

Úklidový plán: Měsíční a roční plán úklidu

Areál: vozovna Kobylisy

Úklid vnitřních prostor

Název budovy: vozovna Kobylisy

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena /m2	Plocha v m ²	Četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
hala 101	1d	0,50	12 302,35	8,70	53 515,22
předsíň šatna ženy 102	1 b	0,54	7,20	30,45	118,39
šatna ženy+umývárny 103	1 b	0,54	69,22	30,45	1 138,18
kuchyňka 104	1 b	0,54	8,91	30,45	146,51
WC ženy+umývárny 105	1 b	0,54	3,43	30,45	56,40
WC ženy+umývárny 106	1 b	0,54	3,57	30,45	58,70
úklid.komora 106	1 b	0,54	3,36	8,70	15,79
výdejna skladu 107	1 c	0,50	6,88	21,75	74,82
sklad materiálu 108	1 c	0,50	47,27	21,75	514,06
WC+sprcha 109	1 b	0,54	11,02	21,75	129,43
ved.skladu 110	1 c	0,50	11,08	21,75	120,50
sklad materiálu 111	1 c	0,50	12,03	21,75	130,83
únik.chodba 112	1 b	0,54	10,50	13,05	73,99
sklad nářadí 115	1 c	0,50	4,00	21,75	43,50
chodba+schodiště 114	1 c	0,50	39,56	60,90	1 204,60
kancelář mistři 116	1 c	0,50	15,55	60,90	473,50
kancelář mistři 117	1 c	0,50	17,76	21,75	193,14
kancelář tram.techn. 119	1 c	0,50	19,61	21,75	213,26
el.rozvodna 121	1 c	0,50	11,62	21,75	126,37
umývárna 122	1 b	0,54	1,93	60,90	63,47
WC 122	1 c	0,50	1,56	60,90	47,50
umývárna 123	1 b	0,54	2,09	60,90	68,73
WC 123	1 b	0,54	1,37	60,90	45,05
chodba 124	1 c	0,50	4,98	21,75	54,16
umývárna 125	1 b	0,54	2,59	21,75	30,42
kancelář ved. 126	1 c	0,50	11,50	21,75	125,06
kuchyňka 124	1 c	0,50	8,10	21,75	88,09
dílna 127, 128	1 c	0,50	89,32	21,75	971,36
pískovna 129	1 c	0,50	66,95	21,75	728,08
sklad 130	1 c	0,50	28,57	21,75	310,70
sklad baterií 131	1 c	0,50	13,47	21,75	146,49
hala se schodištěm 113	1 c	0,50	28,22	30,95	436,70
kancelář ekon. 136	1 c	0,50	20,68	21,75	224,90
sklad 137	1 c	0,50	12,69	21,75	138,00
radiodílna 138	1 c	0,50	25,11	21,75	273,07
stavební údržba 144	1 c	0,50	14,99	21,75	163,02
stavební údržba 144	1 c	0,50	40,80	21,75	443,70
soustružna 144	1 c	0,50	20,80	21,75	226,20
velín myc.rámu 145	1 c	0,50	9,68	21,75	105,27
šatna muži 201	1 b	0,54	34,40	60,90	1 131,28
šatna muži 202	1 b	0,54	124,50	60,90	4 094,31
umývárna 203	1 b	0,54	36,47	60,90	1 199,35
umývárna 203	1 b	0,54	6,26	60,90	205,87

WC muži 206	1 b	0,54	1,72	60,90	56,56
úklid komora 206	1 c	0,50	2,00	21,75	21,75
předsíň 206	1 c	0,50	2,36	60,90	71,86
WC muži 206	1 b	0,54	1,72	60,90	56,56
WC muži 206	1 b	0,54	1,72	60,90	56,56
umývárna 205	1 b	0,54	6,26	60,90	205,87
chodba 204	1 c	0,50	21,31	60,90	648,89
umývárna 207	1 b	0,54	1,87	60,90	61,50
WC muži 207	1 b	0,54	2,10	60,90	69,06
denní místnost 208	1 c	0,50	83,87	60,90	2 553,84
kuchyňka 208	1 c	0,50	5,60	60,90	170,52
terasa 209	1 c	0,50	70,72	4,35	153,82
Dveře	1 c	0,50	293,00	4,35	637,28
Obklady	1 c	0,50	264,70	21,75	2 878,61
Strojové čištění	1d	0,50	385,69	8,70	1 677,75
chodba 14	1 c	0,50	13,05	2,90	18,92
sál 16	1 c	0,50	151,58	2,90	219,79
chodba 17	1 c	0,50	6,02	2,90	8,73
chodba 18	1 c	0,50	6,65	2,90	9,64
promítací kabina 19	1 c	0,50	3,22	2,90	4,67
kuchyň+výdejna 20	1 c	0,50	25,88	2,90	37,53
sklad 21	1 c	0,50	6,78	2,90	9,83
WC 22	1 c	0,50	3,04	2,90	4,41
WC ženy 25	1 c	0,50	6,17	2,90	8,95
WC muži 28	1 c	0,50	9,98	2,90	14,47
šatna 32	1 c	0,50	6,63	2,90	9,61
1 NP - vrátnice	1 c	0,50	21,02	21,75	228,59
1 NP + 2NP administrativní budova	1 c	0,50	418,60	21,75	4 552,28
1 NP - zavaděči	1 c	0,50	23,12	21,75	251,43

Kompletace Vnitřní úklid 1a - 1d celkem	1a	1b	1c	1d	Plánovaná měsíční fakturace 1a-1d celkem
		342,21	2 028,08	12 688,04	84 367,23

Vnitřní plocha celkem **15 058,33**

Název prostoru, úseku	typ úklidu	cena/den	Plocha v m ²	Plánovaná četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
ekologický vnitřní úklid	1e	250,00	xxx	21,75	5437,50

Úklid vnitřních prostor celkem 89 804,73

Úklid venkovních prostor

Kategorie úklidu		cena /den	Plocha v m ²	Plánovaná četnost/měsíc	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
2 -Ekologický úklid venkovních prostora	xxx	150,00	xxx	21,75	3262,50
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	cena/m2	Plocha v m ²	Plánovaná Cena k fakturaci/rok	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc
2 -Strojní úklid venkovních prostor	2,00	0,90	9 350	16 830,00	XXX
3 - seče trávy	4,00	1,20	4 000	19 200,00	XXX
Kategorie úklidu	Plánovaná četnost/rok	Cena v Kč	Plocha v m ²	Plánovaná cena k fakturaci za zimní období	Plánovaná cena k fakturaci/měsíc

4 - Zimní údržba	fixní cena pro období zimní údržby (5 měsíců)	121 550,00	xxx	121 550,00	24310,00
------------------	---	------------	-----	------------	----------

Modelové roční náklady úklidu Areálu: Vozovna Kobylisy (ceny v Kč bez

	Kategorie úklidu		Výměra v m2
Pravidelné činnosti	1- Úklid vnitřních prostor	a - běžný úklid	
		b - lehce náročný, sanitární úklid	342,2
		c - středně náročný, vyšší stupeň znečištění	2 028,1
		d - náročný – provozní prostory	12 688,0
		e - ekologický vnitřní úklid	12 688,0
	2 - Úklid venkovních prostor	Strojní úklid venkovních prostor	9 350,0
		Ekologický úklid venkovních prostor	9 350,0
	3- Údržba zeleně	Seče trávy	4 000,0
	4- Zimní údržba	Zimní údržba v období listopad - březen (5 měsíců)	9 350,0
Nepravidelné činnosti		Předpoklad objednaného ročního objemu pracovního výkonu Nepravidelné činnosti	340,0
Celkem modelové roční náklady úklidu areálu bez DPH			XXX

DPH)

Nabídková jednotková cena	Typ jednotkové ceny	Plánovaná roční četnost	Roční náklady (cena) CELKEM
0,52	Kč/m2	dle Úklidového plánu	1 012 406,80
0,54	Kč/m2		
0,50	Kč/m2		
0,50	Kč/m2		
250,00	Kč/den	261,00	65 250,00
0,90	Kč/m2	2,00	16 830,00
150,00	Kč/den	261,00	39 150,00
1,20	Kč/m2	4,00	19 200,00
121 550,00	Paušál/období zimní údržby (5 měsíců)	1,00	121 550,00
150,00	hod.	dle Objednávek DP	51 000,00
XXX			1 325 386,80