:08 +02'00'

Klatovská nemocnice, a. s.
místopředseda představenstva
Ing. Ondřej Provalil, MBA