



S004P01I1MUD

Smlouva o nájmu nemovitosti

uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb, občanského zákoníku

Smluvní strany:

Město Hodonín

sídlo: Masarykovo nám. 53/1, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupené Liborem Střechou, starostou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 1038-424671/0100

IČO: 00284891

DIČ: CZ699001303

(dále jen pronajímatel)

a

Kamenictví Hodonín, s.r.o.

sídlo: Štefánikova 523/44, Hodonín, PSČ 695 01

zastoupená Martinem Lackem, jednatelem

IČO: 27672310

DIČ: CZ27672310

(dále jen nájemce)

Uzavírají v níže uvedený den, měsíci a roku tuto

SMLOUVU O NÁJMU NEMOVITOSTI**Čl. I.****Úvodní ustanovení**

1. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem nemovitosti zapsané v katastru nemovitostí pro k. ú. Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín, na listu vlastnictví č. 10001 – Město Hodonín, a to pozemku – st. p. č. 1031, zastavěná plocha a nádvoří, o celkové výměře 58 m², jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1222, nemovitá kulturní památka nacházející se na městském hřbitově. V budově č. p. 1222 se v I. NP nachází:

- místnost č. 1.01 vstup o podlahové ploše 6,16 m²
- místnost č. 1.02 prodejna květin o podlahové ploše 21,83 m²
- místnost č. 1.03 přípravná o podlahové ploše 6,57 m²
- místnost č. 1.04 chladicí místnost o podlahové ploše 4,20 m²
- místnost č. 1.05 šatna o podlahové ploše 6,32 m²
- místnost č. 1.06 umývárna o podlahové ploše 2,68 m²
- místnost č. 1.07 WC o podlahové ploše 1,61 m²

Celková podlahová plocha činí 49,37 m².

Čl. II.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci nemovitost uvedenou v Čl. I., odst. 1 této smlouvy do nájmu (dále jen „předmět nájmu“).
2. Pronajímatel se na základě této smlouvy zavazuje přenechat předmět nájmu k dočasnému užívání nájemci a nájemce se zavazuje platit za to pronajímateli nájemné.
3. Nájemce je oprávněn užívat předmět nájmu v souladu se sjednaným účelem a touto smlouvou. Nájemce nemá právo provozovat jinou činnost nebo změnit způsob či podmínky jejího výkonu, než jak to vyplývá z účelu nájmu nebo z jiného ujednání smluvních stran, anebo z toho, co bylo možno důvodně očekávat při uzavření smlouvy, pokud by tato změna působila zhoršení poměrů v nemovité věci nebo by nad přiměřenou míru poškozovala pronajímatele nebo ostatní uživatele nemovité věci. Zároveň je nájemce oprávněn za účelem přístupu k předmětu nájmu v nezbytné míře užívat společné prostory nacházející se v předmětné nemovité věci.
4. Předmět nájmu je předáván ve stavu způsobilém k obvyklému užívání, je čistý a ve stavu, který se obvykle považuje za dobrý. Nájemce se seznámil se stavem předmětu nájmu a výslovně prohlašuje, že tento stav odpovídá účelu ujednanému touto smlouvou.
5. Nedílnou součástí sjednaného nájmu jsou též užívací a obdobná práva nájemce vázící se k předmětu nájmu jako celku, bez nichž by nájemce nemohl předmět nájmu v souladu s touto smlouvou řádně užívat nebo by byl v užívání omezen (např. právo vstupu nebo právo na umístění označení). Součástí sjednaného nájmu však nejsou práva nájemce na zajištění dodávek elektřiny, tepelné energie, vody a odvádění odpadních vod, odvozu odpadu a provozu telefonní stanice pronajímatele.
6. Smluvní strany se dohodly, že nájemce převezme nemovitosti, které jsou předmětem nájmu dle této smlouvy, dnem započetí nájmu. O předání a převzetí nemovitostí sepiší smluvní strany protokol, do kterého zapíší i stavy měřicích zařízení.

Čl. III.

Účel užívání

Nájemce bude předmět nájmu, a to po celou dobu trvání nájemní smlouvy, užívat ke své podnikatelské činnosti, a to jako kancelář. Nájemce si je vědom, že předmět nájmu je kulturní památka a nelze jej proto využít pro výrobu či podobnou činnost.

Čl. IV.

Doba nájmu

1. Smlouva se uzavírá od 1. 4. 2020 na dobu neurčitou.
2. Tuto smlouvu lze vypovědět bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi. Nájemce se zavazuje, že nejpozději poslední den výpovědní doby pronajatou nemovitost vyklidí a vrátí pronajímateli ve stavu, v jakém ji převzal s ohledem na běžné opotřebení vlivem užívání. V případě nevyklizení pronajaté nemovitosti nájemce souhlasí s jejím vyklizením pronajímatelem na náklady nájemce.

Čl. V.

Nájemné

1. Nájemné bylo dohodnuto ve výši:
 $49,37 \text{ m}^2 \times 617,- \text{ Kč/m}^2/\text{rok} = 30.461,- \text{ Kč bez DPH.}$
DPH bude připočítáváno ve výši stanovené zákonem.

2. Dohodnuté nájemné bude nájemce platit čtvrtletními splátkami na základě vystavené faktury. V případě nesplnění povinnosti úhrady nájmu v termínu, zaplatí nájemce úrok z prodlení ve výši 2,5 promile za každý den prodlení. Nesplnění této povinnosti je dále důvodem pro výpověď z nájmu nemovitosti, která začne běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
3. Dohodnuté nájemné se bude jednostranně zvyšovat o procento inflace od 1. dne následujícího měsíce po vyhlášení úředně stanovené míry inflace zjištěné za uplynulý rok. Procento inflace se stanovuje na základě oficiálních údajů Českého statistického úřadu.
4. Služby spojené s nájmem nemovitosti si bude zajišťovat a hradit nájemce. Záloha za dodávky el. energie je stanovena ve výši 13.500,- Kč čtvrtletně, záloha na dodávky vody je stanovena ve výši 700,- Kč čtvrtletně. Zálohy budou hrazeny za základě vystavené faktury. Výše záloh může být měněna dle aktuální výše spotřeby el. energie a vody.

Čl. VI.

Práva a povinnosti

1. Nájemce je oprávněn užívat předmětnou nemovitost v rozsahu této smlouvy a za účelem stanoveným v Čl. III.
2. Nájemce je povinen dodržet zákon č. 20/1987 o Státní památkové péči a rovněž dodržet Řád pohřebiště (viz. příloha č. 2)
3. Nájemce je povinen hradit náklady spojené s obvyklým udržováním předmětu nájmu a náklady spojené s běžnou údržbou včetně veškerých revizí (elektro, protipožární zabezpečení, zařizovací předměty, komíny, aj.). Nájemce je rovněž povinen objednávat veškeré revize a bude zodpovídat o jeho provedení. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu všech oprav, které má pronajímatel provést vlastním nákladem a umožnit provedení těchto i jiných nezbytných oprav, jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla a zároveň je povinen hradit náklad na tyto práce ze svého.
4. Nájemce se zavazuje dodržovat obecně závazné právní předpisy a předpisy vydané, zejména v oblasti protipožární, bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí (např. el. energie, ovzduší, voda, odpadové hospodářství). Nájemce odpovídá za likvidaci veškerých odpadů vzniklých při jeho činnosti v pronajatém objektu. Nájemce se zavazuje provádět kontrolu stavu pronajaté nemovitosti z hlediska protipožární prevence, bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí. V souladu s výše uvedeným se zavazuje dodržovat povinnost příslušných hlášení orgánům státní a komunální správy.
5. Nájemce je oprávněn přenechat nemovitost nebo její část do podnájmu jen s písemným souhlasem pronajímatele. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se vztahují i na toho, komu byla nemovitost přenechána do podnájmu.
6. Nájemce odpovídá pronajímateli za všechny škody, které by mu vznikly v souvislosti s užíváním nemovitosti podle této smlouvy, a to i v důsledku činnosti nebo jednání jeho zaměstnanců nebo třetích osob.
7. V případě pojistné události je nájemce povinen neprodleně o této pronajímatele informovat.
8. Pronajímatel má ve své pojistné smlouvě pojištěnou budovu. Pojištění vybavení, zboží a předmětů vnesených nájemcem do nemovitosti je na vůli nájemce.
9. Nájemce byl rovněž seznámen s tím, že předmět nájmu není napojen na kanalizaci, je tedy v režii nájemce si zajistit vlastním nákladem vývoz septiku.

Čl. VII.

Doložka

Záměr města pronajmout nemovitost byl v souladu se zákonem o obcích zveřejněn na úřední desce městského úřadu a na elektronické úřední desce ve dnech od 12.2.2020 do 3.3.2020.
O uzavření této smlouvy rozhodla rada města na své schůzi dne 17.3.2020 usnesením č. 1102.

Čl. VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Změny provedené na pronajatém majetku bez souhlasu pronajímatele nezakládají nájemci právo k úhradě nákladů s nimi spojenými v případě skončení nájmu a je povinen pronajatý majetek uvést vlastním nákladem do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak.
2. Pro případ porušení závazků uvedených ve smlouvě se sjednává, že strana, která závazek porušila, uhradí oprávněné straně smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ. Smluvní pokuta, ať již vyúčtovaná nebo zaplacená, nemá vliv na možnost samostatně uplatnit náhradu škody.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
4. Tuto smlouvu lze měnit, respektive doplnit pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými projevy smluvních stran. Toto ustanovení se netýká výše nájmu.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, pronajímatel obdrží dvě vyhotovení, nájemce jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra České republiky.
7. Smluvní strany výslovně prohlásily, že si tuto smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, dobrovolně, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hodoníně dne: 31.03.2020

...
prónajímatel

V Hodoníně dne: 30.3.2020

Řád veřejného pohřebiště

Článek 1

Úvodní ustanovení

1. Řád upravuje provoz pohřebiště v areálu městského hřbitova, který je umístěn na pozemcích p.č. 1031, p.č. 1032, p.č. 1049/1, p.č. 1049/4, p.č. 1051, p.č. 1058/1, vše v k.ú. Hodonín.
2. Provoz pohřebiště zajišťuje Město Hodonín, Masarykovo nám. 1, 695 35 Hodonín (dále jen správce pohřebiště).

Článek 2

Provozní doba pohřebiště

Provozní doba, v jejímž průběhu je pohřebiště zpřístupněno veřejnosti, se stanoví takto:

- v lednu a únoru od 7.00 do 17.00 hodin
- v březnu od 7.00 do 19.00 hodin
- v dubnu, květnu, červnu, červenci, srpnu od 7.00 do 20.00 hodin
- v září a říjnu od 7.00 do 19.00 hodin
- v listopadu a prosinci od 7.00 do 17.00 hodin
- v den Památky zesnulých a o vánočních svátcích od 7.00 do 22.00 hodin

Článek 3

Pořádek na pohřebišti

1. Návštěvníci pohřebiště jsou povinni zdržet se takového jednání, které by se dotýkalo důstojnosti zemřelých nebo mravního citění pozůstalých a veřejnosti: zejména chovat se hlučně, pouštět přenosné nosiče zvuku, požívat alkoholické nápoje, omamné a psychotropní látky, odhazovat odpadky mimo nádoby k tomu určené a používat prostory pohřebiště a jeho vybavení k jiným účelům, než k jakým jsou určeny.
2. Na pohřebišti je možné zdržovat se pouze v provozní době pohřebiště stanovené v článku 2 tohoto řádu.
3. Děti do 10 let mají na pohřebiště přístup pouze v doprovodu dospělé osoby.
4. Na pohřebiště je zakázán přístup podnapilým osobám a osobám se psy, kočkami a jinými zvířaty.

5. Na pohřebišti je zakázáno jezdit na jízdnicích kolech, koloběžkách, skateboardech a kolečkových bruslích.
6. Vozidla (s výjimkou invalidních vozíků) mohou na pohřebišť vjíždět a zdržovat se zde pouze se souhlasem správce pohřebiště a při splnění jím stanovených podmínek. Vozidla do areálu pohřebiště jsou vpouštěna nejpozději 1 hodinu před ukončením provozní doby správy pohřebiště a současně musí vozidlo pohřebiště opustit nejpozději 30 minut před ukončením této doby. Chodeci mají vždy přednost před vozidly.
7. Pojízdne a průchodné plochy na pohřebištích je povoleno používat k parkování vozidel jenom v provozní době správy pohřebiště, a to pouze se souhlasem správce pohřebiště. Není dovoleno parkovat vozidla u hrobových míst a provádět zde opravy a údržbu vozidel.
8. Přístup na pohřebiště nebo do jeho části může správce pohřebiště z oprávněných důvodů (terénní úpravy, náledí, vichřice, exhumace atd.) na vymezenou dobu omezit nebo zakázat.
9. Vstup na vsypové a rozptylové loučky je pro veřejnost zakázán. Věnce a kytice (bez nádob na vodu) lze umísťovat jen na plochy, které jsou na vsypových a rozptylových loučkách k tomuto účelu vyhrazené. Správce pohřebiště je oprávněn zvadlé nebo jinak znehodnocené květinové dary příp. jiné předměty z těchto míst odstranit.
10. Ukládání nádob, nářadí a jiných předmětů na zelené pásy a místa kolem hrobových míst není dovoleno.
11. Svítilny a svíčky je možno na pohřebištích rozsvěcovat na jednotlivých hrobových místech pouze tehdy, pokud jsou vhodným způsobem zabezpečeny proti vzniku požaru. Na vsypových a rozptylových loučkách je dovoleno rozsvěcovat svíčky jenom na vyhrazených plochách. V odůvodněných případech může správce pohřebiště používání otevřeného ohně (svíček aj.) omezit nebo zakázat.
12. Z hygienických důvodů není dovoleno v areálech pohřebiště pít vodu z vodovodních výpusťů a studní. Tato voda je určena k provozním účelům správce pohřebiště a na zalévání zeleně při údržbě zeleně na pronajatých hrobových místech. Je zakázáno odnášet vodu v náhradních obalech z areálu pohřebiště.
13. Odpady je třeba odkládat na stanovená místa a zavedené třídění odpadu je nutno respektovat.
14. Návštěvníci nejsou oprávněni provádět jakékoli zásahy do zeleně vysazené správcem pohřebiště, včetně nové výsadby zeleně, bez jeho souhlasu.
15. Pořádání pietních a vzpomínkových akcí na pohřebišti je možné se souhlasem správce pohřebiště. Tím není dotčena povinnost svolavatele předem oznámit shromáždění podle zvláštního předpisu (zák. č. 84/1990 Sb., o právu shromažďovacím, ve znění pozdějších předpisů).

16. Na pohřebišti je povoleno provádět práce pouze v takovém rozsahu a takovým způsobem, který stanoví tento řád.

17. Dozor nad pořádkem na pohřebišti provádí správce pohřebiště.

Článek 4

Rozsah služeb poskytovaných na pohřebišti

Správce pohřebiště poskytuje zejména následující služby:

- a) výkopové práce související s pohřbením a exhumací
- b) pohřbívání
- c) provádění exhumací
- d) ukládání, rozptýl a vsyp zpopelněných lidských pozůstatků
- e) pronájem hrobových míst
- f) vedení související evidence o hrobových místech a o uložení lidských ostatků
- g) správu a údržbu pohřebiště včetně komunikací a zeleně mimo pronajatá hrobová místa v areálu pohřebiště
- h) provoz a úklid veřejných WC
- i) otvírání a zamykání hřbitova
- j) zajišťování odvozu a likvidace odpadu
- k) údržbu a úpravu hrobových míst
- l) informační služby
- m) zveřejňování informací na místě obvyklém pro potřeby veřejnosti
- n) vykonávání dozoru nad dodržováním tohoto řádu

Článek 5

Povinnosti správce pohřebiště

1. Správce pohřebiště je povinen:

- a) předat nájemci hrobového místa (dále jen "nájemce") k užívání vyznačené, číselně označené hrobové místo. u vsypu je vyznačeno toto místo pouze v dokumentaci vedené provozovatelem pohřebiště;
- b) umožnit nájemci zřízení hrobového zařízení hrobu nebo hrobky za podmínek stanovených v článku 8;

- c) umožnit nájemci užívání jeho hrobového místa a zařízení pohřebiště, zajistit přístup ke hrobovému místu a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa nebo hrobového zařízení s výjimkou případů, kdy je nezbytné, např. v důsledku živelní pohromy, zajistit bezpečný a plynulý provoz pohřebiště, nebo kdy je třeba provést pohřbení do sousedního hrobu, kamenosochařské práce nebo úpravu pohřebiště – v takovém případě je omezení přístupu ke hrobovému místu možné pouze po nezbytně nutnou dobu; dojde-li k zásahu do hrobového místa nebo hrobového zařízení vinou správce pohřebiště a vznikne-li škoda, je správce povinen hrobové místo uvést do původního stavu.
2. Hrobová místa správce pohřebiště zřizuje a připravuje k pronájmu tak, aby vznikly ucelené řady, oddíly či skupiny hrobů a hrobek stejného charakteru a rozměrů. Nikdo nemá nárok na individuální umístění mimo vymezený prostor.

Článek 6

Ukládání lidských pozůstatků a zpopelněných lidských ostatků a jejich exhumace

1. Lidské pozůstatky může do hrobů a hrobek ukládat pouze správce pohřebiště, jiná osoba jen s jeho souhlasem. Obdobně to platí i o provádění prací spojených se zajišťováním exhumací. Lidské pozůstatky lze do hrobů a hrobek ukládat pouze po předání opisu listu o prohlídce zemřelého správci.
2. Na pohřebišti je možné provádět pohřbení do hrobů a hrobek pouze ve všední dny od 10.30 hodin do 13.30 hodin.
3. Zpopelněné lidské ostatky je možné uložit na pohřebišti vždy jen se souhlasem správce pohřebiště a způsobem, který stanoví.
4. Všechny rakve určené k pohřbení musí být označeny štítkem obsahujícím minimálně jméno zemřelého, datum narození a den pohřbu. Před spuštěním do hrobu musí být víko rakve pevně a trvale spojeno se spodní částí rakve.
5. Pro pohřbívání do hrobů musí být použity takové rakve, které ve stanovené tlečí době zetlí spolu s lidskými ostatky, tzn. nesmí obsahovat díly z PVC a jiných nerozložitelných materiálů, kovové díly jen omezeně: výplň rakví může být pouze z materiálů, jako jsou dřevěné piliny, papír a látky, při výrobě rakví a jejich nátěrů nesmí být použity toxické látky.
6. Pro pohřbívání do hrobek je nutno použít rakve s maximálními rozměry 2,15 x 0,85 m, a to:
 - celodubové nebo z jiných tvrdých druhů dřev, do kterých bude umístěna poloviční zinková vložka nebo
 - kovové s nepropustným dnem
7. Přímou manipulaci s lidskými ostatky uloženými v hrobkách před uplynutím tlečí doby může správce pohřebiště provádět pouze se souhlasem okresního hygienika nebo nařídí-li exhumaci v trestním řízení předseda senátu nebo státní zástupce.

Článek 7

Tleci doba

Tleci doba pro ukládání lidských pozůstatků do hrobů činí 10 let

Článek 8

Zřizování hrobového zařízení a podmínky provádění prací na pohřebišti

1. Před zahájením jakýchkoliv stavebních prací na hrobovém zařízení je prováděcí subjekt povinen požádat správce pohřebiště o ověření hrobového místa, na kterém mají být práce prováděny, a to přímo v terénu. Provedení stavebních prací na zařízení hrobového zařízení schvaluje správce
2. Podmínky pro zřízení hrobového zařízení hrobu určuje správce v rozsahu:
 - a) Určí rozměry, tvar hrobového zařízení, případně druh použitého materiálu, minimální hloubku základů, šířku uliček mezi hrobovým zařízením, způsob uložení zeminy a odpadu při zřizování hrobového zařízení, jeho opravách a likvidaci.
 - b) Základy musí odpovídat půdorysným rozměrům díla a hloubce základové spáry, která činí 60 cm a nesmí zasahovat do pohřbívací plochy.
 - c) Základy památníků a náhrobků musí být zhotoveny z dostatečně únosného materiálu, odolného proti působení povětrnosti, např. z prostého betonu či železobetonu, kamenného, příp. cihelného zdiva apod.
 - d) Přední a zadní rámy hrobu musí být v jedné přímce s rámy sousedních hrobů.
 - e) Vlastní náhrobek a rámy musí být mezi sebou jednotlivě kotveny.
 - f) Při stavbě na svahovitém terénu musí být hrobové zařízení stejnoměrně odstupňováno.
3. Podmínky pro zřízení hrobového zařízení hrobky:
 - a) Hloubka výkopu musí odpovídat počtu uvažovaných uložených rakví
 - b) Stěny musí být vybudovány z porézních materiálů (např. cihly), pokud bude použit litý beton, musí být vyvedena z hrobky difúzní zátka.
 - c) Stěny hrobky z porézních materiálů musí mít šíři nejméně 30 cm, v případě užití litého betonu nejméně 15 cm, a musí být izolovány přízdívkou, včetně impregnačních nátěrů.
 - d) Dno hrobky může být bez betonového pokryvu (pouze kopaná zemina). V případě, že bude dno vybetonováno, musí být zřízen trativod o rozměrech nejméně 40 x 40 a hloubce 50 cm, vyplněný drenáží.
 - e) Zdivo musí být umístěno na betonovém základě min. 50 cm vysokém v šíři podle předpokládané vyzdívky
 - f) Do stěn hrobky musí být zabudovány vstupní otvory s madly.
 - g) Kovové prvky v hrobce (traverzy pro uložení rakví a stropní nosiče) musí být opatřeny antikorozními nátěry a jejich stav musí být kontrolován nejméně jednou za 10 let.
 - h) Zastropení hrobky je nutné provést tak, aby mohly být rakve lehce umístěny na jednotlivá

stanoviště s tím, že vstupní otvor a vlastní světlost hrobky musí být nejméně 220 cm (podle velikosti rakví).

- i) Na zastropení a uzavření hrobky musí být použity železobetonové překlady, jejich spáry zality betonem a povrch zaizolován.
- j) Na zastropení je nutno použít 20 cm zeminy sloužící jako pachová zátka nebo umístit krycí desku neprodyšně uzavírající hrobku, se spárami vytmelenými trvalými tmely.
- k) Nosnost stropu musí být nejméně 100 kg na 1 m².
- l) Vlastní hrobové zařízení s výjimkou rámu musí být postaveno mimo hlavní konstrukci hrobky, na samostatném základě.

4. Správce pohřebiště může ve svém souhlasu se zřízením hrobky stanovit

- dobu výstavby hrobky
- zabezpečení místa z hlediska pádu osob a bezpečnosti návštěvníku hřbitova
- požadavky na ochranu zeleně v okolí staveniště
- podmínky používání komunikací pohřebiště
- způsob skladování materiálů, odpadů a jejich likvidace
- povinnost dozoru při výstavbě
- průběžné a závěrečné kontroly postupu prací.

5. Zřízenou hrobku protokolárně přejímá po technické stránce správce pohřebiště, který může pro trvalé užívání stavby určit

- druh používaných rakví pro pohřbení v hrobee
- způsoby a cyklus revízi hrobky.

Dokumentaci spojenou se zřízením hrobky je správce pohřebiště povinen archivovat.

6. Při provádění veškerých prací na pohřebištích je třeba dodržovat podmínky dohodnuté správcem pohřebiště, zejména

- respektování důstojnosti a místa a omezení hlučných prací
- neomezování průchodnosti komunikací a přístupu k jednotlivým hrobovým místům
- nenarušování hrobových míst nebo jakékoli jiné omezování práv nájemců hrobových míst
- zajištění ochrany zeleně, kořenového systému zeleně

7. Je zakázáno provádět stavební práce na pohřebištích o sobotách, nedělích a státem uznaných svátcích.

8. Po ukončení prací na pohřebišti je nutno uvést okolí místa, kde byly práce prováděny, do původního stavu.

Článek 9

Čestné pohřebiště, čestné hroby

Na čestném pohřebišti, jehož část je vymezena rozhodnutím vlastníka, se z rozhodnutí orgánů města pohřbívají ostatky zemřelých osob, které se výrazně podílely na rozvoji společnosti, města nebo se zasloužily o rozvoj vědy, kultury, umění apod. Povinnost pečovat o čestná pohřebiště a o čestné hroby má správce pohřebiště

Článek 10

Smuteční obřadní síň

1. Smuteční obřadní síň slouží k obřadům pro rozloučení se zesnulým před uložením do hrobu nebo před převozem do krematoria.
2. Provozovatel pohřebiště pronajímá smuteční obřadní síň osobám, které mají oprávnění k provozování pohřební služby podle předpisů o živnostenském podnikání.
3. Provozovatelé pohřební služby jsou při užívání smuteční obřadní síně (ukládání lidských pozůstatků v chladicím zařízení, vystavování lidských pozůstatků před pohřbením, konání obřadů apod.) povinni postupovat zejména v souladu se zákonem o pohřebnictví a dalšími příslušnými právními předpisy.

Článek 11

Vjezd motorových vozidel na pohřebiště

1. Na pohřebiště smějí vjíždět vozidla subjektů v rámci vykonávání činnosti, kterými je pověřil provozovatel (např. kácení dřevin, výsadby dřevin, opravy staveb, které jsou v majetku či péči města apod.) a vozidla pohřební služby v rámci pohřbů a převozů zemřelých do chladírenského zařízení.
2. Veškerá ostatní vozidla smějí na pohřebiště vjíždět pouze s povolením správce, po prokázání oprávněného důvodu (stavební úpravy na hrobových zařízeních, imobilita návštěvníka pohřebiště apod.).

Článek 12

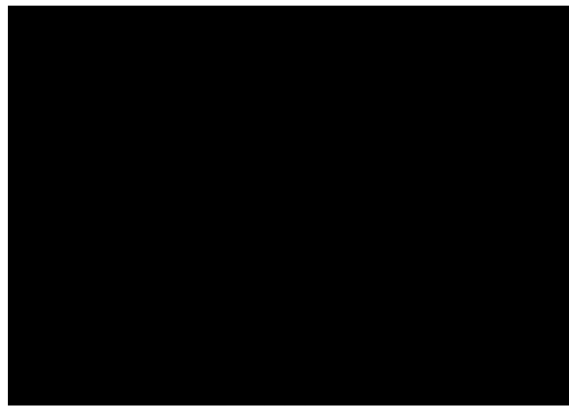
Zrušovací ustanovení

Nabytím účinnosti tohoto Řádu veřejného pohřebiště se ruší Řád veřejného pohřebiště schválený Radou města Hodonína dne 6.9.2005.

Článek 13

Účinnost

Řád veřejného pohřebiště nabývá účinnosti následujícím dnem po jeho schválení Radou města Hodonína



starosta města