



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY  
Odbor ochrany prostředí  
Oddělení péče o zeleň

■  
Ing. Aleš Steiner  
Komunardů 432/14  
170 00 Praha 7 Holešovice  
IČ: 71479830  
■

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

MHMP 139304/2020

Sp. zn.:

S-MHMP 139304/2020

Počet listů/příloh: 3/1

Datum:

3.2.2020

**Objednávka – Autorský dozor pro realizaci – Rekonstrukce parteru před Šlechtovou restaurací ve Stromovce**

Objednávka č.: OBJ/OCP/54/12/00036/2020

**OBJEDNATEL:**

**Hlavní město Praha**

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1  
pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1  
zastoupené: RNDr. Štěpánem Kyjovským, ředitelem odboru ochrany  
prostředí Magistrátu hl.m. Prahy  
IČO: 00064581  
DIČ: CZ00064581  
bankovní účet: 27-5157998/6000  
kontaktní osoba: ■

**DODAVATEL:**

**Ing. Aleš Steiner**  
se sídlem: Komunardů 432/14, 170 00 Praha 7 Holešovice  
IČ: 71479830  
kontaktní osoba: ■

(dále též „Smluvní strany“)

Vážení,

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, u Vás objednááme zajištění autorského dozoru stavby za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavatel tak vzniká povinnost realizovat předmět plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatele a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

### **1. Předmět plnění:**

Předmětem plnění je zajištění autorského dozoru po dobu rekonstrukce parteru před Šlechtovou restaurací ve Stromovce, viz cenová nabídka.

### **2. Cena za předmět plnění:**

2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši 97 500 Kč (slovy: devadesátisíc pět set korun českých bez DPH), cena je stanovena v souladu s Vaší cenovou nabídkou ze dne 15.1.2020. Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění.

2.2. Dodavatel je plátcem DPH, DPH bude účtována podle platných právních předpisů. Cena včetně DPH činí 117 975,- Kč.

### **3. Platební podmínky:**

3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) průběžně na základě výpisu odpracovaných hodin po předání předmětu plnění. Faktura musí být vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne splnění předmětu objednávky.

3.2. Konečná faktura bude vystavena po předání předmětu plnění (viz čl. 4.2.) (na základě „Protokolu o předání a převzetí předmětu plnění“). Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí předmětu plnění.

3.3. Faktura bude vystavena na Objednatele:

**Hlavní město Praha**  
**Odbor ochrany prostředí MHMP**  
**Mariánské nám. 2/2**  
**110 01 Praha 1**  
**IČO: 00064581**  
**DIČ: CZ00064581**

3.4. Faktura bude vyhotovena ve třech stejnopisech a doručena na adresu pracoviště Objednatele.

- 3.5. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 21 dnů od doručení.
- 3.6. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
- označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
  - předmět a číslo objednávky,
  - číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
  - základ daně (DPH), sazbu daně a její výši, razítko a podpis oprávněné osoby Dodavatele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- 3.7. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 21 dnů od doručení opravené faktury.
- 3.8. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

#### **4. Stanovený termín a místo plnění:**

- 4.1. Práce budou provedeny nejpozději do 30.12.2020.
- 4.2. Místo plnění předmětu veřejné zakázky: hl. m. Praha, Stromovka

#### **5. Smluvní sankce:**

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 10 dnů od jejího doručení.
- 5.3. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.4. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

#### **6. Další podmínky:**

- 6.1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně

přístupná a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této objednávky, datum jejího podpisu a její text.

- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha. Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že tato objednávka podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv a nedojde-li z nějakého důvodu k uveřejnění objednávky v souladu s tímto zákonem do 3 měsíců ode dne uzavření, bude objednávka zrušena od počátku. V takovém případě se smluvní strany zavazují poskytnout si vzájemně veškerou součinnost k nápravě tohoto stavu a uzavření nové objednávky o stejném obsahu.
- 6.4. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 6.5. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných poddodavatelů.
- 6.6. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.7. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- 6.8. Tato objednávka je vyhotovena v pěti (5) stejnopisech, z nichž čtyři (4) obdrží Objednatel a jeden (1) Dodavatel.
- 6.9. Tato objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.
- 6.10. Dodavatel zajistí bezpečnost při provádění prací. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé v přímé souvislosti s plněním předmětu této objednávky. Za tím účelem je povinen mít po celou dobu plnění předmětu této objednávky uzavřeno pojištění související s odpovědností za škodu, která by mohla objednateli vzniknout v souvislosti s plněním předmětu této objednávky (ze strany dodavatele či jiné osoby).

6.11. Hlavní město Praha zpracovává osobní údaje subjektů údajů v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména Nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (tzv. „GDPR“). Bližší informace o zpracovávání osobních údajů jsou uvedeny na webu [http://www.praha.eu/jnp/cz/o\\_meste/magistrat/gdpr/index.html](http://www.praha.eu/jnp/cz/o_meste/magistrat/gdpr/index.html).

### 7. Platnost a účinnost objednávky

Tato objednávka nabývá platnosti dnem její akceptace Dodavatelem a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

Příloha: cenová nabídka

S pozdravem

Za Objednatel

RNDr.

ředitel

odbor ochrany prostředí



Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

Dne .....30.03.2020.....



#### **Rozdělovník:**

1. LEG MHMP
2. odd. IX. OCP MHMP
3. UCT MHMP
4. spis
5. adresát



Ing. Aleš Steiner  
Komunardů 432/14  
170 00 Praha 7 - Holešovice

IC: 71479830

Hlavní město Praha  
MAGISTRÁT HLAVNÍHO  
MĚSTA PRAHY  
Odbor ochrany prostředí

Jungmannova 35  
110 00 Praha 1

## CENOVÁ NABÍDKA NA AUTORSKÝ DOZOR - PARTER PŘED ŠLECHTOVOU RESTAURACÍ VE STROMOVCE

### 1 ROZSAH ČINNOSTI

Výkon autorského dozoru při stavbě Rekonstrukce parteru před Šlechtovou restaurací, na základě příslušné projektové dokumentace, zahrnuje:

- průběžný autorský dozor – účast na pravidelných kontrolních dnech, předpoklad 1 kontrolní den 1 - 2x za týden
- odsouhlasování vzorků, dílenských dokumentací a navrhovaných řešení zhotovitelem stavby
- upřesňování realizační dokumentace (polohy, skladby, materiály)
- kontrola dílčích postupů realizace stavby
- konzultace s investorem, technickým dozorem realizovaného díla
- kontrola a doplňování zápisů z kontrolních dnů
- účast na předání staveniště a přejímce stavby

### 2 HONORÁŘ ZA VÝKON AUTORSKÉHO DOZORU

Hodinová sazba za čas strávený při kontrolním dnu a případně za náplň s výkonem autorského dozoru spojenou mimo místo stavby je 650,- Kč / hod bez DPH.

Fakturován bude skutečný počet hodin vykonaného autorského dozoru dle provedených kontrolních dnů a/nebo ostatních s tím souvisejících činností.

V nabídkové ceně jsou zahrnuty všechny náklady, včetně nákladů na dopravu na místo stavby.

Předpokládaný počet hodin: 150 h  
Hodinová sazba: 650,- Kč bez DPH

Předpokládaná cena za výkon AD:  
97 500,- Kč bez DPH  
20 475,- Kč 21% DPH  
117 975,- Kč vč. DPH

### 3 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Harmonogram kontrolních dnů bude stanoven při první schůzce – předání staveniště, za účasti zástupce investora, autorského a technického dozoru a zástupce realizační firmy.

Mimořádně požadované návštěvy a mimořádně svolané schůzky budou vykonavatelé autorského dozoru oznámeny min. 3 pracovní dny předem.

Předpokladem pro výkon autorského dozoru je obdržení potvrzené objednávky.  
Kontrolní dny budou prováděny za účasti spoluautora projektu [REDACTED]  
s plnými pravomocemi autorského dozoru.  
Tato cenová nabídka má platnost 3 měsíce, po tomto datu bude případně  
aktualizována.

