**smlouva o odběru vody z kolektorů**

mezi společnostmi

**Kolektory Praha, a.s.**

jako správcem

a

**Pražské služby, a.s.**

jako uživatelem

ze dne

Tato smlouva o odběru vody z kolektorů(dále jen „**Smlouva**“) byla uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), mezi následujícími smluvními stranami:

1. **Kolektory Praha, a.s.**

IČO: 267 14 124

se sídlem Praha 9, Vysočany, Pešlova 341/3, PSČ 190 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7813

(dále jen „**Správce**“)

a

1. **Pražské služby, a.s.**

IČO: 601 94 120

se sídlem Praha 9, Vysočany, Pod Šancemi 444/1, PSČ 180 77

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2432

(dále jen „**Uživatel**“)

(Správce a Uživatel společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“);

**Preambule**

Vzhledem k tomu, že:

1. Správce je správcem sítě průchozích podzemních liniových staveb, které slouží k ukládání inženýrských sítí potřebných pro plynulý chod Hlavního města Prahy (dále jen „**Kolektory**“). Součástí Kolektorů jsou mimo jiné akumulační jímky na průsakovou vodu;
2. Uživatel pro svou činnost potřebuje pravidelné dodávky vody, neboť mimo jiné zajišťuje:
* úklid pozemních komunikací na území Hlavního města Prahy pomocí mycích vozů, a to v souladu se smlouvou uzavřenou na základě veřejné zakázky s názvem „*Letní a zimní údržba pozemních komunikací na území hl. m. Prahy*“;
* údržbu zeleně.
1. Smluvní strany mají zájem, aby Uživatel využíval průsakové vody z Kolektorů, a to zejména pro potřeby mycích vozů Uživatele, neboť takové využití průsakové vody z Kolektorů bude představovat významné zkvalitnění veřejného prostoru městské krajiny;
2. Průsaková voda z Kolektorů se nepovažuje za podzemní či odpadní vodu ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, a její odběr Uživatelem tak nepodléhá povolení či platbě poplatku;
3. Smluvní strany si přejí upravit vzájemná práva a vzájemné povinnosti týkající se odběru průsakové vody z Kolektorů ze strany Uživatele;

**dohodly se Smluvní strany na následujícím:**

# Předmět Smlouvy

### Správce se na základě této Smlouvy zavazuje umožnit Uživateli bezúplatně čerpat a využívat průsakové vody z Kolektorů (dále jen „**Odběry vody**“), a to v rozsahu a za podmínek stanovených dále v této Smlouvě.

### Smluvní strany se dohodly, že Odběry vody budou prováděny z akumulační jímky, odkud bude voda čerpána ponorným čerpadlem a výtlačným potrubím pod povrch, kde dojde k napojení na povrchovou přípojku zabudovanou v zemi (dále jen „**Odběrné místo**“). Tato infrastruktura bude provozována Správcem.

### Odběrné místo je umístěno v lokalitě Uhelný trh. V případě úspěšné spolupráce v této lokalitě budou Smluvní strany jednat o rozšíření spolupráce i v jiných lokalitách.

### K zahájení Odběru vody má dojít 1. dubna 2020 nebo v souladu s oboustrannou dohodou Smluvních stran.

### Smluvní strany se podle potřeby mohou dohodnout i na jiném způsobu či místě Odběru vody.

# Práva a povinnosti Smluvních stran

### Smluvní strany se dohodly, že množství průsakové vody čerpané z Odběrného místa bude zaznamenáno pro orientaci Správce a Uživatele pomocí vodoměru, který je zabudován v rámci ovládacího prvku Odběrného místa (dále jen „**Vodoměr**“).

### Uživatel je povinen:

* + 1. poskytnout Správci nezbytnou součinnost při budování Odběrného místa, a to včetně součinnosti v rámci získání případných veřejnoprávních rozhodnutí, souhlasů či povolení k umístění či výstavbě Odběrného místa a/nebo provádění Odběrů vody;
		2. nahlásit Správci každou poruchu Odběrného místa;
		3. spolupracovat se Správcem a poskytovat mu veškerou nutnou součinnost potřebnou pro řádný provoz a údržbu Odběrného místa podle této Smlouvy, kterou lze po něm spravedlivě požadovat;
		4. informovat Správce o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.

### Správce je povinen:

* + 1. ve spolupráci s odbornými poradci připravit projektovou dokumentaci provádění Odběru vody v Odběrném místě;
		2. vybudovat Odběrné místo, jakož i propojení Odběrného místa s Kolektory technologií (zejména čerpadlem), která umožní provádět Odběr vody za podmínek sjednaných v této Smlouvě;
		3. zajistit Odběrné místo proti neoprávněné manipulaci a předat ovládací prvky (klíče) Uživateli;
		4. udržovat Odběrné místo způsobilé k Odběru vody za podmínek sjednaných v této Smlouvě;
		5. odstraňovat poruchy Odběrného místa;
		6. provádět pravidelnou údržbu a opravy veškerých technologií a ovládacích prvků nacházejících se na Odběrném místě;
		7. nést náklady na čerpání vody z Odběrného místa, potřebné náhradní díly, součástky a ostatní materiál spotřebovaný na opravu, servis a údržbu Odběrného místa; a
		8. informovat Uživatele o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro plnění této Smlouvy.

### Správce je oprávněn přerušit nebo omezit Odběry vody z Odběrného místa v následujících případech:

* + 1. při provádění plánovaných oprav technologie Odběrného místa, resp. udržovacích a revizních prací;
		2. nevyhovuje-li Odběrné místo technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak průsakové vody v Odběrném místě (resp. příslušné akumulační jímce) může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a/nebo způsobit škodu na majetku;
		3. v případě nevhodných klimatických podmínek;
		4. v případě NPS (Neobvyklý Provozní Stav) a/nebo poruchy a/nebo havárie v Kolektorech v oblasti, kde je umístěno Odběrné místo; o tomto bude bezodkladně Správce informovat Uživatele.

### Za Odběr vody nenáleží Správci žádná úplata.

# Komunikace Smluvních stran a oprávněné osoby

### Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob, pověřených zaměstnanců nebo statutárních orgánů, popřípadě členů statutárních orgánů Smluvních stran.

### Každých 12 měsících od zahájení čerpání proběhne vyhodnocení činnosti obou smluvních stran a nákladů spojených s plněním předmětu smlouvy. Předpokládá se, že k tíži Uživatele bude přepočtena energie na čerpací práci čerpadla.

# Ustanovení o vzniku a zániku Smlouvy

### Tato Smlouva nabývá (i) platnosti dnem podpisu osobami oprávněnými jednat za Smluvní strany a (ii) účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“). Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Správce.

### Tato Smlouva je uzavřena na dobu neurčitou ode dne platnosti této Smlouvy. Tato Smlouva může být ukončena pouze na základě písemné dohody obou Smluvních stran nebo písemné výpovědi v souladu s touto Smlouvou.

### Smluvní strany jsou oprávněny tuto Smlouvu kdykoliv vypovědět, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba v trvání šesti (6) měsíců počíná běžet prvním (1.) dnem kalendářního měsíce následujícího po dni, v němž byla druhé Smluvní straně doručena písemná výpověď této Smlouvy.

# Závěrečná ujednání

### Obě Smluvní strany (i) prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, (ii) udělují svolení k jejich užití a zveřejnění a (iii) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek souhlasí s uveřejněním Smlouvy v souladu se Zákonem o registru smluv.

### Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Kolektory Praha, a.s.**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: Ing. Petr ŠvecFunkce: předseda představenstva | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Pražské služby, a.s.**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: Mgr. Bc. Michal Čoupek, MBA, MPAFunkce: místopředseda představenstva |
| V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Kolektory Praha, a.s.**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: Mgr. Jan VidímFunkce: místopředseda představenstva | V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Pražské služby, a.s.**Podpis: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Jméno: Ing. František HodanFunkce: člen představenstva |