

## **Smlouva o dílo č. THS StD 05/2016**

Tendermarket T004/16V/00025379

**Název akce: ND – StD – Generální rekonstrukce a modernizace pohyblivého orchestřiště – vyhotovení projektové dokumentace**

### **I. Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

##### **Národní divadlo**

se sídlem Ostrovní 1, 112 30 Praha 1

zastoupené: Ing. Václav Pelouch, ředitel technicko-provozní správy ND

Bankovní spojení: KB – Praha 1, Spálená 5

č. účtu: xxxxxxxxxxxx

IČ: 000 23 337

DIČ: CZ 000 23 337

(dále jen objednatel)

a

#### **Zhotovitel:**

Ing. Otakar Ožana

místo podnikání: Čeladná 468, 739 12 Čeladná

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Ostrava

č. účtu: xxxxxxxxxxxx

Zápis do OR: :Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

IČ: 13594389

DIČ: CZ510315103

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne ve vzájemném konsenzu tuto

### **SMLOUVU O DÍLO**

podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákona č. 89/2012 Sb.

### **II. Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele vyhotovit na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel projektovou dokumentaci dle bližší specifikace v příloze č.1 – Specifikace projektové dokumentace (dále i jen „dílo“).

Dále je předmětem smlouvy závazek objednatel dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla dle této smlouvy sjednanou cenu podle čl. VI. smlouvy.

2. Bližší specifikace předmětu díla je popsána v příloze č. 1 – Specifikace projektové dokumentace

3. Zhotovitel byl vybrán objednavatelem v zadávacím řízení na veřejnou zakázku: „ND – StD – Generální rekonstrukce a modernizace pohyblivého orchestřiště – vyhotovení projektové dokumentace“. Číslo zakázky v Tendermarketu: T004/16V/00025379

### III. Ujednání o provádění díla

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
2. Zhotovitel obstará vše, co je k provedení díla potřeba a to na vlastní náklady.
3. Zhotovitel odpovídá za škody a ztráty, které vzniknou na pracích až do doby předání díla objednateli, a to i za všechny újmy, které vzniknou v důsledku provádění prací třetím, nezúčastněným osobám.
4. Zjistí-li objednatel při kontrolách provádění díla, že práce vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem vady neodstraní, má objednatel právo od této smlouvy písemně odstoupit a poté nechat tyto vady odstranit na náklady zhotovitele třetí osobou.
5. Zhotovitel si bude při realizaci díla počínat tak, aby nevznikla objednateli ani jiným osobám újma. Zavazuje se případnou újmu odstranit na vlastní náklady uvedením do původního stavu, nebo uhradí objednateli částku potřebnou k její náhradě.
6. Zjistí-li zhotovitel, že pro řádné provádění díla existují překážky nezahrnuté a neřešené v této smlouvě, musí tento svůj názor dokladovat objednateli. V případě, že objednatel důvody uzná, dohodnou další postup včetně případného dopadu na cenu a termín.
7. Plní-li zhotovitel pomocí jiné osoby, odpovídá tak, jako by plnil sám.

### IV. Doba plnění díla

1. Zahájení prací: dne 08.08.2016
2. Dokončení a předání díla objednateli: nejpozději dne 30.09.2016

### V. Cena za dílo

1. Za provedení díla dle čl. II. této smlouvy se stanoví smluvní cena ve smyslu zák. č. 526/90 Sb. o cenách ve výši:

Cena bez DPH:

<i>P.č.</i>	<i>Název projektové činnosti</i>	<i>Cena [tis. Kč]</i>
1	Technická zpráva – mechanika, hydraulika, elektro, stavební část, VZT	20,8
2	Úprava dispozice výdřevy jeviště	16,25
3	Úprava dispozice hydraulické stanice	19,5
4	Úprava dispozice klopen, LED pásů	16,25
5	Technologická schémata	6,5

6	Dokumentace stavebních úprav	19,5
7	Seznam strojů a zařízení	15,6
8	Výkaz výměr	19,5
9	Nová dispozice elektrorozvodny vč. tras kabelových rozvodů k technologii	13
10	Oceněný výkaz výměr	19,5
11	Souhrnná technická zpráva	10,4
12	Koordinace, účast na kontrolních dnech	15,6
13	Řešení vzduchotechniky pro větrání hydraulické tlakové stanice	5
14	PBR (požárně–bezpečnostní řešení)	10
	<b>Celkem cena bez DPH</b>	<b>207,4</b>

K této ceně bude účtována v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, DPH v zákonem stanovené výši

2. Tato cena je cenou maximální, tedy nejvýše přípustnou.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě provádění díla po částech, zhotovitel není oprávněn požadovat během provádění díla přiměřenou část odměny. Smluvní strany tedy vyloučily uplatnění § 2610 odst. 2 a § 2611 občanského zákona.
4. Smluvní strany vyloučily užití § 2620 odst. 2 občanského zákona. Zhotovitel tak není oprávněn žádat soud o zvýšení ceny díla v případě, že nastane zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která by dokončení díla značně stěžovala.

## VI. Záruky za jakost díla a dodávek

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce a dodávky specifikované v čl. II. smlouvy v délce 60 měsíců.
2. Záruka za jakost díla začíná běžet ode dne převzetí díla objednatelem.

## VII. Způsob úhrady, fakturace

1. Úhrada za dílo do výše smluvní ceny bude objednatelem provedena po provedení díla, tj. po dokončení díla, jeho předání objednateli a příp. odstranění vad. Cena za dílo nebude splatná do doby, dokud nebudou zhotovitelem odstraněny všechny případné vady díla či nedodělky, tzn., že nebude řádně provedeno.
2. Splatnost ceny za dílo se sjednává 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení ceny za dílo se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele.
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu.

## VIII. Smluvní pokuta, sankce

1. V případě nedodržení termínu dokončení a předání díla dle čl. IV. smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
2. V případě neodstranění reklamovaných vad do 10ti pracovních dnů ode dne nahlášení konkrétní vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.
3. Zhotovitel je povinen zahájit práce za účelem odstranění vad v záruční době do 72 h. od doby nahlášení vady objednatelem.

4. V případě, že zhotovitel nezahájí práce za účelem odstranění vad v záruční době do 72h. od doby nahlášení vady objednatelem, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou reklamovanou vadu a den prodlení.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady a nedodělky díla do 10ti pracovních dnů od data nahlášení vady objednatelem.
6. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou ceny díla, bude zhotovitel účtovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
7. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody vzniklé v příčinné souvislosti s porušením smluvní povinnosti, za jejíž nedodržení jsou smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vymáhány a účtovány; tímto tedy strany vylučují použití ustanovení § 2050 NOZ.

## **IX. Další ujednání**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět práce dle technologických nebo pracovních postupů, dodržovat požadavky na zajištění bezpečnosti práce a rovněž dodržovat požární předpisy a příslušné ČSN.
2. Zhotovitel nese odpovědnost za provedení díla v souladu s ČSN a dalšími platnými předpisy.
3. Veškeré práce, vymezené předmětem smlouvy s dodacími podmínkami, při dodržení kvalitativních podmínek jsou kryty cenou za dílo stanovenou v článku V. této smlouvy.
4. Zástupce objednatele pověřený dozorem a přejímáním díla je ustanoven pan Miroslav Růžička, tel. + 420 xxxxxxxx, email: xxxxxxxx a Pavel Hozák, tel. +420 xxxxxxxx, +420 xxxxxxxxxxxxxxxx email: xxxxxxxxxxxxxxxx
5. Zástupcem zhotovitele je ustanoven Ing. Otaka Ožana, tel. +420 xxxxxxxx
6. Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, stejně tak, zanikne-li závazek provést dílo. Přitom se rozlišuje, zda závazek nebo odstoupení od smlouvy vzniklo z důvodů na straně objednatele nebo zhotovitele. Odstoupení musí být písemné a je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.  
Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit zejména z následujících důvodů:
  - a. Zhotovitel bude v prodlení s prováděním nebo dokončením díla podle této Smlouvy po dobu delší než 3 kalendářních dnů a k nápravě nedojde ani v přiměřené dodatečné lhůtě uvedené v písemné výzvě objednatele k nápravě, která nesmí být kratší než 3 kalendářní dny ode dne, kdy zhotovitel tuto výzvu od objednatele obdrží,
  - b. Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelem písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy,
  - c. Zhotovitel provedl dílo vadně a jedná se o podstatné porušení smlouvy
7. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti.

## **X. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen písemně nebo mailem zástupci objednatele oznámit nejméně 2 pracovní dny předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání. Nejpozději do 2 pracovních dnů po tomto oznámení dohodnou strany časový program přejímání.
2. Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo dle předmětu smlouvy jeho řádným provedením a předáním objednateli. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který podepíší obě smluvní strany. Řádným provedením se rozumí, že dílo bude provedeno bez vad nebo nedodělků.
3. Zhotovitel předá a objednatel převezme kompletní dílo bez vad a nedodělků, pokud se v předávacím protokolu smluvní strany nedohodnou jinak. Převzetím díla přechází právo vlastnické a právo užívání předmětu díla na objednatele.

4. Objednatel je povinen se k předání a převzetí díla v určitý den a hodinu na místo dostavit.
5. Objednatel je oprávněn (nikoliv povinen) dílo převzít i v případě, že dílo má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve svém souhrnu nebrání uvedení díla do provozu.
6. Strany se výslovně dohodly, že zhotovitel není oprávněn dílo prodat, a to ani po předchozím upozornění zhotovitele.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Jakékoli dohody stran jsou závazné pouze tehdy, jsou-li uvedeny v této smlouvě nebo jejím event. dodatku. Změny této smlouvy je možno provést pouze písemnou formou jako její dodatek.
2. Smluvní strany tímto vylučují pro použití § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran.
3. Ke sjednání dodatků k této smlouvě jsou oprávněni osoby uvedené v čl. I. této smlouvy, nebo osoby jimi zmocněné, či je zastupující.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom potvrzeném obdrží každá smluvní strana. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Nedílnou součástí smlouvy jsou její přílohy.
5. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

- 1) Specifikace projektové dokumentace

V Praze dne

V Praze dne

.....  
Ing. Otakar Ožana

.....  
Ing. Václav Pelouch  
ředitel technicko-provozní správy ND  
Národní divadlo