



TSKRP008K74W

P/8/2020

evid. č. smlouvy

A/9/20/5200/0002

Níže uvedeného dne uzavřely smluvní strany

**1. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ03447286

zastoupena: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva  
prof. Ing. Karlem Pospíšilem, Ph.D., místopředsedou představenstva  
PhDr. Filipem Hájkem, členem představenstva

Při podpisu smlouvy a veškerých jejích dodatků jsou oprávněni zastupovat společnost dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.

zapsána v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze pod sp. značkou.B 20059 (dále jen „stavebník“)

a

**2. Hlavní město Praha**

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č. 2, PSČ 110 00

IČ: 00064581

zastoupené na základě plné moci

**Pražskou vodohospodářskou společností a.s.**

se sídlem Praha 1, Žatecká 110/2, PSČ 110 01

IČ: 25656112

DIČ: CZ25656112

zapsána v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze pod sp.značkou: odd.B., vložka 5290

(dále jen „vlastník“)

a

**3. Pražské vodovody a kanalizace, a.s.**

se sídlem Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10

IČ: 25656635,

DIČ: CZ25656635,

zastoupena: provozním ředitelem Ing. Petrem Kocourkem na základě pověření ze dne 18.04.2011

zapsána v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze

pod sp.značkou: odd.B.,vložka 5297

(dále jen „provozovatel“)

ve smyslu § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve spojení se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění, pozdějších předpisů, tuto

## smlouvu o přeložce vodovodu:

### Čl. I.

#### Úvodní ustanovení

1. Stavebník realizuje pro hl. m. Prahu stavbu: „Malešická, 3. etapa, č. akce 1000053, Praha“

v rámci které je nutné provést přeložku vodovodu pro veřejnou potřebu ( dále jen „přeložka“).

v rámci které je nutné provést přeložku vodovodu pro veřejnou potřebu ( dále jen „přeložka“).

Přesný rozsah a specifikace přeložky jsou uvedeny v tabulce, která je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.

2. Vodovod, kanalizace, jejichž přeložka se bude provádět, jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy, jejich správcem a nájemcem je Pražská vodohospodářská společnost a.s. a provozovatelem je společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

## II.

### Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je stanovení zásad spolupráce a práv a povinností smluvních stran při realizaci přeložky, jejíž potřeba byla vyvolána v souvislosti s plánovanou stavební akcí uvedenou v článku I. této smlouvy.

Předpokládaný termín realizace stavby přeložky: 02/2020 – 07/2020

## III.

### Podmínky provedení přeložky

Vlastník výslovně souhlasí s tím, aby stavebník v rámci výše uvedené stavební akce provedl přeložku specifikovanou v příloze č. 2 této smlouvy, a to za dále uvedených podmínek.

1. Přeložku včetně případné fyzické likvidace překládané části stávajícího vodovodu zajistí stavebník na vlastní náklady.
2. Součástí přeložky je přepojení stávajících přípojek, jež bude podrobně řešeno v rámci dokumentace stavby.
3. Vlastnictví vodovodu se po provedení přeložky nemění.
4. Smluvní strany se zavazují dodržovat práva a povinnosti smluvních stran v období přípravy a realizace stavby přeložky uvedené v čl. II. této smlouvy, která jsou stanovena v „Městských standardech vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl.m. Prahy“, v příloze č. 8 „Pravidla spolupráce mezi PVS, PVK a stavebníkem v průběhu přípravy a realizace vodního díla“. Stavebník bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že v případech, kdy nedodrží stanovené minimální lhůty pro výzvy správci a provozovateli v jednotlivých fázích stavby, správce ani provozovatel v takových případech součinnost neposkytnou. Výzvu bude muset stavebník ve stanoveném předstihu podat znovu.
5. Budou-li současně se stavbou přeložky uvedené v čl. II. této smlouvy přepojovány nebo realizovány i stavby nových vodovodních a kanalizačních přípojek, práva a povinnosti smluvních stran v období přípravy a realizace staveb vodních děl se přiměřeně použijí i pro přípravu a realizaci staveb vodovodních a kanalizačních přípojek.
6. Stavebník předá vlastníkově dokončenou stavbu přeložky do 60 dnů poté, co nastaly právní účinky kolaudačního souhlasu nebo nabylo právní moci kolaudační rozhodnutí. Spolu s přeložkou předá stavebník vlastníkově veškeré doklady uvedené v příloze č. 1 této smlouvy.
7. V případě, že budou stavbou přeložky dotčeny pozemky v majetku jiných osob než vlastníka, je nezbytnou součástí předávaných dokladů dle odst. 6 tohoto článku listina /smlouva popř. prohlášení vlastníka/ zřizující k pozemkům dotčeným stavbou přeložky věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě ve prospěch přeložky vodního díla jakožto panující nemovitě věci. Stavebník se zavazuje zajistit ve prospěch vlastníka uzavření veškerých smluv o zřízení tohoto věcného břemena včetně geometrického plánu s vyznačením jeho rozsahu na své náklady. Obsah listiny zřizující věcné břemeno musí být vlastníkem předem odsouhlasen. Doporučený popis postupu při zřizování věcného břemene je uveřejněn na [www.pvs.cz](http://www.pvs.cz).
8. Stavebník bere na vědomí, že v případě, že věcné břemeno nebude zřízeno, vlastník dokončenou stavbu přeložky nepřevzme.

9. Nebude-li dokončená stavba přeložky včetně požadovaných dokladů k ní předána vlastníkovi ve lhůtě stanovené v odst. 6 tohoto článku z důvodů na straně stavebníka, zaplatí stavebník vlastníkovi smluvní pokutu ve výši 100 000, - Kč, a to do 30 dnů od doručení faktury ze strany vlastníka.
10. Stavebník se zavazuje, buď sjednat se zhotovitelem přeložky záruku za vady díla v obvyklé délce a rozsahu a následně převést práva z odpovědnosti za vady díla na vlastníka či jím určenou osobu, nebo se zavazuje sám poskytnout vlastníkovi či jím určené osobě záruku za vady vodního díla v obvyklé délce a rozsahu. O případném postoupení práv vyrozumí stavebník bez zbytečného odkladu doporučeným dopisem zhotovitele přeložky a kopii tohoto dopisu předá vlastníku.

#### IV.

##### Registr smluv

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva (text smlouvy bez příloh) podléhá povinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí vlastník.
2. Uveřejněním prostřednictvím registru smluv se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat do registru smluv. Zveřejnění podléhají tato metadata: identifikace smluvních stran, vymezení předmětu smlouvy, cena (případně hodnota předmětu smlouvy, lze-li ji určit), datum uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že informace obsažené v části smlouvy určené ke zveřejnění v registru smluv včetně metadat neobsahují informace, které nelze poskytnout podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, a nejsou smluvními stranami označeny za obchodní tajemství.

#### V.

##### Závěrečná ustanovení

1. Změny obsahu této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smlouvy poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich svobodné a vážné vůli a na důkaz toho připojují své podpisy.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 4 stejnopisech, z nichž vlastník obdrží 2 vyhotovení a stavebník a provozovatel obdrží po 1 vyhotovení.
5. Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené stavebníkem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu.
6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek, v platném znění.
7. Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), uveřejněných na webových stránkách stavebníka, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb.

přílohy (technické předlohy):

1. Seznam dokladů pro předání stavby přeložky HMP
2. Rozsah a specifikace vodního díla
3. Koordinační situace stavby: „Malešická, 3. etapa, č. akce 1000053, Praha“

V Praze dne: 25. 03. 2020

za stavebníka:

Mgr. Jozef Šinčák

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
103

V Praze dne: 27-03

za vlastníka:

Mgr.



PRAŽSKÁ  
VODOHOSPODÁŘSKÁ  
SPOLEČNOST a.s.

ředitel divize majetku

Zatecká 27/110, 110 01 Praha 1

IČ: 25056112, DIČ: CZ25656112

Tel.: 251 170 295

V Praze dne:

25-03-2020

za provozovatele:

Ing. Petr K o c o u r e k  
provozní ředitel

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

110 00 Praha 10, Ke Kablu 971

Provozní ředitel

700