

RÁMCOVÁ SMLOUVA

Č. 819831

O PROVÁDĚNÍ KONTROL PROVOZUSCHOPNOSTI, PREVENTIVNÍ A KOREKTIVNÍ ÚDRŽBY STABILNÍHO HASICÍHO ZAŘÍZENÍ

Objekt: **Nové Divadlo Jízdecká - Plzeň**

2020/000737

Smlouva je uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi:

statutární město Plzeň

Sídlo: náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň

IČ: 00075370

DIČ: CZ00075370

zastoupeno ve věcech týkajících se této smlouvy na základě Smlouvy o nájmu, provozování a údržbě Nového divadla, ul. Jízdecká v Plzni ze dne 24.7.2014:

společností Obytná zóna Sylván a.s.

Sídlo: Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

IČ: 63509831

DIČ: CZ63509831

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského s , sp zn. B 482

Zastoupená: , ředitelem společnosti, na základě plné moci ze dne 09.01.2019

(dále jen „Objednatel“)

a

TPI Česká republika s.r.o.

Sídlo: Pekařská 621/7, Jinonice, 155 00 Praha 5

IČ: 25601512

DIČ: CZ25601512

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 53889

Zastoupená: . jednatel

(dále jen „Zhotovitel“)

PREAMBULE

Objednatel je provozovatelem objektu vybaveného požárně bezpečnostním zařízením, u kterého je nutné provádět pravidelné kontroly provozuschopnosti a preventivní údržbu pro optimální funkci zařízení, prodloužení jeho životnosti a k zajištění souladu s požadavky výrobce a požadavky obecně platných norem, zejména vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci). Předmětným objektem je budova Nového divadla, na adrese Jízdecká 30 / 2971, 301 00 Plzeň (dále jen "Objekt").

Zhotovitel je specializovanou společností podnikající v oblasti projekce, montáže a údržby požárně bezpečnostních zařízení. Zhotovitel je v rozsahu jemu vymezeném touto smlouvou povinen pro Objednatele provádět pravidelné kontroly provozuschopnosti a preventivní údržbu požárně bezpečnostního zařízení provozovaného Objednatelem a informovat jej o stavu zařízení a jeho souladu s obecně platnými normami.

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět preventivní a korektivní údržbu požárně bezpečnostního zařízení, jehož vymezení (druh a počet hlavních prvků) je zpracováno v příloze č. 1 této smlouvy (Příloha č. 1: Popis rozsahu požárně bezpečnostního zařízení pokrytého servisní smlouvou). Zhotovitel nenese odpovědnost za údržbu jiného požárně bezpečnostního zařízení nebo jiných částí zařízení Objednatele, než které jsou uvedeny v Příloze č. 1.
- 1.2 Preventivní údržbou se rozumí provádění kontrol provozuschopnosti a dalších úkonů preventivní údržby v souladu s vyhláškou 246/2001 Sb., normou ČSN EN 12845 a průvodní dokumentací výrobce, **popř. dalších obecně závazných právních norem**. Detailní vymezení rozsahu služeb preventivní údržby poskytovaných podle této smlouvy je uvedeno v příloze č. 2 smlouvy (Příloha č. 2: Vymezení rozsahu a harmonogramu preventivní údržby).
- 1.3 Korektivní údržbou se rozumí další opravy a úpravy požárně bezpečnostního zařízení a dodávka materiálu a náhradních dílů nad smluvně vymezený rozsah preventivní údržby. Korektivní údržba může být vynucena zejména havárií, neodborným zacházením, vandalismem, vyšší mocí, technickým stavem zařízení či nedostatky vůči platným technickým normám a předpisům.
- 1.4 Jakékoli úpravy zařízení většího rozsahu (dostavba, významnější rozšíření) nejsou předmětem této smlouvy a mohou být řešeny samostatnou objednávkou nebo smlouvou.

2 VÝKON PREVENTIVNÍ ÚDRŽBY

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět preventivní údržbu požárně bezpečnostního zařízení v rozsahu a podle harmonogramu určeného v příloze č. 2 smlouvy (Příloha č. 2: Vymezení rozsahu a harmonogramu preventivní údržby).
- 2.2 Pokud Zhotovitel zjistí při pravidelné kontrole provozuschopnosti na určitém požárně bezpečnostním zařízení Objednatele nesoulad s aplikovanými nebo obecně platnými předpisy či poškození zařízení, které omezuje jeho provozuschopnost, předloží Objednateli ve lhůtě do 30 dní od provedení kontroly zprávu s uvedením nedostatků předmětného zařízení s návrhem na opatření k jejich odstranění v rámci korektivní údržby včetně cenové nabídky. Rozhodnutí o uskutečnění těchto opatření je zcela na uvážení a odpovědnost Objednatele.

3 VÝKON KOREKTIVNÍ ÚDRŽBY

- 3.1 Práce korektivní údržby, s výjimkou nutných havarijních oprav, může Zhotovitel provádět pouze na základě pokynu Objednatele nebo osoby jím určené podle článku 7.5. Pokynem Objednatele se rozumí zejména potvrzení cenové nabídky Zhotovitele nebo jiná objednávka vydaná Objednatelem. **Zhotovitel se zavazuje potvrdit objednávky Objednatele vystavené na plnění dle této smlouvy nejdéle do 3 pracovních dnů od jejich vystavení.**
- 3.2 Havárií požárně bezpečnostního zařízení se rozumí stav, kdy je významně ohrožena provozuschopnost požárně bezpečnostního zařízení nebo dochází ke škodě na majetku Objednatele nebo třetích osob. Zhotovitel je povinen zahájit havarijní opravy bez zbytečného odkladu po té, co se o havárii zařízení dozvěděl, ledaže bude Objednatelem písemně informován, že havarijní opravu provést (zahájit) nemá.
- 3.3 **V případě takového havarijního stavu, který omezující běžný provoz Objektu, zejména, nikoliv však výlučně divadelní zkoušky a divadelní představení, se Zhotovitel zavazuje zajistit výkon korektivní činnosti tak, aby havarijní stav neohrožoval další provoz Objektu v daný hrací den.**

4 SMLUVNÍ OBDOBÍ

- 4.1 Smlouva je platná a účinná od data podpisu obou smluvních stran a je uzavřena na dobu neurčitou.
- 4.2 Výpověď Smlouvy musí být písemná s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

5 CENA

- 5.1 Cena za služby preventivní údržby vymezené výše v článku 1.2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran jako pevná na částku 77 850,- Kč bez DPH za rok. Detailní rozpis ceny za preventivní údržbu je uveden v příloze č. 2 smlouvy (Příloha č. 2: Vymezení rozsahu a harmonogramu preventivní údržby).
- 5.2 Zhotovitel má právo na úpravu ceny za preventivní údržbu v případě, kdy dojde ke zvýšení nákladů na preventivní údržbu v důsledku změn technických norem, vyhlášek, zákonů či jiných obecně závazných předpisů, ke kterým došlo po podpisu smlouvy Zhotovitelem. Takováto úprava ceny musí být odsouhlasena Objednatelem a zachycena formou písemného dodatku ke smlouvě. V případě, že se smluvní strany na úpravě cen nedohodnou do tří měsíců od předložení návrhu nových cen Objednateli, má Zhotovitel právo smlouvu vypovědět s tím, že účinnost smlouvy skončí jeden týden po doručení výpovědi Objednateli.
- 5.3 Cena za korektivní údržbu podle článku 1.3 bude stanovena na základě Objednatelem odsouhlasené cenové nabídky Zhotovitele (vystavení objednávky nebo Smlouvy o dílo). V případě nutných havarijních oprav bude odměna za korektivní údržbu stanovena Zhotovitelem podle skutečně odvedených výkonů dle ceníku uvedeného v Příloze č. 2 této smlouvy a ocenění materiálu podle jeho skutečné spotřeby. **Ocenění materiálu musí být Objednatelem předem schváleno.** Zhotoviteli náleží odměna dle ceníku uvedeného v Příloze č. 2 (cena dopravy a stráveného času) i tehdy, pokud se dostaví k havarijní opravě na základě planého poplachu (marný výjezd). Zhotovitel má právo navrhnout úpravu cen za služby korektivní údržby, pokud dojde ke zvýšení nákladů na dopravu (zvýšení cen pohonných hmot) nebo nákladů práce techniků, nejméně však jednou za dané smluvní období. Takováto úprava ceny musí být odsouhlasena Objednatelem a zachycena formou písemného dodatku ke smlouvě. V případě, že se smluvní strany na úpravě cen nedohodnou do tří měsíců od předložení návrhu nových cen Objednateli, má Zhotovitel právo smlouvu vypovědět s tím, že účinnost smlouvy skončí jeden týden po doručení výpovědi Objednateli.
- 5.4 Smluvní strany se výslovně dohodly, že uvedené ceny nezahrnují:
- daň z přidané hodnoty, která bude vyčíslena podle úpravy platné v době plnění;
 - náklady na dodávku vody nutné k realizaci předmětu smlouvy (zejména pro napuštění nádrže stabilního hasicího zařízení).

6 FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cena za Služby preventivní údržby bude fakturována Zhotovitelem po provedení předmětné kontroly, zkoušky nebo prohlídky uvedené v Příloze č.2. Zhotovitel vystaví fakturu na částku dle soupisu provedených prací a rozpadu ceny za jednotlivé činnosti dle Přílohy č. 2 této smlouvy. Soupis prací, pracovní list nebo protokol o provedené práci bude po provedení prací potvrzen osobou určenou Objednatelem.
- 6.2 Cena za služby korektivní údržby bude fakturována Zhotovitelem po dokončení objednaných prací na základě potvrzené objednávky (potvrzené cenové nabídky Zhotovitele) a soupisu provedených prací nebo na základě nacenění havarijního zásahu dle článku 5.3 a Přílohy č. 2 této smlouvy.
- 6.3 Splatnost daňových dokladů Zhotovitele je 30 dní o data vystavení. Daňový doklad musí mít náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. Úhrada je sjednána formou bankovního převodu.

7 SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 7.1 Objednatel poskytne Zhotoviteli bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy informace a technickou dokumentaci potřebnou pro údržbu vymezeného požárně bezpečnostního zařízení. Zejména se jedná o dokumentaci skutečného provedení, realizační dokumentaci, hydraulické propočty a technické zprávy týkající se daného zařízení.
- 7.2 Objednatel se zavazuje zabezpečit Zhotoviteli volný přístup k požárně bezpečnostním zařízením, zejména do strojovny stabilního hasicího zařízení, do místností ventilových stanic, k jednotlivým ventilům v objektech s nainstalovanými hlaviciemi hasicího zařízení. Objednatel odpovídá za dostupnost revizní knihy v blízkosti strojovny hasicího zařízení pro zástupce Zhotovitele.
- 7.3 Objednatel zabezpečí, aby do požárně bezpečnostních zařízení pokrytých touto servisní smlouvou nebylo bez předchozího souhlasu Zhotovitele zasahováno jinou osobou než Zhotovitelem.
- 7.4 Objednatel se zavazuje informovat Zhotovitele o změnách, které realizoval nebo připravuje a které mohou mít vliv na funkci požárně bezpečnostního zařízení (např. změny v provozním zaměření, změny ve způsobu skladování apod.).
- 7.5 Objednatel určí osoby oprávněné manipulovat se zařízením a ověřovat Zhotoviteli soupis provedených prací Zhotovitele o provedené preventivní a korektivní údržbě. Oprávněné osoby Objednatele a Zhotovitele jsou uvedeny v Příloze č. 2
- 7.6 V případě nedostatečné součinnosti Objednatele ohrožující řádné plnění závazků Zhotovitele je Zhotovitel oprávněn po předchozím písemném upozornění pozastavit svá plnění vůči Objednateli. Odpovědnost za absenci údržby požárně bezpečnostního zařízení nese po tuto dobu Objednatel.

8 Odstoupení od smlouvy

- 8.1 Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit v případě závažného porušení smluvních povinností druhé strany. Závažným porušením povinností se rozumí i prodlení s peněžitým plněním přesahujícím 30 kalendářních dnů.

9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Tato smlouva obsahuje 2 přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Příloha č. 1: Popis rozsahu požárně bezpečnostního zařízení pokrytého servisní smlouvou
Příloha č. 2: Vymezení rozsahu a harmonogramu preventivní údržby
- 9.2 Tato smlouva se řídí právními předpisy České republiky. Všechny vztahy, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a dalších účinných právních předpisů České republiky.
- 9.3 Veškeré změny této smlouvy musí být provedeny písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
- 9.4 **Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Objednatel.**

- 9.5 **Tato smlouva je platná podpisem smluvních stran, účinná zveřejněním v registru smluv.**
- 9.6 Stane-li se jakékoli ustanovení této smlouvy neplatným, nebude to mít vliv na platnost ostatních jejích ustanovení.
- 9.7 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Za Objednatele:

V Plzni 30.3.2020

Za Zhotovitele:

V Praze 30.3.2020

statutární město Plzeň
zastoupeno
Obytná zóna Sylván a.s.

jednatel

ředitel společnosti pověřený

Přílohy:

Příloha č. 1: Popis rozsahu požárně bezpečnostního zařízení pokrytého servisní smlouvou

Příloha č. 2: Vymezení rozsahu, ceny a harmonogramu preventivní údržby

Příloha č. 1 smlouvy č. 819831

1. Umístění zařízení (název a adresa objektu)

objekt	ulice	město
Nové divadlo Jízdecká	Palackého náměstí 30	Plzeň 3, PSČ 301 00

2. Provozovatel zařízení (bude uveden v dokladu o provedené kontrole)

Název: statutární město Plzeň
Ulice: náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město
Místo: 301 00 Plzeň
IČ: 00075370

3. Zodpovědná osoba provozovatele

	Ve věcech smluvních	Ve věcech technických
Jméno		
pozice		
telefon		
email		

4. Zodpovědná osoba zhotovitele

	Ve věcech smluvních	Ve věcech technických
Jméno		
pozice		
telefon		
email		

5. Kontakt na servisní oddělení zhotovitele

Jméno		
pozice		
telefon		
email		

6. Popis zařízení a komponent krytých smlouvou**1.1 Zásoba a zdroj vody:**

- Čerpadlo hlavní: ANO (elektro)
- Čerpadlo záložní: ANO (elektro)
- Čerpadlo doplňovací: ANO
- Zásobní nádrž: ANO (podzemní)

1.2 Strojovna, místnost VS

- Elektroinstalace : ANO
- monitoring: ANO
- mokvý řídicí ventil: ANO
- předstihový řídicí ventil NE
- suchý řídicí ventil: ANO
- tlaková nádoba: NE
- kompresor TN: NE
- kompresor SVS: ANO
- potrubní rozvody ANO
- napojení mob. tech. ANO

1.3 Potrubní rozvody a sprinklery

- Prodejní plochy, koncese NE
- Skladové prostory ANO
- administrativa ANO
- zázemí ANO
- technické místnosti ANO
- přístřešky, rampy, garáže ANO

1.4 Plynové hasicí zařízení

- Elektroinstalace NE
- monitoring NE
- detekce NE
- potrubní rozvody NE
- trysky a armatury NE
- tlakové lahve s hasivem NE

Příloha č. 2 smlouvy č. 819831
1 Legislativní podklad pro kontroly

Legislativním podkladem pro výkon činností sjednaných smlouvou (preventivní údržba stabilního hasicího zařízení (SHZ) a roční kontrola provozuschopnosti případně půlroční a čtvrtletní prohlídky a týdenní zkoušky) je vyhláška MV č. 246/2001 Sb. §3, průvodní dokumentace výrobce (technická zpráva a návod na obsluhu SHZ), technická norma ČSN EN 12845, standard Zhotovitele a případně předpis pojišťovny Provozovatele.

2 Cena kontrol a revizí

Umístění SHZ	typ kontr.	četnost za rok	Cena za m.j Kč bez DPH	Cena celkem Kč bez DPH
Nové divadlo Jízdecká Palackého náměstí 30 301 00 Plzeň 3	Roční KP vodního SHZ	1x	34 660,00	34 660,00
	Půlroční prohlídka SHZ	1x	15 450,00	15 450,00
	Čtvrtletní prohlídka SHZ	2x	13 870,00	27 740,00
Celkem :				77 850,00

3 Termíny prováděných prohlídek SHZ

Pravidelné prohlídky zařízení jsou prováděny v následujících termínech:

P.č.	Druh prohlídky	Termín prohlídky
1	Roční prohlídka	Srpen
2	Půlroční prohlídka	Únor
3	Čtvrtletní prohlídka	Květen, Listopad

4 Detailní popis kontrola, prohlídek a servisu
4.1 Roční kontrola provozuschopnosti

Roční kontrola provozuschopnosti (1x ročně) SHZ s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz dle Vyhl. 246/2001 Sb. v souladu s platnou technickou normou ČSN EN 12845 a předpisem výrobce. Výstupem je doklad o kontrole provozuschopnosti v souladu s Vyhl. 246/2001 Sb.

Zásobní nádrže SHZ:

- kontrola výšky hladiny ve všech zásobních nádržích
- plovákové ventily – kontrola správné funkce
- zásobování vodou a jejich poplachové signály
- pohledová kontrola čistoty a kvality vody v zásobních nádržích

Strojovna SHZ:

- kontrola tlaků vzduchu a vody na všech tlakoměrech
- mokré řídicí ventily – kontrola pohyblivých částí
 - o kontrola přenosů signálů na ústřednu SHZ
 - o simulace požáru, zkouška poplachového zvonu
- suché řídicí ventily – kontrola pohyblivých částí, všech urychlovačů a rychloodvzdušňovačů
 - o kontrola přenosů signálů na ústřednu SHZ
 - o simulace požáru, zkouška poplachového zvonu
- zkouška automatického spuštění hlavního a záložního čerpadla
- tlak vody ve startovacím zařízení se musí snížit, aby simulovaly podmínky automatického startu
- v okamžiku spuštění čerpadla zkontrolovat a zaznamenat tlak
- čerpadlo se musí nechat běžet po dobu 10 min nebo dobu určenou výrobcem

- čerpadlo se poté zastaví a okamžitě znovu nastartuje tlačítkem ručního startu
- zkouška průtoku samočinného čerpadla – každé čerpadlo se musí zkoušet za podmínek plného zatížení, hodnoty tlaku a průtoku kontrolovat a porovnat se štítkem
- zkouška funkce doplňovacího čerpadla
- uzavírací armatury – funkčnost a poté správná poloha všech uzavíracích armatur řídicích přívodů vody ke sprinklerům
- zásobování elektrickou energií – kontrola sekundárních zdrojů el. energie z diesel generátorů
- poplachový signál na jednotku PO a do vzdálené ohlašovny požáru – kontrola elektrické instalace

Objekt – jištěné prostory:

- kontrola nebezpečí – stanovení vlivu změn ve stavební konstrukci, provozu, uspořádání skladu, vytápění, osvětlení atd.
- kontrola potrubních rozvodů a závěsů potrubí – kontrola zejména proti korozi a uzemnění
- kontrola sprinklerů, vícecestných ventilů a sprejových hubic
- spínače průtoku – kontrola správné funkce spínačů průtoku

4.2 Půlroční prohlídka

Půlroční pravidelná prohlídka (1x ročně) s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz SHZ dle Vyhl. 246/2001 Sb. v souladu s platnou technickou normou ČSN EN 12845 a předpisem výrobce.

Zásobní nádrže SHZ:

- kontrola výšky hladiny ve všech zásobních nádržích
- zásobování vodou a jejich poplachové signály
- pohledová kontrola čistoty a kvality vody v zásobních nádržích

Strojovna SHZ:

- kontrola tlaků vzduchu a vody na všech tlakoměrech
- mokré řídicí ventily – kontrola pohyblivých částí, kontrola přenosů signálů, simulace požáru, zkouška poplachového zvonu
- suché řídicí ventily – kontrola pohyblivých částí, všech urychlovačů a rychloodvzdušňovačů, kontrola přenosů signálů, simulace požáru, zkouška poplachového zvonu
- zkouška automatického spuštění čerpadla
- tlak vody ve startovacím zařízení se musí snížit, aby simulovaly podmínky automatického startu
- v okamžiku spuštění čerpadla zkontrolovat a zaznamenat tlak
- čerpadlo se musí nechat běžet po dobu 30 min nebo dobu určenou výrobcem
- zkouška funkce doplňovacího čerpadla
- uzavírací armatury – funkčnost a poté správná poloha všech uzavíracích armatur řídicích přívodů vody ke sprinklerům
- zásobování elektrickou energií
- poplachový signál na jednotku PO a do vzdálené ohlašovny požáru – kontrola elektrické instalace

Objekt – jištěné prostory:

- kontrola nebezpečí – stanovení vlivu změn ve stavební konstrukci, provozu, uspořádání skladu, vytápění, osvětlení atd.
- kontrola potrubních rozvodů a závěsů potrubí – kontrola zejména proti korozi a uzemnění
- kontrola sprinklerů, vícecestných ventilů a sprejových hubic
- spínače průtoku – kontrola správné funkce spínačů průtoku

4.3 Čtvrtletní prohlídka

Půlroční pravidelná prohlídka (1x ročně) s cílem zkontrolovat bezpečnou funkci a provoz SHZ dle Vyhl. 246/2001 Sb. v souladu s platnou technickou normou ČSN EN 12845 a předpisem výrobce.

Zásobní nádrže SHZ:

- kontrola výšky hladiny ve všech zásobních nádržích
- zásobování vodou a jejich poplachové signály
- pohledová kontrola čistoty a kvality vody v zásobních nádržích

Strojovna SHZ:

- kontrola tlaků vzduchu a vody na všech tlakoměrech

- mokré řídicí ventily – kontrola pohyblivých částí, kontrola přenosů signálů, simulace požáru, zkouška poplachového zvonu
- suché řídicí ventily – kontrola pohyblivých částí, všech urychlovačů a rychloodvzdušňovačů, kontrola přenosů signálů, simulace požáru, zkouška poplachového zvonu
- zkouška automatického spuštění čerpadla
- tlak vody ve startovacím zařízení se musí snížit, aby simulovaly podmínky automatického startu
- v okamžiku spuštění čerpadla zkontrolovat a zaznamenat tlak
- čerpadlo se musí nechat běžet po dobu 30 min nebo dobu určenou výrobcem
- zkouška funkce doplňovacího čerpadla
- uzavírací armatury – funkčnost a poté správná poloha všech uzavíracích armatur řídicích přívodů vody ke sprinklerům
- zásobování elektrickou energií
- poplachový signál na jednotku PO a do vzdálené ohlašovny požáru – kontrola elektrické instalace

Objekt – jištěné prostory:

- kontrola nebezpečí – stanovení vlivu změn ve stavební konstrukci, provozu, uspořádání skladu, vytápění, osvětlení atd.
- kontrola potrubních rozvodů a závěsů potrubí – kontrola zejména proti korozi a uzemnění
- kontrola sprinklerů, vícecestných ventilů a sprejových hubic
- spínače průtoku – kontrola správné funkce spínačů průtoku

5 Korektivní údržba a přehled cen za služby nad rámec pravidelných prohlídek

Pro ocenění výkonů servisního technika nad rámec preventivní údržby uplatňujeme následující sazby:

1. Hodinové sazby a náklady na dopravu

P.č.	Druh výkonu servisního technika	Cena bez DPH (CZK)	Cena za výjezd do 7:00 hod bez DPH (CZK)
1	Běžná hodina Po-Pá (8:00-16h45)	560 Kč / h	840 Kč / h
2	Práce přesčas Po – Pá (16h45-8h00)	672,50 Kč / h	1 008,75 Kč / h
3	Práce v den pracovního klidu a o svátcích	785 Kč / h	1 177,50 Kč / h
4	Čas strávený na cestě při marném výjezdu	320 Kč / h	480 Kč / h
5	Doprava – osobní automobil	12 Kč / km	12 Kč / km
6	Doprava – servisní vozidlo (dodávka)	15 Kč / km	15 Kč / km

2. Stanovení ceny úkonů korektivní údržby SHZ

Cena za výkony nad rámec preventivní údržby se podle jejího charakteru běžně stanovuje takto:

- ❖ předem plánovaná oprava nebo úprava – na základě podkladů od poptávajícího je zpracována cenová nabídka obsahující rozpis materiálu, práce a ostatních nákladů. Zpracovaná nabídka je odeslána k odsouhlasení a případná realizace je prováděna až po objednání.
- ❖ havarijní zásah – po provedení zásahu je oboustranně potvrzen pracovní list, na základě kterého je zpracováno nacenění zásahu se stejným rozpadem položek jako v předcházejícím případě. Takové nacenění je podkladem pro fakturaci.

6 Kontakt na HOT LINE a reakční časy

Servisní dispečink:

Reakční čas: HAVÁRIE - závada omezující funkci – do 48 h výjezd a zahájení řešení havarijní situace
 PROVOZNÍ PORUCHA - závada neomezující funkci SHZ – do 72 hod. výjezd a zahájení řešení