

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 65993390

DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

dále jen jako „**ŘSD ČR**“ na straně jedné

a

Vetop s.r.o.

se sídlem: Vodní 375, 345 61 Staňkov 5

zastoupena: [REDACTED]

IČ: 48363383

DIČ: CZ48363383

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Plzni, odd. C, vložka 3771

bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen jako „**Uživatel**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění a příslušných ustanovení zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění tuto:

**DOHODU
O ÚHRADĚ ZA UŽITÍ STAVBY
SILNICE I. TŘÍDY č. I/26**

č.:8056/26-834/33210/2020

Čl. I.

Vlastnické vztahy

1. ŘSD ČR na základě zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996, ve znění pozdějších dodatků přísluší hospodařit se **stavbou silnice I. třídy č. I/26** umístěnou na pozemku **p.č. 951/1, p.č. 951/13 a p.č. 1220 k.ú. Ohučov, obec: 554294 Staňkov, okres: CZ0321 Domažlice**, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň - město na **LV: 1566** (dále jen „nemovitost“).

Čl. II.

Předmět a účel užívání

1. ŘSD ČR na základě této dohody přenechalo Uživateli do užívání část nemovitosti uvedené v čl. I. této dohody, která je vymezena situačním plánem, který tvoří přílohu č. 1 této dohody. K užívání došlo na silnici č. I/26 **příčným protlakem v celkové délce 98 bm pod silnicí, podélným protlakem chráničky dn 110 v celkové délce 280,0 bm a 9 ks montážních jam pro provedení protlaků v celkové ploše 42,75m² v silničním příkopu a silniční vegetaci** v rámci stavby „**Plynofikace obce Staňkov - Ohučov,**“ v km provozního staničení silnice I/26 **cca 40,840 do cca 40,400, v obci Ohučov**. Uživatel se zavazuje za užívání části nemovitosti zaplatit ŘSD ČR sjednanou úplatu.
2. Uživatel prohlašuje, že část nemovitosti použil za účelem: **provádění stavebních prací při umístění inženýrské sítě – STL plynovodu a plynovodních přípojek.**

Čl. III.
Doba trvání užívání nemovitosti

1. Část nemovitosti ŘSD ČR byla Uživatelem užitá v termínu:

od 14.10.2019 do 1.11.2019

stavební práce byly prováděny:

a) podélný protlak	130 bm	14. - 16. 10.2019	3 dny
b) podélný protlak	150 bm	17. - 19. 10.2019	3 dny
c) 4 x startovací jáma (6 m ² x 4)	24 m ²	14. - 19. 10.2019	6 dní
d) 2 x cílová jáma (2,25 m ² x 2)	4,50 m ²	14. - 19. 10.2019	6 dní
e) 3 x příčný protlak (7 bm + 11 bm + 14 bm)	32 bm	20. - 21. 10.2019	2 dny
f) 3 x příčný protlak (3 x 11 bm)	33 bm	22. - 23. 10.2019	2 dny
g) 3 x příčný protlak (3 x 11 bm)	33 bm	24. - 25. 10.2019	2 dny
h) 2 x startovací jáma (3,75 m ² x 2)	7,50 m ²	20. - 25. 10.2019	6 dní
i) 3 x cílová jáma (2,25 m ² x 3)	6,75 m ²	20. - 25. 10.2019	6 dní

Čl. IV.
Výše a splatnost úhrady za užití nemovitosti, způsob úhrady

1. Výše úhrady se sjednává dohodou dle platné Přílohy č. 1 – Nakládání s majetkem státu – pronájem a zatížení dálnic a silnic I. třídy věcným břemenem nebo služebností a související finanční náhrady (Zásahy a pravidla) s účinností od 1.4.2019 ke směrnici GŘ č. 10/2017 - Zásahy cizích investorů do staveb dálnic a silnic I. třídy, příprava a realizace staveb pozemních komunikací cizími stavebníky nebo investory a jejich přejímání – Výkon správy majetku na dálnicích a silnicích I. třídy (Metodika) stranv Povinné a. se kterou byla strana Oprávněná seznámena, a to za sazbu:

výpočet:

Celkem 56 016,95 Kč bez DPH

Úhrada činí celkem: 56 016,95 Kč

(padesátšestšestnáct korun českých devadesátpět haléřů).

2. Celková úhrada je splatná na účet ŘSD ČR na základě jím vystavené faktury, se splatností do 30-ti dnů od jejího vystavení. Pokud nebude úhrada zaplacená ve stanovené výši a termínu splatnosti, bere Uživatel na vědomí, že po něm bude ŘSD ČR požadovat úhradu úroku z prodlení ve smyslu ust. § 1970 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Vypočtený úrok se Uživatel zavazuje uhradit, a to na základě faktury vystavené ŘSD ČR se splatností do 30-ti dnů od vystavení.

Čl. V. Práva a povinnosti

1. Uživatel je povinen předat ŘSD ČR část užívané nemovitosti v řádném stavu.
2. K předání a k převzetí užívané části nemovitosti došlo dne 1.11.2019. O tomto předání a převzetí byl sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami a tvoří přílohu č. 2 této dohody.
3. Po dobu 5-ti let od protokolárního předání a převzetí nemovitosti trvá záruční doba na provedené práce. Uživatel je povinen po tuto dobu kontrolovat, udržovat část nemovitosti a odstraňovat veškeré závady, které v souvislosti s užíváním vznikly. V případě zjištění závady v záruční době, ze strany ŘSD ČR bude Uživatel písemně vyzván k odstranění závady.

Čl. VI. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně neupravené touto dohodou se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů uvedených v preambuli této dohody.
2. ŘSD ČR vylučuje možnost uzavření dohody v případě nepodstatné odchylky či dodatku Uživatele k zaslanému návrhu této dohody. Každý dodatek nebo odchylka, stejně tak jako výhrada, omezení či jiná změna bude považována za nový návrh.
3. Práva a povinnosti dohodnuté v této dohodě přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Veškeré změny této dohody lze provést pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Uživatel bere na vědomí, že ŘSD ČR je subjektem, jež nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Uživatel souhlasí se zveřejněním této smlouvy v případě, kdy ŘSD ČR ponese, v souladu s uvedeným zákonem, povinnost uveřejnění, a to v rozsahu a způsobem z uvedeného zákona vyplývající. Skutečnosti uvedené v této smlouvě smluvní strany nepovažují za obchodní tajemství. Veškeré úkony potřebné s uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí ŘSD ČR.
6. Smluvní strany udělují svolení k zpřístupnění informací v této smlouvě ve smyslu zák. č. 106/1999 Sb., bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
7. Tato dohoda má 4 strany, 2 přílohy a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Uživatel a 2 stejnopisy obdrží ŘSD ČR.
8. vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Uživatel a 2 stejnopisy obdrží ŘSD ČR.
9. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany sjednávají pro případ pochybností s doručením institut fikce doručení pátý den od prokazatelného podání poštovní přepravě.
11. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklost nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
12. Uživatel podpisem této dohody na sebe ve smyslu ustanovení § 1765 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, přebírá nebezpečí změny okolností.
13. Smluvní strany prohlašují, že dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů, dle jejich pravé a svobodné vůle a že smluvnímu ujednání nejsou na překážku žádné okolnosti bránící nakládání s majetkem a na důkaz toho ji vlastnoručně podepisují.

14. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o všech náležitostech, u nichž bylo dosažení shody předpokladem pro uzavření této dohody.

V Plzni dne: 25-03-2020

Za ŘSD ČR:

Ve Staňkově dne: 9.3.2020

Za Uživatele:

Předávací protokol
o místě zásahu nemovitosti stavbou

Číslo dohody: **8056/26-834/33210/2020**

Majetkový správce dotčené nemovitosti: **ŘSD ČR, Správa Plzeň, Hřimalého 37, 301 00 Plzeň**

Název stavby a akce: **„Plynofikace obce Staňkov – Ohučov“**

Termín zahájení a ukončení stavebních prací dle Rozhodnutí o zvláštním užívání (dle stavebního deníku):

od: 14.10.2019 do: 1.11.2019

Označení místa zásahu: **na silnici č. I/26, v km provozního staničení silnice č. I/26 cca 40,840 do cca 40,400, v obci Ohučov**

Plocha uložené stavby :

Druh zásahu: **otevřený výkop ve vozovce**

Zjištěné závady:

Lhůta k odstranění zjištěných závad:

Termín dalšího předávacího řízení:

Odstraněné závady byly uznány správcem za způsobilé k převjímacímu řízení:

Začátek záruční doby (den předání): *1. 11. 2019*

Konec záruční doby (5 let od předání): *31. 10. 2024*

V Plzni dne: *9.3. 2020*

V Plzni dne: *1. 11. 2019*

Za uživatele:

Za majetkového správce -
ŘSD ČR, Správu Plzeň -
technik provozního úseku