

Smlouva o kontrolní činnosti

1) Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 2172/15, Ostrava – Poruba, PSČ 708 00

IČO: 61989100

DIČ: CZ61989100

veřejná vysoká škola nezapsaná v obchodním rejstříku

Ubytovací služby a Stravovací služby (USSS)

Se sídlem USSS: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

Bankovní spojení: ČSOB, číslo účtu: 134880998/0300

Zastoupena: Marií Stonišovou, ředitelkou Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb

kontakt pro věci technické: [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

2) David RIEDICH s.r.o.

se sídlem Výstavní 1928/9, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO 286 55 371

DIČ: CZ 28655371

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě

oddíl C, vložka 32289

Zastoupena: [REDACTED] prokurista

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu [REDACTED]

jako kontrolor na straně druhé (dále jen „kontrolor“)

uzavřeli ve smyslu ustanovení § 2652 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) následující smlouvu o kontrolní činnosti.

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy o kontrolní činnosti je závazek kontrolora - provést elektrorevize (dále jen „revize“) v jednotlivých objektech Ubytovacích služeb a Stravovacích služeb zadavatele, dle přílohy č. 1 této smlouvy, a to provedení revizí dle ČSN 33 1500, 33 2000 – 6, 33 2200, 34 13 90 a EN 62305 – 3 a vydat o tom revizní zprávu. Objednatel se zavazuje zaplatit mu za to odměnu dle této smlouvy.

2. Kontrolor se zavazuje svým jménem k provedení revizí v jednotlivých objektech Ubytovacích služeb a stravovacích služeb, dle přílohy č. 1 této smlouvy. Pro každou budovu

objednatel dle předchozí věty bude zpracována revizní zpráva, která bude obsahovat údaje o revizi v dané budově. Každá revizní zpráva bude plně v souladu s výše uvedenými základními normami pro provádění revizi a bude vydána dle platných právních předpisů. Součástí revizní zprávy bude předán seznam závad s návrhy na odstranění zjištěných poruch a neshod. Tento seznam bude odsouhlasen kontaktní osobou objednatel a bude podkladem pro provedení fakturace.

II.

Doba plnění

1. Kontrolor se zavazuje provést veškeré revize v době od podpisu smlouvy dle přílohy č. 1 této smlouvy do 31. 12. 2020 vč. předání příslušné revizní zprávy.
2. Kontrolor je při realizaci předmětu smlouvy povinen dodržovat provozní dobu objednatel, která je v pracovní dny od 7:00 do 14:00 hodin.

III.

Odměna za kontrolní činnost a platební podmínky

1. Odměna za provedení předmětu plnění (provedení revize a vyhotovení revizní zprávy) činí celkem 165.910,00 Kč bez DPH, DPH činí 34.841,10 Kč a cena včetně DPH činí 200.751,10 Kč. Smluvní strany se dohodly, že k odměně bude připočítáno DPH dle platných a účinných právních předpisů.
2. Odměna za provedení předmětu plnění je pevná a konečná, zahrnuje veškeré náklady, které při provedení kontroly kontrolor účelně vynaložil.
3. Kontrolor je oprávněn vystavit fakturu po provedení kontroly a předání všech revizních zpráv, které bude potvrzeno podepsáním zápisu o předání a převzetí revizi pověřenými zástupci smluvních stran. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet kontrolora uvedený v záhlaví této smlouvy o kontrolní činnosti. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnu ode dne vystavení daňového dokladu.
4. Veškeré platby dle této Smlouvy budou objednatel placeny na účet kontrolora uvedený v záhlaví této smlouvy. Kontrolor prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 Zákona o DPH. Kontrolor je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se kontrolor bez zbytečného odkladu písemně informovat objednatel o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) Zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede objednatel úhradu ceny Plnění pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 Zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet kontrolora, na který kontrolor požaduje provést úhradu ceny Plnění, není zveřejněným účtem, není objednatel povinen úhradu ceny

Plnění na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny
Plnění na straně objednatele.

IV. Podmínky pro provádění kontrolní činnosti

1. Kontrolor odpovídá v průběhu realizace plnění za pořádek a čistotu v prostoru jeho realizace
2. Kontrolor je povinen zabezpečit:
 - provedení realizace plnění tak, aby odpovídala platným požárními předpisy.
 - projednávání časového harmonogramu o průběhu prací s objednatelem.
 - odbornost revizního technika odpovídající požadované službě, která je zajištěna osvědčením v rozsahu § 9 E2A a E2B dle vyhl. 50/78 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění.
 - aby revizní technik kontrolora se nejméně 5 dní předem domluvil s kontaktní osobou objednatele, ve kterém objektu zahájí revizi.
 - respektování požadavků jednotlivých pracovišť objednatele tak, aby činnost v objektech byla co nejméně omezena a zajistit, aby se revizní technik přizpůsobil provozu jednotlivých pracovišť.
 - uvedení prostoru plnění předmětu revizi a jeho okolí do původního stavu
3. Zavazek kontrolora realizovat plnění je splněn předáním řádně provedených revizí a revizních zpráv v písemné a elektronické podobě objednateli a podpisem zápisu o předání a převzetí revizi pověřenými zástupci smluvních stran.
2. Revizní zprávy musí obsahovat všechny zadané prostory. Z revize nelze vynechat žádné prostory ani zařízení.
3. Každá revizní zpráva musí mít evidenční číslo a revidované prostory musí být přesně specifikovány a popsány tak, aby nebyly zaměnitelné (v souladu s platným značením objednatele).
4. Revizní zprávy musí obsahovat název daného objektu, čísla a názvy jednotlivých revidovaných prostorů a místností a budou členěny dle jednotlivých podlaží. Zjištěné závady musí být popsány, v závěru zpráv očíslovány a rozčleněny na závady, které mají bezprostřední vliv na zdraví, životy a bezpečnost osob a věcí a na závady ostatní.
5. U každé závady musí být uvedeno číslo normy a článek normy nebo jiný předpis, s nímž je závada v rozporu.
6. Závady uvedené v revizní zprávě budou předány samostatně v elektronické podobě, formou dané tabulky ve formátu xlsx.
7. Revizní zprávy budou předány objednateli za každý objekt samostatně a to 2x v tištěné podobě a 1x v elektronické podobě.
8. Za případnou škodu vzniklou při realizaci plnění odpovídá kontrolor, pokud neprokáže, že škodu nezavinil.

V. Sankční ujednání

1. V případě porušení smluvních povinností se smluvní strany dohodly na následujících smluvních pokutách:
 - a) v případě nedodržení termínů provedení činnosti předmětu plnění této smlouvy uvedených v příloze č. 1, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení po marném uplynutí sjednané doby.
 - b) v případě prodlení objednatele s úhradou ceny za plnění předmětu této smlouvy je kontrolor oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši
2. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 10ti dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tuto smlouvu o kontrolní činnosti je oprávněna kterákoliv ze smluvních stran jednostranně ukončit písemnou výpovědí s dvouměsíční výpovědní dobou, která začne běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Smlouvu lze také ukončit na základě dohody smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy o kontrolní činnosti jednostranně odstoupit v případě, že ze strany kontrolora dojde k podstatnému porušení jeho smluvních povinností. K odstoupení od smlouvy v takovémto případě dojde na základě písemného oznámení objednatele doručeného druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že k doručení oznámení o odstoupení došlo třetím dnem po jeho odeslání. Důvodem pro odstoupení ze strany objednatele je zejména porušení povinností kontrolora a provádění díla (postupem, materiály) v rozporu s právními předpisy či v neprovedení ostatních činností sjednaných touto smlouvou o kontrolní činnosti, a to ani do 15 dnů od termínu plnění. Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy revizní zpráva neobsahuje náležitosti dané platnými a činnými právními předpisy a neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou.
3. Tuto smlouvu o kontrolní činnosti lze měnit pouze dohodou obou smluvních stran obsaženou v písemném, chronologicky očíslovaném dodatku k této smlouvě o kontrolní činnosti.
4. Smluvní strany se zavazují, že případné spory vyplývající z této smlouvy budou řešit především vzájemnou dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou případné spory řešeny u místně a věcně příslušného soudu ČR.
5. Právní vztahy touto smlouvou o kontrolní činnosti neupravené se řídí platným právním řádem ČR, zejména pak Zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
6. Kontrolor bere na vědomí povinnosti objednatele zveřejnit údaje uvedené v této smlouvě v souladu se Zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších

předpisů, se Zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se Zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a jinými obecně závaznými normami, a to způsobem, jenž vyplývá z uvedených předpisů či o němž rozhodne objednatel.

Smluvní strany se zavazují udržovat v tajnosti a nepřístupnit třetím osobám diskrétní informace – zachovat mlčenlivost – jak jsou vymezeny níže:

- informace, na které se vztahuje zákonem uložena povinnost mlčenlivosti (např. osobní údaje, utajované skutečnosti), obchodní tajemství zhotovitele či případně jiný údaj chráněný dle zvláštních právních předpisů s odůvodněním takového zařazení, a to písemně před podpisem této smlouvy. Kontrolor bere na vědomí, že tento postup nelze uplatnit ve vztahu k vyšší skutečně uhrazené ceně za plnění této Smlouvy a dále u informací, jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona. Kontrolor prohlašuje, že smlouva neobsahuje žádné informace, které jsou jeho obchodním tajemstvím.

7. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 Zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.

8. Tato smlouva o kontrolní činnosti nabývá platnosti a účinnosti podpisem obou smluvních stran

9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu o kontrolní činnosti přečetly, porozuměly a na důkaz souhlasu s jejím písemným zněním připojují na její závěr dle své svobodné, vážné a prave vůle své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č. 1 Nabídka elektro - revize 2020 zasláná firmou David RIEDICH s.r.o.

V Ostravě dne: 12.12.2020

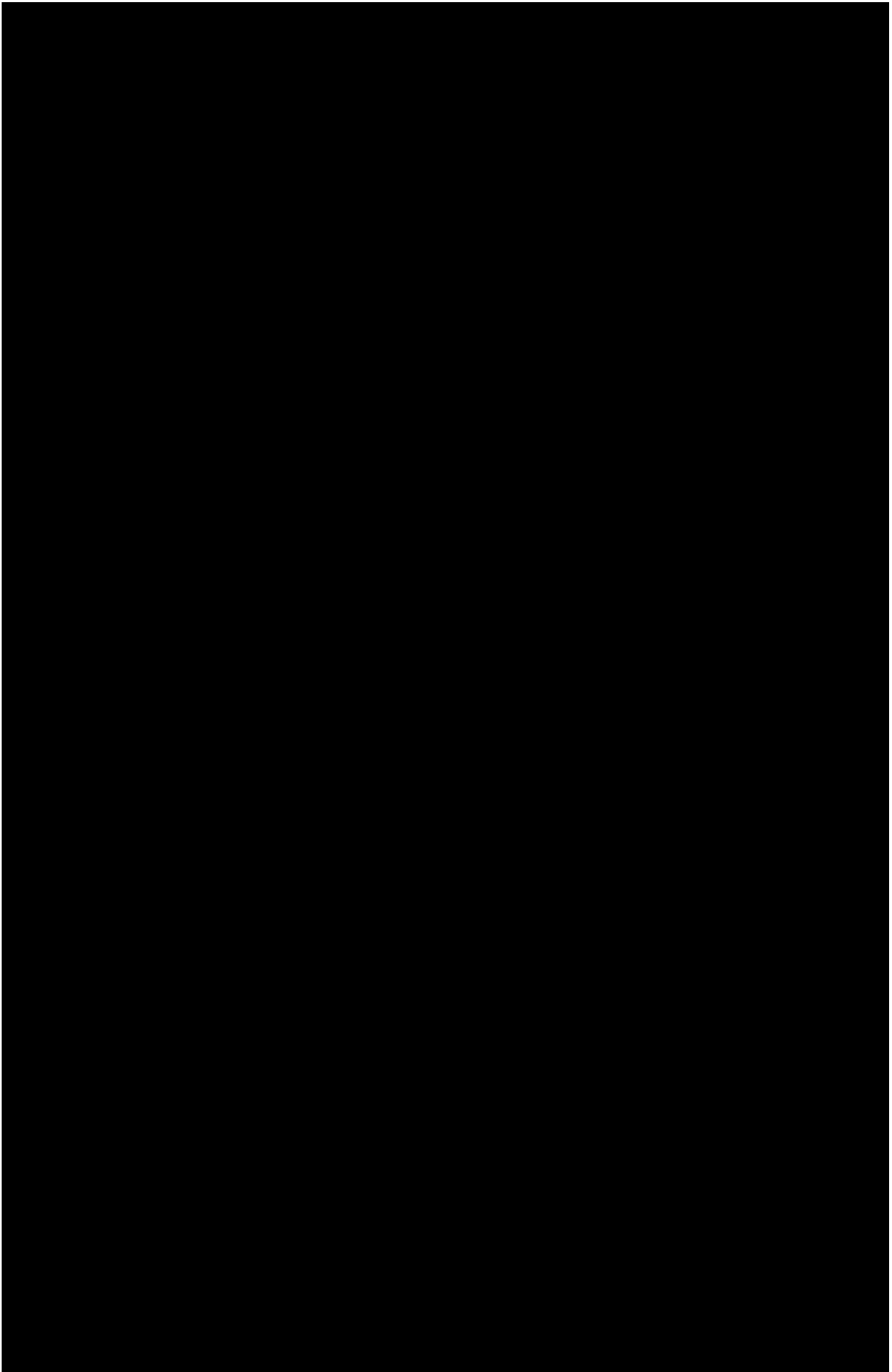
Kontrolor

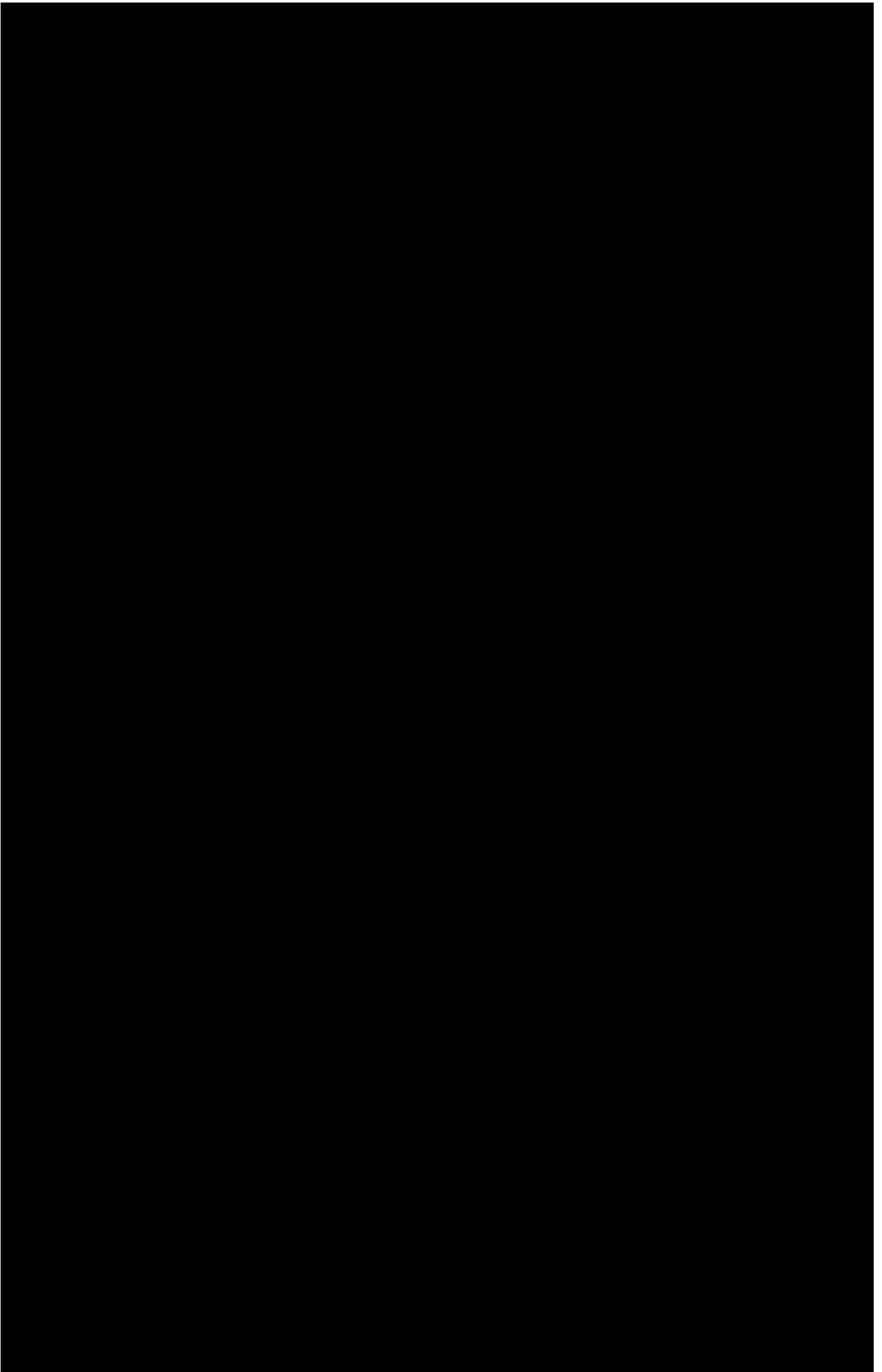
jméno: [redacted]
funkce: prokurista

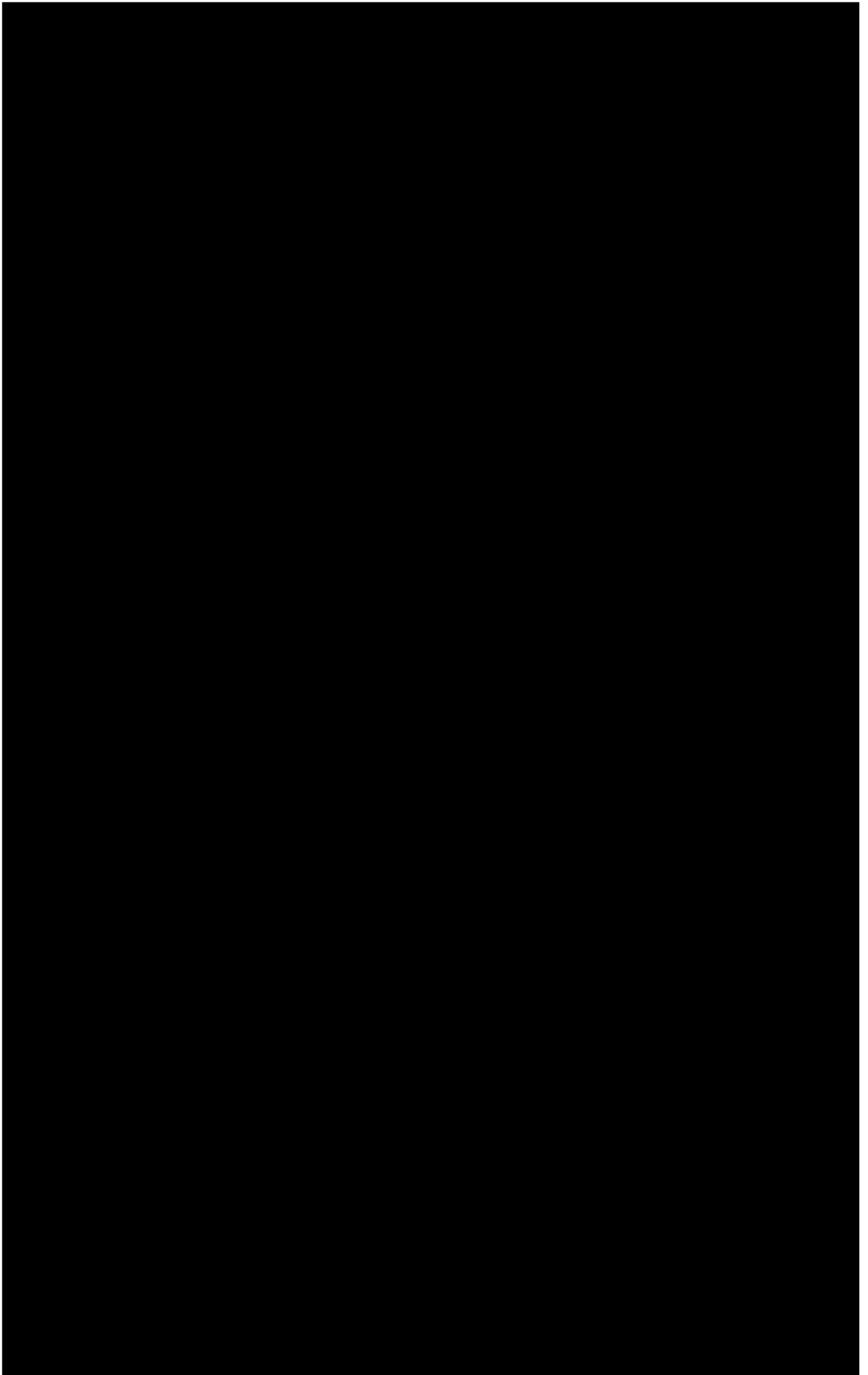
V Ostravě dne: 12.12.2020

Objednatel:

Marie Stonišová
ředitelka







6.

