

SMLOUVA O DÍLO

č. smlouvy objednatele: S/0017/2020/OFSM/Dol

kteřou spolu podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (občanského zákoníku) uzavřely:

Článek I.

Smluvní strany

Sídlo: statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8,
729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
městský obvod Svinov
Bílovecká 69/48, 72100 Ostrava - Svinov

Zastoupen: Ing. Radimem Smetanou, starostou
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Tel.: +420 599 421 020
Bankovní spojení: 1649332389/0800
Datová schránka: zzgb4es
Osoba oprávněná k jednání
ve věcech smluvních: Ing. Radim Smetana, starosta
Osoba oprávněná jednat
ve věcech technických: Oldřich Dolák, referent OFSM
tel: 599 421 029,
odolak@svinov.ostrava.cz
Ing. Tomáš Mužík, vedoucí OFSM
tel: 603 440 431, tmuzik@svinov.ostrava.cz

(dále jen „objednatel“)

Sídlo: Ing. Arch. Jiří Liškutín
739 51 Dobrá 969
IČO: 10030964
DIČ: CZ5704262190
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo účtu: 150339552/0300
Telefon: 603 885 436

(dále jen „zhotovitel“)

čl. II.

Základní ustanovení

- 1) Tato smlouva je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“). Účelem uzavření této smlouvy je zpracování projektové dokumentace interiéru objektu zázemí areálu Slezák. Ke splnění účelu smlouvy zhotovitel zajistí:
 - projektovou dokumentaci pro provádění stavby,
- 2) Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy a taktéž oprávněn k podnikání.

- 4) Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli.
- 5) Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 7) Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo v době předání bez vad a nedodělků a zaplatit za ně dodavateli cenu podle této smlouvy za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- 8) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva včetně veškerých příloh a dodatků bude v plném rozsahu zveřejněna na internetových stránkách městského obvodu Svinov a registru smluv, a to po dobu časově neomezenou.

čl. III Předmět smlouvy

- a) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje pro objednatele vypracovat veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Projektová dokumentace interiéru objektu zázemí areálu Slezák" v rozsahu pro provádění stavby (dále také „DSP“) a vykonat související inženýrské činnosti včetně autorského dozoru
- 1) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit jeho cenu.

Vymezení předmětu díla, který je zhotovitel povinen zajistit:

Zpracování projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby (DSP), která bude v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí DSP bude:

- 1) položkový rozpočet stavby podepsaný autorizovaným projektantem, členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni 2019 nebo vyšší. Položkový rozpočet bude doložen i v elektronické podobě ve formátu XML.
- 2) DSP bude objednateli předána v tištěné podobě, a to v šesti vyhotoveních (dvě pare budou obsahovat dokladovou část, položkový rozpočet - 1x oceněný a 1x neoceněný-slepý) a jedno vyhotovení budou v elektronické podobě na CD (DVD).

čl. IV Doba plnění

- 1) Práce na realizaci předmětu smlouvy dle čl. III. této části smlouvy budou zahájeny ihned od nabytí účinnosti smlouvy, tj. zveřejněním v registru smluv - o datu zveřejnění v registru informuje zhotovitele objednatel – emailem.
- 2) **DSP v požadovaném rozsahu**, bude objednateli předána do **31. 8. 2020**.
- 3) Zhotovitel vyzve písemně nebo e-mailem nejpozději 3 dny po dokončení díla objednatele k převzetí provedeného díla.

čl. V Cena díla

- 1) Cena díla je dohodnuta na základě cenové nabídky ze dne 3. 2. 2020, č.j. objednatele SVI/00440/2020/OFSM která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2).
Závazné podklady k provádění díla jsou:
 - b) tato smlouva o dílo č. S/0017/2020/OFSM/Dol (dále jen „smlouva“),
 - c) cenová nabídka č. Svi/00440/2020/OFSM/Dol ze dne 3. 2. 2020,
 - d) platné technické a právní normy.

| | cena bez DPH | DPH | cena vč. DPH |
|--|--------------------|---------------|--------------------|
| Projektová dokumentace v rozsahu pro provádění stavby | 77 000,- Kč | 0,- Kč | 77 000,- Kč |
| CENA CELKEM (agregovaná cena) | 77 000,- Kč | 0,- Kč | 77 000,- Kč |

- 2) Dohodnutá cena díla, kterou zaplatí objednatel zhotoviteli za provedení díla, je cenou smluvní, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu realizace díla. Její součástí jsou všechny poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla.
- 3) Součástí sjednané ceny bez DPH jsou veškeré práce, dodávky, služby a jiné náklady nutné a účelně vynaložené při plnění závazků ze smlouvy.
- 4) Cena bez DPH obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby předání díla.
- 5) Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je smluvní strana odpovědná za odvedení DPH povinna stanovit DPH v platné sazbě. O změně sazby DPH není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2620 odst. 2 OZ.

čl. VI Provádění díla

- 1) Zhotovitel je povinen upozornit písemně a bez zbytečného prodlení objednatele na následky takových rozhodnutí a úkonů, které jsou neúčelné nebo objednatele poškozují. Smluvní strany se pro účely této smlouvy dohodly na vyloučení použití ustanovení § 2595 OZ.
- 2) V projektové dokumentaci budou dodrženy české technické normy, hygienické, bezpečnostní a požární předpisy. Dále budou respektovány připomínky a požadavky objednatele, jakož i připomínky a požadavky správců inženýrských sítí, orgánů státní správy, účastníků řízení a ostatních dotčených subjektů, uplatněné prostřednictvím objednatele.

čl. VII Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 1) Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
- 2) Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku 24 měsíců.
- 3) Záruční doba počíná běžet předáním díla.
- 4) Dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 5) Zhotovitel zodpovídá za vady, jež má dílo v době předání, nebo které se vyskytly v záruční době.

čl. VIII Předání díla

1. Projektová dokumentace dle čl. III. této části smlouvy v požadovaném rozsahu bude objednateli předána osobně, a to na odboru financí a správy majetku, Úřadu městského obvodu Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava - Svinov v termínu daném touto smlouvou.
2. Dílo je provedeno jeho dokončením a předáním objednateli. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude předáno v dohodnutém rozsahu a bez vad. O předání a převzetí se

sepíše protokol, ve kterém objednatel prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli, a pokud ne, uvede důvod nepřevzetí.

3. K převzetí díla je za objednatele oprávněn vedoucí odboru financí a správy majetku nebo jím pověřená osoba.

čl. IX Povinnosti zhotovitele

1. Při plnění předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, dohody vyplývající z této smlouvy a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele a jednat v jeho zájmu.
3. Zhotovitel se může odchýlit od pokynů objednatele jen, je-li to nezbytné v zájmu objednatele, pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
4. Zhotovitel je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, osobně a s odbornou péčí.
5. Zhotovitel je povinen předkládat objednateli k odsouhlasení rozhodující písemnosti.

čl. X Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.
2. Po předání díla bez vad a nedodělků vystaví zhotovitel fakturu, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
3. Doba splatnosti faktury je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím doručení objednateli. Pro placení jiných plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady újmy aj.) si smluvní strany sjednávají 15 denní dobu splatnosti.
4. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
5. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH a odměny bez DPH zhotoviteli (příkazníkovi) je splněn závazek objednatele uhradit v této smlouvě sjednané ceny a odměny.
6. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele.

čl. XI Sankční ujednání

- 1) V případě nedodržení termínů plnění ze strany zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkového plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 2) V případě, že objednatelem nebude uhrazena faktura ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

- 3) Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
- 4) Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

čl. XV Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno její uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Úřad městského obvodu Svinov.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
4. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním této smlouvy, neposkytne třetím osobám.
5. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětu smlouvy.
7. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že předmět smlouvy není plněním nemožným, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní, nebo za nápadně nevýhodných podmínek, že se dohodly o celém obsahu smlouvy a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
9. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost jednatelských oprávnění.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
Příloha č. 1- Cenová nabídka

čl. XVI Doložka

platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů

O uzavření této smlouvy rozhodla rada městského obvodu Svinov usnesením č. 0646/RMOb-Svi/1822/29 ze dne 3. 2. 2020, kterým bylo rozhodnuto o výběru dodavatele a uzavření smlouvy k veřejné zakázce „**Projektová dokumentace interiéru objektu zázemí areálu Slezák**“

V Ostravě-Svinově, dne



za objednatele
Ing. Radim Smetana

V dne: 19. 2. 2020



za zhotovitele
Ing. arch. Jiří Liškutín