



SNEO, a.s.

Středisko komunálních služeb

Nad Alejí 1876/2

162 00 Praha 6 - Petřiny

IČ: 27114112 DIČ: 27114112

Cenová nabídka

Akce :	Oprava bytu Patočkova 1412/33, byt č.8, D7 po [REDACTED]			
Nabídka č.:	068 - 2020		ze dne :	27.02.2020
text	MJ	počet MJ	Kč/Mj	Kč
oprava bytu	ks	1	85 589,00	85 589,00
součástí nabídky je rozpis prací				
CENOVÁ NABÍDKA CELKEM bez DPH :				85 589,00

[REDACTED]
vedoucí Střediska komunálních služeb SNEO, a.s.

e-mail: [REDACTED] Mobil: [REDACTED]

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
S: 068 - 2020 Patočkova 1412/33						
R: byt č.8, D7 po Sedlecká						
Celkově						
1	celý byt	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	38,00000		
2	celý byt	Demontáž skob, šroubů, hřebíků ze stěn, demontáž poliček	hod	2,50000		
3	celý byt	Stěrkování stěn - po oškrábání maleb + tmelení puklin a děr sádrovou stěrkou Uniflott - celý byt	m2	15,00000		
4	celý byt	Sádrová stěrka Uniflott ilnpregniert	ks	1,00000		
5		Odstranění barevných nátěrů oškrábáním	m2	7,00000		
6	celý byt	Příprava povrchu, penetrace (napouštění) povrchu, disperzní, jednonásobná	m2	128,00000		
7	celý byt	Malby PRIMALEX PLUS, otěruvzdorných, bělost 82 %, dvojnásobná	m2	128,00000		
8	celý byt	Kompletní úklid - odstranění pavučin, prachu, omytí skříněk, oken, zásuvek, keramiky, dřezu, vyčištění baterii prostředkem na nerez, umytí podlah, odstranění jmenovky se jménem, očistit vstupní dveře, vyčistit dlažbu a obklad, odstranit zbytky tavného lepidla z obkladu, odstranit různé samolepky, očistit topný žebřík, vyčistit revizní otvor do stoupačky, vyčistit klozet, vyčistit okno nad vanou a jeho okolí, vyčistit vanovou baterii, vyčistit celou linku, vyčistit sporák a zejména troubu, vyčistit nepořádek za sporákem a kolem něj, vyčistit dlaždice za kuchyňskou linkou, odstranit různé lepky apod., vyčistit kryty zásuvek a vypínačů, vyčistit radiátory, vyčistit kryty zásuvek a vypínačů	soubor	1,00000		
9	celý byt	Mytí oken	soubor	1,00000		
10	celý byt	Zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě - v průběhu oprav	m2	38,00000		
11	celý byt	Kontrola funkčnosti zařizovacích předmětů, promazání pantů dveří, zámků, seřízení oken a dveří ve všech polohách	hod	2,50000		
13	celý byt	Zednické zapravení stěn po odstranění lepených podlahových lišt - keraštukem	m2	5,00000		
13	celý byt	Kontrola a dotažení vodičů v zásuvkách a vypínačích	hod	1,00000		
Chodba						
14		Doplnění těsnění do dveří - požární páska rozměr 10 x 2 mm, barva černá, samolepicí	bm	0,00000		
15		Přetmelení vstupních dveří, nátěr, přebroušení, odmaštění, email 2x	kus	1,00000		
16		Demontáž věšáku, montáž těsnící pásky	hod	1,00000		
Koupelna/WC						
17		Odstranění volně loženého lina, dotažení objímky plynového vedení, úprava umyvadlového sifonu, demontáž/montáž WC sedátka, sifonu k pračce, sprchové hlavice a hadice, tlačítka splachování	hod	4,50000		
18		Ventil rohový SCHELL 1/2" x 3/8"	kus	2,00000		
19		Ventil pračkový SCHELL 1/2" x 3/4"	kus	1,00000		
20		Demontáž roháčků	kus	3,00000		

21		Montáž roháčků	kus	3,00000
22		Výměna silnotlakých přívodních trubiček	kus	2,00000
23		WC sedátko JIKA LYRA COMPACT SLOW CLOSE, duroplast	kus	1,00000
24		Pračkový sifon AlcaPLAST	kus	1,00000
25		Sprchová hadice 150 cm	kus	1,00000
26		Ruční sprcha 5 poloh	kus	1,00000
27		Tlačítko splachovací kompletní - bílé KOMFORT	kus	1,00000
28		Flexibilní hadice M3/8"xM10 50 cm nerez	kus	2,00000
29		Oprava vypraskaného obkladu kolem vany - vysekání dlaždic, začištění povrchu, penetrace, lepidlo, náhrada obkladu za obdobný, spárování	hod	8,00000
30		Obklad keramický, matný barevný, 150 x 150 mm	m2	1,00000
31		Přespárování vypraskaných spár obkladu v koupelně 150 x 150 mm	m2	4,00000
32		Zasilikonování vany	bm	5,00000
		Obytná Kuchyně		
33		Demontáž/montáž dveří, úprava dveří, demontáž/montáž kování, oprava a spasování dvířek kuchyňské linky, demontáž/montáž dolní skříňky se zásuvkami, odstanění sítě proti hmyzu, dotažení konzolí radiátoru, zaizolování vodičů, montáž krytek STA	hod	24,00000
34	celý byt	Demontáž stávající podlahy	m2	31,00000
35	celý byt	Stěrka vyrovnávací rychletuhnoucí, cementová, plnivo křemičité, syntetické pro interiéry a prům.podlahy, zátěž střední, lehká, tl. 1,0-10,0 mm	kg	77,50000
36	celý byt	Vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	31,00000
37	celý byt	Tmelení a broušení podkladu pro PVC	m2	31,00000
38	celý byt	Penetrace savého podkladu podlah disperzí	m2	31,00000
39	celý byt	PVC standard včetně přežezu - vzor a výrobce dodá OSM	m2	40,00000
40	celý byt	Lepení PVC	m2	31,00000
41	celý byt	Lištování PVC	bm	30,00000
42		Kuchyňská skříňka spodní Decodom Sofie S 60 3Z vanilka/bardolino	kus	1,00000
43		Lišta na pracovní desku	kus	1,00000
44		Roh vnitřní k liště, koncovka L+P	kus	1,00000
45		Krytka STA	kus	2,00000
46		Ventil rohový SCHELL 1/2" x 3/8"	kus	2,00000
47		Demontáž roháčků	kus	2,00000
48		Montáž roháčků	kus	2,00000
49		Výměna silnotlakých přívodních trubiček	kus	2,00000
50		Flexibilní hadice M3/8"xM10 50 cm nerez	kus	2,00000

51		Montáž sifonu	kus	1,00000	
52		Dveře interiérove, prosklené 2/3, 80 L	kus	1,00000	
53		Sifon dřezový s nerezovou mřížkou DN70, flexi přepadem a přípojkou A444P DN50/40	kus	1,00000	
54		Kuchyňská skříňka horní Decodom Sofie H 100 vanilka/bardolino	kus	0,00000	
55		Termostatická hlavice Heimeier (6000-09.500)	kus	1,00000	
56		Oprava žaluzií - doplnění řetízků, silonů a hříbků - včetně materiálu	soubor	1,00000	
		Ložnice			
57		Demontáž/montáž dveří, úprava dveří, demontáž/montáž kování, odstanění sítí proti hmyzu, dotažení konzolí radiátoru, demontáž světla, zaizolování vodičů, demontáž konzolí, skříňě	hod	16,00000	
58		Demontáž otopného tělesa	kus	1,00000	
59		Otopné těleso Radik VK 21 600/1000	ks	1,00000	
60		Montáž panelových otopných těles do délky 1600 mm	kus	1,00000	
61		Dveře interiérove, prosklené 2/3, 80 L	kus	1,00000	
62		Termostatická hlavice Heimeier (6000-09.500)	kus	1,00000	
	D96	Přesuny suti a vybouraných hmot			
63	979081111R00	Odvoz suti, odpadu a vybouraných hmot na skládku do 1 km včetně naložení	t	0,50000	
64	979081121R00	Příplatek za každý další 1 km	km	2,00000	
65	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,88500	
66	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva	t	0,50000	
67	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	hod	2,50000	
Díl:	VN	Vedlejší náklady			
68		Paušální úhrada - doprava a čas na cestě, doprava materiálu	soubor	4,00000	
69		Zaokrouhlení			
Cena za objekt celkem bez DPH					85 589,00