

Dodatek č.8
k pojistné smlouvě č. 2151266596
v plném znění



Generali Česká pojišťovna a.s.

Spálená 75/16, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČO 45272956
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, spisová značka B 1464,
člen Skupiny Generali, zapsané v italském rejstříku pojišťovacích skupin, vedeném IVASS,
zastoupená [redacted] specialistou podpory obchodu a [redacted] specialistou podpory
obchodu.
(dále jen "pojistitel")

a

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

ul. Sportovců 818, 272 04 Kladno Rozdělov, Česká republika, IČO: 26154170
zastoupená Jiřím Chvojkou, jednatelem
(dále jen „pojistník“)

uzavírají tento **dodatek č.8 pojistné smlouvy o pojištění průmyslových rizik**.

Dodatkem se připojišťuje objekt sportovních šaten, včetně vnitřního zařízení, včetně hygienického zázemí v areálu
zimního stadionu, v místě pojištění Hokejových legend 2531, 272 01 Kladno na celkovou pojistnou částku
733 400 Kč. Bližší specifikace je uvedena v příloze č.2 a 3 dodatku. O pojistnou částku uvedeného předmětu
pojištění se navyšuje soubor vlastních budov a staveb, uvedený v oddíle „Místa pojištění.“ pod položkou č.7.

Dále se připojišťuje zařízení tobogánů se skluzavkou, včetně ocelové konstrukce pro tobogány, příslušející
zdravotnické technické instalace, elektrotechnického zařízení a technologie vodního hospodářství v celkové
hodnotě 11 192 648 Kč v místě pojištění Sportovců 818, 272 04 Kladno Rozdělov – letní koupaliště u Sletišť. O
tuto částku se navyšuje soubor vlastního a cizího technického a obchodního vybavení provozu, uvedený v oddíle
"Místa pojištění" pod položkou č.1.

Pojištěným dle této pojistné smlouvy je:

Sportovní areály města Kladna s.r.o.

Sportovců 818, 272 04 Kladno Rozdělov, Česká republika, IČO: 26154170
zastoupená Jiřím Chvojkou, jednatelem
(dále jen „pojistník“)

Osobou oprávněnou dle této pojistné smlouvy je pojištěný.

Druh provozní činnosti pojištěného: činnosti zapsané v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze
, oddíl C, vložka 75074, ze dne 7.1.2016

Makléřská doložka

Pojistník prohlašuje, že uzavřel s pojišťovacím makléřem BOHEMIA BROKERS, s.r.o. se sídlem Příční 1518, Kladno
Švermov, 272 01 Kladno, Česká republika, IČO: 27067831, agenturní číslo 17705641 (dále jen „zplnomocněný
makléř“) smlouvu, na jejímž základě zplnomocněný makléř vykonává pro Pojistníka zprostředkovatelskou činnost v
pojišťovnictví a je pověřen správou této pojistné smlouvy. Jednání týkající se této pojistné smlouvy budou prováděna
výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, který je oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení a
rozhodnutí obou smluvních stran. Písemnosti smluvní strany mající vztah k pojištění sjednanému touto pojistnou
smlouvou se považují za doručené doručením na korespondenční adresu druhé smluvní strany. S ohledem na to
budou jednání týkající se této pojistné smlouvy prováděna výhradně prostřednictvím zplnomocněného makléře, a to
po dobu trvání pojištění nebo do okamžiku, kdy se pojistitel dozví, že plná moc byla odvolána. Pojistník se zavazuje
o odvolání plné moci bez odkladu písemně informovat pojistitele.

Korespondenční adresy

Pojistitel: Generali Česká pojišťovna a.s., Na Pankráci 1720/123, 140 210 Praha 4, Česká republika

Pojistník: BOHEMIA BROKERS, s.r.o., Příční 1518, Kladno Švermov, 272 01 Kladno, Česká republika

Všeobecná ustanovení

Pojistná smlouva je sjednána podle pojistných podmínek společnosti Generali Pojišťovna a.s. Po spojení aktivit společností Generali Pojišťovna a.s. a Česká pojišťovna a.s. k datu 21.12.2019 je pojistitelem dle tohoto dodatku pojistné smlouvy Generali Česká pojišťovna a.s., IČO: 45272956, sídlo Spálená 75/16, Praha 1, 110 00. Tam, kde je v pojistných podmínkách, pojistné smlouvě nebo jiné smluvní dokumentaci zmíněna Generali Pojišťovna a.s., myslí se tím Generali Česká pojišťovna a.s. Kontakt na pověřence pro ochranu osobních údajů (DPO) je:

Pojištění průmyslových nebezpečí se řídí touto pojistnou smlouvou, dále Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění majetku (VPP M 2014/01) (dále jen „VPP M 2014/01“), Zvláštními pojistnými podmínkami pro pojištění průmyslových nebezpečí (ZPP PR-P 2014/01) (dále jen „ZPP PR-P 2014/01“), Technickým a bezpečnostním předpisem pro pojištění průmyslových nebezpečí – zabezpečení proti odcizení (TBP 2014) (dále jen „TBP 2014“), zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

Pokud není v některém z níže uvedených článků této pojistné smlouvy stanoveno jinak, vztahuje se pojištění vždy na všechna uvedená místa pojištění.

Místa pojištění, předměty pojištění, pojistné částky

Předmět pojištění:

Soubor vlastních budov
a jiných staveb vč.
stavebních součástí

Soubor vlastního a cizího
technického a obchodního
vybavení provozu a zásob

1) Sportovců 818, PSČ 272 04, Kladno - správní budova, hotel včetně zařízení venkovního posezení s oplocením, areál letního koupaliště u Sletišť, multifunkční hřiště – hřiště na malou kopanou a basketbal, oplocení, srub pro obsluhu, vč. příslušenství, trampolinové centrum

2) Sportovců, 272 04 Kladno - Aquapark

3) Norská 2633, 272 01 Kladno – bazén a hřiště 4 ZŠ, vč. sport. povrchů

4) Sportovců 456 a 534, 272 04 Kladno –

areál atletického stadionu Sletišť, vč. sportovních povrchů

čerpací stanice, filtrace, ovládání závlahového systému

5) Hokejových legend, 272 01 Kladno – hokejbalová aréna vč. šaten

6) Fr. Křoze 294, 272 01 Kladno – tenisové kurty SK

- nafukovací přetlaková hala

- nafukovací přetlaková hala

+zděný objekt pro technologii

7) Hokejových legend 2631, 272 01 Kladno – areál zimního stadionu

8) Hokejových legend, 272 01 Kladno – sauna

9) Brjanská 3078, 272 04 Kladno – hřiště při 12. ZŠ celkem

z toho podkladová deska pro nafuk. halu, zázemí správce

nafukovací přetlaková hala při 12. ZŠ

10) Štefánikova 410, 272 04 Kladno – fotbalové hřiště Rozdělov

11) Sportovců 817, 272 04 Kladno – Kladenská sportovní hala

12) Opletalova ul., par.č. 13/1, 13/2, 29/1, 272 04 Kladno

- nafukovací přetlaková hala, vč. technologie

pouze upřesnění

13) Hokejových legend, 272 01 Kladno – sportovní hala BIOS v areálu zim.st.	–	
14) Vrapice, 272 03 Kladno Vrapice – sportovní areál- budova, vč. oplocení, ocelový kontejner	2	
15) Areál letního koupaliště Bažantnice, 272 01 Kladno	1	
16) Areál Pivovaru, Dlouhá 33, 272 01 Kladno- mobilní kluziště, včetně technologie v době od listopadu do konce ledna je kluziště instalováno a pojištěno na volném prostranství na nám. Starosty Pavla, Kladno		nově
17) jiné stavby - dobíjecí stanice G5 s registračním terminálem – 1ks v místě pojištění budova A+B bez č.p., par.č. 1317 k.ú.Kladno - Rozdělův - náhradní baterie 24 ks v místě pojištění Stětiště - dílna v turbuny par.č.1381, k.ú. Kladno -Rozdělův		
18) jiné stavby - dobíjecí stanice G5 s registračním terminálem – 1ks v místě pojištění budova A+B bez č.p., par.č. 1317 k.ú.Kladno - Rozdělův		
19) Žací stroj Starjet, umístěný na baseballovém hřišti Štechova 3182, 272 01 Kladno		
CELKEM	465 047 970,-Kč	188 459 903,-Kč

Rozsah pojištění – vyjmenovaná pojistná nebezpečí

Pojistné nebezpečí FLEXA (požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla)

Pojištění souboru vlastních budov a jiných staveb včetně stavebních součástí - na novou cenu

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Pojištění vlastního a cizího technického a obchodního vybavení provozu a zásob – na novou cenu

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Pojištění vlastních peněz a cenností – s limitem na první riziko

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Spoluúčast pro peníze a cennosti v pokojovém trezoru se sjednává ve výši [redacted] Kč

Pojištění věcí v uzavřených šatnách – s limitem na první riziko

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Pojištění vlastních nosičů dat – s limitem na první riziko

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí FLEXA: [redacted]

Pojistná nebezpečí vichřice / krupobití, tíha sněhu a námrazy, lavina, pád stromu, náraz vozidla, kouř, aerodynamický třesk, sesuv půdy, zřícení skal,

Pojištění souboru vlastních budov a jiných staveb včetně stavebních součástí - na novou cenu

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Pojištění vlastního a cizího technického a obchodního vybavení provozu a zásob – na novou cenu

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Pojištění vlastních peněz a cenností – s limitem na první riziko

Pojistná částka: [redacted] Spoluúčast: [redacted]

Spoluúčast pro peníze a cennosti v pokojovém trezoru se sjednává ve výši [redacted] Kč

[redacted]

Celkové pojistné za pojistná nebezpečí: Kč

Celkové pojistné za pojistná nebezpečí záplava / povodeň: [REDACTED]

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí zemětřesení:

Pojistná částka: [REDACTED] Spoluúčast: [REDACTED]

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí voda z vodovodních zařízení:

Kč

Pojištění nákladů

Pojištění nákladů vynaložených v důsledku pojistné události
v rozsahu čl. 2, odst. 6 ZPP PR-P 2014/01

Roční limit plnění:

Celkové pojistné za pojištění nákladů:

Roční limity plnění

Níže uvedené sjednané roční limity plnění pro uvedená pojistná nebezpečí jsou společné (kombinované) pro pojištění majetku a pro náklady.

- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí FLEXA (požár, přímý úder blesku, výbuch, pád letadla)
- společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí vichřice/krupobití
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí tlha sněhu a námrazy, lavina, pád stromu
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí náraz vozidla, kouř, aerodynamický třesk čini
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí sesuv půdy, zřícení skal
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí záplava / povodeň
- společný roční limit plnění pro pojistná nebezpečí zemětřesení
- společný roční limit plnění pro pojistné nebezpečí voda z vodovodních zařízení čini

Zvláštní ujednání pro pojistná nebezpečí vichřice /krupobití, povodeň

společný roční limit pro pojistné nebezpečí vichřice /krupobití, povodeň pro případ vyplavení antukového povrchu sportoviště čini se spoluúčastí

Pojistná nebezpečí krádež vloupáním / loupež

Pojištění vnitřních i vnějších stavebních součástí vlastních budov a jiných staveb (včetně nafukovacích přetlakových hal a dobýjecích stanic) - s limitem na první riziko

Zvláštní ujednání: pojištění se vztahuje také na škody, které nastanou na stavebních součástech pojištěných budov a jiných staveb. Pojištěny jsou také škody na vnějších stavebních součástech a jiných stavbách, způsobené jejich odcizením, popř. jejich poškozením nebo zničením, ke kterému dojde při pokusu o jejich odcizení. Odcizení v tomto případě nemusí vykazovat známky krádeže vloupáním. Stavební součásti a jiné stavby musí být upevněny obvyklým způsobem a při jejich odcizení musí pachatel prokazatelně použít násilí (násilím překonat upevnění). Všechny takto vzniklé škody musí být nahlášeny Policii ČR. Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojistník, pojištěný, osoby za něho jednající nebo jeho zaměstnanci.

Pojistná částka:

Spoluúčast:

Kč

Pojistné:

Pojištění vlastního a cizího technického a obchodního vybavení provozu a zásob - s limitem na první riziko

Pojistná částka:

Spoluúčast:

Kč

Pojištění věcí v uzavřených šatnách - s limitem na první riziko

Pojistná částka:

Spoluúčast:

Kč

Pojištění vlastních nosičů dat - s limitem na první riziko

Pojistná částka:

Spoluúčast:

Kč

Pojištění vlastních peněz a cenností – s limitem na první riziko

Pojistná částka: [redacted] Kč Spoluúčast: [redacted]
Spoluúčast pro peníze a cennosti v pokojovém trezoru se sjednává ve výši [redacted]

Náklady na odstranění škod vzniklých na stavebních součástech pojištěné budovy v důsledku pojistné události a náklady na výměnu zámků vynaložené v důsledku pojistné události – s limitem na první riziko
Pojistná částka: [redacted] Kč Pojistné: [redacted] Kč

Celkové pojistné za pojistná nebezpečí krádež vloupáním / loupež: [redacted] Kč

Způsob zabezpečení předmětu pojištění je uveden v Technickém a bezpečnostním předpisu pro pojištění průmyslových nebezpečí – zabezpečení proti odcizení TBP 2014.

Zvláštní ujednání pro pojistné nebezpečí krádež vloupáním / loupež

maximální roční limit plnění pro peníze a cennosti uložené v pokojovém trezoru – limit pro jeden trezor [redacted]
maximální limit plnění pro jednu škodu pro věci v uzavřených šatnách [redacted]

Pro místo pojištění č. 1 - zařízení venkovního posezení u hotelu - se odchýlně od TBP 2014, čl. 7, bod a) sjednává minimální předepsaná výška oplocení 130 cm.

Dojde-li ke ztrátě, zničení nebo poškození pojištěných věcí v důsledku krádeže vloupáním nebo loupeže, řídí se limit plnění z jedné pojistné události způsobem zabezpečení pojištěných věcí v době, kdy k pojistné události došlo.

Pojistné nebezpečí vandalismus včetně sprejerství

Pojištění se sjednává pro všechny předměty pojištění pojištěné proti pojistnému nebezpečí FLEXA.

Pojištění se sjednává s limitem na první riziko.

Pojistná částka: [redacted] Kč Spoluúčast: [redacted] Kč Pojistné: [redacted] Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí vandalismus: [redacted] Kč

Sublimit pro sprejerství se sjednává ve výši [redacted] Kč.

Vandalismus v souvislosti s krádeží vloupáním / loupeží je pojištěn v rámci pojistného nebezpečí krádež vloupáním / loupež.

**Pojistné nebezpečí přeprava peněz a cenností
v rozsahu článku 6, odst. 3.1 t) ZPP PR-P 2014/01**

Pojištění vlastních peněz a cenností - s limitem na první riziko

Pojistná částka: [redacted] Kč Spoluúčast: [redacted] Kč Pojistné: [redacted]

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí přeprava peněz a cenností: [redacted]

Pojistné nebezpečí rozbití skla

Pojištění skla, vč. osvětlení, reklamních zařízení, polepů apod. – s limitem na první riziko

Pojistná částka: [redacted] Kč Spoluúčast: [redacted] Kč Pojistné: [redacted]

Náklady na speciální povrchovou úpravu skla, náklady na lešení, náklady na demontáž a montáž stavebních součástí, náklady na provizorní opravu rozbitého skla, všechny tyto náklady vynaložené v důsledku pojistné události - s limitem na první riziko

Pojistná částka: [REDACTED]

Pojistné: [REDACTED]

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí rozbití skla :

Pojistné nebezpečí nepřímý úder blesku, přepětí, podpětí - s limitem na první riziko

Pojištění se vztahuje na elektrické a elektronické přístroje nebo zařízení, elektrické požární a zabezpečovací signalizace, elektrické stroje a motory, elektronické prvky a součástky tvořící součást nebo příslušenství pojištěné budovy.

Nepřímým úderem blesku se rozumí působení přepětí a/nebo indukce (elektrického výboje jakožto následku přímého úderu blesku) na pojištěné věci.

Přepětím se rozumí napěťová špička v elektrické síti nebo výboj statické elektřiny v atmosféře.

Podpětím se rozumí náhlý pokles napětí v síti pod stanovenou mez udanou normou ČSN.

Pojistná částka: [REDACTED] Kč

Spoluúčast: [REDACTED] Kč

Pojistné: [REDACTED] Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí nepřímý úder blesku, přepětí, podpětí:

Pojistné nebezpečí srážková voda - s limitem na první riziko

Pojistná částka: [REDACTED] Kč

Spoluúčast: [REDACTED] Kč

Pojistné: [REDACTED] Kč

Celkové pojistné za pojistné nebezpečí srážková voda:

**Strojní pojištění a pojištění elektroniky
v rozsahu DPP SE 2014**

Předmět pojištění

Pojištění je uzavřeno pro hmotné movité věci uvedené v následující tabulce:

Pojištění se sjednává na první riziko.

Roční limit pojistného plnění pro všechny pojištěné hmotné movité věci činí maximálně [REDACTED] Kč.

Pro jednotlivý stroj, strojní zařízení nebo elektronické zařízení činí roční limit pojistného plnění maximálně [REDACTED]

Název předmětu pojištění	Místo pojištění č.	Adresa	Pojistná částka
Nafukovací přetlaková hala	6	Fr. Kloze 294	[REDACTED]
Nafukovací přetlaková hala	9	Brjanská 3078	
Nafukovací přetlaková hala	12	Opletalova	
Čerpací stanice, filtrace, ovládání závlahového systému	4	Sportovců 456	
Nafukovací přetlaková hala	6	Fr. Kloze 294	

Spoluúčast:

Celkové pojistné za strojní pojištění a pojištění elektroniky:

Kč

Zvláštní ujednání**Nafukovací přetlakové haly**

Odchylně od ZPP PR-P 2014/01 se nafukovací přetlakové haly považují za jiné stavby a pojistitel bere na vědomí, že pro tyto haly platí podmínky a ustanovení jako pro ostatní budovy a jiné stavby.

Movité věci umístěné pod širým nebem, věci na volném prostranství

Odchylně od čl. 6, ZPP PR-P 2014/01 se pojistné kryti vztahuje i na movité věci umístěné pod širým nebem, věci na volném prostranství, včetně mobilního kluziště.

Hodnota věcí na volném prostranství je zahrnuta do pojistné částky souboru vlastního a cizího technického a obchodního vybavení a zásob.

Pojištěny jsou také škody na movitých věcech na volném prostranství, způsobené jejich odcizením, popř. jejich poškozením nebo zničením, ke kterému dojde při pokusu o jejich odcizení. Odcizení v tomto případě nemusí vykazovat známky krádeže vloupáním. Předměty musí být upevněny obvyklým způsobem a při jejich odcizení musí pachatel prokazatelně použít násilí (násilím překonat upevnění). Všechny takto vzniklé škody musí být nahlášeny Policii ČR. Pojištění se nevztahuje na škody, které způsobí pojištěník, pojištěný, osoby za něho jednající nebo jeho zaměstnanci. Pojištění pro případ odcizení se sjednává s maximálním limitem plnění Kč.

Zabezpečení proti krádeži vloupáním / loupeži v místě pojištění č. 1 – pokladna letního koupaliště areál Sletišť

Odchylně od TPB 2014 se pro limit plnění do Kč pro věci hmotné movité a do Kč pro peníze a cennosti ujednává následující zabezpečení:

Dveřní zárubně uzamčeného prostoru jsou ocelové (zalité betonem nebo plně zazděné). Všechny vstupní dveře do uzamčeného prostoru mají tloušťku min. 40 mm nebo jsou dveře po celé ploše opatřeny z vnitřní strany plechem s tloušťkou min. 1 mm nebo, v případě prosklených dveří, jsou tyto dveře opatřeny mříží nebo funkční uzamykatelnou roletou nebo bezpečnostním sklem či fólií. Dveře uzamčeného prostoru jsou opatřeny bezpečnostním uzamykacím systémem a dále buď bezpečnostním přídavným zámkem současně se zábranou proti vysazení a vyražení, nebo jsou dveře opatřeny dveřní závorou uzamykatelnou bezpečnostním zámkem. Peníze a cennosti jsou uloženy v trezoru min. bezpečnostní třídy 0 podle ČSN EN 1143-1, pevně připevněném k podlaze nebo zabudovaném do zdi (pokud není těžší než 100 kg) a řádně uzamčeném. Klíče jsou uloženy a zabezpečeny mimo dosah pachatele (klíčový režim).

Okna, výlohy a ostatní otvory uzamčeného prostoru, jsou-li jejich dolní části umístěny níže než 3 m nad okolním terénem nebo nad přílehlými a snadno přístupnými komunikacemi (schodiště, ochozy - pavlače, instalované lešenářské konstrukce, přístavky apod.), jsou opatřeny mříží nebo funkční uzamykatelnou roletou, prosklené plochy mohou také být zabezpečeny bezpečnostním sklem.