

Úklidový plán: Měsíční a roční plán úklidu				
Areál: areál Švábky - NS 200948				
Úklid vnitřních prostor				
Název budovy: Administrativní budova				
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc
vrátnice	1c	0,55	15,00	21,75
chodba	1c	0,55	7,27	21,75
WC	1b	0,54	1,30	21,75
kancelář	1a	0,52	16,13	21,75
kuchyňka	1c	0,55	3,20	21,75
kancelář	1a	0,52	26,69	21,75
chodba	1c	0,55	8,46	21,75
kancelář	1a	0,52	22,17	21,75
kancelář	1a	0,52	14,19	21,75
koupelna	1b	0,54	5,83	21,75
WC	1b	0,54	1,38	21,75
kancelář	1a	0,52	23,42	21,75
kuchyň	1c	0,55	16,12	21,75
zádveří	1c	0,55	2,75	21,75
kancelář	1a	0,52	29,03	21,75
šatna	1b	0,54	6,80	21,75
WC	1b	0,54	1,43	21,75
sprcha	1b	0,54	3,42	21,75
chodba	1c	0,55	2,39	21,75
chodba	1c	0,55	3,41	21,75
umývárna	1b	0,54	6,58	21,75
chodba	1c	0,55	2,33	21,75
WC	1b	0,54	1,22	21,75
WC	1b	0,54	1,27	21,75
sprchy	1b	0,54	5,79	21,75
zádveří	1c	0,55	2,41	21,75
chodba	1c	0,55	2,39	21,75
WC	1b	0,54	1,27	21,75
WC	1b	0,54	1,26	21,75
kancelář	1a	0,52	43,15	21,75
kancelář	1a	0,52	34,06	21,75
celkem m2	1a	1b	1c	1d
	208,84	37,55	65,73	
Celkem	312,12			
Název budovy: Hala I				
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc
chodba	1c	0,55	232,97	21,75
WC	1b	0,54	2,32	30,45
WC	1b	0,54	4,49	30,45
WC	1b	0,54	2,73	30,45
WC	1b	0,54	1,94	30,45
chodba	1c	0,55	32,63	4,35

chodba	1c	0,55	6,47	21,75
kanálkárí + čističi	1b	0,54	19,08	21,75
zámečníci + paliči	1b	0,54	52,45	30,45
šatna + DM	1b	0,54	87,07	30,45
schodiště	1c	0,55	66,05	30,45
šatna	1b	0,54	88,98	30,45
šatna	1b	0,54	35,78	30,45
šatna	1b	0,54	19,30	30,45
šatna	1b	0,54	3,47	30,45
chodba	1c	0,55	1,77	30,45
WC	1b	0,54	1,16	30,45
WC	1b	0,54	1,14	30,45
WC	1b	0,54	14,95	30,45
sprchy	1b	0,54	25,27	30,45
umývárna	1b	0,54	26,25	30,45
sprchy	1b	0,54	6,08	30,45
WC	1b	0,54	1,30	30,45
WC	1b	0,54	1,82	30,45
WC	1b	0,54	1,62	30,45
celkem m2	1a	1b	1c	1d
		397,20	339,89	

Celkem		737,09		
Název budovy: Hala II				
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc
hala	1d	0,50	1 413,26	8,70
chodba	1c	0,55	4,55	21,75
WC	1b	0,54	3,99	21,75
kancelář	1a	0,52	17,78	21,75
celkem m2	1a	1b	1c	1d
	17,78	3,99	4,55	1 413,26
Celkem	1 439,58			
Kompletace Vnitřní úklid 1a - 1d celkem	1a	1b	1c	1d
	226,62	438,74	410,17	1 413,26
			Vnitřní plocha celkem	2 488,79
Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena/den	Plocha v m ²	Plánovaná četnost/měsíc
ekologický vnitřní úklid	1e	230,00	xxx	21,75
Úklid vnitřních prostor celkem				
Úklid venkovních prostor				
Kategorie úklidu		cena /den	Plocha v m ²	Plánovaná četnost/měsíc
2 -Ekologický úklid venkovních prostor	xxx	230,00	xxx	21,75
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	cena/m2	Plocha v m ²	Plánovaná Cena k fakturaci/rok
2 -Strojní úklid venkovních prostor	2,00	0,90	1 350	2 430,00
3 - seče trávy	4,00	1,20	160	768,00
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	Cena v Kč	Plocha v m ²	Plánovaná cena k fakturaci za zimní období
4 - Zimní údržba	zimní cena pro období zimní údržby (5 měsíců)	57 460,00	xxx	57 460,00
Celkem úklid venkovních prostor				
Nepravidelné úklidové činnosti				
Identifikace nepravidelné činnosti	Sazba práce Kč bez DPH/hod	Předkládaný roční objem práce v hod.	Práce Kč bez DPH	Materiál Kč bez DPH
	150,00	77,00	11 550,00	xxx
Celkem Nepravidelné činnosti		77,00	11 550,00	

PŘEDPOKLÁDANÝ (PLÁNOVANÝ) OBJEM FAKTURACE

<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
179,44
86,97
15,27
182,43
38,28
301,86
101,20
250,74
160,49
68,47
16,21
264,88
192,84
32,90
328,33
79,87
16,80
40,17
28,59
40,79
77,28
27,87
14,33
14,92
68,00
28,83
28,59
14,92
14,80
488,03
385,22
3 589,30
<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
2 786,90
38,15
73,83
44,89
31,90
78,07

77,40
224,09
862,44
1 431,69
1 106,17
1 463,10
588,33
317,35
57,06
29,64
19,07
18,75
245,82
415,51
431,63
99,97
21,38
29,93
26,64

10 519,71
<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
6 147,68
54,43
46,86
201,09

6 450,06
Plánovaná měsíční fakturace 1a-1d celkem
20 559,07

<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
5002,50
25 561,57

<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
5002,50
<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
XXX
XXX
<i>Plánovaná cena k fakturaci/měsíc</i>
11492,00
16 494,50

<i>Likvidace odpadu Kč bez DPH</i>
XXX

Plánovaná měsíční fakturace
42056,07

Modelové roční náklady úklidu Areálu: Švábky (ceny v Kč bez DPH)

	Kategorie úklidu	
Pravidelné činnosti	1- Úklid vnitřních prostor	a - běžný úklid
		b - lehce náročný, sanitární úklid
		c - středně náročný, vyšší stupeň znečištění
		d - náročný – provozní prostory
		e - ekologický vnitřní úklid
	2 - Úklid venkovních prostor	Strojní úklid venkovních prostor
		Ekologický úklid venkovních prostor
	3- Údržba zeleně	Seče trávy
	4- Zimní údržba	Zimní údržba v období listopad - březen (5 měsíců)
Nepravidelné činnosti		Předpoklad objednaného ročního objemu pracovního výkonu Nepravidelné činnosti
Celkem modelové roční náklady úklidu areálu bez DPH		

PH)

Výměra v m2	Nabídková jednotková cena	Typ jednotkové ceny	Plánovaná roční četnost	Roční náklady (cena) CELKEM
226,6	0,52	Kč/m2	dle Úklidového plánu	246 708,85
438,7	0,54	Kč/m2		
410,2	0,55	Kč/m2		
1 413,3	0,50	Kč/m2		
1 413,3	230,00	Kč/den	261,00	60 030,00
1 350,0	0,90	Kč/m2	2,00	2 430,00
1 350,0	230,00	Kč/den	261,00	60 030,00
160,0	1,20	Kč/m2	4,00	768,00
4 420,0	57 460,00	Paušál/období zimní údržby (5 měsíců)	1,00	57 460,00
77,0	150,00	hod.	dle Objednávek DP	11 550,00
XXX	XXX			438 976,85

Komentář
Roční celkové náklady Úklidu 1a -1d převzít z Plánovaná roční fakturace 1a-1d dle úklidového plánu
Fixní cena (paušál) na 5 měsíců zimní údržby
Pouze objem práce v hod., použitý materiál a likvidace odpadu hrazené podle objednávky DP