

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO Č. 179/OVZ/PV/2019

Objednatel: **Univerzita Palackého v Olomouci**
veřejná vysoká škola zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění některých zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů
se sídlem: Křížkovského 511/8, 771 47 Olomouc
IČO: 619 89 592
DIČ: CZ 619 89 592
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
rektor: prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace této Smlouvy:
Ing. [REDAKCE]
tel.: [REDAKCE]
email: [REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických – technický dozor stavebníka (dále jen „TDS“):
[REDAKCE]
tel.: [REDAKCE]
email: [REDAKCE]

(dále jen „Objednatel“)

a

Zhotovitel: **IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.**
se sídlem: Kožušany 162, 783 75 Kožušany-Tážaly
IČO: 60794526
DIČ: CZ60794526
statutární orgán: Ing. Ctibor Kročil – jednatel
Ing. Martin Lošťák - jednatel
zapsán v obchodním rejstříku: vedeném Krajským soudem v Ostravě,
oddíl C,
vložka 12137
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo účtu: [REDAKCE]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 179/OVZ/PV/2019 ze dne 26. 07. 2019:

I.

1. Objednatel a Zhotovitel uzavřeli dne 26. 07. 2019 Smlouvu o dílo č. 179/OVZ/PV/2019 (dále jen „Smlouva“), kterou se Zhotovitel zavázal na svůj náklad a nebezpečí, v souladu s právními předpisy a platnými technickými normami, v rozsahu, způsobem, v jakosti a ve lhůtách podle této Smlouvy, řádně a včas provést Dílo spočívající v realizaci akce „Generální oprava střechy budovy PřF UP v Olomouci – 17. listopadu 1192/12“ v souladu s Technickými podmínkami, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její příloha č. 1, včetně zhotovení projektové dokumentace, a to v rozsahu dle čl. II. odst. 1 této Smlouvy.
2. Na základě provedeného jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v účinném znění (dále jen „ZZVZ“) uzavírají smluvní strany tento Dodatek č. 1 k výše uvedené Smlouvě za účelem změny Předmětu Díla a zvýšení ceny za Dílo tak, jak si Objednatel vyhradil v čl. XV. Smlouvy. Změny Předmětu Díla spočívají v jeho rozšíření, jak je sjednáno dále v tomto Dodatku č. 1 a jeho přílohách.

II.

1. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly, že Předmět Díla uvedený čl. II. odst. 1 Smlouvy se rozšiřuje o nové stavební práce na základě vyhrazené změny závazku v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ spočívající v:
 - A) Vypracování projektové dokumentace - technické prováděcí dokumentace**

Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci - technickou prováděcí dokumentaci (dále jen „PD“) v rozsahu nezbytném pro stanovení technologického způsobu provádění stavebních prací vč. stanovení rozsahu a způsobu přípravných prací, přesného určení technologií, nových stavebních materiálů a výrobků určených k zabudování do stavby, řešení typických stavebních detailů napojení apod. Formát PD bude vycházet z rozsahu přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v uceleném přehledně strukturovaném dokumentu, a to ve třech paré v tištěné formě a 1x na CD/DVD v editovatelných a needitovatelných formátech (dwg, doc, xls, pdf).
 - B) Stavební práce**

Nové stavební práce spočívají v doplnění nové nášlapné plochy v rozsahu daném technickou prováděcí dokumentací dle čl. II. odst. 1 písm. A) tohoto Dodatku č. 1 a doplnění podkladních vrstev pro umístění extenzivní zeleně (v místě demontovaných světlíků). Stavební práce jsou definovány pomocí technických podmínek, které jsou přílohou č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
2. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené nové stavební práce v souladu s Technickými podmínkami, které jsou definovány požadavky na výkon nebo funkci dle § 92 odst. 2 ZZVZ (dále jen „Technické podmínky“) uvedenými v odst. 1 tohoto článku a v souladu s přílohami tohoto Dodatku č. 1.

III.

1. Shora uvedené smluvní strany si ujednaly následující termíny plnění nových stavebních prací, které jsou předmětem tohoto Dodatku č. 1 takto:
 - A) Nové stavební práce podle čl. II. odst. 1 písm. A) tohoto Dodatku č. 1 budou zahájeny po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 a budou provedeny do 4 týdnů od nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1, přičemž navrhované materiály a postupy budou Objednatelům odsouhlasovány průběžně. Zhotovitel předá Objednateli PD k provádění díla ve stanoveném rozsahu. Objednatel provede revizi PD, a pokud budou nalezeny nesrovnalosti, vrátí PD Zhotoviteli k dopracování.
 - B) Nové stavební práce dle čl. II. odst. 1 písm. B) tohoto Dodatku č. 1 budou prováděny v rámci 3. etapy – terasa a ochoz 6.NP - blok „A“, realizace v termínu 01. 04. 2020 – 30. 06. 2020. Pro provádění prací bude předložen Zhotovitelem navržený postup prací - Dílčí realizační harmonogram Objednateli k odsouhlasení do 14 kalendářních dnů před zahájením prací (aby Objednatel v závislosti na tomto harmonogramu zajistil přerušení provozu v dotčených místnostech a jejich vyklizení); harmonogram bude zpracován minimálně po týdenních časových úsecích. Do 30. 06. 2020 budou dokončeny veškeré stavební práce, bude provedeno ošetření exotického dřeva (podstatné dokončení). V případě nabytí účinnosti Dodatku č. 1 později než 01. 04. 2020, budou nové stavební práce zahájeny ihned po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 1 a termín podstatného dokončení stavebních prací dle tohoto Dodatku č. 1 se posune o tolik kalendářních dnů, o kolik přesáhne den nabytí účinnosti Dodatku č. 1 den 01. 04. 2020.
2. O dokončení a předání každé části Předmětu Díla dle čl. II. odst. 1 tohoto Dodatku č. 1 Zhotovitelem Objednateli sepiší smluvní strany písemný datovaný předávací protokol.

IV.

1. V souvislosti se změnami uvedenými v čl. II. tohoto Dodatku č. 1 se smluvní strany dále dohodly na změně celkové ceny za Dílo, která se zvyšuje o částku 1.024.892,- Kč bez DPH, přičemž podrobná kalkulace je uvedena v příloze č. 2 tohoto Dodatku č. 1, a že ujednání čl. IV. odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. IV. odst. 1, a to následovně:
 1. „Smluvní strany se dohodly, že celková cena za Dílo činí 8.423.652,- Kč bez DPH.“
2. Smluvní strany se dále dohodly, že ujednání čl. IV. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. IV. odst. 2, a to následovně:
 2. Cena za Dílo je členěná za jednotlivé činnosti v souladu s čl. II. odst. 1 Smlouvy takto:
 - a) zpracování PD dle čl. II. odst. 1 písm. A) Smlouvy 81.500,- Kč bez DPH;
 - b) provedení stavebních prací a dodávek v Místě plnění, včetně dopravy do Místa plnění, včetně zpracování průvodní dokumentace o skutečném provedení stavby, včetně zajištění autorského dozoru dle čl. II. odst. 1 písm. B) Smlouvy 8.342.152,- Kč bez DPH, v členění pro jednotlivé etapy dle přílohy č. 2 této Smlouvy.

3. Smluvní strany se dále dohodly, že ujednání čl. V. odst. 1 písm. e) Smlouvy se ruší a nahrazuje se tímto novým ujednáním čl. V. odst. 1 písm. e) Smlouvy a dále se čl. V. odst. 1 Smlouvy rozšiřuje o nová ujednání písm. f) a písm. g):

e) Pátá dílčí platba

Pátou fakturu na částku odpovídající části ceny za Dílo dle čl. IV. odst. 2 písm. a) Smlouvy ve výši dle přílohy č. 2 této Smlouvy (nové stavební práce – vypracování PD) bude Zhotovitel Objednateli oprávněn vystavit po schválení PD v rozsahu dle čl. II. odst. 1. písm. A) Dodatku č. 1 Objednatelem.

f) Šestá dílčí platba

Šestou fakturu na částku odpovídající části ceny za Dílo dle čl. IV. odst. 2 písm. b) Smlouvy ve výši dle přílohy č. 2 této Smlouvy (nové stavební práce – stavební práce) bude Zhotovitel Objednateli oprávněn vystavit po podstatném dokončení stavebních prací v rozsahu dle čl. II. odst. 1. písm. B) Dodatku č. 1 Zhotovitelem.

g) Sedmá dílčí platba

Sedmou fakturu na částku odpovídající části ceny za Dílo dle čl. IV. odst. 2 písm. b) Smlouvy ve výši pro 4. etapu dle přílohy č. 2 této Smlouvy bude Zhotovitel Objednateli oprávněn vystavit po úplném dokončení Předmětu Díla v rozsahu dle čl. II. odst. 1. písm. B) Smlouvy Zhotovitelem.

4. Smluvní strany se dále dohodly, že ujednání čl. V. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje tímto novým ujednáním čl. V. odst. 2, a to následovně:

2. Z každé dílčí platby dle čl. V. odst. 1 písm. b), c), d), f), g) této Smlouvy Objednatel zadrží 10 % výše dílčí platby bez DPH (dále jen „pozastávka“) tak, aby při předání a převzetí části Díla dle čl. II. odst. 1 písm. B) Smlouvy existovala pozastávka ve výši 10 % z dílčí ceny za stavební práce uvedené v čl. IV. odst. 2 písm. b) Smlouvy. Objednatel uvolní pozastávku do 10 kalendářních dnů ode dne odstranění všech vad Díla zjištěných při předání a převzetí části Díla dle čl. II. odst. 1 písm. B) Smlouvy a předání Bankovní záruky dle článku XVI. odst. 1 této Smlouvy.

5. Tímto Dodatkem č. 1 se Příloha č. 2 Smlouvy rozšiřuje o podrobnou kalkulaci nových stavebních prací ve znění, které tvoří přílohu č. 2 tohoto Dodatku č. 1.

V.

1. Smluvní strany se dohodly na opravě administrativní chyby v Příloze č. 2 Smlouvy - Rozpad nákladů na jednotlivé etapy. Rozpad nákladů na jednotlivé etapy je následující a nahrazuje Rozpad nákladů na jednotlivé etapy uvedené v Příloze č. 2 Smlouvy:

Rozpad nákladů na jednotlivé etapy:		
Název	Plocha [m ²]	Náklady na etapu [Kč bez DPH]
Vypracování technické prováděcí dokumentace		69 000,00
1. etapa - terasa 6.NP (JV) - blok "B"	385	2 071 652,80
2. etapa - terasa a ochoz 6.NP - blok "C"	435	2 340 698,62
3. etapa - terasa a ochoz 6.NP - blok "A"	170	880 255,78
4. etapa - terasa 6.NP (SZ) - blok "B"	385	2 037 152,80
Celkem	1375	7 398 760,00

2. Smluvní strany se dohodly, že není-li stanoveno tímto Dodatkem č. 1 jinak, vztahují se na Předmět Díla a jednotlivá práva a povinnosti smluvních stran vyplývajících z tohoto Dodatku č. 1 příslušná ustanovení Smlouvy.

VI.

1. Ostatní obsah Smlouvy, nedotčený tímto dodatkem, se nemění.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnému uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen dnem jeho podpisu oprávněnými osobami obou smluvních stran a účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění Objednatel v registru smluv v souladu s výše zmíněným zákonem.
4. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku tvoří přílohy:

Příloha č. 1 – Technické podmínky nových stavebních prací

Příloha č. 2 – Podrobná kalkulace nových stavebních prací

V Olomouci, dne 06. 04. 2020

V Kožušanech, dne 03. 04. 2020

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
prof. Mgr. Jaroslav Miller, M.A., Ph.D.
rektor Univerzity Palackého v Olomouci

.....
Ing. Ctibor Kročil
jednatel společnosti
IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.



**„Generální oprava střechy budovy PŘF UP v Olomouci – 17.
listopadu 1192/12 – II. (nové stavební práce)“**

Příloha č. 1 - Technické podmínky

Stavební práce

Nové stavební práce spočívají v doplnění nové nášlapné plochy v rozsahu daném technickou prováděcí dokumentací a doplnění podkladních vrstev pro umístění extenzivní zeleně (v místě demontovaných světlíků).

Příprava podkladových vrstev – v rámci přípravy bude provedeno srovnání podkladové vrstvy kačírku do roviny, dále budou osazeny stávající betonové bloky, ke kterým bude nová konstrukce nášlapné vrstvy kotvena. Kotevní materiál bude z korozi vzdorné oceli.

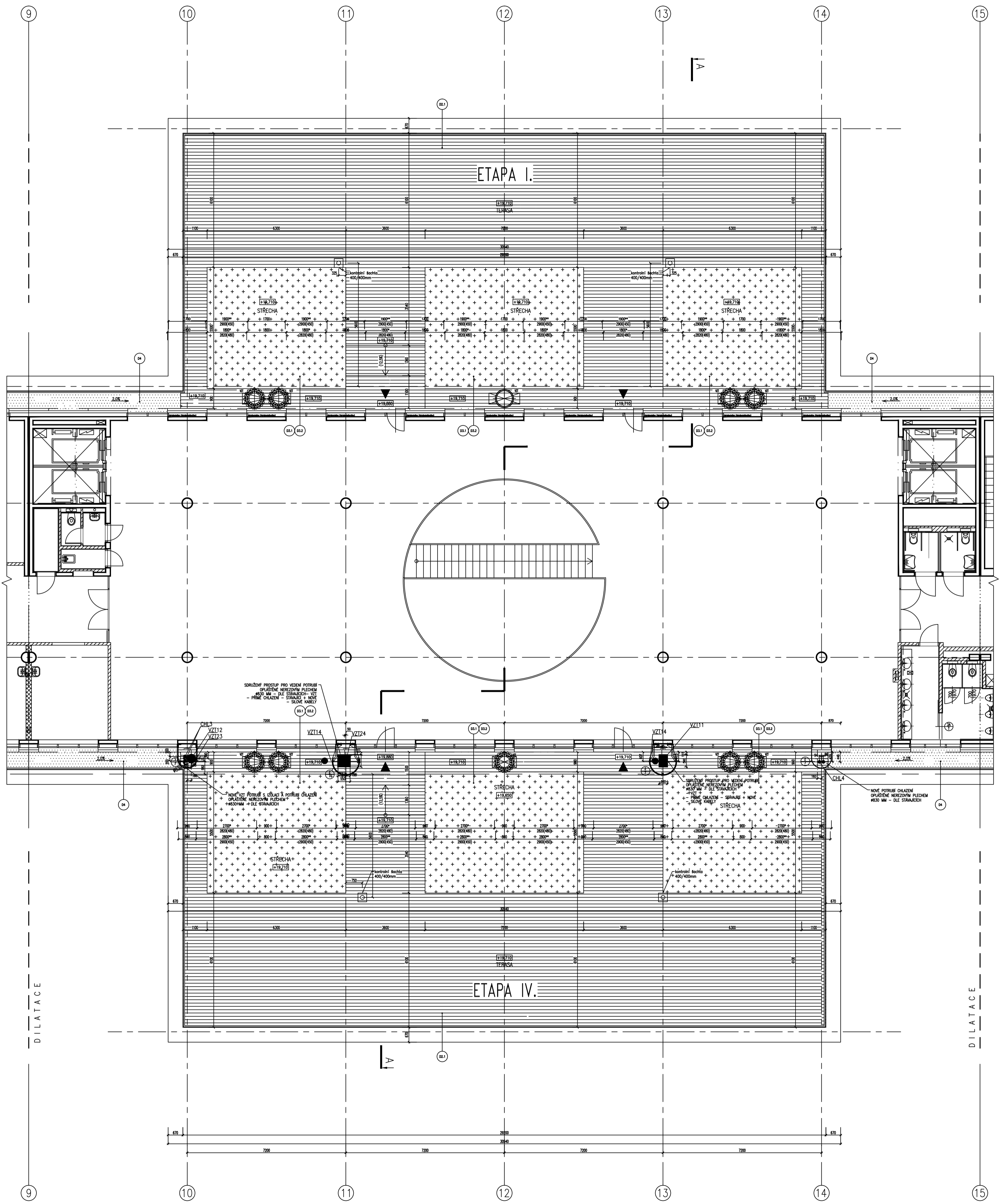
Dodávka řeziva – v rámci realizace bude dodáno řezivo stejného druhu jako na ostatních terasách (exotické dřevo BANGKIRAI), které bude před samotnou instalací ošetřeno lněným olejem.

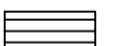

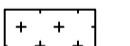
Instalace pochozí plochy – podkladní hranoly budou osazeny do roviny a přikotveny do stávajících betonových dlaždic. Do hranolů budou kotvena terasová prkna. Kotevní materiál bude z korozi vzdorné oceli.

Jeřábnické práce – veškerý materiál bude dopravován na JV terasu pomocí jeřábu. Zhotovitel předem upozorní Objednatele, aby byla zajištěna přístupnost do areálu, a zároveň zajistí zabezpečení prostoru v manipulačním prostoru jeřábu.

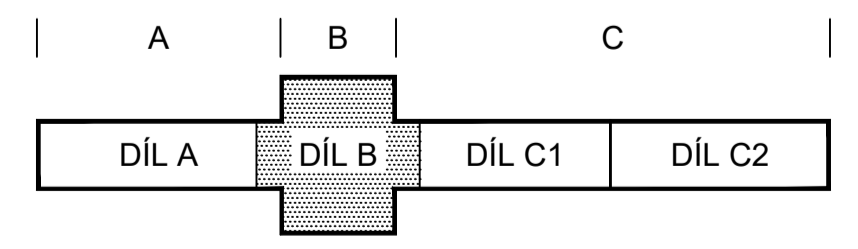
Doplnění skladby – v místě demontovaných světlíků je uvažováno doplnění extenzivní zeleně. Zhotovitel zajistí doplnění skladby tak, aby Objednatel mohl vysadit extenzivní zeleň.

Likvidace materiálů – veškeré odpady budou Zhotovitelem ekologicky zlikvidovány. Zhotovitel doloží doklad v dokladové části průvodní dokumentace o ekologické likvidaci odpadů.



- LEGENDA:
-  DŘEVNA BANGKIRAI / DŘEVOPLAST
 -  KAČÍREK 16/32
 -  SUBSTRÁT STŘEŠNÍ EXTENZIVNÍ

POZNÁMKA:
 GENERÁLNÍ OPRAVA STŘECHY, VÝMĚNA SKLADBY TERAS
 NOVÁ SKLADBA TERAS D2.1, D3.1, D3.2 A D4 VIZ PŘÍLOHA SKLADEB
 DEMONTÁŽ SVĚTLÍKŮ A STÁVAJÍCÍ SKLADBY TERAS PO HYDROIZOLACI



ZHOTOVITEL:	IZOTECH MORAVIA, spol. s r.o.		
ZAKÁZKA:	Generální oprava střechy budovy PŘF UP v Olomouci		
OBJEKT:	SO 03 HLAVNÍ OBJEKT - I. a IV. etapa	VÝKRES Č.:	02
VÝKRES:	PŮDORYS 6.NP - DÍL B - NOVÝ STAV	MĚŘÍTKO:	1:100

Generální oprava střechy budovy PŘF UP v Olomouci – 17. listopadu 1192/12 - II.	
Rekapitulace pro části plnění I. a II.	
Popis	Nabídková cena [Kč bez DPH]
I. Vypracování technické prováděcí dokumentace	
Dodavatel vypracuje technickou prováděcí dokumentaci v rozsahu nezbytném pro stanovení technologického způsobu provádění opravných stavebních prací vč. stanovení rozsahu a způsobu přípravných průzkumů a bouracích prací, přesného určení technologií, nových stavebních materiálů a výrobků určených k zabudování do stavby, řešení typických stavebních detailů napojení apod. Formát PD bude vycházet z rozsahu přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v uceleném přehledně strukturovaném dokumentu, a to ve třech paré v tištěné formě a 1x na CD/DVD v editovatelných a needitovatelných formátech (dwg, doc, xls, pdf).	69 000,00
II. Generální oprava střechy	
Demontáž a zpětná instalace kamenného obkladu atiky	1 050 000,00
Demontáže a zpětné instalace - ostatní	183 942,00
Elektroinstalační práce	6 400,00
Jeřábnické práce	217 437,00
Truhlářské práce (deinstalace, zpětná instalace, provedení povrchové ochrany)	564 801,00
Ochranná vrstva - kačírek (odstranění a zpětné vrácení)	1 084 476,18
Odstranění světlíků, provedení skladby střechy	256 800,00
Obnova akustického podhledu v 5.NP	240 000,00
Obnova hydroizolace, skladby střechy, vpustí, geotextílie	3 677 103,82
Zátopová zkouška	19 800,00
Dokumentace (průvodní dokumentace, DPSP apod.)	29 000,00
Celkové náklady:	7 398 760,00

Generální oprava střechy budovy PŘF UP v Olomouci – 17. listopadu 1192/12 – II. (nové stavební práce)	
Cenová kalkulace	
Popis	Nabídková cena [Kč bez DPH]
A) Vypracování projektové dokumentace - technické prováděcí dokumentace	12 500,00
Vyzvaný dodavatel zpracuje projektovou dokumentaci - technickou prováděcí dokumentaci (dále jen „PD“) v rozsahu nezbytném pro stanovení technologického způsobu provádění stavebních prací vč. stanovení rozsahu a způsobu přípravných prací, přesného určení technologií, nových stavebních materiálů a výrobků určených k zabudování do stavby, řešení typických stavebních detailů napojení apod. Formát PD bude vycházet z rozsahu přílohy č. 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v uceleném přehledně strukturovaném dokumentu, a to ve třech paré v tištěné formě a 1x na CD/DVD v editovatelných a needitovatelných formátech (dwg, doc, xls, pdf).	12 500,00
B) Stavební práce	1 012 392,00
Příprava podkladových vrstev	38 120,00
Dodávka řeziva	627 590,00
Instalace pochozí plochy	167 215,00
Jeřábnické práce	15 000,00
Doplnění skladby	159 027,00
Likvidace materiálů	5 440,00
NÁKLADY NA NOVÉ STAVEBNÍ PRÁCE [Kč bez DPH]	1 012 392,00
CELKOVÉ NÁKLADY [Kč bez DPH]	1 024 892,00

CELKOVÝ SOUHRN NÁKLADŮ:		
Název	Plocha [m ²]	Náklady [Kč bez DPH]
Vypracování technické prováděcí dokumentace		69 000,00
1. etapa - terasa 6.NP (JV) - blok "B"	385	2 071 652,80
2. etapa - terasa a ochoz 6.NP - blok "C"	435	2 340 698,62
3. etapa - terasa a ochoz 6.NP - blok "A"	170	880 255,78
4. etapa - terasa 6.NP (SZ) - blok "B"	385	2 037 152,80
Nové stavební práce - Vypracování technické prováděcí dokumentace		12 500,00
Nové stavební práce - stavební práce		1 012 392,00
CELKOVÉ NÁKLADY [Kč bez DPH]		8 423 652,00