

- 8 -09- 2014



dp14 6036

ista
Česká republika s.r.o.
Č: CZ61056758

ista Česká republika s.r.o.
Jiráskova 947, 155 00 Praha 5
IČO: 61056758, DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 256 337 511, 256 337 599
E-mail: ista@ista.cz
- 16 -

Smlouva

vypracováno pro

Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem

Objekty: 9 objektů dle seznamu v příloze

Obsah smlouvy:

Rámcová smlouva: **ACE**

Všeobecné obchodní a obchodně technické podmínky společnosti ista Česká republika s.r.o. : **A**

Smlouva o dílo na dodávku a montáž indikátorů-rozdělovačů topných nákladů: **C**

Smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu: **E**

RÁMCOVÁ SMLOUVA č.

99 - ACE - BŠ 2014

list č.

Obchodní firma	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o.		
Zapsán v	OP u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17969		
Sídlo	Pražská 53/ II, 566 01 Vysoké Mýto		
Zastoupen (jméno, funkce)	Jiří Ropek jednatel společnosti		
IČ	279 773	DIČ	CZ00279773
Bankovní spojení	KB a.s. Vysoké Mýto	Číslo účtu	8712440297/0100
Kontaktní osoba	Jiří Ropek jednatel společnosti		
Tel.	462 200 200	Mobil	732 200 200
Fax	462 200 200	E-mail	mbp@mbp.cz
Plátce DPH	<input checked="" type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne		
Zastoupen zmocněncem (dle plné moci, smlouvy o správě, apod.)	<input type="checkbox"/> ano <input checked="" type="checkbox"/> ne		

Obchodní firma			
Zapsán v			
Sídlo			
Zastoupen (jméno, funkce)			
IČ		DIČ	
Bankovní spojení		Číslo účtu	
Kontaktní osoba			
Tel.		Mobil	
Fax		E-mail	
Plátce DPH	<input checked="" type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne		
Fakturace na	<input checked="" type="checkbox"/> vlastníka <input type="checkbox"/> zmocněnce		

Smlouva uzavřena mezi

Objednatel: Obchodní firma	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o.		
Zapsán v	OP u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 17969		
Sídlo	Pražská 53/ II, 566 01 Vysoké Mýto		
Zastoupen (jméno, funkce)	Jiří Ropek jednatel společnosti		
IČ	279773	DIČ	CZ00279773
Bankovní spojení	KB a.s. Vysoké Mýto	Číslo účtu	8712440297/0100
Kontaktní osoba	Jiří Ropek jednatel společnosti		
Fakturační adresa	Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. Pražská 53/ II, 566 01 Vysoké Mýto		
Tel.	462 200 200	Mobil	732 200 200
Fax	462 200 200	E-mail	mbp@mbp.cz
Plátce DPH	<input checked="" type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne		

dále jen OBJEDNATEL (na straně jedné)

Další solidární objednatelé uvedeni na zvláštním listu:

 ano ne

a Zhotovitel: Obchodní firma	ista Česká republika s.r.o.		
Zapsána v	obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle C, vložce č. 43988		
Sídlo:	PRAHA 5 - Stodůlky, Jeremiášova 947, PSČ: 155 00		
Zastoupen (osoba)	Jana Machková, jednatelka a ředitelka společnosti		
IČ	610 56 758	DIČ	CZ61056758
Bankovní spojení	UniCredit Bank Czech Republic, a.s.	Číslo účtu	44200000000000000000
Kontaktní osoba	Jana Machková, obchodní zástupce pobočka Žamberk		
Tel.	29 400 200	Mobil	73 440 200
Fax	29 400 200	E-mail	janamachkova@ista.cz
Plátce DPH	<input checked="" type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne		

dále jen ZHOTOVITEL (na straně druhé)

I. OBJEDNATEL a ZHOTOVITEL uzavírají níže označené dílčí smlouvy, přičemž obsah těchto smluv je vymezen v samostatných přílohách, které jsou nedílnou součástí této rámcové smlouvy:

- B. Smlouva o dílo na dodávku a montáž termostatických ventilů
- C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž indikátorů-rozdělovačů topných nákladů a měřičů tepla
- D. Smlouva o dílo na dodávku a montáž vodoměrů
- E. Smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu
- F. Smlouva o rozúčtování ostatních domovních nákladů
- G. Smlouva o elektronické výměně dat
- H. Smlouva o metrologickém ověření přístrojů
- J. Smlouva o nájmu přístrojů

II. Objednatel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se seznámil s všeobecnými obchodními a obchodně technickými podmínkami společnosti ista Česká republika s.r.o. platnými od 1.1.2014, které jsou nedílnou součástí této rámcové smlouvy i souvisejících dílčích smluv, a že je jim

Ve Vysokém Mýtě [redacted] Městský bytový podnik Vysoké Mýto s.r.o. [redacted] 566 01 Vysoké Mýto
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Praze [redacted] ista Česká republika s.r.o. [redacted] 947, 155 00 Praha 5
DIČ: CZ61056758
Tel. č.: 29 400 200, Fax č.: 296
E-mail: info@ista.cz dne [redacted]
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

Sana Machková
jednatelka a ředitelka

Příloha č.

1

Rámcové smlouvy č.

99 - ACE - BŠ 2014

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
184	11090	DOPRIMO @ 3 - Radio	339,00		62 376,00
(dodávka a montáž IRTN, pasportizace OT, koeficienty, programování)					
64	km	Přesun materiálu, cestovní náklady (Žamberk-Vysoké Mýto-Žamberk)	11,50		736,00
Vícepráce					
Manipulační poplatek		15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)		
Hodinová sazba víceprací		300,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	63 112,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	72 578,80
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

 ano ne

obec	ulice	č.p.
Vysoké Mýto	V Peklovcích	447 - 449, 450-1

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	14.8.2014	Konec:	31.12.2014
----------	-----------	--------	------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

IRTN:	24	Montáž:	24
-------	----	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	72 578,80	14	od vystavení faktury
Záloha			
Záloha			
Jiné			

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o.
zastoupen (jméno)	Jednatel společnosti
Tel.	
Fax	
	Mobil: [redacted]
	E-mail: mbp@mbp.cz
ZHOTOVITEL	ista Česká republika spol. s r. o.
zastoupen (jméno)	[redacted], obchodní zástupce pobočka Žamberk
Tel.	
Fax	
	Mobil: [redacted]
	E-mail: [redacted]

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh tohoto listu: X

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Praze dne 14.8.2014
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)
jednatelka a ředitelka

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 9/7, 155 00 Praha 5
DIČ: CZ61056758
225 7511, Fax 6.:296
ista.cz

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
37	11090	DOPRIMO © 3 - Radio	339,00		12 543,00
(dodávka a montáž IRTN, pasportizace OT, koeficienty, programování)					
64	km	Přesun materiálu, cestovní náklady (Žamberk-Vysoké Mýto-Žamberk)	11,50		736,00
Vícepráce					
Manipulační poplatek		15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)		
Hodinová sazba vícepráci		300,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	13 279,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	15 270,85
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

 ano ne

obec	ulice	č.p.
Vysoké Mýto	V Peklovcích	815

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	14.8.2014	Konec:	31.12.2014
----------	-----------	--------	------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

IRTN:	24	Montáž:	24
-------	----	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	15 270,85	14	od vystavení faktury
Záloha			
Záloha			
Jiné			

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL zastoupen (jméno)	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o. [redacted] jednatel společnosti
Tel.	
Fax	
	Mobil [redacted]
	E-mail [redacted]
ZHOTOVITEL zastoupen (jméno)	ista Česká republika spol. s r. o. [redacted], obchodní zástupce pobočka Žamberk
Tel.	
Fax	
	Mobil [redacted]
	E-mail [redacted]

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (vicepráci), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh tohoto listu:

 X

[redacted] bytový podnik
Vysoké Mýto s.r.o.
Praha [redacted] 968726
[redacted] Mýto

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

ista Česká republika s.r.o.
Jasomířská 947, 155 00 Praha 5
[redacted] 6758, DIČ: CZ61056758
[redacted] 7 511, Fax č.: 29 [redacted]
[redacted]@ista.cz

V Praze dne 14.8.2014
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

[redacted]
jednatelka a ředitelka

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
170	11090	DOPRIMO © 3 - Radio	339,00		57 630,00
(dodávka a montáž IRTN, pasportizace OT, koeficienty, programování)					
64 km		Přesun materiálu, cestovní náklady (Žamberk-Vysoké Mýto-Žamberk)	11,50		736,00
Vícepráce					
Manipulační poplatek		15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)		
Hodinová sazba vícepráci		300,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	58 366,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	67 120,90
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

 ano ne

obec	ulice	č.p.
Vysoké Mýto	náměstí Naděje	772 - 775

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	14.8.2014	Konec:	31.12.2014
----------	-----------	--------	------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

IRTN:	24	Montáž:	24
-------	----	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	67 120,90	14	od vystavení faktury
Záloha			
Záloha			
Jiné			

7. OPRAVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o.
zastoupen (jméno)	██████████ k jednatel společnosti
Tel.	
Fax	
	Mobil ██████████
	E-mail ██████████
ZHOTOVITEL	ista Česká republika spol. s r. o.
zastoupen (jméno)	██████████ obchodní zástupce pobočka Žamberk
Tel.	
Fax	
	Mobil ██████████
	E-mail bobuch██████████@ista.cz

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (vícepráci), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených vícepráci.

Počet příloh tohoto listu:

 X

██████████ ový podnik
Vysoké Mýto s.r.o.
Pražská ██████████ 8726
██████████

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Praze
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

██████████
jedenáctka a ředitelka

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
136	11090	DOPRIMO @ 3 - Radio	339,00		46 104,00
(dodávka a montáž IRTN, pasportizace OT, koeficienty, programování)					
64	km	Přesun materiálu, cestovní náklady (Žamberk-Vysoké Mýto-Žamberk)	11,50		736,00
Vícepráce					
Manipulační poplatek		15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vicenákladů)		
Hodinová sazba víceprací		300,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	46 840,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	53 866,00
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

 ano ne

obec	ulice	č.p.
Vysoké Mýto	Prokopa Velikého	717 - 718

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	14.8.2014	Konec:	31.12.2014
----------	-----------	--------	------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

IRTN:	24	Montáž:	24
-------	----	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	53 866,00	14	od vystavení faktury
Záloha			
Záloha			
Jiné			

7. OPRAVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněným jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o.
zastoupen (jméno)	Jiří Pávek jednatel společnosti
Tel.	
Fax	
	Mobil 732111680
	E-mail mbp@mbp.cz
ZHOTOVITEL	ista Česká republika spol. s r. o.
zastoupen (jméno)	obchodní zástupce pobočka Žamberk
Tel.	
Fax	
	Mobil 732111680
	E-mail mbp@mbp.cz

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh tohoto listu:

X

obchodní zástupce
Městský bytový podnik
Vysoké Mýto s.r.o.
Pražská 100
68725
1

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Praze dne 14.8.2014
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

jednatelka a ředitelka

příloha č.

5

Rámcové smlouvy č.

99 - ACE - BŠ 2014

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
46	11090	DOPRIMO @ 3 - Radio	339,00		15 594,00
(dodávka a montáž IRTN, pasportizace OT, koeficienty, programování)					
64 km		Přesun materiálu, cestovní náklady (Žamberk-Vysoké Mýto-Žamberk)	11,50		736,00
Vícepráce					
Manipulační poplatek		15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)		
Hodinová sazba víceprací		300,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	16 330,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	18 779,50
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

ano ne

obec	ulice	č.p.	
Vysoké Mýto	Komenského	124	

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	14.8.2014	Konec:	31.12.2014
----------	-----------	--------	------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

IRTN:	24	Montáž:	24
-------	----	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	18 779,50	14	od vystavení faktury
Záloha			
Záloha			
Jiné			

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL zastoupen (jméno)	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o. [redacted] jednatel společnosti
Tel.	
Fax	
	Mobil: 702 441 681
	E-mail: mbp@mbp.cz
ZHOTOVITEL zastoupen (jméno)	ista Česká republika spol. s r. o. [redacted] obchodní zástupce pobočka Žamberk
Tel.	
Fax	
	Mobil: 220 441 681
	E-mail: mbp@mbp.cz

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh tohoto listu: X

[redacted] bytový podnik
Vysoké Mýto s.r.o.
Praha 5, 25968726
[redacted] 669 01 / Vysoké Mýto

ista Česká republika s.r.o.
IČ: 25968726
Praha 5, 25968726
[redacted] 669 01, Fax č.: 296 337 511
[redacted]@ista.cz

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Praze dne 14.8.2014
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

[redacted]
jednatelka a ředitelka

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
40	11090	DOPRIMO @ 3 - Radio	339,00		13 560,00
(dodávka a montáž IRTN, pasportizace OT, koeficienty, programování)					
64 km		Přesun materiálu, cestovní náklady (Žamberk-Vysoké Mýto-Žamberk)	11,50		736,00
Vícepráce					
Manipulační poplatek		15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)		
Hodinová sazba víceprací		300,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	14 296,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	16 440,40
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

 ano ne

obec	ulice	č.p.	
Vysoké Mýto	Javornického	432	

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	14.8.2014	Konec:	31.12.2014
----------	-----------	--------	------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

IRTN:	24	Montáž:	24
-------	----	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	16 440,40	14	od vystavení faktury
Záloha			
Záloha			
Jiné			

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o.
zastoupen (jméno)	XXXXXXXXXX jednatel společnosti
Tel.	
Mobil	XXXXXXXXXX
Fax	
E-mail	XXXXXXXXXX
ZHOTOVITEL	ista Česká republika spol. s r. o.
zastoupen (jméno)	XXXXXXXXXX obchodní zástupce pobočka Žamberk
Tel.	
Mobil	XXXXXXXXXX
Fax	
E-mail	XXXXXXXXXX

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh tohoto listu:

Město Vysoké Mýto
bytový podnik
s.r.o.
Pražská 432
58726

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

ista Česká republika s.r.o.
Istapark 1947, 155 00 Praha 5
155 00, DIČ: CZ61056758
155 00, Fax č.: 296 337 111
ista.cz

V Praze dne 14.8.2014
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

~~XXXXXXXXXX~~
jednatelka a ředitelka

C. Smlouva o dílo na dodávku a montáž IRTN a měřičů tepla

- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU SMLOUVY

ks	Číslo zboží	Artikl	Cena/ks [Kč]	Rabat [%]	Cena celkem [Kč]
161	11090	DOPRIMO @ 3 - Radio	339,00		54 579,00
(dodávka a montáž IRTN, pasportizace OT, koeficienty, programování)					
64	km	Přesun materiálu, cestovní náklady (Žamberk-Vysoké Mýto-Žamberk)	11,50		736,00
Vícepráce					
Manipulační poplatek		15,00 %	% z pořizovací ceny přikoupeného materiálu (vícenákladů)		
Hodinová sazba víceprací		300,00	Kč/hod		

2. CENA PLNĚNÍ (Kč)

cena celkem bez DPH	55 315,00	DPH: %	15 %	Celková cena s DPH	63 612,25
---------------------	-----------	--------	------	--------------------	-----------

3. MÍSTO PLNĚNÍ

Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:

 ano ne

obec	ulice	č.p.
Vysoké Mýto	Litomyšlská	50

4. ČAS PLNĚNÍ

Začátek:	14.8.2014	Konec:	31.12.2014
----------	-----------	--------	------------

5. ZÁRUČNÍ LHŮTY (měsíců)

IRTN:	24	Montáž:	24
-------	----	---------	----

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

	Kč	Počet dní splatnosti	Splatnost od
Splatnost faktury	63 612,25	14	od vystavení faktury
Záloha			
Záloha			
Jiné			

7. OPRÁVNĚNÉ OSOBY (Oprávněné a srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhot. ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL zastoupen (jméno)	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o. Jiří Ropek jednatel společnosti
Tel.	
Fax	
	Mobil [redacted]
	E-mail mbp@mbp.cz
ZHOTOVITEL zastoupen (jméno)	ista Česká republika spol. s r. o. [redacted], obchodní zástupce pobočka Žamberk
Tel.	
Fax	
	Mobil [redacted]
	E-mail [redacted]

8. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že v předávacím protokole bude upřesněn počet skutečně dodaných a namontovaných prvků včetně případných vícenákladů (víceprací), který bude zároveň podkladem pro fakturaci předmětu díla a provedených víceprací.

Počet příloh tohoto listu:

X

Městský bytový podnik
Vysoké Mýto s.r.o.
Pražská 101
5968726

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

ista Česká republika s.r.o.
Jeremiášova 747, 155 00 Praha 5
155 00, DIČ: CZ61956758
155 00, Fax č.: 296 337 599
ista.cz

V Praze dne 14.8.2014
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

Jana Hložková
jednatelka a ředitelka

Smlouva o rozúčtování nákladů na teplo a vodu
- vymezení obsahu smlouvy

1. SPECIFIKACE PREDMETU SMLOUVY

Předmětem smluvního plnění je rozúčtování nákladů za dodávky:

tepla pro vytápění	<input checked="" type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne	Nový objekt	<input checked="" type="checkbox"/> ano	<input type="checkbox"/> ne	Další objekty uvedeny v příloze této smlouvy:	
teplé užitkové vody	<input type="checkbox"/> ano	<input checked="" type="checkbox"/> ne		Změna	<input type="checkbox"/> ano		<input checked="" type="checkbox"/> ne
studené vody	<input type="checkbox"/> ano	<input checked="" type="checkbox"/> ne			<input checked="" type="checkbox"/> ano		<input type="checkbox"/> ne

Pro smluvní objekt(y) s adresou:

Ulice: _____ čp. _____ PSC: _____ Obec: _____ Kontakt. Osoba, tel., fax, E-mail: _____
dle seznamu v příloze 566 01 Vysoké Mýto Jirí Rópek jednatel společnosti

BYTY	NEBYTY	IRTN	TUV	SV	Zpracování spotřeby TUV za jednotlivé objekty jako podklad pro fakturaci dodavatele TUV	Polohy místností provedeny:
počet celkem	počet celkem	počet celkem	počet celkem	počet celkem	<input type="checkbox"/> ano <input checked="" type="checkbox"/> ne	objednatel <input type="checkbox"/> ano <input checked="" type="checkbox"/> ne zhotovitel <input checked="" type="checkbox"/> ano <input type="checkbox"/> ne
282	5	774				
osazených	osazených	Typ (vypsat název)	Typ vodoměrů (vypsat název)	Typ vodoměrů (vypsat název)	Termín odevzdání spotřeby TUV zhotovitelem jako podklad pro fakturaci dodavatele TUV	
282	5	Doprino 3 Radio	Domaqua Radio	Domaqua Radio		
neosazených	neosazených	Počet neosaz.	Počet neosaz.	Počet neosaz.		
0					TRV ano <input checked="" type="checkbox"/> ne <input type="checkbox"/>	

2. CENA PLNĚNÍ je obsažena v příloze této smlouvy

3. OPRAVNĚNÉ OSOBY (Osoby srozuměné s oprávněním jednat za objednatele a zhotovitele ve věcech realizačních a technických)

OBJEDNATEL	Město Vysoké Mýto zastoupené Městským bytovým podnikem Vysoké Mýto s.r.o.
zastoupen (jméno)	Jirí Rópek jednatel společnosti
Tel.	461 550 230
Fax	
ZHOTOVITEL	Jarmila Simbartlová
zastoupen (jméno)	vedoucí rozúčtovacího oddělení
Tel.	296 337 511
Fax	296 337 599
Mobil	731 441 681
E-mail	mhb@mbp.cz
E-mail	jarmila.simbartlova@ista.cz

4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Montážní firma (servis) - spojení: _____ Adresa: Jana Krejsová Telefon, fax, e-mail: 731472286

Technické podmínky	Způsob odečtu	Rozúčtovací období
<input type="checkbox"/> standardní forma jeden vyt. okruh pro všechny uživatele	<input type="checkbox"/> Odečet centrála MEMONIC	První rozúčtovací období od 1.1.2015
<input type="checkbox"/> podílové rozúčtování dle kalorimetru	<input checked="" type="checkbox"/> Odečet PDA	do 31.12.2015
<input type="checkbox"/> ústřední příprava teplé vody	<input type="checkbox"/> Odečet s vystavením odečtového protokolu	Potom: 12-měsíční rytmus.
<input type="checkbox"/> příprava TUV v objektu	<input type="checkbox"/> Samoodečet	Při dodávkách energie sítěmi (např. dálková, plyn) se musí rozúčtovací období dohodnout s dodavatelem energie.
<input type="checkbox"/> dálková příprava TUV	Kont. Údaje: objednatel	
<input type="checkbox"/> odlišný letní provoz		

Rozúčtování nákladů za teplo pro vytápění a dodávku TUV	Rozúčtování nákladů za dodávku SV
<input checked="" type="checkbox"/> náklady na teplo	<input type="checkbox"/> náklady na studenou vodu
základní složka	dle m3 SV vodoměrů
<input checked="" type="checkbox"/> 40% dle <input checked="" type="checkbox"/> započ. podlahové plochy	<input type="checkbox"/> dle směrné spotřeby
<input type="checkbox"/> 60% dle <input type="checkbox"/> spotřební složka	<input type="checkbox"/> dle podlahové plochy
<input type="checkbox"/> I-RTN odpamý	
<input checked="" type="checkbox"/> I-RTN elektronický	
<input type="checkbox"/> měřiče tepla	
<input type="checkbox"/> náklady na ohřev teplé vody	<input type="checkbox"/> náklady na studenou vodu pro TUV
základní složka	základní složka
<input type="checkbox"/> % dle <input type="checkbox"/> podlahové plochy	<input type="checkbox"/> % dle <input type="checkbox"/> podlahové plochy
<input type="checkbox"/> % dle <input type="checkbox"/> osoboměsíci	<input type="checkbox"/> % dle <input type="checkbox"/> osoboměsíci
<input type="checkbox"/> % dle <input type="checkbox"/> spotřební složka	<input type="checkbox"/> % dle <input type="checkbox"/> spotřební složka
<input type="checkbox"/> m3 TUV vodoměrů	<input type="checkbox"/> m3 TUV vodoměrů

Počet příloh tohoto listu:
 V Vysokém Mýte dne 14.8.2014
 za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Praze dne 14.8.2014
 za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

jednatelka a ředitelka

ista Česká republika
Cena plnění - Ceník služeb - 2014
ceny bez DPH

Cena za rozúčtování jednoho objektu se stanoví jako součet následujících poplatků nebo slev vynásobených vždy počtem příslušných položek

Základní poplatky

	<i>Ceny za jednotlivé činnosti a materiál</i>
1 Indikátor vytápění (elektronický, odpařovací) Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na teplo včetně rádiodočeti	za 1 IRTN 44,00 Kč
2 Vodoměr TUV, SV Poplatek zahrnuje zpracování dat a rozúčtování nákladů na poskytování TUV, SV	za 1 vodoměr 29,00 Kč
3 Odečet přístroje IRTN nebo vodoměru <i>Odečet klasický (při vstupu do bytu)</i> Poplatek zahrnuje odečtový protokol, 1 řádný a 1 náhradní odečet	za 1 IRTN nebo 1 vodoměr 12,90 Kč
4 Poštovné a balné	za 1 objekt 95,00 Kč

Poplatky za další služby na vyžádání

1 Poplatek za zpracování spotřeby TUV jako podklad pro fakturaci dodavatele	za 1 vodoměr 7,50 Kč
2 Další rozúčtování pro byt/uživatelskou jednotku při změně uživatele	za 1 byt 165,00 Kč
3 Sestavení nákladů na objekt z podkladů zákazníka	za 1 položku 85,00 Kč
4 Datový výstup celkových výsledků rozúčtování v elektronické podobě	za 1 objekt 245,00 Kč
5 Opakované rozúčtování sezony se změnou zadání vstupních parametrů - z ceny původního rozúčtování	% z ceny 30,0%
6 Vystavení duplikátu celkového účtu za dům	za 1 objekt 85,00 Kč
7 Oprava údajů v databázích nájemníků a měřidel	za 1 údaj 5,00 Kč
8 Rozúčtování ostatních domovních nákladů - dle jednoho kritéria (vč. zohlednění záloh)	za 1 byt 12,50 Kč
9 Meziodečet objektu a předání dat	za 1 objekt 395,00 Kč
10 Rozúčtování nákladů na teplo dle m2	za byt 44,00 Kč
11 Náhradní výpočet spotřeby - neodečtený byt SV, TUV	za byt 27,00 Kč
12 Náhradní výpočet spotřeby - neodečtený byt UT (teplo)	za byt 53,00 Kč
13 Vystavení náhradního individuálního vyúčtování pro uživatele se změnou vstupních údajů	za byt 290,00 Kč
14 Kontrolní odečet (čtvrtletě) a e Město Svitavy, T.G. Masaryka 5/35, 568 02 Svitavy	za přístroj/odečet 15,00 Kč
15 Zpracování rozúčtování do 20 pracovních dnů na vyžádání objednatele	% z ceny 10,0%
16 Zpracování rozúčtování do 15 pracovních dnů na vyžádání objednatele	% z ceny 20,0%
17 Poplatek za výstup dat - pasportizace objektu (otopných těles a místností)	za přístroj 1,00 Kč

Ceník - služby specializované

Odborné služby z portfolia ista Česká republika

1 Energetický štítek budovy <i>cena je závislá na velikosti a členitosti budovy (objektu) a počtu bytů</i>	za 1 objekt od 5.000,00 Kč
2 Stanovení koef. polohy místnosti na vyžádání výpočtem tepelných ztrát <i>vhodné po zateplení objektu</i>	za 1 místnost 85,00 Kč
3 Návrh zpracování úspor TUV v objektu vypracování návrhu pro úsporu nákladů TUV (stoupačková regulace TUV, izolace TUV, měření TUV)	za 1 objekt zdarma

Ceník servisních služeb

tato část ceníku není součástí smlouvy a řídí se aktuálním platným ceníkem společnosti ista Česká republika s.r.o.

1 Pasport místnosti pro stanovení koeficientu polohy místnosti - bez cestovného	za 1 místnost 35,00 Kč
2 Pasport OT (vč. výrobního čísla IRTN) - bez cestovného	za 1 OT 25,00 Kč
3 Stanovení koeficientu polohy místnosti na vyžádání empirickou metodou	za 1 místnost 39,00 Kč
4 Meziodečty měřidel - při stěhování uživatele	za 1 byt 300,00 Kč
5 Indikátor-rozdělovač topných nákladů (IRTN) a) domontáž, přemontáž, výměna b) příplatek za navaření montážních čepů	za 1 IRTN 200,00 Kč
6 Odečet na vyžádání uživatele (zpravidla třetí náhradní odečet)	za 1 IRTN 50,00 Kč
7 Ostatní výkony a) jiné výkony výše neuvedené (např. výměna resp. domontáž bytového vodoměru) b) jiné služby na vyžádání vč. konzultací (za každou i započatou hodinu včetně ztráty času, způsobené překážkou na straně objednatele)	za 1 byt 350,00 Kč za 1 výkon 450,00 Kč
8 Dopravné	za 1 hodinu 350,00 Kč za 1 km 11,50 Kč

Při zaslání se účtuje poštovné a balné.

Platnost cen, DPH

Všechny výše uvedené ceny jsou bez DPH
Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je počinaje rokem 2014 oprávněn vždy pro každý další rok zvýšit ceny plnění dle této smlouvy o průměrnou roční míru inflace vyhlášenou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

Platnost ceníku je od 1.1.2014

S.T.O.
55 00 Praha 5
DIČ: CZ61056751
Fax č.: 296

jednatelka a ředitelka

Metodika rozúčtování nákladů

Uvedené smluvní strany se vzájemně dohodly na níže uvedené metodice rozúčtování nákladů na dodané teplo pomocí poměrových rozdělovačů tepla, která se řídí vyhláškou MMR č. 372/2001 Sb. ze dne 12.10.2001 a pravidly stanovenými vyhláškou č. 194/2007 Sb. a návazných vyhlášek č. 193/2007 Sb., č. 148/2007 Sb. vycházející ze zákona o hospodaření energií č. 406/2000 Sb.

1) Určení spotřební složky dle odečtených hodnot z IRTN nebo měřičů tepla:

- odečtené hodnoty z IRTN jsou přepočteny vyhodnocovacími součiniteli podle EN, ČSN 834, 835 (výkon otopného tělesa, tepelný přestup z otopného tělesa na IRTN) dále jen přepočítávací koeficient UF.
- spotřební jednotky jsou dále přepočteny koeficienty pro zohlednění polohy místnosti v objektu, které musí být stanoveny dle tepelných ztrát, které předá rozúčtovateli majitel domu.
- upravené spotřební jednotky jsou dále korigovány s ohledem na tepelnou stabilitu objektu (vyhl. 194/2007 § 3) a v souladu s § 4 odst. 4 vyhl. 372/2001 Sb.

Korekce upravených spotřebních jednotek spočívá v určení minimální hranice celkových výsledných jednotek dopočtem průměrné spotřební složky (IRTN/m²). Omezení horní hranice celkových výsledných jednotek je zabezpečeno použitím součinitele limitního odběru (součinitel, který závisí na průměrném množství přepočtených spotřebních jednotek připadající na 1m² a koeficientu, který je odvozen od použitého % spotřební složky z celkových nákladů).

2) Náhradní výpočet nákladů na otop

a) neumožní-li uživatel bytu provedení odečtu nebo instalace měřiče, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- základní složka bude vypočítána dle započítatelné podlahové plochy bytu
 - spotřební složka bude dopočtena v souladu s vyhl. 372/2001 Sb. a to jako 1,6násobku průměrné hodnoty spotřební složky nákladů připadající na 1 m² započítatelné podlahové plochy zúčtovací jednotky. Neuvede-li objednatel jinak.
- Při obnovení odečtu u elektronických měřidel kde se počáteční stav nenuluje, se pro odečítané zúčtovací období odečte od stavu měřiče nebo indikátoru spotřeba odpovídající průměrné hodnotě spotřební složky za neměřené zúčtovací období připadající na m² započítatelné podlahové plochy zúčtovací jednotky bez zvýšení o 60%.

b) nebude-li možno poměrové měřidlo odečíst bez zavinění uživatele nebo bude-li odečtená hodnota nulová, bude spotřební složka nákladů dopočtena s ohledem na tepelnou stabilitu domu (vyhl. 194/2007 § 3) a v souladu s § 4 odst. 4 vyhl. 372/2001 Sb. Korekce upravených spotřebních jednotek spočívá v určení minimální hranice celkových výsledných jednotek dopočtem průměrné spotřební složky (IRTN/m²).

3) Náhradní výpočet – teplá voda (TUV)

a) neumožní-li uživatel bytu provedení odečtu nebo instalace měřiče, rozúčtování nákladů pro danou bytovou jednotku proběhne následovně:

- základní složka bude vypočítána dle podlahové plochy bytu
- spotřební složka pro TUV-ohřev a pro SV-TUV bude dopočtena v souladu s vyhl. 372/2001 Sb. a to jako trojnásobek průměrné hodnoty spotřební složky připadající na 1 m² podlahové plochy zúčtovací jednotky. Při obnovení odečtu vodoměru se pro odečítané zúčtovací období odečte od stavu vodoměru průměrná spotřeba stanovená ze spotřeby zúčtovací jednotky připadající na 1 m² podlahové plochy za neměřené zúčtovací období bez zvýšení o 200%.

b) nebude-li možno poměrové měřidlo odečíst bez zavinění uživatele, bude spotřební složka nákladů stanovena jako průměrná hodnota spotřební složky připadající na 1m² podlahové plochy zúčtovací jednotky (objektu) v daném zúčtovacím období.

4) Náhradní výpočet – studená voda (SV)

bude stanoven stejně jako pro TUV. Není-li vodoměr SV instalován – vypočte se spotřeba dle počtu osob a ročního směrného čísla ponížena o spotřebu TUV.

5) Přerozdělení nákladů při změně uživatele :

- a) pokud budou dodány odečty k termínu změny jednotlivých uživatelů bude náklad na teplo, TUV i SV rozdělen dle meziodečtů.
- b) pokud nejsou známy meziodečty rozdělí náklad rozdělen v souladu s vyhláškou MMR č. 372/2001 Sb, bod č. 5 v souladu s dodanými doklady.

V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

V Praze dne 14.8.2014
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)

jednatelka a ředitelka

Rámcová smlouva č. 99 - ACE - BŠ 2014

ze dne 14.8.2014

Dílní smlouva – příloha č. 99 - ACE - BŠ 2014

ze dne 14.8.2014

ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

V návaznosti na odstavec E.4.1. Všeobecných obchodních a obchodně technických podmínek společnosti ista Česká republika s. r. o. se Objednatel zavazuje zajistit jednoznačnou a viditelnou identifikaci prostor, v nichž má být dílo (odečty a případné servisní úkony) prováděno. V opačném případě nemůže být Zhotovitel v prodlžení v plnění díla a nemůže nést zodpovědnost za vady způsobené vadným značením dotčených prostor.

Prohlašuji, že bytový dům, v němž bylo provedeno dílo, je ve smyslu §48a, zák.č.235/2004 Sb. bytovým domem

Při fakturaci bude účtován PHE poplatek dle zákona č. 185/2001 platný od 13.srpna 2005.

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění použije výlučně pro svoji ekonomickou činnost ANO - NE

V případě platnosti a trvání smlouvy na rozúčtování nákladů se záruka na IRTN doprimo III Radio prodlužuje z 24 měsíců na 120 měsíců od data montáže.

Termín montáže bude po dohodě s objednatelém vyvěšen nejméně 10 dní před dnem montáže formou vývěsky. V případě, že pro první termín montáže nebudou zpřístupněny všechny prostory určené k montáži, bude pro případnou domontáž účtována vícepráce (doprava)

~~bytový podnik~~
Pražsk...
V Vysokém Mýtě dne 14.8.2014
za OBJEDNATELE (jméno, podpis, razítko)

ista Česká republika s.r.o.
155 00 Praha 5
DIČ: CZ61056759
7 511, Fax č.: 296
e-mail: ~~...~~@ne.cz 14.8.2014
V Praze
za ZHOTOVITELE (jméno, podpis, razítko)
jedenatka a ředitelka