

Pozemkový fond
územní pracoviště Mělník
Benešova č. 109
276 01 Mělník

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený Ing. Alenou Vašákovou, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Mělníku,
adresa Bezručova 109, 276 01 Mělník

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., pob. Mělník, číslo účtu 803706-824/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Ing. Zdeněk Gregor

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 40 N 03/10

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.4.2003 nájemní smlouvu č. 40N03/10 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 14.7.2008 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti *poz.p.č.2079 dle KN v k.ú. Vidím, obec Vidím* na základě smlouvy o převodu č.34PR08/10.
- doplatek k 13.7.2008 činí 1.431,-Kč

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

Čl. III

Výpočet nájemného dle přílohy č.1. Příloha č.1 je nedílnou součástí tohoto dodatku č.10.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **9.439,-Kč** (slovy devěttisícčtyřistatřicetdevět korun českých).

K 1.10.2008 je nájemce povinen zaplatit částku **15.660,-Kč** (slovy patnácttisícšestsetšedesát korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 9.439,-Kč (slovy devěttisícčtyřistatřicetdevět korun českých).

V Mělníku dne

P
10

.....
Pozemková úřadovna
vedoucí úřadovny
Ing. Alena
prónajímá

Za správce

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mělníku dne 22.9.2008.

části tohoto dodatku

uvedené v čl. II tohoto dodatku
9.439,-Kč (slovy)

660,-Kč (slovy)

na obou stranách

autenticita originálu

40N03/10

Počet dodatku pro nájemní smlouvu

<u>Název</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
0								
Tupadly		1 129	1	5	683		366	57,10 K
Tupadly		1 129	2	5	468		366	39,12 K
Vidim		64	8	2	616		366	308,00 K
					1 767,00			404,22 K
					1 767,00			404,22 K
1								
Tupadly		1 135	4	5	2 867	27.12.2007	87	56,97 K
Tupadly		1 135	5	5	2 918	27.12.2007	87	57,99 K
Tupadly		1 135	6	5	5 931	27.12.2007	87	117,86 K
Tupadly		1 135	7	5	3 024	27.12.2007	87	60,09 K
Tupadly		1 135	8	5	2 810	27.12.2007	87	55,84 K
Tupadly		1 135	9	5	2 962	27.12.2007	87	58,86 K
Tupadly		1 135	15	2	3 400	27.12.2007	87	67,57 K
Tupadly		1 148	3	5	2 674	27.12.2007	87	53,14 K
Tupadly		1 148	4	5	2 715	27.12.2007	87	53,95 K
Tupadly		1 148	5	5	5 302	27.12.2007	87	105,36 K
Tupadly		1 148	12	7	96	27.12.2007	87	1,91 K
Tupadly		1 148	23	7	5 624	27.12.2007	87	111,76 K
Tupadly		1 148	24	7	5 267	27.12.2007	87	104,67 K
Tupadly		1 148	26	5	1 065	27.12.2007	87	21,16 K
Tupadly		1 148	28	7	3 279	27.12.2007	87	65,16 K
Tupadly		1 148	37	2	13 918	27.12.2007	87	276,58 K
Tupadly		1 148	38	2	2 100	27.12.2007	87	41,73 K
Tupadly		1 164	2	7	760	27.12.2007	87	15,10 K
Tupadly		1 170	6	5	5 523	27.12.2007	87	109,75 K
Tupadly		1 170	7	5	6 368	27.12.2007	87	126,54 K
Tupadly		1 170	8	5	2 787	27.12.2007	87	55,38 K
Tupadly		1 170	9	5	2 932	27.12.2007	87	58,27 K
Tupadly		1 170	10	5	5 383	27.12.2007	87	106,97 K
Tupadly		1 170	11	5	531	27.12.2007	87	10,52 K
Vidim		10	0	2	7 415	2.6.2008	245	2 481,80 K
Vidim		17	0	5	1 118	2.6.2008	245	49,22 K
					98 769,00			4 324,22 K
13.2007								
Vidim		15	3	5	459	1.10.2008	366	30,2 K
Vidim		2 051	0	2	18 283	3.4.2008	185	608,0 K
Vidim		2 073	0	2	1 174	2.6.2008	245	392,9 K
Vidim		2 077	0	2	3 435	3.4.2008	185	114,2 K
Vidim		2 079	0	2	3 651	14.7.2008	287	1 431,4 K
Vidim		2 080	0	2	2 182	3.4.2008	185	551,4 K
Vidim		2 085	0	2	13 070	3.4.2008	185	434,7 K
Vidim		2 090	0	2	14 996	3.4.2008	185	498,7 K
					57 250,00			4 061,8 K

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

20.9.2008

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>parcela</u>
					<u>156 019,00</u>			
2								
30.3.2007								
Vidim								
30.3.2007	Vidim	8	2	1	155			
30.3.2007	Vidim	50	2	1	30		366	
30.3.2007	Vidim	1 417	1	5	9 725		366	
30.3.2007	Vidim	1 417	2	5	2 561		366	
30.3.2007	Vidim	1 418	1	5	4 467		366	
30.3.2007	Vidim	1 418	2	5	3 323		366	
30.3.2007	Vidim	1 419	0	5	76		366	
30.3.2007	Vidim	1 639	1	5	4 999		366	
30.3.2007	Vidim	1 639	2	5	2 795		366	
30.3.2007	Vidim	1 640	0	5	31		366	
30.3.2007	Vidim	1 642	1	5	5 107		366	
30.3.2007	Vidim	1 642	2	5	2 227		366	
30.3.2007	Vidim	1 643	1	5	72		366	
30.3.2007	Vidim	1 643	2	5	112		366	
30.3.2007	Vidim	1 643	3	5	66		366	
30.3.2007	Vidim	2 056	0	2	12 684		366	
					<u>48 430,00</u>			
27.12.2007								
Tupadly								
27.12.2007	Tupadly	1 319	0	2	13 824		279	
27.12.2007	Tupadly	1 336	0	2	5 795		279	
27.12.2007	Tupadly	1 345	0	2	25 665		279	
					<u>45 284,00</u>			
2.6.2008								
Vidim								
2.6.2008	Vidim	10	3	2	3 780		121	
					<u>3 780,00</u>			
					<u>97 494,00</u>			
CELKEM:					<u>255 280,00</u>			

Příloha k nájemní smlouvě č: 40N03/10 Uzavřeno: 1.4.2003 0:00:00
 Variabilní symbol: 4010310 Účinná od: 1.4.2003 0:00:00
 20.9.2008 Roční splátka: 155370,0000

Počet listů	katastr	parcela	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem	
	Vidim	8 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	155	1,00	155,00 Kč	
		10 3	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	3780	1,00	1 890,00 Kč	
		50 2	0	1	13	10 002	1 000 000,00 Kč	30	1,00	30,00 Kč	
		64 8	0	2	14	10 002	500 000,00 Kč	616	1,00	308,00 Kč	
		1 417 1	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	9725	1,00	639,90 Kč	
		1 417 2	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	2561	1,00	168,51 Kč	
		1 418 1	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	4467	1,00	293,92 Kč	
		1 418 2	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	3323	1,00	218,65 Kč	
		1 419 0	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	76	1,00	5,00 Kč	
		1 639 1	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	4999	1,00	328,93 Kč	
		1 639 2	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	2795	1,00	183,91 Kč	
		1 640 0	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	31	1,00	2,03 Kč	
		1 642 1	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	5107	1,00	336,04 Kč	
		1 642 2	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	2227	1,00	146,53 Kč	
		1 643 1	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	72	1,00	4,73 Kč	
		1 643 2	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	112	1,00	7,36 Kč	
		1 643 3	0	5	0	10 002	65 800,00 Kč	66	1,00	4,34 Kč	
		2 056 0	0	2	7	10 002	65 800,00 Kč	12684	1,00	834,60 Kč	
							<u>555 752,10 Kč</u>	<u>52826</u>		<u>5 557,45 Kč</u>	
Tupadly											
		1 129 1	0	5	0	10 002	83 600,00 Kč	683	1,00	57,10 Kč	
		1 129 2	0	5	0	10 002	83 600,00 Kč	468	1,00	39,12 Kč	
		1 319 0	0	2	2	10 002	83 600,00 Kč	13824	1,00	1 155,68 Kč	
		1 336 0	0	2	2	10 002	83 600,00 Kč	5795	1,00	484,46 Kč	
		1 345 0	0	2	2	10 002	83 600,00 Kč	25665	1,00	2 145,59 Kč	
							<u>388 196,60 Kč</u>	<u>46435</u>		<u>3 881,95 Kč</u>	
CELKEM:							<u>943 948,70 Kč</u>	<u>99261</u>			<u>9 439,00 Kč</u>