

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

S.O.S. – DEKORACE, s.r.o.

se sídlem: Dobronická 1256; Praha 4; 148 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C vložka 97735

jejímž jménem jedná: Jakub Olbert, jednatel

IČ: 27119432

DIČ: CZ27119432

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu:

(dále jen „zhotovitel“)

a

MČ Praha - Kunratice

se sídlem: K Libuši 7/10 ,148 00 Praha 4 Kunratice

Jejíž jménem jedná: Ing.Lenka Alinčová – starostka MČ Praha - Kunratice

IČ: 00231134

DIČ: CZ 00231134.

Bankovní spojení: Čeká spořitelna

Číslo účtu:

Kontaktní email:

(dále jen „objednatel“)

(zhotovitel a objednatel dále též společně jako „smluvní strany“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto:

Smlouvu o dodání dekorace

(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí zhotovit pro objednatele dílo specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, která tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „Dílo“), a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu Díla stanovenou v čl. II. této smlouvy.

II.

Cena Díla a platební podmínky

1. Smluvní strany si dohodly cenu Díla ve výši **75350** Kč bez DPH (dále jen „Cena Díla“).
2. Cena díla byla na základě předložené CN č.j.01034/2020 schválena na poradě starostky č.61 ze dne 1.4 2020
3. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli Cenu Díla následovně: **Cenu Díla** ve výši celkové odměny tj. **75350** Kč plus příslušnou DPH objednatel zaplatí do 14 dnů po celkovém dokončení díla a po jeho finálním předání objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o dani z přidané hodnoty.

4. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude Cenu Díla dle tohoto článku této smlouvy hradit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele pod variabilním symbolem uvedeným na příslušných fakturách.

III.

Provedení Díla

1. Zhotovitel může Dílo nebo jeho část provést i prostřednictvím třetí osoby. Adresa místa, kde bude Dílo vyhotoveno:
Zámecký park - Golčova ul. Praha 4- Kunratice
1. **Termín dokončení:** Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel provede Dílo nejpozději do dvou týdnů ode dne připsání První části Ceny Díla dle článku II. odst. 3, písm. a) této smlouvy na účet zhotovitele.
2. Dílo je dokončeno, vykazuje-li žádné nebo ojedinělé drobné vady či ojedinělé drobné nedodělky, které samy o sobě nebrání řádnému užívání Díla z hlediska vizuální funkčnosti a ani užívání Díla podstatným způsobem neomezuji.
3. Bez zbytečného odkladu po dokončení Díla je zhotovitel povinen a současně oprávněn vyzvat objednatele prostřednictvím emailu uvedeného v záhlaví této smlouvy k potvrzení dokončení Díla, a to formou osobní prohlídky Díla objednatelem v místě vyhotovení díla dle čl. III.1 této smlouvy. V případě, že se ve zhotovitelem stanovené lhůtě objednatel nedostaví k osobní prohlídce díla, anebo neschválí dokončené Dílo bez vážného důvodu nebo z důvodů nikoliv na straně objednatele, má se za to, že potvrzení dokončeného Díla proběhlo a nejsou na straně objednatele námitky k jeho předání a převzetí. Drobné vady či ojedinělé drobné nedodělky netvoří překážku pro potvrzení dokončeného Díla a pro jeho předání a převzetí.
4. Dílo bude fakticky předáno objednateli v termínu domluveném mezi objednatelem a zhotovitelem, po uhrazení Druhé části Ceny Díla dle článku II. odst. 3, písm. a) této smlouvy na účet zhotovitele a po dokončení všech prací na Díle. Zhotovitel předá Dílo v místě realizace. Při fyzickém převzetí Díla je objednatel povinen provést či zajistit jeho prohlídku.
5. Objednatel je povinen ihned po provedené prohlídce oznámit zhotoviteli písemně všechny vady díla, které zjistí, či které měl zjistit při vynaložení odborné péče. Pokud objednatel v tomto termínu nevytkne žádné vady Díla, je Dílo převzato bez výhrad a má se za to, že je Dílo dokončeno bez vad. Okamžikem převzetí Díla přechází vlastnictví k Dílu a nebezpečí škody na věci na objednatele.
6. V případě, že objednatel bez vážného důvodu odmítne převzít Dílo, uděluje zhotoviteli zmocnění a výslovný souhlas k tomu, aby Dílo, resp. movité věci Díla, zůstaly ve vlastnictví zhotovitele. V případě, že objednatel nepřevzme Dílo nejpozději do jednoho měsíce ode dne doručení písemného oznámení, a zároveň nevyrovná všechny dluhy vůči zhotoviteli, je zhotovitel oprávněn s Dílem nakládat dle svého uvážení, včetně jeho prodeje třetí osobě.
7. Termín provedení Díla uvedený v čl. III. odst. 2. této smlouvy se přiměřeně prodlužuje bez nároku objednatele na smluvní pokuty nebo úroky z prodlení v případech:
 - a) prodlení ze strany objednatele s úhradou kterékoliv části Ceny Díla dle čl. II. této smlouvy;
 - b) prodlení ze strany objednatele bez vážného důvodu s potvrzením dokončeného Díla;
 - c) porušení kterékoliv z povinností objednatele určených v čl. IV. odst. 1 této smlouvy;
 - d) v případě, že se tak smluvní strany písemně, alespoň prostřednictvím emailu, dohodnou.

IV. Povinnosti a prohlášení stran

1. Objednatel:
 - a) je povinen poskytovat součinnost a konzultace se zhotovitelem za účelem řádného zhotovení Díla;
 - b) je povinen zajistit a předat zhotoviteli podklady a dokumentaci potřebnou pro zhotovení Díla;
 - c) je povinen zaplatit Cenu Díla a řádně převzít zhotovené Dílo;
 - d) zhotoviteli předat prostor místo plnění a všechny potřebné podklady a informace k provedení díla a spolupracovat při jeho provedení,
 - e) zabezpečit volný přístup pracovníků zhotovitele do objektu,
 - f) vymezit zhotoviteli komunikační prostory,
 - g) dostavit se k převzetí díla na výzvu zhotovitele a převzít dokončené dílo,
 - h) zabezpečit zhotoviteli po celou dobu provádění díla sociální zařízení (šatnu, WC, umývárnu), příkon el. energie, vody a uzamykatelnou místnost pro uskladnění náradí, to vše na své náklady,
2. Zhotovitel:
 - a) je povinen provést Dílo na svůj náklad a nebezpečí a dodržovat při tom příslušné právní předpisy;
 - b) je povinen při provádění Díla dodržovat pokyny objednatele, nejedná-li se o pokyny zřejmě nevhodné nebo odporující právním předpisům a veškeré záležitosti provádět s odbornou péčí a zájmy objednatele;
 - c) je povinen uvědomit bez odkladu objednatele o případné potřebě víceprací a jejich ceně a vyčkat s dalšími pracemi na Díle do schválení navýšení Ceny díla objednatelem;
3. Smluvní strany se dohodly spolupracovat při zajištění kvality, termínu a Ceny Díla.

V. Licence

1. Zhotovitel touto smlouvou uděluje objednateli licenci k výkonu práva užití Dílo, včetně všech jeho částí a všemi způsoby užití Díla, s výjimkou rozmnožování, ledaže licence k výkonu práva užití Dílo nebo jeho část svědčí třetí osobě. V takovém případě se objednatel zavazuje zajistit na své náklady u třetí osoby licenci k výkonu práva užití Dílo nebo jeho část pro potřeby této smlouvy.
2. Odměna zhotovitele za poskytnutí licence dle tohoto článku je již zahrnuta v Ceně Díla.
3. Objednatel uděluje souhlas zhotoviteli s pořízením a použitím profesionálních fotografií anebo video materiálů z realizace Díla pro jeho propagační účely v tištěné či elektronické a online podobě.

VI. Odpovědnost za vady a záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla, která se vztahuje na sjednaný rozsah a technickou správnost Díla co do stálosti barev, tvaru a funkčnosti Díla, nevztahuje se na poškození Díla objednatelem nebo třetí osobou a na vady způsobené nevhodným zacházením s Dílem. Záruční doba činí 2 (slovy: dva) roky a počíná běžet prvním dnem, kdy byl objednatel oprávněn Dílo převzít. Dílo bude po záruční dobu způsobilé k užívání v souladu s touto smlouvou a zachová si po tuto dobu smlouvené vlastnosti.

2. Zhotovitel se zavazuje v případě vady Díla, která nebyla způsobena objednatelem nebo třetí osobou, poskytnout záruční servis. Reklamací je objednatel oprávněn uplatnit, a to telefonicky na telefonní číslo: _____ a emailem na adresu _____ s popisem a fotografiemi vad. Reklamací se považuje za včas uplatněnou, je-li doručena zhotoviteli nejpozději v poslední den záruční doby. Zhotovitel je povinen vyřídit reklamací do 30 (slovy: třiceti) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění a alespoň prostřednictvím e-mailu objednatele informovat o výsledku vyřízení reklamací.

VII.

Ukončení smlouvy a sankční ustanovení

1. Tato smlouva končí:
 - a) splněním závazků ze smlouvy;
 - b) na základě písemné dohody smluvních stran; nebo
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy, které je možné pouze z důvodů stanovených výslovně v této smlouvě nebo v zákoně.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením První části Ceny Díla dle článku II. odst. 3, písm. a) této smlouvy delším než 7 kalendářních dnů, nejedná-li se o prodlení z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a současně je oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč, která je splatná do 14 kalendářních dnů ode dne doručení odstoupení od smlouvy a výzvy k úhradě smluvní pokuty a účet zhotovitele.
3. V případě prodlení objednatele se zaplacením Druhé části Ceny Díla dle článku II. odst. 3, písm. b) této smlouvy delším než 7 kalendářních dnů, nejedná-li se o prodlení z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a současně je oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 50% Ceny Díla. Nárok na smluvní pokutu je splatný okamžikem jeho vzniku a v případě odstoupení od této smlouvy se započítává ve výši, ve které se vzájemné nároky překrývají, vůči uhrazené První části Ceny Díla.
4. V případě prodlení objednatele se splněním jakékoliv povinnosti objednatele dle této smlouvy delším než 7 kalendářních dnů, nejedná-li se o prodlení z důvodu na straně zhotovitele, je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové Ceny Díla za každý byt jen započatý den prodlení. Je-li toto prodlení objednatele delší než 7 kalendářních dnů, je dále zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. V případě prodlení zhotovitele s provedením Díla delším než 7 kalendářních dnů, nejedná-li se o prodlení z důvodu na straně objednatele, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové Ceny Díla za každý den prodlení. Je-li toto prodlení zhotovitele delší než 14 kalendářních dnů, je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
6. Každá ze stran je dále oprávněna od této smlouvy odstoupit, pokud insolvenční soud vydá pravomocné rozhodnutí o úpadku druhé smluvní strany.
7. Nárokem na úhradu smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody. Ukončením této smlouvy povinnost k úhradě smluvní pokuty, účelně vynaložených nákladů a náhradě škody nezaniká.

VIII.

Vyšší moc

Zhotovitel neodpovídá za škody nebo za prodlení se zhotovením Díla dle této smlouvy v případě, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabrání mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele, tj. v případě vyšší moci (vis maior).

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Stranami.
 2. Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Za písemnou formu dodatku se nepovažuje emailová korespondence, nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak.
 3. Za okamžik doručení písemné zásilky se pro účely této smlouvy považuje i okamžik odmítnutí převzetí zásilky nebo potom uplynutí lhůty pěti (5) pracovních dnů ode dne odeslání zásilky a to i v případě, kdy se adresát o pokusu o doručení zásilky nedozvěděl. Strany jsou povinny oznámit si změnu adresy pro doručování bez zbytečného odkladu. E-mailová zpráva se považuje za doručenu dnem prokazatelného odeslání na příslušnou e-mailovou adresu druhé smluvní strany.
 4. Tato smlouva se řídí českým právem. V otázkách výslovně neupravených se smlouva řídí zejména občanským zákoníkem.
 5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, kdy každá strana obdrží po jednom.
 6. Smluvní strany se dohodly, že všechny spory vzniklé na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou budou rozhodovány obecnými soudy České republiky, dle jejich věcné příslušnosti na základě příslušných právních předpisů České republiky.
 7. Strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném a účinném znění. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Zhotovitele o provedení registrace tak, že mu na vyžádání zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Zhotovitele. V případě, že tak neučiní do 10 pracovních dnů od uzavření Smlouvy, je oprávněn smlouvu zaslat správci registru smluv Zhotovitel a o této skutečnosti informovat Objednatele.
 2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv uzavřených Městskou částí Praha-Kunratice“ vedeném městskou částí, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Městské části Praha-Kunratice na síti Internet (www.praha-kunratice.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu §§ 504 a 2985 zák. č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.“

V Praze dne _____.

V _____ dne _____

.....
S.O.S. – DEKORACE, s.r.o.
Jakub Olbert, jednatel
zhotovitel

.....
MČ Praha - Kunratice
Ing. Lenka Alinčová - starostka
objednatel

PŘÍLOHA Č. 1

SPECIFIKACE DÍLA

(vložte:

Položková kalkulace

Grafické návrhy (ideálně zmenšeniny - 4 strany na stranu)

Příp. další technické dokumenty a specifikace

U **3D dekorací** nezbytné přidat **kóty** + popis užití!!!

POPIS UŽITÍ – příklad:

Dekorace je/není vhodná pro použití v exteriéru.

Maximální teplota okolí: ...,

Dekoraci je třeba zajistit proti přímému styku s třetími osobami.

(...)

Čím více informací zadáte, tím lepší pro vás.)