

Smlouva o dílo

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy:

I. Smluvní strany

Objednatel: Sportovní centrum Jilemnice, s. r. o.
se sídlem: Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice
IČ: 05769370
DIČ: CZ05769370
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hornigem, jednatelem společnosti
(dále jen "objednatel")

a

Zhotovitel: BAZENSERVIS s. r. o.
sídllo: Čapkova 538, 517 21 Týniště nad Orlicí
IČ: 64791661
DIČ: CZ64791661
Statutární orgán: Ing. Jiří Kubec, jednatel společnosti
zastoupený: Schejbalovou Janou – obchodní ředitelkou na základě plné moci jednatele společnosti ze dne 6.1.2020
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět smlouvy

1. Tato smlouva o dílo (dále též jen "smlouva") je uzavřena na základě výsledku výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu realizovaného ve smyslu § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen "zákon"), s názvem „**Výměna filtračního zařízení plaveckého bazénu v Jilemnicích**“ (dále jen "veřejná zakázka").
2. Předmětem smlouvy je realizace předmětu plnění veřejné zakázky, a to podle zadávacích podmínek veřejné zakázky a nabídky zhotovitele (dále jen "dílo"). Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že pro objednatel na své náklady a na své nebezpečí provede dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a v zadávacích podmínkách veřejné zakázky. Objednatel se touto smlouvou zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě. Řádně provedeným dílem se rozumí dílo, které má vlastnosti, formu, obsah i rozsah vymíněné v této smlouvě, je bez vad a nedodělků.
3. Předmět a rozsah díla je vymezen zadávacími podmínkami veřejné zakázky, zejména technickou specifikací a soupisem dodávek a prací, které byly součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, a nabídkou zhotovitele podanou ve výběrovém řízení veřejné zakázky. Oceněný soupis dodávek a prací z nabídky zhotovitele tj. **rozpočet zhotovitele je přílohou této smlouvy.**

4. Dílo bude realizováno v souladu se zadávacími podmínkami objednatele stanovenými v rámci souvisejícího výběrového řízení veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou v tomto výběrovém řízení (dále jen „nabídka zhotovitele“).

Součástí předmětu díla není :

- Napouštění bazénu včetně napouštění vody a jejího ohřevu
- Elektropřipojení technologie včetně vydání revize

III. Cena díla

1. Smluvní cena za dílo podle této smlouvy byla stanovena na základě nabídky zhotovitele a činí:

<i>předmět díla</i>	<i>cena díla v Kč</i>		
	<i>cena bez DPH</i>	<i>DPH</i>	<i>cena včetně DPH</i>
Výměna filtračního zařízení plaveckého bazénu v Jilemnici	1 273 515,-	267 438,15	1 540 953,15

2. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou za splnění díla dle této smlouvy a obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádné realizaci díla dle technické dokumentace a soupisu dodávek a prací a dle veškerých zadávacích podmínek veřejné zakázky.
3. Cena díla je doložena **rozpočtem zhotovitele**, tj. oceněným soupisem dodávek a prací z nabídky zhotovitele, který je přílohou této smlouvy. Cena je platná až do termínu dokončení díla sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu plnění smlouvy.
4. Cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení a zprovoznění předmětu díla pro rozsah díla dle této smlouvy.
5. Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Cenu díla je možné změnit v případě změny sazby daně z přidané hodnoty.
6. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne v důsledku objektivně nepředvídaných okolností potřeba realizovat dodatečné práce, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a které jsou současně nezbytné pro provedení původních prací nebo pro dokončení díla, je možné tyto práce zadat pouze za předpokladu dohody obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit zadavatele a vést jejich oddělenou evidenci. Zhotovitel je dále povinen ke každé změně prováděných prací oproti soupisu dodávek a prací tvořícím přílohu této smlouvy, která je zapsána a odsouhlasena technickým dozorem investora, zpracovat změnový list, jenž bude v případě dodatečných stavebních prací podkladem pro dodatek ke smlouvě. Veškeré dodatečné stavební práce musí být písemně odsouhlaseny oprávněnými zástupci obou smluvních stran a lze je provést až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě. Pro ocenění těchto prací bude užito jednotkových cen z cenové nabídky zhotovitele. V případě rozdílných cen u stejných položek bude použita nejnižší položková cena za stejný druh prací a dodávek. U prací v cenové nabídce zhotovitele neobsažených si objednatel vyhrazuje právo kontroly podrobné kalkulace příslušných položek.
7. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů. Rovněž tato

změna musí být odsouhlasena oprávněnými zástupci obou smluvních stran a zpracována formou dodatku smlouvy.

IV. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje, že uhradí smluvní cenu díla dle sjednaných platebních podmínek.
2. **Cena díla bude uhrazena** jednorázově na základě faktury vystavené po předání a převzetí díla, a to:
 - ve výši 100 % ceny díla v případě, že při předání a převzetí díla nebudou shledány žádné vady či nedodělky,
 - ve výši 90 % ceny díla v případě, že při předání a převzetí dané díla budou shledány vady nebo nedodělky, které neznemožňují užívání díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, přičemž zbývajících 10 % bude uhrazeno na základě faktury vystavené po odstranění těchto vad a nedodělků deklarovaném v zápisu podepsaném zástupci obou smluvních stran.
3. Součástí faktury musí být soupis skutečně provedených prací, dodávek a služeb odsouhlasený a písemně potvrzený (podepsaný) oprávněným zástupcem objednatele. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
4. Splatnost veškerých faktur je stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet zhotovitele.
5. Veškeré účetní doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a zákona o účetnictví. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
6. V případě výskytu dodatečných stavebních prací dle čl. III odst. 6 smlouvy, musí být jejich cena fakturována zhotovitelem samostatně, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Faktura za vícepráce musí kromě jiných náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce smluvními stranami písemně sjednány a odsouhlaseny.

V. Doba a místo plnění

1. **Doba plnění díla** je vymezena dobou odstávky bazénu tj. výměna filtračního zařízení v rámci plnění této zakázky musí být realizována v době **od 1. 6. 2020 do 19. 6. 2020**. Zhotovitel se zavazuje realizovat výměru filtračního zařízení vč. zprovoznění v této době.
2. Místem plnění díla je plavecký bazén v Jilemnici, Jungmannova 146, 514 01 Jilemnice.

VI. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu sjednaném podle článku V odst. 1. této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní den, o který bude sjednaný termín překročen.
2. Pro případ prodlení objednatele s úhradou faktury vystavené zhotovitelem se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý kalendářní den, o který bude termín splatnosti uvedený na faktuře překročen.
3. Pro případ prodlení zhotovitele s nesplněním dohodnutého termínu k odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu dokončeného díla se sjednává smluvní pokuta 500 Kč.
4. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této smlouvy odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
5. Oprávněná smluvní strana může požadovat smluvní pokutu bez zřetele k tomu, zda porušením dané povinnosti vznikla škoda. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje dotčenou smluvní stranu splnění povinnosti smluvní pokutou sankcionované. Zaplacením smluvních pokut nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za škodu.
6. Zhotovitel není oprávněn omezit výši jednotlivých smluvních pokut dle této smlouvy či jejich celkový souhrn jakýmkoli limitem, ani finanční částkou, ani procentuálním či jiným vyjádřením.

VII. Odpovědnost za vady - záruky

1. Zhotovitel poskytuje záruku za kompletní dílo v trvání **60** měsíců, přičemž na výrobky a zařízení s vlastním záručním listem zhotovitel poskytuje záruku dle záručního listu, min. však 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla. Objednatel bere na vědomí, že součástí díla jsou i prvky, jejichž životnost je kratší než uvedená záruční lhůta (prvky běžného opotřebení / spotřební materiál).
2. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy je zhotoveno v souladu se smlouvou podle předané technické dokumentace a veškerými zadávacími a smluvními podmínkami, a že po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené smlouvou, popř. příslušnými právními normami a technickými předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla (skryté vady), odpovídá zhotovitel za podmínek stanovených v občanském zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
3. Záruční doba počíná běžet dnem řádného předání a převzetí celého díla a úplného odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží, pokud zhotovené dílo nebo jeho část nelze bez omezení provozovat z důvodu reklamované vady, a to až do doby jejího odstranění. Za začátek reklamační doby se považuje den, kdy byla objednatelem uplatněna reklamáce. Koncem této doby je den sepsání zápisu o odstranění reklamované vady. Objednatel je povinen reklamovat vady neprodleně po jejich zjištění.
4. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamáce písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.
5. Zhotovitel zároveň musí, do 15 dnů po obdržení reklamáce, písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamáce.

6. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro jejich odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.
8. Záruky za provedené práce a předané části díla v případě odstoupení od smlouvy začínají běžet dnem předčasného ukončení smlouvy, pokud nebude dohodnuto jinak
9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že **zhotovitel je jediným garantem plnění smlouvy a na jeho vrub budou řešeny veškeré záruky a sankce**. Bylo-li plněno vadně, bude odstranění vad řešeno výhradně se zhotovitelem. Zhotovitel může pověřit odstraněním vad subdodavatele, ale i v takovém případě za odstranění vad odpovídá zhotovitel.

čl. VIII. Ujednání o provedení díla

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště nejpozději 1. 6. 2020 a umožní přístup zhotovitele na pracoviště.
2. Součástí realizace díla je rovněž demontáž a likvidace stávajícího zařízení. Zhotovitel se zavazuje, že naloží na vlastní náklady s odpady vzniklými z činnosti, která je předmětem této smlouvy, dle platných právních předpisů o nakládání s odpady a v souladu s podmínkami stavebního povolení. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování.
3. Zhotovitel se zavazuje na pracovišti dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předepisují požární předpisy a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy.
4. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout nezbytnou součinnost nutnou k řádnému a včasnému provedení díla.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit ze svých prostředků veškeré škody, které svojí činností způsobí v rámci zhotovení díla, a to jak na majetku objednatele, tak i třetím osobám.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že při plnění smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém v době jeho užití věděl, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést bez odkladu na své náklady nápravu. Stejně tak zhotovitel odpovídá za to, že k plnění smlouvy nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
7. Věci, které jsou potřebné k plnění smlouvy, je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
8. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel se zavazuje splnit za investora stavby veškeré povinnosti uložené mu zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla.
9. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné

10. Součástí realizace díla je rovněž zprovoznění díla tj. zprovoznění filtračního zařízení bazénu a dále je součástí plnění smlouvy rovněž zaškolení obsluhy.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí dokončeného díla v místě jeho plnění 2 dny předem.
2. O předání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem se pořídí písemný předávací protokol. V případě výskytu vad a nedodělků bránících užívání díla objednatelem k termínu předání a převzetí díla, nebude dílo převzato až do jejich odstranění. Za objednatele je oprávněn k podpisu předávacího protokolu : Ing. Hornig
3. V případě výskytu vad a nedodělků při předání a převzetí díla, které však ať již samy o sobě či ve spojení s jinými vadami a nedodělků nebrání řádnému užívání díla, není objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout, je povinen takové dílo převzít a k odstranění vad a nedodělků zhotoviteli poskytnout přiměřenou lhůtu. O tomto bude proveden zápis do předávacího protokolu.
4. Dílo, které nebylo předáno a převzato, nesmí být bez předchozí písemné dohody objednatele a zhotovitele, objednatelem užíváno.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Odpovědnost zhotovitele (včetně jeho případných poddodavatelů) za nesplnění závazků je vyloučena v případech, kdy je takové nesplnění těchto závazků způsobeno karanténními nebo jinými opatřeními veřejné moci kvůli epidemii/ masové epidemii či pandemii. Objednatel bere na vědomí, že mu nevzniká jakýkoliv nárok na náhradu újmy, smluvní pokuty, nebo škody v případě, kdy zhotovitel nebude schopen splnit podmínky smlouvy o dílo/ nabídky, případně se ocitne v prodlení s plněním a dokončením díla právě v důsledku takové epidemie/pandemie a rovněž v důsledku dopadů této epidemie na dílní výrobce, dodavatele a subjekty podílející se svými dodávkami na předmětném plnění.
3. Objednatel je oprávněn bez jakýchkoli sankcí odstoupit od této smlouvy v případě, že neobdrží nebo nepřijme finanční prostředky na realizaci díla, které měly sloužit k úhradě díla.
4. Smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí s možným zpřístupněním, či zveřejněním celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoliv v budoucnu dojít.
5. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými jednat a podepisovat za objednatele a zhotovitele nebo osobami jimi zmocněnými. Za písemnou změnu smlouvy se považují rovněž zápisy do stavebního deníku.
6. Účastník této smlouvy je oprávněn postoupit svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo z její části ve prospěch třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem druhého účastníka smlouvy.

7. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smlouva sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
9. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy smlouvy:
- **příloha č. 1 smlouvy - oceněný soupis dodávek a prací tj. rozpočet zhotovitele.**

Jilemnice, dne

Týniště nad Orlicí, dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jaroslav Hornig
jednatel společnosti

.....
Jana Schejbalová – obchodní ředitelka
na základě plné moci jednatele společnosti
ze dne 6. 1. 2020