

# SMLOUVA O DÍLO

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Objednatel:

**Mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace**

Sídlo: Adamusova 1041/7, 700 30 Ostrava- Hrabůvka

Zastoupen: Janou Švédovou, ředitelkou školy

IČ: 75029871

Bankovní spojení: 78034761/0100 KB Ostrava- Hrabůvka

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr. Vložka 306  
*Objednatel je v rámci této smlouvy spotřebitelem ve smyslu ust. § 419 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“),*

#### 2. Zhotovitel:

**Kamil Blahuta**

Sídlem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 73226441

DIČ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel je plátcem DPH.

Živnostenský list byl vydán: Magistrátem města Ostravy, Živnostenským úřadem 30. 4. 2010  
č. j ZURZP/10959/10/KLA/4

(dále jen „zhotovitel“).

## II.

### Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu je nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odstavec 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o „DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### **III.**

#### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel jako osoba mající živnostenské oprávnění, které odpovídá předmětu díla podle této smlouvy, se zavazuje, že v souladu s dalšími ujednáními obsaženými v této smlouvě provede pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí toto dílo: „ **Pokládka podlahové krytiny PVC**„v rozsahu specifikace předmětu **viz. Příloha č. 1 a č. 2**
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
3. Objednatel se zavazuje, dokončené a řádně provedené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V. této smlouvy. Vadami a nedodělků nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a drobné a ojedinělé nedodělky, které ani samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani užívání předmětu díla podstatným způsobem neomezují.
4. Případné vícepráce či méně práce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou.

### **IV.**

#### **Lhůta a způsob plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě od 6. 4. 2020 do 31. 8. 2020.
2. Závazek zhotovitele je splněn předáním dokončeného předmětu díla objednateli na základě předávacího protokolu.
3. Místem plnění je Mateřská škola Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvková organizace, Adamusova 1041/7, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

### **V.**

#### **Cena díla**

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:  
93 339,- Kč bez DPH to je 112 940,19 Kč s DPH **viz tabulka č. 1**
2. Souhrnný položkový rozpočet je **přílohou č. 1 a č. 2**

**Tabulka č. 1**

<b>Cena za dílo</b>	<b>Sklady, šatna učitelek červen - srpen</b>	<b>Chodba od medvěda ke kuchyni duben - srpen (dle provozu)</b>
<b>Cena bez DPH</b>	<b>41052,00 Kč</b>	<b>52287,00 Kč</b>
<b>DPH zákl. sazba 21%</b>	<b>8620,92 Kč</b>	<b>10980,27 Kč</b>
<b>Celková cena včetně DPH</b>	<b>49672,92 Kč</b>	<b>63267,27 Kč</b>

Cena celkem bez DPH činí **41052,00 Kč**.

Cena celkem s DPH činí **49672,92 Kč**. **sklady, šatna učitelek**

Cena celkem bez DPH činí **52287,00 Kč**.

Cena celkem s DPH činí **63267,27 Kč**. **chodba**

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a nezbytné provedení díla. Budou vystaveny dvě faktury. Jedna za sklady a šatnu a druhá za chodbu, vždy po předání díla.
4. Cena za dílo bez DPH uvedená v tabulce č. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
5. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## **VI.**

### **Platební podmínky**

- 1. Zálohy na platby nejsou sjednány.**
2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
  - a) IČ objednatele
  - b) předmět smlouvy, text- Pokládka podlahové krytiny PVC
  - c) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno
  - d) lhůtu splatnosti faktur
  - e) kontaktní telefon, včetně podpisu osoby, která faktury vyhotovila

- f) přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (vadami, nedodělkami), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude přesný soupis provedených prací a současně podpis zhotovitele.
  4. Faktura (samostatné zdanitelné plnění) bude zhotovitelem vystavena v celkové výši ceny dle článku V této smlouvy.
  5. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 14. kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
  6. Doručení faktur se provede osobně v Mateřské škole Ostrava-Hrabůvka, Adamusova 7, příspěvkové organizaci nebo prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
  7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
  8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přerušil práce nebo práce bude provádět v rozporu se smlouvou nebo pokyny objednatele.

## **VII.**

### **Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody**

1. Není-li ustanoveno ve smlouvě jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Dílo je provedeno, je-li dokončeno (tj. objednateli je předána způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednavateli.
3. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění, a to zástupcem objednavatele a zhotovitele.

## **VIII.**

### **Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály vyhovující požadavkům kladeným na jakost.
2. Jakost dodávaných materiálů bude v I. jakosti.

## **IX.** **Staveniště**

1. Určení tříd k výměně podlahové krytiny bude provedeno při předávání staveniště objednatel.
2. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí objednatel. Dále hlídání staveniště opět zabezpečuje objednatel.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost na staveništi, za bezpečný přístup k prostoru staveniště, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

## **X.** **Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatel, byť se vada projeví později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatel, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6. měsíců od převzetí objednatel, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu §2619 a §2113 a násl. občanského zákoníku a to v délce 24. měsíců, nevztahuje se však na mechanické poškození krytiny. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatel.
3. Vady díla a vady, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.

## **XI.** **Sankční ujednání**

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % celkové výše, za každý započatý den prodlení.

**XII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě upraveny odlišně, se řídí ustanoveními § 2586 - § 2630 a souvisejícími ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat výlučně dohodou smluvních stran obsaženou v písemných smluvních dodatcích.
3. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po 1.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu rozuměly, s obsahem tohoto dokumentu souhlasí bezvýhradně, opravdu a vážně, nejednají v tísní či za nevýhodných podmínek a na důkaz tohoto připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy, a to včetně všech případných příloh a dodatků, v centrálním registru smluv, zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je-li povinnost tuto smlouvu uveřejnit dána zákonem. Registr smluv je trvale veřejně přístupný a obsahuje údaje zejména o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a o datu podpisu smlouvy. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

V Ostravě dne 3. 4. 2020

V Ostravě dne 3. 4. 2020

.....  
za objednatele  
Jana Švédová

.....  
za zhotovitele  
Kamil Blahuta