



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava,
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Příjemce:


Městský obvod Ostrava-Jih


Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka

zastoupený PhDr. Danielem Jeřábkem, vedoucím odboru dopravy a komunálních služeb

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Peněžní ústav: 

Č. účtu: 

KS:

VS:

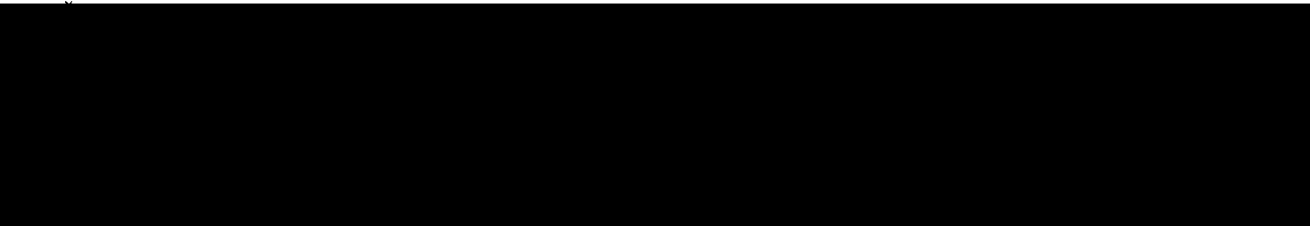
dále jen **objednatel**

a

Mattone group s.r.o.

zastoupený Ing. Robert Pustka

IČO: 06759271



dále jen **zhotovitel**

Obsah smlouvy

čl.I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je podnikatel a smlouvu uzavírá při svém podnikání.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání závazku bude mít účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši 1.000.000,-Kč , kterou kdykoliv na požádání v originále předloží kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních k nahlédnutí.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.
5. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
6. Smlouva byla uzavřena na základě Zásad pro zadávání veřejných zakázek statutárního města Ostravy, městského obvodu Ostrava-Jih a jím zřízených příspěvkových organizacích platných, schválených Radou městského obvodu Ostrava –jih dne 22.6.2006 pod č.usn. 5036/76.

čl.II. Předmět smlouvy a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele, a to v předem stanovené době dílo – stavbu s názvem: „**Cyklostezka A. Kučery – dobudování úseku**“ v souladu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci výzvy k podání cenové nabídky, jejíž součástí je projektová dokumentace zpracovaná společností: VS projekt, s.r.o., IČO: 25385054, datum 09/2018, akce: „Cyklostezka A. Kučery – dobudování úseku“ (dále jen „stavba“ nebo „dílo“).

Rozsah díla je vymezen nabídkou zhotovitele ze dne 14.2.2020, která je součástí realizační dokumentace stavby.

2. Dále je v případě potřeby součástí provedení díla dle této smlouvy:
 - poskytnutí projekční a inženýrské činnosti potřebné k zajištění hlavního předmětu smlouvy;
 - zpracování projektu zařízení staveniště (dále jen „ZS“) včetně prověření podzemních sítí a zajištění stavebního povolení pro zařízení staveniště včetně úhrady všech nákladů spojených s jeho zřízením, nájmem a provozem, vybudování ZS a deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu a následně předání ploch;
 - zajištění a úhrada médií - elektro, tepelné energie a vody pro stavební a sadové účely a jejich měření na vlastní náklady, pokud nebude dohodnuto jinak;
 - náklady na ostrahu;

- zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými orgány; osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, úhrada všech nákladů s tím spojených včetně uvedení do původního stavu a navrácení jejich správci;
 - zpracování a aktualizace harmonogramu výstavby a zásad organizace výstavby;
 - zpracování technologických postupů a kontrolních a zkušebních plánů dle platných českých technických norem
 - zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, a jeho předání objednateli před zahájením prací;
 - zajištění funkce odpovědného geodeta (v případě potřeby) po dobu realizace stavby;
 - zajištění vytyčení inženýrských sítí před zahájením prací na staveništi, včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a jejich zpětného písemného předání jednotlivým správcům;
 - zajištění vytyčení obvodu staveniště a objektů stavby, včetně zpracování vytyčovací výkresů;
 - zajištění geometrického plánu dokončené stavby a geometrického plánu pro smlouvy o věcných břemenech vkládaných do katastru nemovitostí; zajištění geodetického plánu skutečného provedení staveb a sítí, které se nevkládají do katastru nemovitostí;
 - zajištění a dodání projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou tištěných vyhotoveních a jednou elektronicky ve formátech .dwg, a .pdf u výkresové dokumentace a .doc a .pdf u technických zpráv a jiných textových dokumentů na CD (DVD); zajištění a dodání 1 CD (DVD) fotodokumentace stavby;
 - likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou jeho likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad;
 - plnění podmínek územního rozhodnutí a dalších příslušných povolení, rozhodnutí a požadavků dotčených orgánů a organizací souvisejících s realizací stavby;
 - převzetí veškerých povinností vyplývajících ze stavebního povolení za objednatele (stavebníka);
 - zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům;
 - denní udržování čistoty na veřejných komunikacích dotčených stavbou;
 - provedení předepsaných měření, individuálních a komplexních zkoušek a předání dokladů, atestů a prohlášení o jejich provedení zadavateli. Úspěšné provedení zkoušek je podmínkou k převzetí díla;
 - zajištění a úhrada odpojení (resp. připojení) sítí dle projektu (např. plyn, elektřina pro jednotlivé uživatele);
 - zajištění závazných stanovisek dotčených orgánů k užívání stavby;
 - zhotovitel je povinen se na vyzvání objednatele zúčastnit kolaudace stavby a převzít k plnění díla požadavky kolaudačního orgánu;
3. Předmět smlouvy může být rozšířen o práce a činnosti, které vyplynou z nepředvídatelných okolností, které vyžadují změny oproti zadání, výhradně však na základě souhlasného stanoviska nebo požadavku objednatele (dodatečné práce). Zhotovitel se tyto práce a služby zavazuje realizovat. V případě požadavku na provedení dodatečných prací zapíše objednatel požadavek do stavebního deníku, zhotovitel požadavek ocení dle jednotkových cen použitých z nabídkového rozpočtu s položkami soupisu prací (dále jen „položkový rozpočet nákladů stavby“) a není-li toto možné, pak se položky stavebních a montážních prací nacení podle ceníku stavebních prací dle cenové soustavy platné v době realizace těchto dodatečných prací a použité při zpracování rozpočtu v projektové dokumentaci, přičemž ocenění bude poníženo dle poměru nabídkové ceny zhotovitele a předpokládané ceny veřejné zakázky o 15%. Předmětné dodatečné práce může zhotovitel začít provádět pouze na základě vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami. V případě uplatnění tohoto odstavce bude bráno v úvahu ustanovení této smlouvy dle čl. VII. odst. 23, odst. 24 a čl. XI. odst. 3.
4. V případě požadavku prací, které nebudou prováděny, objednatel zapíše svůj požadavek do stavebního deníku a zhotovitel zpracuje odpočtový dodatek rozpočtu, kde budou použity ceny dle položkového

- rozpočtu zhotovitele dle přílohy č. 1 k této smlouvě. O těchto změnách uzavřou smluvní strany po jejich ocenění písemný dodatek ke smlouvě o dílo.
- Zhotovitel se zavazuje, že provede dodatečně požadované práce, které vyplynou ze závěrečné kontrolní prohlídky stavby, popř. z komplexního vyzkoušení.
 - Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou, a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
 - Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na svůj náklad, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s dokumentacemi pro provádění stavby, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Je-li k provedení díla potřebná součinnost objednatele, určí zhotovitel přiměřenou lhůtu k jejímu poskytnutí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.
 - Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
 - Místo plnění: Ostrava – Jih – Hrabůvka, p.p.č. 434/1, 434/21, 434/23, 434/35 v kat. území Hrabůvka a je vymezeno projektovou dokumentací pro provádění stavby uvedenou v čl. II., odst. 1 této smlouvy.
 - Místem pro předání dokumentace skutečného provedení díla a dalších písemností, příp. el. nosičů, je Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor dopravy a komunálních služeb.
 - Dílo bude realizováno na základě jednostranné písemné výzvy ze strany objednatele, která bude podmíněna finančním zajištěním v rozpočtu objednatele.

čl.III. Cena díla

- Cena za provedené dílo dle článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí

Cyklostezka A. Kučery – dobudování úseku	Kč bez DPH	DPH	Kč včetně DPH
Cena díla - CELKEM	497 226,10	104 417,48	601 643,59

- Cena díla - CELKEM bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku (dále jen „Cena“) je dohodnuta jako nejvýše přípustná a platí po celou dobu účinnosti smlouvy.
- DPH se bude řídit právními předpisy účinnými ke dni zdanitelného plnění. Zhotovitel odpovídá za to, že DPH je stanovena v souladu s právními předpisy účinnými ke dni účinnosti/platnosti této smlouvy.
- Součástí této smlouvy je položkový rozpočet nákladů stavby, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
- Součástí sjednané Ceny jsou veškeré práce a dodávky, ostraha, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, včetně veškerých nákladů spojených s účastí zhotovitele na všech jednáních týkající se plnění této smlouvy. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
- Ke změně Ceny může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde ke změně rozsahu předmětu smlouvy uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla.
- Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, bude od okamžiku nabytí účinnosti změněné sazby DPH použita účinná sazba DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- Cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. II. této smlouvy v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.
- Zhotovitel prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

čl.IV.Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že plnění, které je předmětem této smlouvy, bude sloužit výlučně pro výkon veřejné správy. Pro výše uvedené plnění nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Statutární město Ostrava jako příjemce tohoto plnění nejedná jako osoba povinná k dani ve smyslu § 92 a odst. 1 a 2 a § 5 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
2. Podkladem pro úhradu Ceny, případně její části, je vyúčtování nazvané faktura (dále jen „faktura“), které bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH.
3. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) Evidenční číslo daňového dokladu a datum vystavení,
 - b) Agendové číslo smlouvy objednatele (typ/poř. číslo/rok/odbor) z razítka na první straně této smlouvy a datum jejího uzavření.
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy),
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu,
 - g) název, sídlo, příjemce, IČO a DIČ objednatele a zhotovitele,
 - h) údaje zhotovitele o zápisu do Obchodního rejstříku, popř. o zápisu do jiné evidence u podnikatelů nezapsaných do Obchodního rejstříku,
 - i) označení útvaru objednatele, který akci likviduje (tj. odbor dopravy a komunálních služeb),
 - j) jméno a podpis osoby, která fakturu vystavila, vč. jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - k) zařídění jednotlivých výrobků dle Standardní klasifikace produkce CZ CPA a klasifikace stavebních děl (CZ-CC) dle § 92e zákona o DPH a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Současně musí být uplatněn pokyn Generálního finančního ředitelství (dále jen „GFR“) D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.
4. V souladu s ustanovením § 21 zákona o DPH se smluvní strany dohodly na fakturaci **díla po jeho předání**. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Faktura zhotovitele doložená soupisem provedených prací, zjišťovacím protokolem a předávacím protokolem, které budou podepsány zhotovitelem a písemně odsouhlaseny objednatelem, bude hrazena objednatelem max. do celkové výše 90 % z Ceny.
5. Zhotovitel rozdělí fakturaci dle účetních a daňových požadavků na objekty, investiční a neinvestiční náklady, projekt, samostatné movité věci apod.
6. Zhotovitel předloží objednateli soupis provedených prací a podklady nezbytné k jejich ověření a protokol o předání a převzetí díla do 3 pracovních dnů ode dne předání celého díla. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu předložených dokladů dle stavebního deníku, materiálového deníku a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným či kontaktním osobám objednatele provedení kontroly umožnit. Oprávněná či kontaktní osoba objednatele potvrdí svým podpisem objem provedených prací a dodávek, a to dohodnutou formou do 3 pracovních dnů od předložení zhotovitelem. Zhotovitel vystaví a doručí objednateli fakturu do 7 kalendářních dnů ode dne předání díla.
7. Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škody aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejím prokazatelném doručení druhé smluvní straně. Faktura bude doručena jako doporučené psaní prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně pověřenému zaměstnanci objednatele proti písemnému potvrzení.
8. Objednatel je oprávněn uplatnit pozastávku ve výši 10 % z Ceny, jako záruku za nedodělky a vady, které se objeví při předání a převzetí díla nebo následně v záruční době a k zajištění dalších závazků zhotovitele vzniklých dle této smlouvy, a to za účelem jejich krytí. Tato pozastávka bude zhotoviteli uhrazena v souladu s odst. 12 tohoto článku.

9. Smluvní strany souhlasí s tím, že k pozastávce v době, kdy je v dispozici objednatele, nepřirůstá žádné příslušenství s výjimkou úroků z prodlení se zaplacením pozastávky dle odst. 12 a odst. 17 tohoto článku.
10. Smluvní strany souhlasí s tím, aby na peněžitou pohledávku zhotovitele na zaplacení pozastávky byly automaticky bez nutnosti speciálního prohlášení objednatele dle § 1982 občanského zákoníku započteny peněžité pohledávky objednatele vůči zhotoviteli vyplývající z této smlouvy o dílo (zejména smluvní pokuty a náhrady škod). V rozsahu takto provedeného započtení právo zhotovitele na úhradu pozastávky zaniká.
11. Nezaniklo-li právo zhotovitele na úhradu pozastávky dle odst. 9 a 11 tohoto článku, pak se objednatel zavazuje zhotoviteli uhradit pozastávku následujícím způsobem: polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 90 dnů po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla; lhůta pro uvolnění pozastávky nesmí být kratší než splatnost konečné faktury. Druhou polovinu sjednané výše pozastávky ve výši 5 % z Ceny, po započtení případných smluvních pokut či jiných sankcí, do 30 dnů od uplynutí záruční doby a splnění všech závazků z odpovědnosti zhotovitele za vady.
12. Zhotovitel má možnost nahradit tuto pozastávku bankovní zárukou ve výši 5% z Ceny vystavenou bankou, ne však dříve, než po uplynutí 6 měsíců od převzetí celého bezvadného díla objednatelem. Bankovní záruka za kvalitní provedení díla bude vystavena bankou, která má své sídlo nebo zastoupení v České republice a má bankovní licenci České národní banky. Tato bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná, nepostupitelná, vyplatitelná na první požádání a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání a uzavřená na dobu o jeden měsíc delší, než je zbývající část trvání záruční doby. Na posouzení a odsouhlasení vhodnosti záruční listiny a banky Objednatelem, musí být Objednateli poskytnuta lhůta nejméně sedm kalendářních dnů. Pozastávka bude v tomto případě uhrazena do 40 dnů po obdržení takové bankovní záruky
13. Bankovní záruka slouží k úhradě nároků Objednatele vzniklých v důsledku neplnění povinností Zhotovitele vyplývajících z této smlouvy a bude zejména, nikoliv však pouze, na odstranění vad uplatněných z titulu práva z vadného plnění, dále na úhradu smluvní pokuty, náhrady škody, apod.
14. Bude-li čerpáním objednatele bankovní záruka snížena, Zhotovitel se zavazuje ji doplnit do výše bankovní záruky při jejím zřízení. Zhotovitel se tak zavazuje učinit do 10 dnů od okamžiku vyrozumění banky o čerpání bankovní záruky objednatelem.
15. Bude-li záruční doba prodloužena o dobu provádění oprav nebo o dobu, kdy dílo z tohoto důvodu nebylo způsobilé sloužit svému účelu nebo bude-li záruční doba prodloužena dohodou stran, Zhotovitel se zavazuje o tuto dobu prodloužit i bankovní záruku, nejpozději do 10 dnů od okamžiku, kdy taková okolnost nastane
16. Uvolnění pozastávek bude provedeno na základě písemné výzvy zhotovitele doručené objednateli po splnění podmínek pro uvolnění pozastávky. Splatnost pozastávek uvedená v odst. 12 tak nenastane dříve než uplynutím 30 dnů od doručení písemné výzvy zhotovitele. Pokud zhotovitel neučiní takovou výzvu, není objednatel v prodlení se zaplacením pozastávky nebo její části zhotoviteli.
17. Objednatel je oprávněn uvolnit pozastávky i před uplynutím sjednaných termínů a bez žádosti zhotovitele.
18. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací a touto smlouvou.
19. Faktura bude zpracována v souladu s vyhláškou č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro některé vybrané účetní jednotky, které jsou územními samosprávnými celky, příspěvkovými organizacemi, státními fondy a organizačními složkami státu. Rovněž bude ve všech fakturách uplatněn Pokyn GFŘ D-22, k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, ve znění pozdějších předpisů
20. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována Ceny nebo její část, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání vadné faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.

21. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v úvodu této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
22. Pro případ, že zhotovitel bude mít dle této smlouvy povinnost přiznat a zaplatit DPH, činí toto prohlášení: Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jim v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění Cenu a úhradu samotné DPH provést přímo na bankovní účet místně příslušného správce daně dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení Ceny na bankovní účet správce daně zhotovitele a zaplacení Ceny zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu díla.
23. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
24. Pokud zhotovitel nevystaví a nedoručí objednateli fakturu v daném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
25. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel vůči objednateli uplatnit zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.
26. Před započítáním díla nebude objednatelem poskytována zhotoviteli zálohová platba. V průběhu realizace může objednatel se souhlasem zhotovitele poskytnout zálohou platbu z důvodu vyčerpání finančních prostředků přidělených pro daný kalendářní rok.
27. Smluvní strany se dohodly, že vylučují užití ust. § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
28. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že plnění objednatele z uzavřené smlouvy je závislé na přidělení finančních prostředků objednateli z rozpočtu statutárního města Ostravy v předem určeném limitu každoročního čerpání. Vzhledem k této skutečnosti budou v daném roce provedeny a fakturovány práce v objemu finančního krytí daného roku a v dalších letech vždy ve výši, kterou bude objednatel mít zajištěno ve svém rozpočtu dalšího roku. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli budou práce přerušeny a lhůta realizace se o dobu přerušeni prodlouží. O případném nedostatku finančních prostředků bude zhotovitel písemně informován.

čl.V. Doba plnění

1.

a) **Termín zahájení realizace díla:**

- Předání staveniště se uskuteční do 45 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Termín předání staveniště může být určen písemnou dohodou smluvních stran nebo bude zhotoviteli sdělen v písemné výzvě, která bude zaslána nejpozději do 30 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla nejpozději do 30 kalendářních dnů od předání staveniště, nedohodnou-li se strany jinak;
- o termínu předání staveniště bude objednatel zhotovitele prokazatelně informovat. Nedostaví-li se zhotovitel k převzetí staveniště bez náležité omluvy, běží lhůta k zahájení realizace díla sjednaná v odst. 1 tohoto článku ode dne určeného v předchozí dohodě nebo písemné výzvě objednatele k převzetí staveniště;
- staveništěm se rozumí místo realizace předmětu díla.

b) Termín provedení díla, je časové období od zahájení realizace díla do jeho předání objednateli (dále též jako „lhůta realizace“). Zhotovitel se zavazuje dílo provést **do 60 kalendářních dnů** od zahájení realizace.

c) Doba vyhrazená pro předání a převzetí díla dle odst. 2 tohoto článku začíná běžet nejpozději 5 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla (lhůty realizace) v souladu s harmonogramem dle čl. V. odst. 5, a to na základě ukončení realizace díla a doručení písemné výzvy zhotovitele objednateli k zahájení přejímacího řízení a je součástí lhůty realizace díla. V této době není zhotovitel oprávněn bez souhlasu objednatele provádět jakékoli práce na předmětu díla. Souhlas za objednatele je oprávněna dát kontaktní osoba ve věcech smluvních. V případě zjištění, že zhotovitel provádí jakékoli práce na předmětu díla v době vyhrazené pro předání a převzetí díla bez

souhlasu objednatele, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ.

2. Zhotovitel je povinen doručit objednateli písemnou výzvu k zahájení přejímacího řízení nejpozději 6 kalendářních dnů před uplynutím termínu provedení díla dle odst. 1 tohoto článku. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 3 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne zahájení, nebude-li dohodnuto jinak
3. Ke změnám ustanovení této smlouvy týkajících se termínu plnění smluvních závazků může dojít pouze formou vzájemně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě uzavřeného před uplynutím lhůt uvedených v tomto článku, a to zejména za situace, kdy dochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla (zpravidla v důsledku nutnosti změny rozsahu prací). V těchto případech má zhotovitel povinnost předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací a podrobné podklady dokládající oprávněnost požadavku na prodloužení lhůty realizace o konkrétní počet dnů vyplývajících z chronologických zápisů zapsaných ve stavebním deníku při zachování lhůty vyhrazené na předání a převzetí díla, přičemž bude dodržen čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení prací a nedodržení čl. XI. odst. 3 této smlouvy nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
4. V případě, že zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla pro vady v projektové (zadávací) dokumentaci dodané objednatelem, které zhotovitel nemohl zjistit před zahájením prací, anebo je nemohl zjistit v dostatečném časovém předstihu před jejich prováděním, případně zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z jiných důvodů ležících na straně objednatele, nebo v důsledku zjištění v projektu nezakreslených podzemních zařízení, která brání realizaci prací, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku. Přerušení prací (provádění díla) může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.
V případě, že zhotovitel bude nucen přerušit provádění díla v důsledku nevhodných klimatických podmínek, zapíše tento požadavek na přerušení prací (provádění díla) do stavebního deníku spolu se soupisem prací, kterých se nevhodné podmínky týkají, včetně uvedení, jaké klimatické podmínky jsou potřebné pro jejich provedení. Za nepříznivé klimatické podmínky bude považován stav, kdy povětrnostní podmínky (tzn. srážky a venkovní teploty) neumožňují dle technicko-kvalitativních podmínek provádět dané stavební práce. Při posuzování požadavku zhotovitele na přerušení prací (provádění díla) bude brán zřetel na obvyklé klimatické podmínky pro dané roční období, které mohl a měl zhotovitel při sestavování harmonogramu předvídat. Přerušení prací (provádění díla) z důvodu nevhodných klimatických podmínek může odsouhlasit pouze kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních zápisem do stavebního deníku, pokud tak neučiní do 3 pracovních dnů od provedení zápisu zhotovitele, má se za to, že s přerušením nesouhlasí.
V případě souhlasu objednatele s přerušením prací z výše uvedených důvodů (tj. z důvodů, v jejichž důsledku nedochází ke změně předmětu díla nebo ceny díla) nedochází k prodloužení lhůty realizace díla, ale pouze k posunutí termínu dokončení a předání díla, tj. nebude uzavírán dodatek ke smlouvě. Zhotovitel je povinen předložit kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních aktualizovaný harmonogram prací vyplývající z chronologických zápisů o přerušení prací zapsaných ve stavebním deníku. Projednání upraveného harmonogramu bude stvrzeno zástupcem zhotovitele a kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních s uvedením data projednání. Dodatečně uplatňované dny přerušení nebudou pro aktualizaci harmonogramu uznány.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 3 - Časový harmonogram realizace díla.
6. Zhotovitel je povinen dodržovat časový harmonogram realizace díla. V případě prodlení s provedením jednotlivých částí (etap) díla dle časového harmonogramu realizace díla, bude zhotovitel písemně upozorněn objednatelem na nedodržení časového harmonogramu realizace díla s tím, že objednatel stanoví lhůtu k nápravě až 7 kalendářních dnů. Nebude-li náprava ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě učiněna, pak je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny části díla, u které došlo k prodlení, za každý i započatý den prodlení s prováděním předmětné části díla. Tato

smluvní pokuta dle předchozí věty bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy měla být provedena příslušná část díla dle časového harmonogramu realizace díla. V případě zahájení počítání smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním celého díla dle odst. 16 tohoto článku bude k tomuto dni ukončen výpočet smluvní pokuty za prodlení s provedením a předáním části díla.

7. Pokud zhotovitel nezahájí práce v termínu dle odst. 1 písm. a) tohoto článku, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.
8. Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do 45 kalendářních dní od termínu určeného výzvou objednatele, bude objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit a uplatnit smluvní pokutu ve výši 5 % z Ceny. Odstoupení objednatele od smlouvy není podmínkou pro uplatnění smluvní pokuty dle tohoto odstavce.
9. Odstoupí-li zhotovitel od smlouvy před zasláním výzvy k realizaci, bude povinen zaplatit objednateli odstupné ve výši 5 % z Ceny.
10. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů. Předávací protokol bude vyhotoven v písemné formě a podepsán mj. i kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních. Dílo se má za dokončené, je-li zhotoveno bez vad a nedodělků. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel má právo dílo vykazující drobné vady či nedodělky dle tohoto ustanovení nepřevzít až do doby jejich úplného odstranění.
11. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, obecně závazným právním předpisům, příslušným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popř. pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
12. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí, a kolaudační vady.
13. O předání díla bude sepsán zápis o předání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel do formuláře objednatele nebude-li dohodnuto jinak, a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - termín vyklizení prostor,
 - datum ukončení záruky na dílo,
 - soupis nákladů od zahájení po předání díla,
 - zahájení a ukončení realizace díla,
 - protokoly s prohlášením o vlastnostech použitých materiálů, zápisy ze stavebního deníku,
 - nedodělky a vady nebránící užívání včetně termínu odstranění,
 - prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. že dílo nepřijímá a z jakých důvodů,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy oprávněných či kontaktních osob objednatele a zhotovitele.

Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Zároveň zhotovitel předá objednateli závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby pro vydání kolaudačního souhlasu (v případě nutnosti kolaudace) a doklady o řádném provedení díla dle českých technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy v případě, že se vyžadují.

Po předání celého díla bude předán originál stavebního deníku, to neplatí v případě, že bude zhotovitel odstraňovat vytknuté vady a nedodělky. Originál stavebního deníku bude v tomto případě předán až po ukončení všech zápisů do stavebního deníku. Dříve předaný první průpis denních záznamů bude zhotoviteli objednatelům vrácen.

14. Objednatel není oprávněn užívat nepředanou část díla bez předchozí dohody se zhotovitelem. Dohoda o užívání nepředané části díla musí být písemná. Neplatí v případě, že po dobu realizace stavby bude probíhat provoz investora.
15. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vytknuté vady a nedodělky v dohodnutém termínu dle zápisu o předání a převzetí, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý vytknutý nedodělek a/nebo vadu a za každý i započatý den prodlení.
16. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním díla v termínu provedení díla podle čl. V. odst. 1 této smlouvy, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu. Smluvní pokuta činí v případě byť jediného dne prodlení s předáním díla 0,5 % z Ceny za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní

pokuta bude počítána ode dne následujícího po dni, kdy mělo být provedeno a předáno dílo dle časového harmonogramu realizace díla.

čl.VI. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Jakost díla bude odpovídat obecně závazné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů tak, aby dodržel smlouvenou kvalitu díla. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele. Vytknuté vady a nedodělky je povinen zhotovitel odstranit na své náklady.
3. V případě, že bude nutno použít postupy a materiály, které nebudou uvedeny v realizační dokumentaci stavby, lze použít pouze takových, které v době realizace díla budou v souladu s platnými i doporučenými technickými normami. Jakékoliv změny oproti schválené realizační dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem a v případě požadavku objednatele také autorským dozorem.
4. Objednatel požaduje dodání zboží první jakosti, nepoužité.
5. Jakost a kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
6. Dílo bude provedeno ve shodě s podmínkami uvedenými v zadávací dokumentaci.
7. Při realizaci díla nesmí zhotovitel použít jakýchkoliv materiálů s karcinogenními nebo jinými účinky, které negativně působí na lidské zdraví. V případě zjištění této skutečnosti je povinností zhotovitele provést náhradu a výměnu již zabudovaných výrobků a materiálů na své náklady.
8. Zhotovitel je povinen zajistit včasné odborné provedení všech zkoušek předepsaných platnými českými technickými normami, bezpečnostními předpisy nebo vyžádaných příslušnými kompetentními orgány.

čl.VII. Provádění díla a jiná ujednání

1. Při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli příslušná stavební povolení v právní moci, pokud byla vydána.
2. O předání a převzetí staveniště zhotovitelem vyhotoví smluvní strany zápis – protokol.
3. Obvod staveniště je vymezen stavebním povolením na zařízení staveniště. Stavební povolení a vlastní zařízení staveniště včetně záborů a nájmu si zajišťuje zhotovitel v potřebném rozsahu na své náklady na základě dokumentace Zásad organizace výstavby (resp. vlastní dokumentace a upřesnění Zásad organizace výstavby).
4. Objednatel zajistí součinnost projektanta na písemnou výzvu zhotovitele do pěti kalendářních dnů.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že elektrotechnická zařízení a instalace budou provedeny společností ověřenou dle vyhlášky č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů, a to v případě, že stavba takové práce obsahuje.
7. Zhotovitel prohlašuje, že v rámci realizace nebudou použity žádné poddodávky třetích osob, což je potvrzeno v příloze č. 3. této smlouvy (dále jen „příloha č. 3“). V případě nepředvídatelných okolností a ze závažných důvodů může zhotovitel použít poddodávky jiných třetích osob než uvedených v příloze

- č. 3, pouze na základě předchozího písemného oznámení zhotovitele a po odsouhlasení kontaktní osobou objednatele ve věcech smluvních.
8. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat změny materiálu oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit. Požadavek na změnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
 9. Případný použitelný demontovaný materiál bude nabídnut objednateli k převzetí. Dřevo bude po kácení naceněno a jeho cena bude uhrazena na účet objednatele, který objednatel zhotoviteli sdělí písemně. Kovy a jiné druhotné suroviny budou za přítomnosti osob oprávněných ve věcech technických odvezeny do sběrných surovin a výtěžek bude uhrazen na výše uvedený účet objednatele.
 10. Zhotovitel odpovídá a zajišťuje bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště, bezpečnost silničního provozu v prostoru staveniště. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
 11. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy a zákony, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
 12. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání celého staveniště. Náklady na hlídání jsou zahrnuty v ceně.
 13. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (nikoli pouze zápisem do stavebního deníku) nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při provádění díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím upozornění objednatele. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 10% z Ceny, minimálně však 10.000,- Kč za každý zjištěný případ. V případě nedodržení tohoto ustanovení je zhotovitel současně povinen na základě žádosti objednatele odstranit zakrytí provedených prací, jejichž kvalita má být objednatel prověřena.
 14. Zhotovitel zajistí vytyčení inženýrských sítí podle podmínek jejich správců, a to v termínech dle vlastní potřeby. Zhotovitel 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a oprávněně osobě objednatele ve věcech technických prací v ochranném pásmu či křížení těchto sítí. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole v průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem a zjištěnou skutečností nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději před ukončením realizace díla (stavby) předá objednateli. Vytyčení staveniště a veškerých sítí zajistí zhotovitel.
 15. Zhotovitel zajistí případná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací. V případě, že tyto budou ve správě městského obvodu Ostrava-Jih, zúčastní se kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních na požádání potřebných správních řízení.
 16. Osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci zajistí zhotovitel. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečištění komunikací apod. Zvláštní užívání komunikací oznámí zhotovitel objednateli 21 pracovních dnů předem. Za nedodržování tohoto ustanovení bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 1.000 Kč za každý zjištěný případ.
 17. Dokumentace skutečného provedení stavby bude vypracována dle přílohy č. 14 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů a potvrzena zhotovitelem. Tuto dokumentaci předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí dokončeného díla (stavby). Nejpozději při předání staveniště budou objednatel prokazatelně předány 2 sady projektové dokumentace.
 18. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 7 dnů od předání díla. Veřejné plochy budou v tomto termínu předány příslušnému správci (odboru dopravy a komunálních služeb) a zhotovitel toto předání doloží potvrzeným zápisem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit

- objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly. Dále se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště celého díla.
19. Předání základních vytyčovacíh prvků bude dohodnuto při předání staveniště.
 20. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli, nájemcům nebo uživatelům stavby škody, které vzniknou při realizaci díla, pokud bude jeho zavinění prokázáno. V případě, že zhotovitel takovou škodu neuhradí, může objednatel výši náhrady škody započíst na pozastávku.
 21. Objednatel převezme objekty nebo jejich samostatné části, které bude nutno uvést do provozu pro zajištění veřejného provozu.
 22. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nebo inženýrských sítích nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě nese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
 23. Nejpozději do 7 kalendářních dnů od předání staveniště zhotovitel písemně seznámí objednatele s případnými připomínkami k projektové dokumentaci. V opačném případě zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s projektovou dokumentací pro realizaci stavby a na základě provedené kontroly nezjistil žádné vady, chyby, opomenutí či jakékoli jiné nedostatky projektové dokumentace pro provádění stavby, a že tato je plně způsobilým a kompletním podkladem pro řádné provedení díla.
 24. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací na díle.
 25. Přenechá-li zhotovitel provedení díla jako celku třetí osobě bez písemného souhlasu objednatele, nebo pokud tato smlouva nestanoví jinak, zavazuje se uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **15 %** z Ceny, a to do 30 dnů ode dne doručení písemné výzvy k jejímu zaplacení.

čl.VIII.Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník se všemi náležitostmi dle ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcího předpisu, a v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, s důrazem na zápis evidence zaměstnanců, návozu materiálů, použití strojů a technologických postupů, ve znění pozdějších předpisů.
2. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
3. Objednatel a jím označené oprávněné či kontaktní osoby mohou stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy budou zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa. Záznamy musí být čitelné a přehledné.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický a autorský dozor objednatele, případně koordinátor BOZP.
7. Oprávněné či kontaktní osoby objednatele jsou povinny sledovat obsah záznamů v deníku a stvrzovat je svým podpisem. K zápisům zhotovitele jsou tyto osoby povinny písemně provést připomínky vždy do 3 pracovních dnů; jinak se předpokládá jeho souhlasné stanovisko. Zhotovitel se však zavazuje ještě před uplynutím této lhůty prokazatelně vyzvat oprávněnou či kontaktní osobu objednatele k provedení připomínek, jinak nelze souhlasné stanovisko dle předchozí věty předpokládat.

10. V případě, že zhotovitel nebude včas reagovat na oznámenou vadu nebo v případě nedodržení dohodnutého termínu k započetí s odstraňováním vady, která se projevila v záruční době nebo neodstraní-li zhotovitel vadu ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla za každou vytknutou vadu a za každý i započatý den prodlení.
11. V případě, že se zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě nedostaví, je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit třetí osobou a náklady mu takto vzniklé účtovat zhotoviteli. Nárok objednatele na smluvní pokutu dle odst. 10 tohoto článku tím není dotčen.

čl.X. Vlastnická práva, povinnosti a úhrady škod v době výstavby, odpovědnost za škodu

1. Vlastníkem prováděného díla je objednatel.
2. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
3. Nebezpečí škody na prováděném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého dokončeného díla objednatelem. Tato zodpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojišitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle také po převzetí díla, bylo-li mu ponecháno ke správě a ostraze k odstranění vad a nedodělků.
4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla v jeho vlastnictví.
5. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
6. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění.
7. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla, v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

čl. XI. Závěrečná ujednání

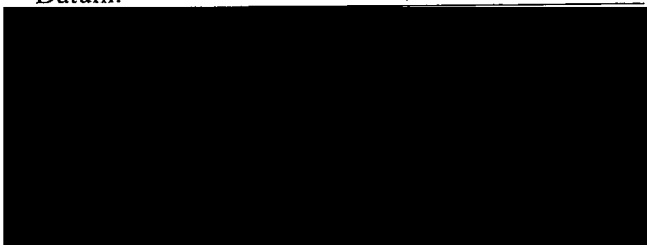
1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že existuje zákonná povinnost zveřejnění, nabývá smlouva účinnosti zveřejněním v centrálním registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků (s výjimkou změny poddodavatele dle čl. VII. odst. 7 a čl. XI. odst. 13 této smlouvy), které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel se zavazuje předat požadavky na změny nebo doplnění této smlouvy vyžadující uzavření dodatků v dostatečném předstihu pro jejich projednání a schválení v Radě městského obvodu Ostrava-Jih a umožnění uzavření dodatku před termínem dokončení díla. Nesplnění této podmínky je důvodem pro odmítnutí požadavku na uzavření dodatku k této smlouvě.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně. Smluvní vztah lze ukončit i písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. Za zhotovitele je oprávněn jednat ve věcech
technických: [redacted]
realizačních: [redacted]
smluvních: [redacted]
Kontaktní osoby objednatele ve věcech smluvních:
[redacted]

20. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu porozuměly a svůj projev učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
21. Vše, co bylo mezi smluvními stranami dohodnuto před uzavřením této smlouvy, ve věci týkající se předmětu této smlouvy, je právně irelevantní a mezi smluvními stranami platí jen to, co je dohodnuto v této smlouvě.
22. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli veškeré informace, doklady apod. písemnou formou.
23. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona číslo 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána tímto zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.
25. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 – Položkový rozpočet nákladů stavby
 - příloha č. 2 – Časový harmonogram realizace díla
 - příloha č. 3 – Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí zhotovitel předpokládá realizaci této zakázky

Za objednatele

Datum:

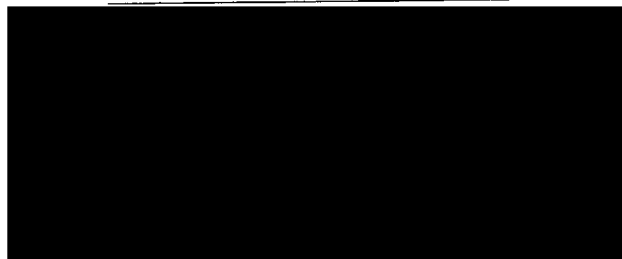
03.07.2020



Za zhotovitele

Datum:

3.7.2020



Položkový rozpočet

Cyklostezka A. Kučery - dobudování úseku

Zakázka :

Objekt	Oddíl	Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
1									497 226,40
	B				Nová cyklostezka				428 021,20
	C				Zemní práce				69 205,20

Seznam položek pro oddíl :

P 1	113202111				Vytrhání obrub krajiniků obrubníků stojatých	92,000	m	40,00	3 680,00
P 2	113107181				Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 živičných tl 50 mm	121,000	m2	30,00	3 630,00
P 3	113107172				Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z betonu prostého do tl 300 mm	103,000	m2	150,00	15 450,00
P 4	113107161				Odstranění podkladu pl přes 50 do 200 m2 z kameniva drceného tl 100 mm	103,000	m2	40,00	4 120,00
P 5	122201101				Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	8,100	m3	800,00	6 480,00
P 6	122201109				Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3	8,100	m3	30,00	243,00
P 7	122201101				Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3 (výměnná vrstva)	39,000	m3	450,00	17 550,00
P 8	122201109				Příplatek za lepivost u odkopávek v hornině tř. 1 až 3 (výměnná vrstva)	39,000	m3	30,00	1 170,00
P 9	132202101				Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v soudržných horninách tř. 3	11,520	m3	1 100,00	12 672,00
P 10	132202109				Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu. nářadím v hornině tř. 3	11,520	m3	30,00	345,60
P 11	167101101				Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	58,620	m3	50,00	2 931,00

Položkový rozpočet

Zakázka : Cyklostezka A. Kučery - dobudování úseku

Zakázka :

Objekt	Oddíl	Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství	Mj	Sazba	Cena celkem
									497 226,10

P	12	162701605			Vodorovné přemístění sypaniny z horniny tř 1 až 4 po suchu do 10 000 m	58,620	m3	380,00	22 275,80
P	13	171201204			Uložení sypaniny na skládky	58,620	m3	20,00	1 172,40
P	14	171201214			Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	105,516	t	120,00	12 661,92
P	15	181102302			Úprava pláně v zářezech se zhuťněním	130,000	m2	25,00	3 250,00
P	16	182001124			Plošná úprava terénu hornina tř 1 až 4 nerovnosti do +/-150 mm v rovinně a svahu do 1:5	92,000	m2	32,00	2 944,00
S	17	58121420			Dodávka substrátu	13,800	m3	150,00	2 070,00
P	18	180402111			Založení parkového trávníku výsevem v rovině a ve svahu do 1:5	92,000	m2	20,00	1 840,00

005	O	HSV	Komunikace						187 000,00
-----	---	-----	------------	--	--	--	--	--	------------

Seznam položek pro oddíl :

P	19	564861114			Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	158,800	m2	280,00	44 464,00
P	20	564871114			Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 300 mm (výměnná vrstva)	103,000	m2	310,00	31 930,00
P	21	564911414			Podklad z asfaltového recyklátu tl 50 mm	130,000	m2	100,00	13 000,00
P	22	57743114			Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 8 (ABJ) tl 50 mm	144,000	m2	650,00	93 600,00
P	23	599141114			Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou záplavkou	15,000	m	50,00	750,00
P	24	599211110			Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	4,000	m2	300,00	1 200,00
S	25	59245267			Zámková dlažba 200x100x60mm červená reliéfní	4,120	m2	500,00	2 060,00

009	O	HSV	Ostatní konstrukce a práce						32 268,40
-----	---	-----	----------------------------	--	--	--	--	--	-----------

Seznam položek pro oddíl :

P	26	919732100			Řezání podkladu nebo krytu živičného hloubky do 5 cm	15,000	m	50,00	750,00
---	----	-----------	--	--	--	--------	---	-------	--------

Položkový rozpočet

Cyklostezka A. Kutčery - dobudování úseku

Zakázka :

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
									497 226,10
P	27	916231213			Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	96,000	m	220,00	21 120,00
S	28	5921741C			Obrubník chodníkový 100x100x250mm přírodní	98,880	kus	180,00	17 799,40
P	29	566007112			Odstranění stávajícího vodorovného značení	1,000	kpl	1 000,00	1 000,00
P	30	914111111			Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	6,000	kus	200,00	1 200,00
S	31	R1			Dopravní značka C9a	2,000	kus	1 000,00	2 000,00
S	32	R2			Cyklo značka IS19a	1,000	kus	1 000,00	1 000,00
S	33	R3			Dopravní značka C10a	1,000	kus	1 000,00	1 000,00
S	34	R4			Cyklo značka IS19c	1,000	kus	1 000,00	1 000,00
S	35	R5			Dopravní značka C9b	1,000	kus	1 000,00	1 000,00
P	36	914511112			Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	2,000	kus	200,00	400,00
S	37	40445225			Sloupek ZN 60-350	2,000	kus	400,00	800,00
P	38	915131115			Vodorovné dopravní značení žlutou barvou přechody pro chodce, šípky, symboly	4,000	ks	800,00	3 200,00

988	C	HSV	Odvoz sutí						42 500,13
-----	---	-----	------------	--	--	--	--	--	-----------

Seznam položek pro oddíl :

P	39	975087212			Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí	85,324	t	40,00	3 412,56
---	----	-----------	--	--	--	--------	---	-------	----------

Položkový rozpočet

Zakázka: A. Kučery - dobudování úseku

Zakázka :

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo(SKP)	Pops řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
									497 226,10

P 40	979082213				Vodorovná doprava suti po suchu do 1 km	85,324	t	250,00	21 331,00
P 41	979082219				Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti po suchu do 1 km	767,916	t	5,00	3 839,58
P 42	979099145				Poplatek za uložení betonového odpadu na skládce (skládkovné)	58,072	t	150,00	8 710,80

P 43	979099155				Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	18,540	t	150,00	2 781,00
------	-----------	--	--	--	---	--------	---	--------	----------

P 44	979099145				Poplatek za uložení odpadu z asfaltových povrchů na skládce (skládkovné)	8,712	t	320,00	2 787,84
------	-----------	--	--	--	--	-------	---	--------	----------

358	O	MSV			Přesun hmot				31 400,00
-----	---	-----	--	--	-------------	--	--	--	-----------

Seznam položek pro oddíl :

P 45	998225111				Přesun hmot pro pozemní komunikace a letiště s krytem živичným	209,333	t	150,00	31 400,00
------	-----------	--	--	--	--	---------	---	--------	-----------

2	B				Přeložka VO				54 205,00
M21	O	MSV			Elektromontáže				4 249,10

Seznam položek pro oddíl :

P 46	211220102				Vedení uzem v zemi FeZn do 120 mm2	31,000	m	50,00	1 550,00
P 47	210220301				Montáž svorek hromosvodných typu SS, SR 03 se 2 šrouby	2,000	kus	20,00	40,00

Položkový rozpočet

Cyklostrojka A. Kučery - dobudování úseku

Zakázka :

Objekt	Oddíl	Druh	Ř	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
									497 226,00
P 48				210100252	Ukončení kabelů smřšťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žily do 4x25 mm2	2,000	kus	20,00	40,00
P 49				210190002	Montáž rozvodnic běžných oceloplechových nebo plastových do 50 kg	1,000	kus	300,00	300,00
P 50				210810013	Montáž měděných kabelů CYKY, CYKYD, NYM, NYY, YSLY 750 V 4x10mm2 uložených volně	31,000	m	10,00	310,00
P 51				210204011	Montáž stožárů osvětlení ocelových samostatně stojících délky do 12 m	1,000	kus	1 000,00	1 000,00
P 52				210204203	Montáž elektrovyzbroje stožárů osvětlení 3 okruhy	1,000	kus	1 000,00	1 000,00
R21D				FSV	Elektromontáže - Dodávka				23 405,00
Seznam položek pro oddíl :									
S 53				34111076	KABEL CU JADRO CYKY 4 X10 B	31,000	m	45,00	1 395,00
S 54				35441986	SVORKA VODOV SR 02 30X4MM PAS FEZA	2,000	kus	20,00	40,00
S 55				341951.1	FEZN D8	2,000	kg	90,00	180,00
S 56				335441120	PÁSEK UZEMŇOVACÍ POZINKOVANÝ 30X4 MM	18,000	kg	45,00	810,00
S 57				R	SLOUP BM5, ŽÁROVÝ ZINEK	2,000	ks	40,00	80,00
S 58				R	SADOVÉ SVĚTLIDLO HELUX 401-5	1,000	ks	3 000,00	3 000,00
S 59				R	ELEKTROVYBROJ STOŽÁRU PRO 3 OKRUHY DO 4X25MM2	1,000	ks	2 000,00	2 000,00
S 60				R	PLASTOVÁ SKŘÍŇ UCHYČENÁ NA SLOUPĚ	1,000	ks	1 000,00	1 000,00
P 61				R	Měření zem. odporu, demontáž/montáž svorky	1,000	ks	1 000,00	1 000,00
P 62				R	Revize	8,000	hod	500,00	4 000,00
P 63				R	Montážní plošina	3,000	hod	500,00	1 500,00
P 64				R	Geodetické zaměření kabelu	4,000	hod	700,00	2 800,00
P 65				R	Úpravy stávajícího vedení VO (napojení)	4,000	hod	700,00	2 800,00
P 66				R	Měření osvětlení, protokol	4,000	hod	700,00	2 800,00
R46				MSV	Zemní práce při montáži				23 550,00
Seznam položek pro oddíl :									
P 67				460200233	Hloubení kabelových nezapažených rýh ručně š 50 cm, hl 50 cm, v hornině tř 3	31,000	m	500,00	15 500,00
P 68				460560233	Zásyp rýh ručně šířky 50 cm, hloubky 50 cm, z horniny třídy 3	31,000	m	100,00	3 100,00
P 69				460420001	Kabel lože bez zakrytí 65/5cm zem	31,000	m	20,00	620,00

Položkový rozpočet

Zakázka : Cyklostezka A. Kučery - dobudování úseku

Zakázka :

Objekt	Oddíl	Druh	R	Číslo(SKP)	Popis řádku	Množství Mj	Mj	Sazba	Cena celkem
									497 226,10
P	70	460050703			Hloubení nezapažených jam pro stožáry veřejného osvětlení ručně v hornině tř 3	1,000	kus	500,00	500,00
P	71	460100006			Stožár pouzdro VO mimo osu 500x2000	1,000	kus	500,00	500,00
P	72	460490012			Krytí kabelů výstražnou fólií šířky 25 cm	31,000	m	15,00	465,00
P	73	345714708			Trubka kabelová chránička D75	31,000	m	25,00	775,00
P	74	460010024			Vytýčení trasy vedení kabelového podzemního v zastavěném prostoru	0,010	km	10 000,00	100,00
P	75	R			Beton C16/20	0,750	m3	3 000,00	2 250,00
P	75	R			Kompletní vyspravení komunikace po překopu	2,750	m2	1 000,00	2 750,00

3	B	Ostatní náklady							15 000,00
Ost	O	Ost							15 000,00
Seznam položek pro oddíl :									
P	77				Vytýčení inženýrských sítí	1,000	kpl		5 000,00
P	78				Zkoušky únosnosti	1,000	ks		4 000,00
P	79				Zařízení staveniště	1,000	kpl		1 000,00
P	80				Přechodné dopravní značení + zabezpečení staveniště	1,000	kpl		1 000,00
P	81				Geometrický plán/geodetické zaměření	1,000	kpl		3 000,00
P	82				Čištění komunikací po dobu výstavby	1,000	kpl		1 000,00

Harmonogram

ID	Název objektu	Doba trvání (ve dnech)	Zahájení	Dokončení	2020							
					II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.		
	Realizace	30	15.III.20	30.V.20								

Poslední aktualizace: 14.2.2020

Investor zajistí aktuální vyjádření inženýrských sítí, ať můžeme nechat vytíčit, může ovlivnit termín stavby!!!



Seznam poddodavatelů, a jejichž pomocí účastník přec pokládá realizaci

Výzva k cenové nabídce na stavební práce

„Čtyřlístek A. Kružery – dohadování úseku“

Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavatelů, vč. hodnoty v Kč bez DPH

% podíl na plnění VZ

		Věcné vymezení části plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavatelů, vč. hodnoty v Kč bez DPH	% podíl na plnění VZ
1. Název:			
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
2. Název:			
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
3. Název:			
Sídlo / místo podnikání:			
Tel., fax:			
E-mail:			
IČO:			
DIČ:			
Spisová značka v obchodním rejstříku:			
Osoba oprávněná jednat za účastníka:			
Osoby zmocněné k dalším jednáním:			
Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka			
Podpis osoby:			
Titul, jméno, příjmení, funkce:			
Datum:			

