

## Oprava volného bytu č. 9, Odborářská 68

VZ č. 61/2020

<b>Odběratel:</b>	<b>Příjemce:</b>
Statutární město Ostrava	Městský obvod Ostrava-Jih
Prokešovo náměstí 1803/3	Horní 791/3
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava	700 30 Ostrava-Hrabůvka

<b>Zhotovitel:</b>	
Sídlo	
IČ zhotovitele	

<b>Předmět zakázky:</b>	
Část obce	Ostrava-Hrabůvka
Ulice, č. pop./č. or.	Odborářská 675/68
Číslo bytu	9
Velikost bytu	0+2
Technik	[REDACTED]

poř. č.	kód položky	popis	MJ	Množství	Cena celkem (CZK)	Upřesnění
1	1.11	elektro revize odběrného místa pro připojení elektroměru	ks	1,00	1 000,00	2x revizní zpráva
2	1.19	odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el. spotřebičů	soubor	1,00	10 000,00	položku naceňte dle tabulky níže "Poznámky"
3	1.22	revize elektroinstalace a elektrických spotřebičů bytu	0+2	1,00	1 000,00	2x revizní zpráva
4	3.22	výměna baterie dřezové stojánkové pákové	ks	1,00	1 200,00	záruka min. 5 let
5	3.33	výměna dřezu nerez včetně příslušenství	ks	1,00	2 000,00	
6	3.38	výměna kuchyňské linky 180 cm	ks	1,00	16 000,00	tl. lamina min. 18 mm, dekor dřeva, ve spodním díle 4 šuplíky s kolejničkami, ABS hrany tl. 2 mm, zavírače zásuvek a dvířek měkkým dorazem, spodní skříňky osadit na nožkách s krycí lištou
7	3.54	výměna vnitřních dveří – plně 60 cm	ks	1,00	1 500,00	koupelna
8	3.60	výměna vnitřních dveří – prosklené 2/3 sklo 80 cm	ks	1,00	1 500,00	OP
9	3.69	výměna dveřního prahu – délka 80 cm	ks	1,00	500,00	u vstupních bytových dveří - lak
10	3.77	výměna přechodových lišt – délka 60 cm	ks	1,00	500,00	koupelna - hliníková
11	3.79	výměna přechodových lišt – délka 80 cm	ks	2,00	1 000,00	OP, KU - hliníková
12	3.82	výměna dveřního kování	ks	2,00	600,00	OP, koupelna - kov
13	3.83	výměna zámku u dveří	ks	2,00	100,00	OP, koupelna
14	3.84	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 60 cm	ks	1,00	2 000,00	koupelna
15	3.86	výměna zárubně ocelové pro dveře – šířky 80 cm	ks	2,00	4 000,00	OP- levé, KU-pravé,
16	3.115	výměna dřezové desky dl. 180 cm, vč. ukončovacích lišt	ks	1,00	1 500,00	38mm
17	3.118	výměna větracích mřížek	ks	1,00	300,00	v koupelně 0,20x0,30 s ovládací žaluzií
18	3.122	výměna vestavné el. varné desky	ks	1,00	4 000,00	sklokeramická dvouplotýnková s umístěním v dřezové desce
19	3.123	demontáž a zpětná montáž zařizovacích předmětů, viz poznámka	soubor	1,00	500,00	WC kombi z důvodu výměny dlažby v koupelně
20	3.139	demontáž větracích mřížek	ks	2,00	600,00	v předsíni 0,15x0,15 a v pokoji 0,40 x 0,20 včetně zazdění otvorů
21	3.168	zařízení osvětlení pod kuchyňskou linku	ks	1,00	800,00	
22	4.1	stržení původního PVC	m2	30,00	900,00	OP, PŘ, KU, koupelna
23	4.2	úprava podkladu – nivelace	m2	28,00	5 600,00	OP, PŘ, KU
24	4.4	položení PVC – vyšší zátěž, celoplošně podlepit	m2	28,00	9 800,00	OP, PŘ, KU dekor laminátové podlahy, celoplošně podlepit nášlapná vrstva min. 0,7 mm

25	4.5	nalepení obvodové lišty PVC	bm	30,00	600,00	OP,PŘ,KU
26	5.1	zhotovení nových štukových omítek	m2	123,00	24 600,00	v celém bytě včetně úpravy podkladu pod omítku za použití perlinky
27	5.2	lokální opravy prasklin, prasklin panelových spojů	m2	1,00	100,00	V OP strop
28	5.4	škrábání stěn, stropů	m2	123,00	3 690,00	v celém bytě
29	5.6	malba dvojnásobná bílá	m2	123,00	4 920,00	otěruvzdorná celý byt
30	6.5	oprava keramického obkladu	m2	0,50	250,00	v koupelně po výměně zárubně - použít stejný nebo podobný dekor se stávajícím obkladem
31	6.8	vybourání keramického obkladu	m2	0,70	140,00	v předsíni
32	6.11	položení keramické dlažby vnitřní	m2	2,00	2 000,00	v koupelně
33	6.14	vybourání dlažby	m2	2,00	400,00	v koupelně
34	6.18	úprava podkladu pod dlažbu , včetně hydroizolace	m2	2,00	400,00	v koupelně
35	6.29	zhotovení keramického obkladu včetně hydroizolační úpravy pod obklad v KU mezi horním a spodním dílem KL a kolem sporáku	m2	2,00	2 000,00	včetně boční části
36	7.11	nátěr radiátorů	ks	3,00	1 500,00	v KU,OP,koupelně 35 plechových článků
37	7.12	nátěr rozvodů ÚT	soubor	1,00	500,00	celý byt
38	7.14	nátěr zárubní – šířka 60 cm	ks	1,00	500,00	koupelna
39	7.16	nátěr zárubní – šířka 80 cm	ks	3,00	1 500,00	KU,OP syntetika barva bílá, u vstupních byt.dveří barva hnědá syntetika
40	8.26	demontáž plynového potrubí	bm	0,10	50,00	část v PŘ zakončit ve zdi zátkou a zednický zapravit
41	11.36	celkový úklid po opravách	0+2	1,00	1 000,00	
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>111 050,00</b>	

Uveďte Vaši hodinovou sazbu:		/ hod
	Poznámky	
1	Veškeré práce budou provedeny v souladu se zadávacími a Všeobecnými obchodními podmínkami	
2	Položka 1.19 "odstranění závad zjištěných při elektro revizi nebo kontrole el.spotřebičů" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
3	Položka 2.25 "oprava rozvodu elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10 000 Kč.	
4	Hodinovou sazbu, která se vztahuje k položce 1.19 za "odstranění závad zjištěných při elektrovevizi nebo kontrole el. spotřebičů" a k položce 2.25 za "opravu rozvodu elektroinstalace", uveďte v max. sazbě 300 Kč bez DPH, a to v řádku nad touto tabulkou "Poznámky".	
5	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne závada nebo nutná dodatečná práce, neprodleně a s dodatečným předstihem před termínem předání díla, toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením zakázky, ulice, č. pop., č. or., č. bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou cenu bez DPH, tedy cenu materiálu včetně práce), písemně na e-mail technika. Po případném schválení dodatečných prací bude možné dodatečné práce provést.	